# 房产放弃协议书(优秀13篇)

作者：心灵之翼 更新时间：2024-04-02

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。房产放弃协议书篇一经常居住*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**房产放弃协议书篇一**

经常居住地：\_\_\_\_\_\_\_。

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：\_\_\_\_\_，女，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，

经常居住地：\_\_\_\_\_\_\_。

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_。

鉴于甲乙双方自由恋爱，于\_\_\_\_\_年月日在\_\_\_\_\_人民政府民政部门履行了结婚登记手续(结婚登记证号为：\_\_\_\_\_)，双方均愿共筑爱巢，白头偕老，并于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月日生育一子。自结婚登记以来，甲乙夫妻双方感情发展良好，但为防止今后可能出现的夫妻婚感情、子女抚养、姻财产关系纠纷，现双方经过理智、平等地协商，自愿就夫妻双方婚姻内财产达成如下协议：

1.甲乙双方结婚登记之后，自愿遵守相互尊重、和平共处的生活原则;。

3.甲乙双方登记结婚后，购买了位于房屋一套，现登记在\_\_\_\_\_名下。

1、假如离婚的原因是男方单方的过错，男方的个人财产及夫妻共同财产都归女方和孩子所有。

2、如男方有出轨行为，.双方将来不论什么原因、谁的错误离婚了，不论男方在经济上是否优于女方，孩子的抚养权监护权始终归女方，男方自愿放弃。

3.婚姻关系存续期间男方在外的借款或者欠款跟女方一律无关。

本协议未尽事宜，或者因签定本协议时的客观情况发生重大变化产生争议，由甲乙双方共同协商签定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

本协议一式二\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各持一份，具有同等法律效力，在双方签字或盖章后生效。

男方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_女方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**房产放弃协议书篇二**

本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)共同购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号房产(房产证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).现声明自愿放弃对此房产拥有的50%产权,转到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名下。

声明人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

放弃房屋产权声明一经做出便发生法律效力,不得随意反悔,因此大家在做出声明前一定要慎重思考，以免发生纠纷。

二、婚后买房的注意事项。

共同买房需要特别留意的有四个方面。如签约、房贷申请以及交易过户等环节,都需要夫妻双方到场。此外,夫妻共同买房在证件准备工作等方面,以及申请房贷等事宜,也需要提前研究。

1、签约双方亲自到场。

在买房过程中,涉及到诸多签约过程,如签订买卖合同、申请房贷以及交易过户等,这需要夫妻双方同时到场。除了签订房产买卖合同之外,申请房贷、办理过户手续时,也需要双方亲自到场。专家解释说,在申请房贷时,有些时候会以夫妻名义共同申请,因此银行方面需同时考察两人的资质,办理相关手续时也必须同时签字。

2、证件准备是关键。

夫妻共同买房,需要提供的证件比较多,而且一件都不能少。在夫妻共同申请房贷时,需要提供夫妻两人的收入证明,如果两人为非本地居民,还需提供双方提供1年以上当地纳税证明或社会保险缴纳证明,否则按照非本地居民贷款政策对待。当然,在办理按揭贷款时,如果其中一人收入较高,通过资质审批不成问题,另外一方的收入证明则无需提供。

三、夫妻一方表示放弃继承权的法律效力如何。

夫妻在婚姻关系存续期间，夫或妻一方通过法定继承所获得的财产权利，夫或妻一方的放弃行为，是否影响另一方的权利和利益，其行为效力如何判定。在审判实践中，因法律规定的不甚具体明确，也因相互交叉的法律规定不相统一，导致各地法院及法官之间对这种行为效力的认定不相统一。笔者对此谈点粗浅看法，只作抛砖引玉，与同仁商榷研讨。目的在于统一执法观念，统一执法标准，在于完善发展法律。因为权利是动态的，权利是发展的，与之相应的社会价值观念和法律权利观念应当是相互适应的。最终达到以权利的发展观来平衡公民的客观权益。

