# 专业鱼塘转让协议书（模板20篇）

作者：心之天地 更新时间：2024-04-02

*转让可以是物质的，如房屋、车辆等财产，也可以是非物质的，如专利、知识产权等。在以下范例中，您可以找到不同类型的转让案例，包括股权转让、房产转让、知识产权转让等。鱼塘转让简单的协议书转让方：身份证号：（下称甲方）。受让方：身份证号：（下称乙方*

转让可以是物质的，如房屋、车辆等财产，也可以是非物质的，如专利、知识产权等。在以下范例中，您可以找到不同类型的转让案例，包括股权转让、房产转让、知识产权转让等。

**鱼塘转让简单的协议书**

转让方：身份证号：（下称甲方）。

受让方：身份证号：（下称乙方）。

甲方于年月日与签订的\"鱼塘承包合同\"，期限为20年，因甲方不善经营，愿将其鱼塘经营权转让给乙方，现就相关事宜经甲、乙双方平等协商，达成如下协议条款，以供双方共同信守：

一、转让标的：

1、甲方愿将其于年月承包的座落在的鱼塘经营权转让给乙方；其四至：东至谢家大屋山脚；南至组，的耕种地边；西至组荷叶塘下；北至现鱼塘坝；养殖面积约亩（四至范围有村盖章确认）。

2、养殖场道路、鱼苗等鱼场一切养殖设备、设施一并转让给乙方；转让后所有财产产权归乙方所有。

3、本次转让依据甲方于年月日与村委会签订的\"鱼湖承包合同\"第六条款之规定（附鱼湖承包合同）；甲方转让鱼塘经营权须经发包方同意，并由甲方负责办理好有关转让手续。

二、转让期限：为年。即从年月日起至年月日止为协议有效期；期满，由乙方与村（发包方）重新签订承包合同。

三、转让费及支付方式：

1、转让费共计元整；在本协议签字时，乙方须一次性付给甲方，不得拖欠。

2、甲方应上交村的`鱼塘租金仍然由甲方负责支付给村，与乙方无关。

四、乙方获得鱼塘承包经营权后，依法享有该鱼塘的使用、收益、自主经营和产品处置权，甲方须保证乙方不爱任何一方的干涉。

五、乙方获得鱼塘承包经营权后，甲方于年月日与村委会签订的\"鱼湖承包合同\"的所约定条款则由乙方继续履行，甲方不再承担该合同约定的权利与义务。

六、违约责任：

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约方支付违约金；违约金的数额为守约方的所有一切经济损失。

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况由甲、乙双方协商或鱼塘承包仲裁机构裁决，也可由人民法院判决。

七、生效条件：

1、甲、乙双方约定，本合同须经双方签字、发包方同意后生效。

八、其他条款：

1、本合同未尽事宜，可经双方协商一致签定补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式三份，由甲、乙双方、发包方各执一份。

甲方代表：（签章）。

乙方代表：（签章）。

发包方代表：（签章）。

日期：

**鱼塘转让简单的协议书**

甲方：（以下简称甲方）身份证号：

乙方：（以下简称乙方）身份证号：

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的.原则，经甲、乙双方友好协商，甲方自愿将位于贵阳市花溪区黔陶乡关口村鱼塘转让给乙方，现就转让事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、在转让前甲方因此鱼塘产生的债权、债务均由甲方自行处理，与乙方无关。

二、转让时间从xx年6月2日起到xx年6月1日止。

三、从本日起，乙方按协商价一次性支给甲方，结算方式：现金结算，乙方以收条为凭。

四、乙方在本合同期限内具有独立的生产自主权、经营权及甲方在黔陶乡关口村委会取的所有权利，本协议签订后甲方不得以任何理由干扰乙方正常的生产经营活动。

方应承担违约金人民币200000.00元。

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议甲、乙双方各执一份。

（后附移交清单）

甲方：

乙方：

日期：

**鱼塘转让协议书**

甲方：（以下简称甲方）。

身份证号：

乙方：（以下简称乙方）。

身份证号：

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，甲方自愿将位于贵阳市花溪区黔陶乡关口村鱼塘转让给乙方，现就转让事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、在转让前甲方因此鱼塘产生的债权、债务均由甲方自行处理，与乙方无关。

二、转让时间从20xx年6月2日起到20xx年6月1日止。

三、从本日起，乙方按协商价一次性支给甲方，结算方式：现金结算，乙方以收条为凭。

四、乙方在本合同期限内具有独立的生产自主权、经营权及甲方在黔陶乡关口村委会取的所有权利，本协议签订后甲方不得以任何理由干扰乙方正常的生产经营活动。

五、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，双方不得以任何借口违约。否则，违约方给守约方造成的经济损失全部由违约方承担。同时，违约方应承担违约金人民币200000.00元。

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议甲、乙双方各执一份。

（后附移交清单）。

甲方：

日期：

乙方：

日期：

**鱼塘承包经营权转让协议书**

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(下称甲方)。

受让方：\_\_\_\_\_\_(下称乙方)。

一、转让。

1、甲方愿将其于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月承包的座落在的鱼塘经营权转让给乙方;其四至：东至谢家大屋山脚;南至组，的耕种地边;西至组荷叶塘下;北至现鱼塘坝;养殖面积约亩(四至范围有村盖章确认)。

2、养殖场道路、鱼苗等鱼场一切养殖设备、设施一并转让给乙方;转让后所有财产产权归乙方所有。

3、本次转让依据甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日与村委会签订的“鱼湖承包合同”第六条款之规定(附鱼湖承包合同);甲方转让鱼塘经营权须经发包方同意，并由甲方负责办理好有关转让手续。

