# 精选二手房出售委托协议书（模板15篇）

作者：梦想之旅 更新时间：2024-04-02

*在合作项目中，合同协议是确保各方合作顺利进行的重要工具。下面是一些合同协议范文，展示了如何准确明确双方的权益和义务。二手房出售委托协议书委托方（甲方）：姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

在合作项目中，合同协议是确保各方合作顺利进行的重要工具。下面是一些合同协议范文，展示了如何准确明确双方的权益和义务。

**二手房出售委托协议书**

委托方（甲方）：

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方（乙方）：

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方（代理人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

交易房产情况：

房屋地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使用面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋类型：（住宅/公寓）房产证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_土地证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托价格：元整，小写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

双方约定事项：

1、甲方应保证交易房产上没有设定抵押或担保，不涉及继承等家庭财产纠纷，如该房屋属多人共有，各所有权人均同意该房屋交易，保证房屋真实、合法。

2、乙方接到甲方的委托后，应积极为甲方寻找有意向购买该房屋的购房人，促使甲方的房产尽快售出。

3、甲方委托乙方以上述委托价格出售上述房产，超出部分归乙方所有。

4、甲方应向乙方提供下列证件：房产证、原房屋买卖契约、身份证、户口本等相关资料。

5、甲方应积极配合受托方办理房屋产权过户手续，在交易房产办理产权过户手续前，将上述房屋所发生的水、电、供暖、煤气、天然气、有线电视、物业管理等各项费用结清，并腾出房屋将户口迁出。

6、甲方应负担下列费用：代理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，其它\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

7、上述房屋办理产权过户手续完成后，本协议即视为完成。

8、甲方与乙方发生纠纷时，双方协商解决，在协商不成的情况下，应诉之乙方所在地人民法院解决。

9、本协议一式两份，具有同等法律效力，本协议自签订之日起生效。

委托方（签字）：受托方（盖章）：

代理人（签字）：

签约日期：签约日期：

**二手房屋出售协议书**

卖方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据中华人民共和国有关法律、法规和本地有关规定，甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则，订立本合同，以资共同遵守。

第一条甲方将自己的房屋及房屋占用范围内的.土地使用权转让给乙方，房屋具体状况如下：

房屋座落在山西省xx县振兴东街山西金甲药业有限公司大门外，房屋为砖混结构商品房，房屋在第\_\_\_\_层，面积为\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，布局结构为\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条该房地产土地所有权性质为集体所有土地;土地使用权以出让方式获得。

第三条房屋配套附属设施水、电、暖由甲方负责，室内装饰统一为水泥地面，墙壁为防水白色涂料，乙方对甲方上述转让的房地产具体情况已充分了解，自愿购买上述房地产。

第四条甲、乙双方经协商达成一致，同意上述房地产转让价格为人民币(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_元整。甲、乙双方同意，自本合同签订之日起，乙方分三次将房款付给甲方。具体时间为：本合同生效之日起十日内乙方交付\_\_\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前付\_\_\_\_\_\_\_\_元;其余在产权转移时全部交清。

第五条甲、乙双方同意，本合同生效后，除人力不可抗拒的因素外，甲方定于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日将上述房地产交付乙方(以房产证交付为标志)。

第六条上述房地产风险责任自该房地产权利转移之日起转移给乙方。

第七条本合同生效后，甲、乙双方应按国家及本地有关规定缴纳税、费。在上述房地产权利转移前未支付的使用该房屋所发生的物业管理费、水电费、煤气、电讯费等其它费用由甲方负责支付。

第八条乙方在使用期间不得擅自改变房屋结构和使用性质，乙方对该房地产有关联的公共部位、通道和设施使用享有相应的权益承担相应的义务，并应维护公共设施和公共利益。乙方确认上述受让房地产的业主公约，享有相应的权利和承担相应的义务。

第九条甲方保证在上述转让的房地产交接时没有产权纠纷和财务纠纷。如上述房地产转让交接后发生交接前即存在的产权或财务纠纷，由甲方承担全部责任。

第十条乙方未按本合同约定期限付款的，应按逾期未付款向甲方支付利息，利息自应付款之日起第二天至实际付款日止，利息按银行同期利率计算，逾期30天后，甲、乙双方同意按下列之一处理。

一、乙方除应支付利息外，还应按逾期未付款的3%向甲方支付违约金，合同继续履行。

二、甲方有权通知乙方单方解除合同，甲方从乙方已付款中扣除乙方应向甲方支付逾期未付款3%的违约金，余款返还给乙方，已付款不足违约金部分，乙方应在接到书面通知之日起10日内向甲方支付，若乙方违约给甲方造成经济损失的，甲方实际经济损失超过乙方应支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额应由乙方据实赔偿。

第十一条除人力不可抗拒因素外，甲方未按合同约定的期限将上述房地产交付给乙方的，应按已收款向乙方支付利息，利息自约定交付之日起第二天至实际交付之日止，利息按银行同期利率计算。逾期30天后，甲、乙双方同意按下列之一处理。