此致

\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院。

反诉人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**房产放弃协议书篇三**

甲方：（被拆迁户）。

乙方：\_\_\_（开发商）委托代理人：\_\_\_住房位于旺隆镇兴旺社区公社坝坝对面，是由当时乙方在此搞房产开发修建并还于被迁户罗贵平的住房，面积135.47m，经甲、乙双方共同协商达成如下协议：

一、罗贵平愿自动放弃此住房\_\_\_\_住房135.47m的面积使用权。

二、本协议自签字之日起生效，此住房所有权与甲方无关。

甲方：

乙方：

\_年\_月\_日。

**房产放弃协议书篇四**

甲方（以下简称甲方）：

乙方（以下简称乙方）：，公民身份证号码：

乙方系甲方员工，经乙方自愿申请不愿意在甲方参加统一的基本社会保险。经甲、乙双方共同协商达成如下一致协议：

一、由于乙方申请自愿不在甲方参加基本社会保险，甲方将每月另行支付人民币1000元作为乙方基本社会保险福利补助，该费用不属于乙方的任何工资收入。该费用和乙方每月工资，由甲方一并支付给乙方。

二、乙方领到甲方支付的基本社会保险福利补助后，乙方应将该费用用于自行购买社会保险，甲方不再承担为乙方参加统一的基本社会保险相关的经济、法律责任和义务。

三、本协议签订后，如乙方需重新要求甲方为其办理基本社会保险事宜，从乙方递交购买基本社会保险申请次月起，甲方再为其办理基本社会保险。同时本协议第一条将自动作废；另外，乙方提出申请之前由此造成的相关费用均由乙方自行承担。若今后，乙方要求甲方为其补交社保，则乙方应退还从甲方处领取的每月社保福补助。

四、本协议是基于乙方申请而签订，今后凡因履行本协议引起的任何经济、法律责任（包括行政部门对甲方的处罚）均由乙方承担。

五、本协议一式贰份，自甲、乙双方签字或盖章后生效。

甲方：

乙方：

滕律师（\*\*\*）--浙江光正大律所。

**房产放弃协议书篇五**

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

老房子位于\_\_\_\_\_\_室，是由曾云江于19\_\_\_\_年11月份出钱购买，产权和使用权属于\_\_\_\_江，与其姐妹四个无关，现就创业城新房购买权事宜说明如下：

一、曾云江愿自动放弃创业城新房购买权。

二、创业城新房购买权归 所有。

三、本协议自签字之日起生效，具有法律效力。

甲方：

乙方：

年 月 日

**房产放弃协议书篇六**

协议双方由于感情不和，经协商一致自愿离婚，现就婚内财产分割达成协议如下：

1、登记在男、女双方名下坐落于\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_室的房产，离婚后属于男方的共有份额归女方所有。