二、转让期限：为\_\_\_\_\_\_\_\_年。即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止为协议有效期;期满，由乙方与村(发包方)重新签订承包合同。

三、转让费及支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1、转让费共计\_\_\_\_元整;在本协议签字时，乙方须一次性付给甲方，不得拖欠。

2、甲方应上交村的鱼塘租金仍然由甲方负责支付给村，与乙方无关。

四、乙方获得鱼塘承包经营权后，依法享有该鱼塘的使用、收益、自主经营和产品处置权，甲方须保证乙方不爱任何一方的干涉。

五、乙方获得鱼塘承包经营权后，甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日与村委会签订的“鱼湖承包合同”的所约定条款则由乙方继续履行，甲方不再承担该合同约定的权利与义务。

六、违约责任：\_\_\_\_\_\_。

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约方支付违约金;违约金的数额为守约方的所有一切经济损失。

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况由甲、乙双方协商或鱼塘承包仲裁机构裁决，也可由人民法院判决。

七、生效条件：\_\_\_\_\_\_。

甲、乙双方约定，本合同须经双方签字、发包方同意后生效。

八、其他条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1、本合同未尽事宜，可经双方协商一致签定补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式三份，由甲、乙双方、发包方各执一份。

甲方代表：(签章)。

乙方代表：(签章)。

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

**鱼塘转让协议书**

甲方：（以下简称甲方）

身份证号：

乙方：（以下简称乙方）

身份证号：

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，甲方自愿将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_鱼塘转让给乙方，现就转让事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、在转让前甲方因此鱼塘产生的债权、债务均由甲方自行处理，与乙方无关。

二、转让时间从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

三、从本日起，乙方按协商价一次性支给甲方，结算方式：现金结算，乙方以收条为凭。

四、乙方在本合同期限内具有独立的生产自主权、经营权及甲方在黔陶乡关口村委会取的所有权利，本协议签订后甲方不得以任何理由干扰乙方正常的生产经营活动。

五、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的`基础上达成的，双方不得以任何借口违约。否则，违约方给守约方造成的经济损失全部由违约方承担。同时，违约方应承担违约金人民币\_\_\_\_\_\_\_元。

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议甲、乙双方各执一份。

（后附移交清单）

甲方：

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**鱼塘承包转让协议书**

甲方：（以下简称甲方）。

乙方：（以下简称乙方）。

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，甲方自愿将位于贵阳市花溪区黔陶乡关口村鱼塘转让给乙方，现就转让事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、在转让前甲方因此鱼塘产生的债权、债务均由甲方自行处理，与乙方无关。

二、转让时间从年月日起到年月日止。

三、从本日起，乙方按协商价一次性支给甲方，结算方式：现金结算，乙方以收条为凭。

四、乙方在本合同期限内具有独立的生产自主权、经营权及甲方在黔陶乡关口村委会取的所有权利，本协议签订后甲方不得以任何理由干扰乙方正常的生产经营活动。

五、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，双方不得以任何借口违约。否则，违约方给守约方造成的经济损失全部由违约方承担。同时，违约方应承担违约金人民币200000.00元。

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议甲、乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

签订日期：

**鱼塘转让协议书**

转让方：身份证号：（下称甲方）

受让方：身份证号：（下称乙方）

甲方于年月日与签订的\"鱼塘承包合同\"，期限为20年，因甲方不善经营，愿将其鱼塘经营权转让给乙方，现就相关事宜经甲、乙双方平等协商，达成如下协议条款，以供双方共同信守：

1、甲方愿将其于年月承包的座落在的鱼塘经营权转让给乙方；其四至：东至谢家大屋山脚；南至组，的耕种地边；西至组荷叶塘下；北至现鱼塘坝；养殖面积约亩（四至范围有村盖章确认）。

2、养殖场道路、鱼苗等鱼场一切养殖设备、设施一并转让给乙方；转让后所有财产产权归乙方所有。

3、本次转让依据甲方于年月日与村委会签订的\"鱼湖承包合同\"第六条款之规定（附鱼湖承包合同）；甲方转让鱼塘经营权须经发包方同意，并由甲方负责办理好有关转让手续。

为年。即从年月日起至年月日止为协议有效期；期满，由乙方与村（发包方）重新签订承包合同。

1、转让费共计元整；在本协议签字时，乙方须一次性付给甲方，不得拖欠。

2、甲方应上交村的鱼塘租金仍然由甲方负责支付给村，与乙方无关。

依法享有该鱼塘的使用、收益、自主经营和产品处置权，甲方须保证乙方不爱任何一方的干涉。

甲方于年月日与村委会签订的\"鱼湖承包合同\"的所约定条款则由乙方继续履行，甲方不再承担该合同约定的权利与义务。

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约方支付违约金；违约金的数额为守约方的所有一切经济损失。

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况由甲、乙双方协商或鱼塘承包仲裁机构裁决，也可由人民法院判决。

甲、乙双方约定，本合同须经双方签字、发包方同意后生效。

1、本合同未尽事宜，可经双方协商一致签定补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式三份，由甲、乙双方、发包方各执一份。

甲方：

乙方：

年月日

**鱼塘承包转让协议书**

甲方：

乙方：

甲方于年月日与签订的\"鱼塘承包合同\"，期限为年，因甲方不善经营，愿将其鱼塘经营权转让给乙方，现就相关事宜经甲、乙双方平等协商，达成如下协议条款，以供双方共同信守：