一、甲方除应支付利息外，还应按已收款的3%向乙方支付违约金，合同继续履行。

二、乙方有权通知甲方解除合同，甲方除应在接到书面通知之日起10日内向乙方返还已支付的房款和利息(自乙方支付房款之日起至解除合同之日止)外，还应按已支付房款的3%向乙方支付违约金。若甲方违约给乙方造成经济损失的，乙方实际经济损失超过甲方应支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额应由甲方据实赔偿。

第十二条经甲、乙双方协商一致，本合同未尽事宜，在不违反本合同原则的前提下，可订立补充条款或补充协议，甲、乙双方订立的补充条款和补充协议及附件为本合同不可分割的一部分。本合同及其附件空格部分填写的文字与铅印文字具有同等效力。

第十三条本合同自甲、乙双方签订之日起生效。甲、乙双方在签署本合同时，具有完全民事行为能力，对各自的权利、义务清楚明白，并按本合同规定履行。

第十四条本合同适用于中华人民共和国法律、法规。甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，应协商解决。协商不能解决的，依法向人民法院起诉。

第十五条本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，房地产交易管理机构一份，房地产登记机构一份。

甲方：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**二手房出售委托协议书**

甲方（委托人）：

乙方（受托人）：

依据有关法律规定，甲、乙双方在自愿、平等和诚实信用的原则下，就甲方委托乙方提供房产销售之信息等事宜，双方达成如下协议：

甲方保证就上述物业所做的描述及相关证明材料均真实有效，且甲方对该房屋享有合法、完全的处分权。

甲方认可本协议房屋的销售价格不得低于人民币小写元（大写），甲方认可在此价格及此价格以上，乙方有权代甲方收取买方的购房定金，自乙方代收定金之日起因此所产生的责任由甲方自行承担。

甲乙双方确定中介服务佣金数额为甲方所签房产买卖合同标的金额的%，代办业务费用为人民币（大写）。甲方应在与他方签订房产买卖协议时向乙方支付中介服务佣金及所需代办业务费用。

4.1甲方委托乙方代办上市审批、房产过户手续的，应及时提供真实完整的证件与资料；

4.2独家委托的在委托期限内甲方不得委托其他中介组织，也不得随意取消委托；

4.3在乙方为甲方找到房产需求信息并通知甲方到场时，甲方无故不到场的，即视为甲方单方取消本委托协议，乙方有权依据本协议追究甲方的违约责任。

4.4非独家委托的，甲方通过其他中介组织或自行与他人达成交易的\'，应在当日内通知乙方，否则因此所产生的责任由甲方自行承担。

4.5乙方代甲方寻找并提供适合的房产需求信息，寻找适合的客户。

4.6乙方应为甲方提供咨询并根据甲方的要求交换信息，推荐买卖合同文本；

4.7代办业务：在甲方的要求下，根据甲方提供的证照和资料乙方代为甲方办理上市审批、房产过户手续等（需另收代办费）。

为天，自20xx年月日起至20xx年月日止，此期间乙方为甲方的[]独家/非独家中介服务者。

协议任何一方违反本协议约定，均应向守约方支付人民币（大写）之违约金。

甲、乙双方均应对本协议重要内容保守秘密，非经对方同意不得泄露给无关之他人。

以上内容乙方均已向甲方予以解释说明，甲方已完全清楚明了上述条款。

本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份，经双方签字或盖章后即生效。若在本协议履行过程中出现争议双方应友好协商。

协商不能解决的，双方同意按以下第种方式解决纠纷。

1、提交仲裁委员会仲裁。

2、依法向人民法院提起诉讼。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

签约时间：

**二手房出售委托协议书**

甲方（委托人）：证件类型：号码：

乙方（受托人）：

依据有关法律规定，甲、乙双方在自愿、平等和诚实信用的原则下，就甲方委托乙方提供房产销售之信息等事宜，双方达成如下协议：

一、委托出售房产概况（详见协议附件：卖方信息登记表）房产坐落于：，物业权属性质：，产权登记面积平方米，产权证号：，丘（地）号。

甲方保证就上述物业所做的描述及相关证明材料均真实有效，且甲方对该房屋享有合法、完全的处分权。

二、委托价格

甲方认可本协议房屋的销售价格不得低于人民币小写元（大写），甲方认可在此价格及此价格以上，乙方有权代甲方收取买方的购房定金，自乙方代收定金之日起因此所产生的责任由甲方自行承担。

三、佣金与费用

甲乙双方确定中介服务佣金数额为甲方所签房产买卖合同标的金额的%，代办业务费用为人民币（大写）。甲方应在与他方签订房产买卖协议时向乙方支付中介服务佣金及所需代办业务费用。