2、轿车一部归女方所有，男方协助办理过户。

3、双方在婚姻关系存续期间以上述房产向银行抵押借款所产生未偿债务，离婚后由女方继续承担清偿责任。4婚内的存款归男方所有，其他债务也由男方负责偿还。

本协议生效后，如发生违约，则由违约一方承担相应的`经济、法律责任。

男方：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

女方：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

**房产放弃协议书篇七**

甲方：

乙方：

现有甲方名下房产，现因多种原因，为明确上述房屋产权，以免以后发生纠纷，经甲乙双方协商一致，达成以下协议：

1、该房屋产权由乙方全部持有。

2、该房屋产权属于乙方个人财产，因乙方是在婚姻存续期间个人购买，甲方自愿放弃两处房产，此后无论何时何地，不得索要该房屋的`所有权和部分所有权。

3、因该处房产由乙方购买，因此该房产的欠款与甲方无关，甲方无须共同偿还欠款。

4、该协议由甲乙双方在平等自愿的基础上达成，属于双方的真实意思表示。

5、本协议自签订之日起有效，不得撤销，协议一式两份，甲乙双方各持壹份。

本协议当事人签字

甲方：

乙方：

年 月 日

**房产放弃协议书篇八**

甲方(以下简称甲方)：

乙方(以下简称乙方)：

身份证号：

乙方系甲方员工，经乙方自愿申请不愿意在甲方参加统一的基本社会保险。经甲、乙双方共同协商达成如下一致协议：

一、由于乙方申请自愿不在甲方参加基本社会保险，甲方将每月另行支付人民币xx元作为乙方基本社会保险福利补助，该费用不属于乙方的任何工资收入。

二、乙方领到甲方支付的基本社会保险福利补助后，乙方应将该费用用于自行购买社会保险，甲方不再承担为乙方参加统一的基本社会保险相关的经济、法律责任和义务。

三、本协议签订后，如乙方需重新要求甲方为其办理基本社会保险事宜，从乙方递交购买基本社会保险申请次月起，甲方再为其办理基本社会保险。同时本协议第一条将自动作废；另外，乙方提出申请之前由此造成的相关费用均由乙方自行承担。

四、本协议是基于乙方申请而签订，今后凡因履行本协议引起的任何经济、法律责任（包括行政部门对甲方的处罚）均由乙方承担。

五、本协议一式贰份，自甲、乙双方签字或盖章后生效。

甲方：xx。

乙方：xx。

xx年xx月xx日xx年xx月xx日。

甲方：

乙方：办公地址：

身份证号码：

法定代表人：

联系电话：

委托代理人：

家庭住址：

乙方系甲方全职员工，甲方已与乙方签订劳动合同并愿意按《劳动法》、《劳动合同法》相关规定及要求为员工统一参保各项社会统筹保险（养老保险、失业保险、医疗保险等）。但员工因个人原因，不愿按规定缴纳相关保险费用，若公司强制扣缴，势必导致部分员工离职。为此，乙方自愿申请不愿意在甲方参加统一的基本社会保险。经甲、乙双方共同协商达成如下一致协议：

一、由于乙方申请自愿不在甲方参加基本社会保险，甲方将每月另行支付人民币250元（大写：贰佰伍拾元整）作为乙方基本社会保险福利补助，该费用不被涵盖于乙方的任何工资收入内。

二、乙方领到甲方支付的基本社会保险福利补助后，乙方应将该费用用于自行购买社会保险，甲方不再承担为乙方参加统一的基本社会保险相关的经济、法律责任和义务。

三、本协议签订后，如乙方需重新要求甲方为其办理基本社会保险事宜，从乙方递交购买基本社会保险申请次月起，甲方再为其办理基本社会保险。同时本协议第一条将自动作废。此外，乙方提出申请之前由此造成的相关费用均由乙方自行承担。

四、本协议是基于乙方申请而签订，乙方亦已认真阅读本协议并清楚了解社保法规政策，明白因此可能带来的任何风险及后果，今后凡因履行本协议引起的任何经济、法律责任（包括行政部门对甲方的处罚）均由乙方承担。

本协议一式贰份，自甲、乙双方签字或盖章后生效。

甲方：乙方：

盖章：签名：

日期：日期：

甲方：

乙方：

身份证号：

甲方按国家政策为乙方缴纳社会养老保险，但因乙方个人原因，自愿放弃该社保的缴纳，经甲、乙双方友好充分协商，就办理社会养老保险事宜达成协议如下：

1、乙方自愿放弃甲方统一为员工办理的社会养老保险，甲方不再承担为乙方办理社会养老保险的义务。

2、如乙方日后以各种理由提出让甲方为其补缴社会养老保险，甲方都将不予补缴。

3、因乙方自愿放弃缴纳社会养老保险后而产生的一切后果，由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

4、本协议是经乙方申请而签订，今后凡因履行本协议引起的任何经济、法律责任（包括行政部门对甲方的处罚）均由乙方承担。

5、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签字、盖章后生效。

甲方(盖章)：乙方(盖章)：

年月日年月日。

甲方：

乙方：

乙方于xx年xx月xx日到甲方处工作，甲方通知乙方将统一为其购买社会保险，并按相关法律法规由双方分别缴纳参保费用，乙方应负担的费用由甲方从其工资中代扣代缴。xx乙方在充分了解到社保的相关规定，清楚其在社保上的权利义务以及不购买社保可能存在xx的法律风险后，仍然决定不由甲方为其统一购买社会保险。