一、转让标的：

1、甲方愿将其于年月承包的座落在的\'鱼塘经营权转让给乙方；其四至：东至谢家大屋山脚；南至组，的耕种地边；西至组荷叶塘下；北至现鱼塘坝；养殖面积约亩（四至范围有村盖章确认）。

2、养殖场道路、鱼苗等鱼场一切养殖设备、设施一并转让给乙方；转让后所有财产产权归乙方所有。

3、本次转让依据甲方于年月日与村委会签订的\"鱼湖承包合同\"第六条款之规定（附鱼湖承包合同）；甲方转让鱼塘经营权须经发包方同意，并由甲方负责办理好有关转让手续。

二、转让期限：为年。即从年月日起至年月日止为协议有效期；期满，由乙方与村（发包方）重新签订承包合同。

三、转让费及支付方式：

1、转让费共计元整；在本协议签字时，乙方须一次性付给甲方，不得拖欠。

2、甲方应上交村的鱼塘租金仍然由甲方负责支付给村，与乙方无关。

四、乙方获得鱼塘承包经营权后，依法享有该鱼塘的使用、收益、自主经营和产品处置权，甲方须保证乙方不爱任何一方的干涉。

五、乙方获得鱼塘承包经营权后，甲方于年月日与村委会签订的\"鱼湖承包合同\"的所约定条款则由乙方继续履行，甲方不再承担该合同约定的权利与义务。

六、违约责任：

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约方支付违约金；违约金的数额为守约方的所有一切经济损失。

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况由甲、乙双方协商或鱼塘承包仲裁机构裁决，也可由人民法院判决。

七、生效条件：

1、甲、乙双方约定，本合同须经双方签字、发包方同意后生效。

八、其他条款：

1、本合同未尽事宜，可经双方协商一致签定补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式三份，由甲、乙双方、发包方各执一份。

甲方代表：

乙方代表：

签订日期：

**鱼塘协议书**

甲方：（以下简称甲方)。

乙方：（以下简称乙方）。

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方因宿迁市综合保税区市政配套工程建设需要占用乙方鱼塘，双方经过协商一致，订立本协议。

1.地块概况：该地块位于规划中的保税区济宁路中段，鱼塘面积约为3600平方米。

2．占用鱼塘实行一次性现金补偿，共伍仟元整（小写5000元）。

3．乙方给甲方提供的鱼塘，甲方有永久性使用权和所有权，乙方不再提出任何要求，不得以任何理由阻扰甲方工程施工。如在甲方施工期间有阻工现象，机械和人工等一切费用由乙方承担。在施工期间考虑到鱼塘占用时需要填埋部分，甲方需要抽掉鱼塘全部水源，所得鱼类由乙方及时取走。如甲方通知乙方后，不及时把鱼取走，造成的损失与甲方无关。合同签定后乙方不得提出任何要求，积极配合。

4．此协议一式三份，甲、乙双方、韩庄居委会各执一份，协议从签字盖章之日起生效。

甲方：（盖章)。

乙方：（盖章）。

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

**鱼塘转让合同**

转让方：(下称甲方)

身份证号：

受让方：(下称乙方)

甲方的丈夫于年月日与签订的“鱼湖承包合同”，期限为20\_\_年，因在一次意外事故中丧身，其妻无力经营，愿将其鱼塘经营权转让给乙方，现就相关事宜经甲、乙双方平等协商，达成如下协议条款，以供双方共同信守：

一、转让标的：

1、甲方愿将其夫于的鱼塘经营权转让给乙方;其四至：东至谢家大屋山脚;南至组，组荷叶塘下;北至现鱼塘坝;养殖面积约亩(四至范围有村盖章确认)。

2、辅助设施及鱼具如：养鱼场房、供电设施(供电线路、变压器、发电机等电力设备)、喂料机、增氧机、养殖场道路等鱼场一切养殖设备、设施(附财产登记清单)一并转让给乙方;转让后所有财产产权归乙方所有。

3、甲方转让鱼塘经营权须经发包方同意，并由甲方负责办理好有关转让手续。

二、转让期限：为年。即从年月日起至年月日订承包合同。

三、转让费及支付方式：

1、转让费共计万元整;首付款在本协议签字时，乙方须一次性付给甲方，余款万元乙方确保在年底春节前付清给甲方;不得拖欠。

2、年至年甲方应上交村的元鱼圩租金仍然由甲方负责支付给村，与乙方无关。

四、乙方获得鱼塘承包经营权后，依法享有该鱼塘的使用、收益、自主经营和产品处置权，甲方须保证乙方不爱任何一方的`干涉。

五、乙方获得鱼塘承包经营权后，甲方的丈夫月“鱼湖承包合同”的所约定条款则由乙方继续履行，甲方不再承担该合同约定的权利与义务。

六、违约责任：

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约方支付违约金;违约金的数额为\_\_\_\_\_万元。

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况由甲、乙双方协商或鱼塘承包仲裁机构裁决，也可由人民法院判决。

七、生效条件：

甲、乙双方约定，本合同须经双方签字、发包方同意并经(镇)政府农村经营管理机构备案(或鉴证)后生效。

八、其他条款：

1、本合同未尽事宜，可经双方协商一致签定补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式四份，由甲、乙双方、发包方和鉴证、备案单位各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**鱼塘转让合同**

甲方：（以下简称甲方）

身份证号：

乙方：（以下简称乙方）

身份证号：

依照《合同法》、《农村鱼塘承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，甲方自愿将位于转让给乙方，现就转让事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、在转让前甲方因此鱼池产生的\'债权、债务均由甲方自行处理，与乙方无关。

二、转让时间从日止。

三、从本日起，乙方按协商价一次性支给甲方，结算方式：现金结算，乙方以收条为凭。

四、乙方在本合同期限内具有独立的生产自主权、经营权及所有权利，本协议签订后甲方不得以任何理由干扰乙方正常的生产经营活动。

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议甲、乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**包鱼塘协议书**

协议书。

是契约文书的一种。是当事人双方(或多方)为了解决或预防纠纷，或确立某种法律关系，实现一定的共同利益、愿望，经过协商而达成一致后，签署的具有法律效力的记录性应用文。下面本站小编给大家带来包鱼塘协议书范文，供大家参考!