四、甲、乙双方权利与义务

4.1甲方委托乙方代办上市审批、房产过户手续的，应及时提供真实完整的证件与资料；

4.2独家委托的在委托期限内甲方不得委托其他中介组织，也不得随意取消委托；

4.3在乙方为甲方找到房产需求信息并通知甲方到场时，甲方无故不到场的，即视为甲方单方取消本委托协议，乙方有权依据本协议追究甲方的违约责任。

4.4非独家委托的，甲方通过其他中介组织或自行与他人达成交易的，应在当日内通知乙方，否则因此所产生的责任由甲方自行承担。

4.5乙方代甲方寻找并提供适合的房产需求信息，寻找适合的客户。

4.6乙方应为甲方提供咨询并根据甲方的要求交换信息，推荐买卖合同文本；

4.7代办业务：在甲方的要求下，根据甲方提供的证照和资料乙方代为甲方办理上市审批、房产过户手续等（需另收代办费）。

五、本协议委托期限为天，自年月日起至年月日止，此期间乙方为甲方的独家/非独家中介服务者。

六、违约责任协议任何一方违反本协议约定，均应向守约方支付人民币（大写）之违约金。

七、补充约定：

八、甲、乙双方均应对本协议重要内容保守秘密，非经对方同意不得泄露给无关之他人。

九、以上内容乙方均已向甲方予以解释说明，甲方已完全清楚明了上述条款。

十、本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份，经双方签字或盖章后即生效。若在本协议履行过程中出现争议双方应友好协商。协商不能解决的，双方同意按以下第3种方式解决纠纷。

1.提交仲裁委员会仲裁。

2.依法向人民法院提起诉讼。

甲方（签章）：乙方（签章）：

代理人：经纪人：

电话：电话：

**二手房屋出售协议书**

出售方：

买受方：

居间方：天津\_\_\_\_\_房地产经纪公司。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙、丙三方经友好协商，对所签订的关于天津市房产交易而签署的《天津市存量房屋买卖合同》、《过户、按揭代理合同》和《成交确认书》作如下补充：

1、经甲乙双方协商一致，甲方净得款项为人民币××元整。丙方的服务费以甲方净得款项为基础收取，由乙方交纳。乙方承担此套房屋所有代理费、过户费及过户时产生的所有税费。

2、经甲乙双方协商一致，该房屋购房定金为人民币×万元整，乙方最迟于××年××月××日前将此房的购房首付款人民币××元整自行过给甲方，以三方签署的定金收付书及甲方首付款收到证明为准，丙方经纪人陪同。所有定金冲抵购房款。

4、经甲乙双方协商一致，本协议签订后甲乙双方不得反悔。如乙方反悔，则甲方不予退还定金，并支付甲方合同额10%作为违约金。如甲方反悔，则甲方双倍退还定金给乙方，并支付乙方合同额10%作为违约金。

5、经甲乙双方协商一致，甲乙双方自行过首付款，自行物业交割，丙方经纪人陪同。尾款部分见契税票后由银行直接放款给甲方。

6、经甲乙双方协商一致，在甲方证件齐全、积极配合的情况下，乙方最迟于××年×月××日前办理完房屋全部交易手续，保证甲方在此日期前收到总售房款人民币×元整，如逾期乙方须以日为单位向甲方支付违约金，违约金按日计算为房款总额的万分之×。

7、经甲乙双方协商一致，在乙方贷款获得批准，甲方应在个工作日内配合乙方完成过户手续。

8、经甲乙双方协商一致，在甲方收到房屋全款人民币整后的××个工作日内将房屋腾空交给乙方，房屋交付给乙方后仍留在室内的物品则视为甲方放弃，乙方可任意处置。如甲方逾期交房，违约金按日计算为房款总额的万分之×。丙方陪同甲乙双方自行处理此套房屋的物业交割手续。

9、经甲乙双方协商一致，甲方将房屋内现有的固定设施留给乙方，其中包括空调×部，抽油烟机×个，燃气热水器×个，燃气灶×个，……，已固定在墙体上的柜子不予拆除。

10、经甲乙双方协商一致，甲方在双方过户后×个月内把户口从房内迁出。

11、经甲乙双方协商一致，……。

12、经甲乙双方协商一致，甲方应在×个工作日内完成央产房上市手续，上市相关费用应由甲方支出。

13、如在交易过程中国家政策有变动，以政策变动后为准。

此补充协议与《天津市存量房屋买卖合同》、《过户、按揭代理合同》和《成交确认书》具有同等法律效力，如有冲突以此补充协议为准。

此协议一式三份，甲、乙、丙方各执一份：

甲方：

乙方：

丙方：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条乙方同意购买甲方拥有的座落在\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_拥有的房产，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。

第二条上述房产的交易价格为：单价：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米，总价：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，作为购房定金。

第三条付款时间与办法：

1、甲乙双方同意以银行按揭方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款人民币\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整给甲方，剩余房款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整申请银行按揭，并于银行放款当日付给甲方。

2、甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款人民币\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整给甲方，剩余房款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整于产权交割完毕当日付给甲方。

第四条甲方应于收到乙方全额房款之日起\_\_\_\_天内将交易的房产全部交付给乙方使用，并应在交房当日将\_\_\_\_\_\_\_\_\_等费用结清。

第五条税费分担甲乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的税费。经双方协商，交易税费由\_\_\_\_\_\_\_方承担，中介费及代办产权过户手续费由\_\_\_\_\_\_方承担。