在此情况下，根据乙方书面申请，双方达成如下协议：

一、经乙方申请，甲方同意不强制为乙方在社保机构统一办理社会保险。而由乙方自行决定或以个人名义在户籍所在地参加社保，或在户籍所在地参加农村新型养老保险和合作医疗保险或其他保险。一次造成的法律责任与经济损失（包括相关部门对甲方的处罚）一律由乙方承担。

二、再因乙方申请没有统一购买社保期间，对因未购买社保而导致乙方未享受到社保待遇xx的后果与责任完全由乙方承担，对因发生工伤或非工伤而造成的如在购买社保后应当由社保机构负担的利益损失部分，由乙方自行全部负担。

三、乙方不得以未购买社保为由解除与甲方的劳动合同或要求经济赔偿。

四、本协议经双方签字后生效。本协议一式两份、双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

家庭住址：

身份证号：

联系电话：

年xx月xx日。

甲方：山东金坤华泰工贸有限公司。

乙方：（员工姓名）。

身份证号：

甲方同意乙方缴纳养老保险、失业保险、工伤及医疗等社会保险，因乙方考虑从工资中扣除个人承担的缴交部分会影响工资收入，经双方协商，乙方自愿放弃甲方为乙方办理社保，甲方按济南市社保缴费标准给予乙方一定的社保补贴，社保补贴每月随本人工资一同发放，如日后员工反悔要求单位补交社保的，单位有权不予办理，如员工已领取社保补贴而未参加其他形式的社保或商业保险，造成社保无法享受的后果由员工自行承担。

员工已仔细阅读并充分理解说明内容的，请签字确认。

特立此协议，协议书一式两份，甲乙双方各执一份。

本协议未尽事宜由双方协商解决。

甲方签字：乙方签字：

**房产放弃协议书篇九**

甲方：姓名、男、\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，现住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：姓名、男、\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，现住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本人和\_\_\_\_分别占有位于深圳市\_\_地的\'房产权各50%，由于其它原因经过协商，本人自愿放弃所占的该房屋50%产权，该房屋所有产权全部由\_\_\_\_所有，今后有关该房屋所产生的一切事务和费用都由\_\_\_\_所承担，与本人无任何关系。

甲方：

乙方：

**房产放弃协议书篇十**

身份证号： 46010019653040660 。

我父母亲生前的房产，即父亲 www 名下现坐落于 xxxx 的 \*\*\*\*\* 房 产壹 栋，建 筑面积 130 平方 米，房 产证 号： \*\*\*\*\*\*\*\*。 我父母亲生前未立遗嘱，也未与他人签订遗赠协议，我 系父母亲生女儿，根据《中华人民共和国继承法》第十条规 定，我是该房产合法继承人之一，我享有该房产三分之一的 继承产权。

现特声明：我自愿放弃以上该项房产的继承权。以上情况均真实无误。该项房产的债权债务及一切纠纷与我无关。

声明人： 20\*\* 年 01 月 03 日 见证人： 见证人：

女方：，年 月 日出生，住。

男方：，年 月 日出生，住。因男方长期与关系暧昧，影响家庭生活致使婚姻濒临破裂。现男方有意悔改，愿以实际行动加以证明。现双方协议如下：

一、原女方单位所分配的房改房 小区 室房产的`所有权全部归女方所有，男方自愿放弃该房屋的一半所有权。

二、双方现住的按揭房屋 家园室，男方自愿放弃该房屋的所有权，并协助女方办理该房屋的所有权证书的变更手续。男方自愿负担未付按揭款的一半。

三、从该协议订立之日起，男方自愿每月日前支付给女方元用于家庭生活支出。以后双方女儿的生活、教育、医疗费用如有增加，则双方另行协商。

四、男方应当对女方忠实，切实承担对家庭对婚姻的责任和义务。从此以后断绝与xxx的暧昧关系。

以上协议自双方签字之日起生效。

女方： 男方：

日期： 日期：

-->

-->

-->[\_TAG\_h3]房产放弃协议书篇十一

协议人：

协议人：

协议人双方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在(结婚登记机关)办理结婚登记手续。因双方性格不合无法共同生活，夫妻感情已完全破裂，双方同意离婚并达成如下协议：

一、双方自愿离婚。

二、对子女抚养问题。子女抚养的归属，抚养费的确定，包括抚养的费用、支付的具体时间、地点、特别约定等(子女与何方共同生活，未与子女共同生活的一方对子女养育应承担的费用、支付的方式及期限).