\_\_\_\_县\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_组，以下简称甲方;。

\_\_\_\_县\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_村民，以下简称乙方。

分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本。

合同。

以供双方共同遵守。

第一条承包地点和面积。

甲方将座落在\_\_\_\_鱼塘(河道、水库、湖面)\_\_\_\_亩，承包给乙方养鱼，鱼塘。

(河道、水库、湖面)的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出租或转让，在承包期内，乙方如去世，其家庭成员享有承包继承权。

第二条承包期限。

承包期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条乙方上交甲方提成的办法及时间。

在承包期内，乙方共上交甲方鲜鱼(或承包款)\_\_\_\_公斤(或\_\_\_\_元)，其中：一九\_\_\_\_年上交\_\_\_\_公斤(\_\_\_\_元)，一九\_\_\_\_年上交\_\_\_\_公斤(\_\_\_\_元)……;在上交甲方的鲜鱼中，\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_%，\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_%，\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_%……。上交时间均为每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日左右(时间不超过前后十天)，甲方收到乙方上产的鲜鱼(或承包款)后，即出具收鱼(款)凭证。

第四条甲方的权利义务。

1.甲方应将养护鱼用的房屋\_\_\_\_间(如果有)和下列工具提供给乙方使用：\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.上级主管部门如有扶持渔业生产的贷款、现金或物资，甲方应合理分配给乙方。

3.甲方应对社员群众进行保护渔业生产的教育。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

4.养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低水位线不低于\_\_\_\_\_\_\_\_米。

5.乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。

6.甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

第五条乙方的权利义务。

1.除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在合同规定的时间内完成合同规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务(如果有)。

2.乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘(或河道、水库、湖面)的费用，均由乙方自理。

3.乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

4.乙方每年捕捞鱼后，应优先完成承包任务。

5.承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的养护鱼房屋和工具，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。

6.承包期届满，鱼塘(或河道、水库、湖面)内不到\_\_\_\_规格的小鱼、鱼苗，乙方应无偿交给甲方(或由甲方按双方协议价格购买)。

7.乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉。乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方。

8.乙方抓住偷鱼者送交甲方处理，按每人偷鱼一次罚款\_\_\_\_元计算，罚款归乙方。

9.合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

第六条甲方的违约责任。

1.甲方如不按合同规定乙方提供养护鱼用房屋、工具，应偿付违约金\_\_\_\_元给乙方，乙方并可提出解除合同。

2.甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的\_\_\_\_%向乙方偿付违约金;截留现金或物品，按其金额的\_\_\_\_倍向乙方偿付违约金。

3.甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责。

第七条乙方的违约责任。

1.乙方如不按合同规定的时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格(或承包款的金额)的\_\_\_\_%，向甲方偿付违约金。

2.乙方如用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款(商品鱼按市场价格折价)的\_\_\_\_%向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除合同。

3.合同期届满时，乙方如捕捞小于\_\_\_\_规格的小鱼、鱼苗，应向甲方偿付\_\_\_\_元的违约金。

第八条不可抗力。

如因人力不可抗拒的自然灾害(如水灾、旱灾等)造成鱼塘(河道、水库、湖面)崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减少或免除乙方的承包任务。

第九条其它。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;合同副本一式\_\_\_\_份，交乡、村(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)……各存一份。

甲方：\_\_\_\_县\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_组\_\_\_\_(公章)。

代表人：\_\_\_\_。

乙方：\_\_\_\_村\_\_\_\_村民\_\_\_\_(盖章)。

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日订。

甲方(发包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

现地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

现住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

为了提高鱼塘经济效益，甲方经研究决定，将鱼塘进行发包，本着平等自愿、互惠互利的原则，现经甲乙双方协商一致，订立合同条款如下：

第一条甲方将位于\_\_\_\_\_\_鱼塘共计\_\_30\_亩交给乙方承包养殖，鱼塘路边自建房屋8间及场地交给乙方经营农家乐(注：农家乐为餐饮服务行业)。

第二条承包期限为伍年，即从年月\_\_\_日至年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条承包金额和交纳方法：实行先交承包款后使用原则，鱼塘每年承包金额为\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_拾\_\_\_元\_\_\_角\_\_\_分，每年的承包金应于当年\_\_月\_\_\_\_日前一次性交纳完毕。

第四条在承包期间，乙方所承包鱼塘用电须服从电管站管理，要安全用电，开户、电力设备安装、材料费用以及鱼塘用电电费由乙方全权负责。如发生一切事故，由乙方负责，与甲方无关。

第五条鱼塘用途。

1、甲方提供鱼塘给乙方承包经营，乙方必须按规定养殖水产物，不允许随意改变其使用用途和破坏鱼塘，期满后按原貌交还给甲方(包括塘基修复)。

2、乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘(或河道、水库、湖面)的费用，均由乙方自理。

3、乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

第六条在承包期内，乙方经甲方同意需在塘基建设建筑物或种植农作物，期满后应拆除搬迁或停止耕作，若新承包者愿意受让，可继续保留，但绝不允许前者保留使用，否则甲方有权雇请民工强制拆除，所需一切费用，仍要乙方支付。