第六条违约责任甲、乙双方合同签定后，若乙方中途违约，应书面通知甲方，甲方应在\_\_\_\_日内将乙方的已付款不记利息)返还给乙方，但购房定金归甲方所有。若甲方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起\_\_\_\_日内应以乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

第七条本合同主体。

1.甲方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_共\_\_\_\_\_\_人，委托代理人\_\_\_\_\_\_\_\_即甲方代表人。

2.乙方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，代表人是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第八条本合同如需办理公证，经国家公证机关\_\_\_\_公证处公证。

第九条本合同一式份。甲方产权人一份，甲方委托代理人一份，乙方一份，厦门市房地产交易中心一份、\_\_\_\_\_\_\_\_公证处各一份。

第十条本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十一条本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第十二条双方约定的其他事项：

代理人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代理人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

鉴证方：

鉴证机关：

地址：

邮编：

电话：

法人代表：

代表：

经办人：

日期：年月日

鉴证日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**二手房出售委托协议书**

委托方（甲方）：

受托方（乙方）：

交易房产情况：

房屋地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使用面积：\_\_\_\_\_\_\_\_房屋类型：（住宅/公寓）房产证号：\_\_\_\_\_\_\_\_土地证号\_\_\_\_\_\_委托价格：元整，小写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1、甲方应保证交易房产上没有设定抵押或担保，不涉及继承等家庭财产纠纷，如该房屋属多人共有，各所有权人均同意该房屋交易，保证房屋真实、合法。

2、乙方接到甲方的委托后，应积极为甲方寻找有意向购买该房屋的购房人，促使甲方的房产尽快售出。

3、甲方委托乙方以上述委托价格出售上述房产，超出部分归乙方所有。

4、甲方应向乙方提供下列证件：房产证、原房屋买卖契约、身份证、户口本等相关资料。

5、甲方应积极配合受托方办理房屋产权过户手续，在交易房产办理产权过户手续前，将上述房屋所发生的水、电、供暖、煤气、天然气、有线电视、物业管理等各项费用结清，并腾出房屋将户口迁出。

6、甲方应负担下列费用：代理费\_\_\_\_元，其它\_\_\_\_\_\_元。

7、上述房屋办理产权过户手续完成后，本协议即视为完成。

8、甲方与乙方发生纠纷时，双方协商解决，在协商不成的情况下，应诉之乙方所在地人民法院解决。

9、本协议一式两份，具有同等法律效力，本协议自签订之日起生效。

委托方（签字）：

受托方（盖章）。

签约日期：

**个人二手房出售协议书**

(法定代表人)姓名：\_\_\_\_

国籍：\_\_\_\_

(身份证)(护照)(营业执照号码)：\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_

国籍：\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_

买方(以下简称乙方)：\_\_\_\_

(本人)

(法定代表人)姓名：\_\_\_\_

国籍：\_\_\_\_

(身份证)(护照)(营业执照号码)：\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_

国籍：\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_

第一条房屋的基本情况。

甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于\_\_;

该房屋平面图见本合同附件一，该房屋内部附着设施见附件二;

(房屋所有权证号、土地使用权证号)(房地产权证号)为\_\_。

第二条房屋面积的特殊约定。

本合同第一条所约定的面积为(甲方暂测)(原产权证上标明)(房地产产权登记机关实际测定)面积。

如暂测面积或原产权证上标明的面积(以下简称暂测面积)与房地产产权登记机关实际测定的面积有差异的，以房地产产权登记机关实际测定面积(以下简称实际面积)为准。

该房屋交付时，房屋实际面积与暂测面积的差别不超过暂测面积的/span\_\_%(不包括/span\_\_\_%)时，房价款保持不变。

实际面积与暂测面积差别超过暂测面积的/span\_\_%(包括/span\_\_%)时，甲乙双方同意按下述第\_\_\_种方式处理：

1.乙方有权提出退房，甲方须在乙方提出退房要求之日起\_\_\_天内将乙方已付款退还给乙方，并按\_\_利率付给利息。

2.每平方米价格保持不变，房价款总金额按实际面积调整。

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条土地使用权性质。

该房屋相应的土地使用权取得方式为\_\_\_\_\_;

土地使用权年限自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

以划拨方式取得土地使用权的房地产转让批准文件号为\_\_\_\_\_;

该房屋买卖后，按照有关规定，乙方(必须)(无须)补办土地使用权出让手续。

第四条价格。

按(总建筑面积)(实际建筑面积)计算，该房屋售价为(币)每平方米\_\_\_\_\_元，总金额为(币)\_\_\_亿\_\_\_千\_\_\_百\_\_\_拾\_\_\_万\_\_\_千\_\_\_百\_\_\_拾\_\_\_元整。

第五条付款方式。

乙方应于本合同生效之日向甲方支付定金(币)\_\_\_亿\_\_\_千\_\_\_百\_\_\_拾\_\_\_万\_\_\_千\_\_\_百\_\_\_拾\_\_\_元整，并应于本合同生效之日起\_\_\_\_\_日内将该房屋全部价款付给甲方。