三、夫妻共同财产的拥有及其分割情况(包括房产、交通工具、家用物品、各种存款和有价债券等等的数量等等)。

四、夫妻双方共同债权、债务的享有和清偿情况。

五、对生活困难一方的经济帮助的方法、期限。

六、未与子女共同生活的一方探视权和对孩子教育权利义务的`行使，以及另一方协助的约定。

七、其他需要在协议中明确的事项。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人：

协议人：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

**房产放弃协议书篇十二**

甲方：乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_办公地址：\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方系甲方全职员工，甲方已与乙方签订劳动合同并愿意按《劳动法》、《劳动合同法》相关规定及要求为员工统一参保各项社会统筹保险（养老保险、失业保险、医疗保险等）。但员工因个人原因，不愿按规定缴纳相关保险费用，若公司强制扣缴，势必导致部分员工离职。为此，乙方自愿申请不愿意在甲方参加统一的基本社会保险。经甲、乙双方共同协商达成如下一致协议：

一、由于乙方申请自愿不在甲方参加基本社会保险，甲方将每月另行支付人民币250元（大写：贰佰伍拾元整）作为乙方基本社会保险福利补助，该费用不被涵盖于乙方的任何工资收入内。

二、乙方领到甲方支付的基本社会保险福利补助后，乙方应将该费用用于自行购买社会保险，甲方不再承担为乙方参加统一的基本社会保险相关的经济、法律责任和义务。

三、本协议签订后，如乙方需重新要求甲方为其办理基本社会保险事宜，从乙方递交购买基本社会保险申请次月起，甲方再为其办理基本社会保险。同时本协议第一条将自动作废。此外，乙方提出申请之前由此造成的相关费用均由乙方自行承担。

四、本协议是基于乙方申请而签订，乙方亦已认真阅读本协议并清楚了解社保法规政策，明白因此可能带来的任何风险及后果，今后凡因履行本协议引起的任何经济、法律责任（包括行政部门对甲方的处罚）均由乙方承担。

本协议一式贰份，自甲、乙双方签字或盖章后生效。

甲方：乙方：

盖章：签名：

日期：日期：

声明书。

致：

贵公司依据《劳动法》、《劳动合同法》》等法律法规和相关政策规定，要求声明人签订书面劳动合同、并为声明人购买城镇职工社会保险，但本人因个人原因不愿意签订书面劳动合同，也不愿贵公司为声明人购买城镇职工社会保险。

为明确责任，本人特别声明：本人自愿放弃签订书面劳动合同、自愿放弃购买城镇职工社会保险，并充分理解并自愿承担放弃上述权利的法律责任，本人也充分理解本声明书的风险，本声明书是本人的真实意思表示，不存在被欺诈、被胁迫、被隐瞒的情况，本人也不会以任何理由（包括但不限于显失公平和重大误解）申请撤销本声明书或单方宣布本声明书无效。

在职期间薪水同意从李云账户转至如下账户：

户名：

账号：开户行名称：

声明人：

公民身份号码：20年月日。

**房产放弃协议书篇十三**

甲方：身份证号：

乙方：身份证号：

老房子位于乘新三小区\_\_室，是由\_\_于1999年11月份出钱购买，产权和使用权属于\_\_，与其姐妹四个无关，现就创业城新房购买权事宜说明如下：

一、曾云江愿自动放弃创业城新房购买权。

二、创业城新房购买权归所有。

三、本协议自签字之日起生效，具有法律效力。

甲方：

乙方：

文档为doc格式。

-->

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com