第七条乙方承包的只是鱼塘的水面，鱼塘基面使用权仍属甲方，乙方只能作暂时使用。在承包期内，因国家建设或者乡镇需要征用土地时，甲乙双方应无条件服从，本合同同时解除。征地单位按征用土地的有关规定予以补偿，青苗费、土地补偿费和其他补偿费归甲方。乙方在接通知30日内必须交出鱼塘，乙方应缴的承包款则按发出通知当日减收一个月计算。如乙方接通知30天后未交出鱼塘的，甲方有权终止合同，不作任何补偿。乙方施工的建筑物要在承包期满后10天由乙方自行拆迁，逾期不处理的则归甲方所有。如需修筑塘基的由乙方自行维修整治，但承包期满后不得拆除，甲方不作任何经济补偿。

第八条乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

第九条乙方必须按合同所定期限缴纳承包款，逾期15天未完成的，作自动退包处理，甲方有权没收押金并终止合同，收回鱼塘重新发包。

第十条乙方在承包期间有下列情形之一的，甲方有权解除合同，并无偿收回发包的鱼塘：

3.乙方利用承包鱼塘进行非法活动，损害公共利益的;。

4.乙方拖欠承包款(包括部分拖欠)达\_10\_\_天的;。

5.法律、法规规定乙方在承包期间，如要转让给他人承包，须经甲方同意才能转让。如乙方提前终止合同，必须完成全部承包款并经得甲方同意，才能终止合同，另甲方有权将押金没收作为补偿。其他有关解除合同的情形。

第十二条风险责任：

1、农家乐属于服务行业，所涉及的食品安全、卫生许可、税务、工商等一切相关事项的办理由乙方自行解决，涉及到的一切法律事务由乙方自行承担，与甲方无关。

2、在承包期间，乙方必须购买农业保险。否则一切事故、灾害及人为造成的损失，及在承包期间所发生的一切生产经营费用(包括安全事故、保险金的购买和一切事故及灾害造成的损失)，债权和债务均由乙方负责，与甲方无关。承包款仍按承包合同规定缴交，但由于遭遇不可抗力的特大自然灾害造成乙方不能继续履行合同，乙方应及时将不可抗力的事故以书面通知甲方，由甲乙双方协商解决。

第十三条本合同实行抵押承包的原则，在签订合同时，乙方必须在\_\_\_10\_\_\_天内交纳承包押金给甲方，即押金金额为\_\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元\_\_\_\_角\_\_\_\_分，作为履约的保证。承包合同期满，若乙方能履行合同，则甲方应退还抵押金给乙方(无息)。

第十四条违约责任：

1.甲方未经乙方同意不得提前解除合同。

2.乙方若中途退包，提前解除合同，视为违约，甲方将没收乙方缴交的全部承包押金。

3.若拖欠承包款(包括部分拖欠)达\_\_10\_\_天，甲方有权解除合同，没收乙方缴交的承包押金，并无偿收回发包的鱼塘。

第十二条纠纷的处理办法：\_\_\_诉讼程序\_\_。

第十三条补充协商部分：。第十四条本合同经甲、乙双方签字或盖章后生效。甲乙双方均不得随意修改或解除合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商解决，合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同自承包开始之日起生效，如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

发包方：xx县xx镇xx村委会，简称甲方。

承包方：xx县xx镇xx村x组，，简称乙方。

为搞活经济，充分提高资源的利用率，甲乙双方就承包鱼塘事项经协商一致，达成以下协议，共同遵守。

一、承包项目。

1.甲方提供村属的黄泥窝鱼塘，由乙方承包。鱼塘范围：东从马家住地小河口原张老石老坝，西至张老石原承包界限为止;北从xx村二组田坎下河埂，南至xx村三组坎下河埂。(详见图纸)。

2.从本合同签字盖章并公证后起，乙方自行投资扩建、改善现有鱼塘并在国家规定内经营有关项目，甲方不得干预。

二、承包期限：从xxxx年x月x日起至xxxx年x月x日止.共贰拾年。

三、乙方支付承包费用事项。

1.第一年，即xxxx年由乙方一次性付给甲方叁仟元，甲方作为补偿费付给原承包人xxx;第二年、第三年，鉴于处于建塘阶段，乙方只付给甲方承包费每年伍佰元。从第四年即xxxx年起，乙方每年向甲方交纳承包费贰仟伍佰元整。

2.付款时间：每年五月一日作为付款时间。

四、特殊情况的处理。

1.承包期间，如甲方法人更换，不得影响此合同的有效性。合同期内，甲方不得以任何理由单方推翻或修改合同。

2.如国家征用，按下列意见处理：

(1)承包期限(即贰拾年)内，乙方扩建、改善鱼塘所有投资而获得的赔偿费归乙方所得，土地赔偿费归甲方。

(2)乙方投放的鱼苗以及乙方增建的经营设施(简易房屋、所种的树、花草、开出的停车场以及所修的路等)的赔偿费，全部归乙方。

(3)贰拾年承包期限满后，如国家征用，甲方可享受乙方所有投资赔偿金的百分之叁拾(30%)。土地赔偿金仍归甲方。

3.承包期内，如乙方因重大特殊原因暂时或长期不能管理鱼塘，乙方有权委托直系亲属或按本合同条款转包他人，甲方不得阻止和干预。

4.乙方承包期问，如遇纠纷，属土地使用权引起的，由甲方负责处理;属乙方经营等问题的，由乙方自行处理。

5.承包期满后，如鱼塘继续承包，同等条件下优先考虑乙方。

五、违约责任。

1.本合同生效后，甲方应在一个星期内将鱼塘交付给乙方。不能按时交付，每天赔偿违约金xx元给乙方，从乙方付给甲方的承包费中扣除。

2.乙方在承包期限内，不能按时交纳承包费，遗期每天赔偿违约金xx元给甲方。

3.如甲方违约推翻或单方面修改合同，由此造成乙方的损失，由甲方在乙方损失费用的基础上加百分之伍拾(50%)赔偿给乙方。

六、解决争议的办法。

甲乙双方如在合同期限内发生争执，先协商解决。解决不了，可向有关仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提出诉讼。