具体付款方式可由双方另行约定。

第六条交付期限。

甲方应于本合同生效之日起三十日内，将该房屋的产权证书交给乙方，并应收到该房屋全部价款之日起\_\_\_\_\_日内，将该房屋付给乙方。

第七条乙方逾期付款的违约责任。

乙方如未按本合同第四条规定的时间付款，甲方对乙方的逾期应付款有权追究违约利息。

自本合同规定的应付款限期之第二天起至实际付款之日止，月利息按\_\_\_\_\_计算。

逾期超过\_\_\_\_天后，即视为乙方不履行本合同。

届时，甲方有权按下述第\_\_\_\_种约定，追究乙方的违约责任。

1.终止合同，乙方按累计应付款的\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。

甲方实际经济损失超过乙方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由乙方据实赔偿。

2.乙方按累计应付款的\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金，合同继续履行。

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条甲方逾期交付房屋的违约责任。

除人力不可抗拒的自然灾害等特殊情况外，甲方如未按本合同第五条规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权按已交付的房价款向甲方追究违约利息。

自第\_\_\_\_\_个月起，月利息则按\_\_\_\_\_利率计算。

逾期超过\_\_\_\_\_个月，则视为甲方不履行本合同，乙方有权按下列第\_\_\_\_\_种约定，追究甲方的违约责任。

1.终止合同，甲方按乙方累计已付款的\_\_\_\_\_%向乙方支付违约金。

乙方实际经济损失超过甲方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由甲方据实赔偿。

2.甲方按乙方累计已付款的\_\_\_\_\_%向乙方支付违约金，合同继续履行。

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第九条关于产权登记的约定。

在乙方实际接收该房屋之日起，甲方协助乙方在房地产产权登记机关规定的期限内向房地产产权登记机关办理权属登记手续。

如因甲方的过失造成乙方不能在双方实际交接之日起\_\_\_\_\_天内取得房地产权属证书，乙方有权提出退房，甲方须在乙方提出退房要求之日起\_\_\_\_\_天内将乙方已付款退还给乙方，并按已付款的\_\_\_\_\_%赔偿乙方损失。

第十条甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交易前办妥。

交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任。

其他房屋交易所发生的税费除另有约定的外，均按政府的规定由甲乙双方分别交纳。

第十二条本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

第十三条本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。

本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第十四条甲、乙一方或双方为境外组织或个人的，本合同应经该房屋所在地公证机关公证。

第十五条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。

协商不成时，甲、乙双方同意由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

(甲、乙双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。)

第十六条本合同(经甲、乙双方签字)(经\_\_\_\_\_公证(指涉外房屋买卖))之日起生效。

第十七条本合同连同附表共\_\_\_\_\_页，一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执一份，\_\_\_\_\_各执一份，均具有同等效力。

甲方(签章)：\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_

甲方代理人(签章)：\_\_\_\_

乙方代理人(签章)：\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签于\_\_\_\_\_签于\_\_\_\_\_

**房屋出售委托协议书**

房屋出售委托协议书要怎样写才能保证双方利益？以下由文书帮小编提供公有房屋出售协议书阅读参考。

依据我国有关法律、法规的规定，甲乙双方在自愿、平等和诚实信用的原则下，就甲方委托乙方从事房屋销售委托事宜，双方达成如下协议。

物业权属：[ ]产权房 [ ]私房 [ ]可售公房 [ ]其他

2、办理过户手续时甲方按合同总售价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向乙方支付中介服务费。

3 、甲方与购买方签订买卖合同后，因甲方原因不能成交，不影响甲方支付佣金的义务。

1、协助甲方同房屋买受人签订买卖合同等程序。

2、应协助甲方办理更名手续等事宜。

1、如甲方违约不出售该房屋则应双倍返还定金于购买方，超出部分由购买方将其中的50%支付给乙方作为乙方的劳务费用。

2、如购买方违约不购买该房屋，则甲方有权没收定金并将收到的.定金数额的50%支付给乙方作为乙方的劳务费用。

3、甲方出售的房屋属于夫妻共同财产的未经其配偶同意的，由此产生的后果由甲方承担。

本合同一经签订即具有法律效力，任何一方违约均应依法承担违约责任。

因履行本合同而发生的争议，双方应友好协商解决。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

签订时间 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

本协议签订地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**房屋出售委托协议书**

编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据我国有关法律、法规的规定，甲乙双方在自愿、平等和诚实信用的原则下，就甲方委托乙方从事房屋销售委托事宜，双方达成如下协议。

一、销售房屋概况

物业权属：[]产权房[]私房[]可售公房[]其他

二、成交的方式以及服务报酬：

2、办理过户手续时甲方按合同总售价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向乙方支付中介服务费。

3、甲方与购买方签订买卖合同后，因甲方原因不能成交，不影响甲方支付佣金的义务。

三、乙方提供的服务：

1、协助甲方同房屋买受人签订买卖合同等程序。

2、应协助甲方办理更名手续等事宜。

四、甲方承诺：

1、如甲方违约不出售该房屋则应双倍返还定金于购买方，超出部分由购买方将其中的50%支付给乙方作为乙方的劳务费用。

2、如购买方违约不购买该房屋，则甲方有权没收定金并将收到的定金数额的50%支付给乙方作为乙方的劳务费用。

3、甲方出售的房屋属于夫妻共同财产的未经其配偶同意的，由此产生的后果由甲方承担。

五、违约责任：

本合同一经签订即具有法律效力，任何一方违约均应依法承担违约责任。

六、因履行本合同而发生的争议，双方应友好协商解决。

七、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（签字）乙方（盖章）

签订时间年月日

本协议签订地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

【延伸阅读】为什么要签署《房屋出售委托协议》

1、背景

国家政策、政府统一要求房产经纪公司发布售卖的房源必须签署《房屋出售委托协议》。目前整个行业都是统一要求，如果不签署《房屋出售/出租委托协议》，留存产权人身份证明复印件，房屋权属证明复印件，是无法上市推广及交易的，这个要求，是全行业的，不是单独一家房产经纪公司的特殊要求。

2、对业主的意义

在签署委托书时，业主可以梳理自己的房屋信息，对自己房屋的隐性信息也有所了解，并且能够在梳理过程中，清晰自己的售房时间、价格要求，盘点自己的时间，清晰自己的权责；同时让经纪人对房源信息一目了然，减少因为核实信息多次打扰业主。

3、让客户放心

客户见到有委托书及留存证件复印件的房源委托后，对于房源更放心。

4、我们应做的工作

业主可能会有一些顾虑而不愿意签署委托书，留存证件复印件。遇到这种情况，我们应当及时告知业主我们对于委托书及证件复印件的用处及保管方式，同时专业的帮助业主分析售房原因，时效等。

**房屋出售委托协议书**

乙方(委托方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙方双方本着\"自愿，平等，信用\"的原则，经协商达成委托卖房协议如下:

一、乙方应如实填写，并出示产权证及身份证，提供产权证复印件。

二、乙方保证该房屋权属清楚无争议，无纠纷，并已征得共有人(或产权人)同意，否则造成不良后果均由乙方负责。

三、该方最终成交价，由买卖双方自主商定，甲方只提供参考意见。乙方与甲方所介绍的卖房达成买卖协议时，须交甲方按成交价的\_\_\_\_%的中介费，成交价低于\_\_\_\_万元按\_\_\_\_元收费。

四、乙方也可同时委托他人或自行联系卖房，但不得与甲方介绍的买方以各种借口私下交易，否则，应承担双倍的中介服务费(乙方卖房一旦可以成交，因乙方原因不能成交，乙方须按规定给付中介费)。

五、甲方应通过媒体发布卖房信息。物色，筛选，推荐适合买方。带客户到乙方现场看房。如实传递买卖双方的要求，积极周旋，直至买卖成交。

六、甲方还可以为乙方提供下列服务：起草房屋买卖协议、代办产权转移过户手续;为定金、房款的收付提供信用帐户，钝化矛盾、调解纠纷，提供有关法律服务。

七、本协议壹式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，双方签字盖章后生效，如双方今后另行签订协议或委托书，本协议终止，权利义务关系以后签协议为准。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**二手房房屋出售协议书**

二手房：新建的商品房进行第一次交易时为“一手”，第二次交易则为“二手”。下面本站小编给大家带来二手房房屋出售。

协议书。

供大家参考!

卖方(以下简称甲方)：姓名：\_\_\_(身份证号码)：地址：联系电话：共有人：姓名：\_\_\_(身份证号码)：地址：联系电话：

买方(以下简称乙方)：姓名：(身份证号码)：地址：联系电话：

第一条房屋的基本情况：甲方房屋坐落于;位于第\_\_\_层户，房屋结构为\_\_，房产证登记面积\_\_\_\_平方米，地下室一间，面积平方，房屋权属证书号为。第二条价格：以房产证登记面积为依据，每平米元，该房屋售价总金额为万元整，大写：。第三条付款方式：乙方于本。

合同。

签订之日向甲方支付定金\_\_\_元整，大写：，日内交付万元(大写)，余款元(大写)在房屋过户手续办理完毕之日支付。第四条房屋交付期限：甲方应于本合同签订之日起日内，将该房屋交付乙方。第五条乙方逾期付款的违约责任：乙方如未按本合同第三条规定的时间付款，甲方对乙方的逾期应付款有权追究违约责任。自本合同规定的应付款限期之第二天起至实际付款之日止，每逾期一天，乙方按累计应付款的\_\_%向甲方支付违约金。逾期超过\_\_日，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同，追究乙方的违约责任。

第六条甲方逾期交付房屋的违约责任：除不可抗拒的自然灾害等特殊情况外，甲方如未按本合同第四条规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权按已交付的房价款向甲方追究违约责任。每逾期一天，甲方按累计已付款的\_\_%向乙方支付违约金。逾期超过\_\_日，则视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，追究甲方的违约责任。