七、本合同一式四份.甲乙双方各执一份，xx镇政府一份、公证处一份。

附：鱼塘承包界线图。

甲方法人代表：(签字盖章)乙方：(签字)。

开户银行：

账号：

xxxx年x月x日。

公证机关意见。

公证员：xxx(盖章)。

xxxx年x月x日。

。

**包鱼塘协议书**

发包方：

承包方：

为搞活经济，充分提高资源的利用率，甲乙双方就承包鱼塘事项经协商一致，达成以下协议，共同遵守。

一、承包项目

1、甲方提供村属的黄泥窝鱼塘，由乙方承包。鱼塘范围：东从马家住地小河口原张老石老坝，西至张老石原承包界限为止；北从村二组田坎下河埂，南至村三组坎下河埂。（详见图纸）

2、从本合同签字盖章并公证后起，乙方自行投资扩建、改善现有鱼塘并在国家规定内经营有关项目，甲方不得干预。

二、承包期限：从年月日起至年月日止。共年。

三、乙方支付承包费用事项

1、第一年，即年由乙方一次性付给甲方叁仟元，甲方作为补偿费付给原承包人；第二年、第三年，鉴于处于建塘阶段，乙方只付给甲方承包费每年伍佰元。从第四年即年起，乙方每年向甲方交纳承包费贰仟伍佰元整。

2、付款时间：每年五月一日作为付款时间。

四、特殊情况的处理

1、承包期间，如甲方法人更换，不得影响此合同的有效性。合同期内，甲方不得以任何理由单方推翻或修改合同。

2、如国家征用，按下列意见处理：

（1）承包期限（即）内，乙方扩建、改善鱼塘所有投资而获得的赔偿费归乙方所得，土地赔偿费归甲方。

（2）乙方投放的鱼苗以及乙方增建的经营设施（简易房屋、所种的树、花草、开出的停车场以及所修的路等）的赔偿费，全部归乙方。

（3）20年承包期限满后，如国家征用，甲方可享受乙方所有投资赔偿金的百分之叁拾（30%）。土地赔偿金仍归甲方。

3、承包期内，如乙方因重大特殊原因暂时或长期不能管理鱼塘，乙方有权委托直系亲属或按本合同条款转包他人，甲方不得阻止和干预。

4、乙方承包期问，如遇纠纷，属土地使用权引起的，由甲方负责处理；属乙方经营等问题的，由乙方自行处理。

5、承包期满后，如鱼塘继续承包，同等条件下优先考虑乙方。

五、违约责任

1、本合同生效后，甲方应在一个星期内将鱼塘交付给乙方。不能按时交付，每天赔偿违约金元给乙方，从乙方付给甲方的承包费中扣除。

2、乙方在承包期限内，不能按时交纳承包费，遗期每天赔偿违约金元给甲方。

3、如甲方违约推翻或单方面修改合同，由此造成乙方的损失，由甲方在乙方损失费用的基础上加百分之伍拾（50%）赔偿给乙方。

六、解决争议的办法

甲乙双方如在合同期限内发生争执，先协商解决。解决不了，可向有关仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提出诉讼。

七、本合同一式四份。甲乙双方各执一份，xx镇政府一份、公证处一份。

甲方：（签字盖章）

乙方：（签字）

签订日期：

**鱼塘转让合同**

甲方：

乙方：

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，甲方自愿将位于贺楼西边35亩鱼塘转让给乙方，现就转让事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、在转让前甲方因此鱼塘产生的债权、债务均由甲方自行处理，与乙方无关。

二、转让时间从年月日起到年月日止。

三、从本日起，乙方按协商价一次性支给甲方，结算方式：现金结算，乙方以收条为凭。

四、乙方在本合同期限内具有独立的生产自主权、经营权，本协议签订后甲方不得以任何理由干扰乙方正常的生产经营活动。

五、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，双方不得以任何借口违约。否则，违约方给守约方造成的经济损失全部由违约方承担。同时，违约方应承担违约金人民币20xx00.00元。

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

**包鱼塘协议书**

甲方：

乙方：

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，甲方自愿将位于贵阳市花溪区黔陶乡关口村鱼塘转让给乙方，现就转让事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、在转让前甲方因此鱼塘产生的债权、债务均由甲方自行处理，与乙方无关。

二、转让时间从20xx年6月2日起到20xx年6月1日止。

三、从本日起，乙方按协商价一次性支给甲方，结算方式：现金结算，乙方以收条为凭。

四、乙方在本合同期限内具有独立的生产自主权、经营权及甲方在黔陶乡关口村委会取的所有权利，本协议签订后甲方不得以任何理由干扰乙方正常的生产经营活动。

方应承担违约金人民币00元。

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议甲、乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

年月日

**包鱼塘协议书**

转让方：（下称甲方）

受让方：（下称乙方）

甲方于年月日与签订的“鱼塘承包合同”，期限为，因甲方不善经营，愿将其鱼塘经营权转让给乙方，现就相关事宜经甲、乙双方平等协商，达成如下协议条款，以供双方共同信守：

一、转让标的：

1、甲方愿将其于年月承包的座落在的鱼塘经营权转让给乙方；其四至：东至谢家大屋山脚；南至组，的耕种地边；西至组荷叶塘下；北至现鱼塘坝；养殖面积约亩（四至范围有村盖章确认）。

2、养殖场道路、鱼苗等鱼场一切养殖设备、设施一并转让给乙方；转让后所有财产产权归乙方所有。

3、本次转让依据甲方于年月日与村委会签订的“鱼湖承包合同”第六条款之规定（附鱼湖承包合同）；甲方转让鱼塘经营权须经发包方同意，并由甲方负责办理好有关转让手续。

二、转让期限：为年。即从年月日起至年月日止为协议有效期；期满，由乙方与村（发包方）重新签订承包合同。

三、转让费及支付方式：

1、转让费共计元整；在本协议签字时，乙方须一次性付给甲方，不得拖欠。

2、甲方应上交村的鱼塘租金仍然由甲方负责支付给村，与乙方无关。

四、乙方获得鱼塘承包经营权后，依法享有该鱼塘的使用、收益、自主经营和产品处置权，甲方须保证乙方不爱任何一方的干涉。

五、乙方获得鱼塘承包经营权后，甲方于年月日与村委会签订的“鱼湖承包合同”的所约定条款则由乙方继续履行，甲方不再承担该合同约定的权利与义务。

六、违约责任：

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约方支付违约金；违约金的数额为守约方的所有一切经济损失。

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况由甲、乙双方协商或鱼塘承包仲裁机构裁决，也可由人民法院判决。

七、生效条件：

甲、乙双方约定，本合同须经双方签字、发包方同意后生效。

八、其他条款：

1、本合同未尽事宜，可经双方协商一致签定补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式三份，由甲、乙双方、发包方各执一份。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

签订日期：

**包鱼塘协议书**

合伙人：乙\_\_\_\_\_\_\_\_现住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着公平、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条甲乙双方自愿合伙承包位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_鱼塘一口，有效水面约\_\_\_\_\_\_亩，总投资为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，甲出资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙出资\_\_\_\_\_\_\_\_元，各占投资总额的\_\_\_\_\_\_\_%、\_\_\_\_\_\_\_%。

第二条本合伙经营期限为\_\_\_\_\_\_\_年。

第三条合伙双方共同经营、共同管理、共同劳动、共担风险、共负盈亏。

第四条甲乙双方均可利用所承包鱼塘独自或伙同友人垂钓休闲，对方不得干涉。但垂钓应当合理适度，不影响鱼塘可持续发展。

第五条他人可以入伙，但须经甲乙双方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

第六条出现下列事项，合伙终止：

(一)合伙期满;

(二)合伙双方协商同意;

(三)合伙经营的事业已经完成或者无法完成;

(四)其他法律规定的情况。

第七条本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协

议有同等效力。

第八条本协议一式两份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**包鱼塘协议书**

甲方：(以下简称为甲方)乙方：(以下简称为乙方)为发展渔业生产，提高经济效益，经村委会研究将\*\*\*鱼塘给乙方承包养殖,现特订立如下合同:

一、承包范围及四址:本\*\*鱼塘。东至\*\*\*\*\*,西至\*\*\*\*,南与\*\*\*\*交界,北至\*\*\*\*\*交界。

二、承包期限:一定五年,即由20xx年3月12日起至20xx年12月31日止。

三、承包金额及交款方式:甲、乙双方订合同时由乙方一次性交清五年承包金元。

四、承包事项：

1、乙方在承包期间,自放、自养、自管理、自主经营、自负盈亏。

2、乙方干取鱼时,保护好圩堤,不得随意挖土,更要维护农户财产。损失由乙方负责赔偿。乙方承包期间,围网不得影响泵站排水及内河交通,如有影响,甲方有权强制拆除。

3、乙方在承包期间,如发现有人偷捕、哄抢,在自行处理不了的情况之下,甲方积极协助调处,但乙方的内部矛盾,甲方不预调处。

4、乙方在承包期间,甲方需搞水利工程,乙方应积极配合,服从统一标准要求施工。

5、乙方在承包合同到期时,应及时拆除承包期间投入的动产与不动产,如不拆除视为放弃,甲方有权处理,由此造成的损失自负。五、违约责任:合同一经签订,希双方共同遵守执行,如单方违约则罚款壹仟元,并承担由此造成的实际损失。

本合同经甲、乙双方签字,并经镇合同管理委员会鉴证后生效。此合同一式三份,甲、乙双方各执一份,镇盒同管理委员会执一份备查，并监督执行。

鉴证单位：

甲方：甲方代表：乙方：

二0xx年x月x日

鱼塘承包合同协议书范本相关

**包鱼塘协议书**

合同鉴证编号——--字()第——-号

甲方(发包方)：—————————

现地址：—————————

乙方(承包方)：————————

现住址：——————————

身份证号码：————————

为了落实联产承包责任制，充分调动生产积极性，提高经济效益，甲方经研究决定，将鱼塘进行招标承包，乙方参加竞投中标。现经甲乙双方协商一致，订立合同条款如下：

第一条乙方承包鱼塘的土名：————

鱼塘面积：——亩——分——厘

承包期限——年——月，即从——年——月——日至——年——月——日止。

承包金额和缴交方法：鱼塘承包总金额为——-万——仟——佰——拾——元——角——分。鱼塘每年承包金额为——万——仟——佰——拾——元——角——分，每年的承包金应于当年——月——日前一次性缴交完毕。