第七条关于产权过户登记的约定：甲方应协助乙方在房屋产权登记机关规定的期限内向房屋产权登记机关办理权属过户登记手续。如因甲方的原因造成乙方不能在房屋交付之日起\_\_\_\_\_天内取得房地产权属证书，乙方有权解除合同，甲方须在乙方提出退房要求之日起\_\_天内将乙方已付款退还给乙方，并按已付款的\_\_%赔偿乙方损失。第八条签订合同之后，所售房屋室内设施不再变更。甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，质量符合国家有关规定，符合房屋出售的法定条件。房屋交付使用之前的有关费用包括水、电、气、物业、有线等费用有甲方承担。由此引发的纠纷有甲方自行处理，于乙方无关。第九条甲方保证在办理完过户手续之日起日内，将户口迁出，逾期超过\_\_\_日，乙方每日按已付款的\_\_%收取违约金。第十条因本房屋所有权转移所发生的税费均按国家的有关规定由甲乙双方交纳。第十一条本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。第十二条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由\_方所在地人民法院起诉。第十三条本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，甲、乙双方签字之日起生效。均具有同等效力。

甲方：乙方：

甲方(卖方)：

乙方(买方)：

丙方(中介方)：

根据《中华人民共和国经济合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》和《城市房地产中介服务管理规定》，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙、丙三方就甲、乙双方房屋买卖事项，订立本合同。

一、甲方自愿将座落于沈阳市区街(路)巷号楼单元层号建筑面积平方米、使用面积平方米的产权房屋出售给乙方，该房朝向、竣工于年、水气。

二、建筑面积每平方米售价元，成交金额合计人民币元，人民币(大写)。

三、甲、乙双方商定，定金(人民币大写：)于合同签订之时由乙方付给甲方。乙方于年月日前将购房款全部付给甲方。付款方式：。

于年月日由甲方将上述房屋正式交付给乙方。

四、中介服务费人民币大写，支付方为方。本合同签订之日，由。

方将中介费一次性付给丙方。

五、本合同签订后，由方负责办理交易手续。

六、甲方保证上述房屋权属清楚，并结清房屋交接前采暖费、煤气费、水费、电费等费用。若发生与甲方有关的产权纠纷或债务，由甲方负责清理，并承担民事诉讼责任。因此给乙方造成的经济损失，甲方负责赔偿。

七、甲方悔约，甲方应将定金退还给乙方，另付给乙方等同于定金数额的违约金。乙方悔约，乙方不得向甲方索还定金。如甲方不能按期向乙方交付房屋或乙方不能按期向甲方付清购房款，每逾期一日，由违约方向对方给付相当于上述房屋价款‰的滞纳金。

委员会申请仲裁，也可向有管辖权的人民法院起诉。

九、上述房屋办理过户手续所需缴纳的税费，由甲乙双方按规定各自承担。

十、本合同一式份，甲、乙、丙方各执一份。本合同未尽事项，三方可另行议定。其补充协议书经三方签章后与本合同具有同等效力。

十一、本合同经甲乙丙三方签章后生效。

十二、三方约定的其它事项：房屋转让之日起，如该房屋在xx年12月31日前出现动迁，则甲方负责退还当年己收房租。(即动迁之日至本年年底，该房如在xx年12月31日以后发生动迁等事宜，造成损失由乙方负责。

甲方(签章)：

法定代表人：身份证号码：

地址：

联系电话：

邮政编码：

乙方(签章)：

法定代表人：身份证号码：

地址：

联系电话：

邮政编码：

丙方(签章)：

中介机构名称：

经纪人：经纪人证码：

地址：身份证号码：

联系电话：

邮政编码：

甲方(卖方)：

乙方(买方)：

20xx年5月30日甲、乙双方就房屋买卖事项，经协商一致，达成以下合同条款：

一、甲方自愿将其座落在西吉县水利小区种子公司家属楼一单元五楼501号楼房(建筑面积115平方米)房屋出卖给乙方，并将与所出卖该房产的相关的土地使用权同时出卖给乙方。

二、双方议定上述楼房总价款为人民币小写220xx0.00元，大写贰拾贰万圆整。

三、乙方在签订本合前支付5000.00元(大写伍千元整)定金，甲方将《房屋产权证》交乙方(《土地使用证》待房款全部付清后，甲方交给乙方)。办理房产证过户手续所产生的有关税费由甲、乙双方平均分摊,甲方提供有关资料。

四、乙方向甲方第一次支付150000元房款(含定金)后，甲方将房屋钥匙交给乙方。余款70000元(大写柒万元整)乙方逐月分期付给甲方，具体付款方式约定为：按月支付，从20xx年6月1日起止20xx年6月1日前结清全部房款。即每月支付6000元(大写陆千元整)，支付日期为每月20号之前，到还清为止。如乙方在20号之前不能如约付清当月房款，应主动给甲方支付违约金300元，并尽快付清当月款项;如付款时间超过30天，违约金加倍为600元。依次类推。

五、甲方在交付房屋钥匙时，应交清当前所有发生的物业卫生管理费、水电费、暖气费、闭路电视费等相关费用。自交付钥匙后所发生的一切费用均由乙方承担。

六、乙方付清全部房款后，甲方应及时将《土地使用证》交给乙方。在未付清全部房款之前，《土地使用证》由甲方妥善保管质押。

七、本合同签订后，双方应该共同遵守，不得反悔。如一方违反本合同条款，应向对方赔偿违约金5000元(大写伍千元)和由此形成的一切费用和有关责任。如果双方不能协商解决，可申请人民法院裁决。

八、本协议一式两份(共2页)，具有同等法律效力，自双方签字之日生效。

甲方(卖方签字)：住址：(印)身份证号：电话：年月日。

乙方(买方签字)：住址：(印)身份证号：电话：年月日。

证明人:。

。

**二手房房屋出售协议书**

1.买卖二手房，低碳手续，环保交易。

2.卖房，总有”买家“适合你。

3.卖房，从来你情我愿。

4.专易二手房，实现业主梦。

5.没有什么比卖房更加容易了。

6.买房卖房，服务至上。

7.买房卖房，服务保障。

8.一手的品质，二手的价格。

9.没有一手的名头，却有首选的品质。

10.买房卖房，为您着想。

**房屋委托出售协议书**

委托方：

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方：

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方（代理人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

交易房产情况：

房屋地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使用面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋类型： 公寓房产证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_土地证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托价格：元整，小写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

双方约定事项：

1、委托方委托受委托方以上述价格出售上述房产，超出部分归受托方所有。

2、委托方应保证交易房产上没有设定抵押或担保，不涉及继承等家庭财产纠纷，如该房屋属多人共有，各所有权人均同意该房屋交易，保证房屋真实、合法。

3、受托方接到委托方的委托后，应积极为委托方寻找有意向购买该房屋的购房人，促使委托方的房产尽快售出。

4、委托方应向受托方提供下列证件：房产证、原房屋买卖契约、身份证、户口本等相关资料。受托方应向委托方开具收件证明。

5、本协议自签订之日起，委托方不得将上述房产自行出售，不得委托第三方出售或自行终止该协议，否则应支付受托方相当于上述房产销售价格百分之十的违约金。

6、委托方应积极配合受托方办理房屋产权过户手续，在交易房产办理产权过户手续前，将上述房屋所发生的水、电、供暖、煤气、天然气、有线电视、物业管理等各项费用结清，并腾出房屋将户口迁出。

7、委托方应负担下列费用：代理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，其它\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

8、上述房屋办理产权过户手续完成后，本协议即视为完成。

9、委托方与受托方发生纠纷时，双方协商解决，在协商不成的情况下，应诉之受托方所在地人民法院解决。

10、本协议一式两份，具有同等法律效力，本协议自签订之日起生效。

委托方（签字）：受托方（盖章）：

代理人（签字）：

签约日期：签约日期：

**个人二手房屋出售协议书**

根据《中华人民共和国经济合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条，乙方同意购买甲方拥有的座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的\'住宅房，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。(详见土地房屋权证第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号)。

第二条，上述房产的交易价格为总价：

人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(大写：\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整)。本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，作为购房定金。

第三条，付款时间与办法：

1、甲乙双方同意以银行按揭方式付款，为便于乙方办理按揭贷款，应乙方要求甲方于\_\_年托银行将全部购房款项打入甲方账户。若乙方违约，则定金不再退还，且必须在二日内由乙方全责将房屋返还并过户给甲方，并由乙方承担一切经济和法律责任。甲方保留追究乙方涉嫌诈骗的法律权利，中介方负连带责任。

第四条，违约责任：甲、乙双方合同签定后，若甲方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起\_\_\_\_日内应以乙方所付定金的双倍返还给乙方。

第五条，本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第六条，本合同一式三份，甲乙双方和中介方各执一份。

**二手房房屋出售协议书**

1.二手房产，一手掌握。

2.二手房交易，从左手到右手的距离。

3.交易二手房，我来帮你忙。

4.让二手房交易，像左手到右手一样容易。

5.安得广厦千万间?弛信房产有温暖。

6.别墅的规模，经适房的价格。

7.不动产选诚信，安全更放心。

8.弛信广厦千万间，大庇天下寒士俱欢颜。

9.驰骋二手房，信誉您放心。

10.驰骋天下，信誉为先。

11.驰骋武汉，信用为尊，二手房子，租赁买卖。

12.驰动土地，信动大地。

13.驰名世界，信达四海。

14.房屋买卖，我们更专注。

15.驰信不动产，回家的方向。

16.驰信不动产，您可驰久信任的置房专家!

17.驰信不动产，让您爱房不愿动。

18.驰信不动产，让您找房不再难。

19.驰信不动产，贴心的二房。

20.驰信不动产，至诚至信，驰名中外。

21.驰信不动产，租房不用到处看。

22.驰信二手房不给您压力，只给您家的感觉。

23.驰信二手房，取信天下客，驰信驻武汉，房客满天下。

24.驰信二手房，是你的不二选择。

25.驰信二手房交易，让您轻松有个家!

26.驰信房产，你我的不动产。

27.驰信房产一站通，租赁买卖更轻松。

28.驰信你不二的选择。

29.驰信千万家，放心你我他。

30.动不动由你，驰信不动产。

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com