在承包期内，乙方所承包的鱼塘需要用电必须服从电管站的管理，并按照甲方指定地方装上电表和漏电开关，才能用电，一切费用由——方负责。电费由乙方负责。

甲方提供鱼塘给乙方承包经营，乙方必须按规定养殖水产物，不允许随意改变其使用用途和破坏鱼塘，期满后按原貌交还给甲方(包括塘基修复)。

在承包期内，乙方经甲方同意需在塘基建设建筑物或种植农作物，期满后应拆除搬迁或停止耕作，若新承包者愿意受让，可继续保留，但绝不允许前者保留使用，否则甲方有权雇请民工强制拆除，所需一切费用，仍要乙方支付。

在承包期内，因国家建设或者乡镇需要征用土地时，甲乙双方应无条件服从，本合同同时解除。征地单位按征用土地的有关规定予以补偿，有关青苗补偿费归乙方，土地补偿费和其他补偿费归甲方。

乙方在承包期间有下列情形之一的，甲方有权解除合同，并无偿收回发包的鱼塘：

乙方利用承包鱼塘进行非法活动，损害公共利益的;

乙方拖欠承包款(包括部分拖欠)达——天的;

法律、法规规定其他有关解除合同的情形。

风险责任：乙方在承包期间所发生的一切生产经营费用(包括安全事故、保险金的购买和一切事故及灾害造成的损失)，债权和债务均由乙方负责。有关农业税、水产税、特产税均由——方负责，与——方无关。承包款仍按承包合同规定缴交，但由于遭遇不可抗力的特大自然灾害造成乙方不能继续履行合同，乙方应及时将不可抗力的事故以书面通知甲方，由甲乙双方协商解决。

本合同实行抵押承包的原则，在签订合同时，乙方必须在——天内按鱼塘承包款总额——--%作为承包押金给甲方，即押金金额为——万——仟——佰——拾——元——角——分，作为履约的保证。承包合同期满，若乙方能履行合同，则甲方应退还抵押金给乙方。

违约责任：

甲方未经乙方同意提前解除合同，视为违约，甲方应双倍返还乙方承包押金——万——仟——佰——拾——元——角——分。

乙方若中途退包，提前解除合同，视为违约，甲方将没收乙方缴交的承包押金——万——仟——佰——拾——元——角——分。

乙方逾期缴交承包款，须向甲方支付违约金，每逾期一日，按拖欠承包款总额每日——%计付违约金，若拖欠承包款(包括部分拖欠)达——天，甲方有权解除合同，没收乙方缴交的承包押金，并无偿收回发包的鱼塘。

纠纷的处理办法：

——————————————————————

本合同经甲、乙双方签字或盖章并经————————————鉴证后生效。本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，会计入帐一份，合同鉴证机关一份。

其它条款：

——————————————————————

甲方(公章)：——————乙方：————

法定代表人：——————代表人：————

签订日期：——年——月——日

鉴证机关意见：

——————————————————————

经办人：————

鉴证日期：——年——月——日

**鱼塘转让合同**

转让方：(下称甲方)

受让方：(下称乙方)

甲方的丈夫于年月日与签订的“鱼湖承包合同”，期限为20\_\_年，因在一次意外事故中丧身，其妻无力经营，愿将其鱼塘经营权转让给乙方，现就相关事宜经甲、乙双方平等协商，达成如下协议条款，以供双方共同信守：

一、转让标的`：

1、甲方愿将其夫于的鱼塘经营权转让给乙方;其四至：东至谢家大屋山脚;南至组，组荷叶塘下;北至现鱼塘坝;养殖面积约亩(四至范围有村盖章确认)。

2、辅助设施及鱼具如：养鱼场房、供电设施(供电线路、变压器、发电机等电力设备)、喂料机、增氧机、养殖场道路等鱼场一切养殖设备、设施(附财产登记清单)一并转让给乙方;转让后所有财产产权归乙方所有。

3、甲方转让鱼塘经营权须经发包方同意，并由甲方负责办理好有关转让手续。

二、转让期限：为年。即从年月日起至年月日订承包合同。

三、转让费及支付方式：

1、转让费共计万元整;首付款在本协议签字时，乙方须一次性付给甲方，余款万元乙方确保在年底春节前付清给甲方;不得拖欠。

2、年至年甲方应上交村的元鱼圩租金仍然由甲方负责支付给村，与乙方无关。

四、乙方获得鱼塘承包经营权后，依法享有该鱼塘的使用、收益、自主经营和产品处置权，甲方须保证乙方不爱任何一方的干涉。

五、乙方获得鱼塘承包经营权后，甲方的丈夫月“鱼湖承包合同”的所约定条款则由乙方继续履行，甲方不再承担该合同约定的权利与义务。

六、违约责任：

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约方支付违约金;违约金的数额为万元。

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况由甲、乙双方协商或鱼塘承包仲裁机构裁决，也可由人民法院判决。

七、生效条件：

甲、乙双方约定，本合同须经双方签字、发包方同意并经(镇)政府农村经营管理机构备案(或鉴证)后生效。

八、其他条款：

1、本合同未尽事宜，可经双方协商一致签定补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式四份，由甲、乙双方、发包方和鉴证、备案单位各执一份。

甲方(公章)：乙方(公章)：

法定代表人(签字)：法定代表人(签字)：

年月日年月日

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com