# 2024年消防检测合同(实用8篇)

作者：远古神话 更新时间：2024-04-02

*在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。消防检测合同篇一根据《陕西省电气消防安全技术检测管*

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

**消防检测合同篇一**

根据《陕西省电气消防安全技术检测管理暂行规定》的.要求，甲、乙双方经协商，由乙方对甲方之配电设施、可触及的电气线路等进行消防安全检测，达成以下协议：

1.地下二层至屋面共用部位的所有照明开关、线路、灯具；

4.受约住户房间内所有电气设施、设备。

年月日至年月日

按照陕西省物价局陕价费调发［20xx］85号《关于电气消防安全检测收费标准（试行）》的批复第二条以被检建筑面积贰元／平方米收取。被检总面积为： m2;检测费总计元，大写：元。

甲方：

3.因甲方原因造成检测期拖延，应承担责任；

4.甲方在一个月内完成整改乙方检测报告中的不合格项目，交乙方复检；

5.按时付款。

乙方：

3.不随意去非受检场所；

4.爱护甲方设备、设施；

5.需停电检测的部位，乙方须提前两天通知甲方，甲方做出安排后，方能检测；

6.乙方在一周内对甲方提出的整改项目的复检申请进行复检，检测费不再另计；

8.检测责任保证期为十二个月，保证期从检测报告交于甲方之日起计算。在保证期内，因乙方检测后的部位引起的火灾、人员触电等事故由乙方承担全部责任。

检测报告交于甲方后，甲方一个月内付清检测费用。

1.因甲方配合人员不到位或其它原因造成乙方停工，除工期顺延外，并按检测费总额的2％向乙方支付误工费。

3.因乙方原因不能按时完工，按检测费总额的5％向甲方支付违约金。

地址：西安市东新街232号

地址：西安市西五路28号四楼

电话：7406175

帐号：西安市商业银行营业部

103－220150028－93

电话：（029）7293173

法人代表：

法人代表：

代理人：

代理人：

年月日

年月日

**消防检测合同篇二**

为了认真贯彻落实“安全第一、预防为主”的方针，强化安全管理，落实消防安全责任，有效强制各类事故的发生，特与承租户签订消防安全管理合同书，明确内容如下：

一、承租单位应按“谁主管，谁责任”的原则，建立和健全企业内部各项安全生产规章制度，明确法人代表是安全生产第一责任人，并要逐级落实安全生产、消防安全责任。

二、承租单位每月要组织一次安全生产、消防安全大检查。并根据企业的`实际情况，加强日常安全检查，发现问题及时上报，限期整改。

三、根据安全生产和消防安全职责，积极开展形式多样的生产安全、消防安全宣传教育，认真开展“安全生产月”和“冬防119”等专项活动，积极营造安全生产氛围，努力提高员工安全意识。

四、承租期间必须搞好自已的生产经营工作、安全保卫、货物保管保险工作、必须遵守有关消防安全管理规定和用火、用电等各项防火安全制度。

五、必须保持消防通道的畅通、严禁占用防火间距、消防通道搭建工棚等，车辆应按指定地点停放。

六、甲方有权要求乙方整改安全隐患，并可协助乙方进行有利的整改。如违反上述安全规则，后果由乙方独自承担。

七、本协议一式贰份，甲、乙各执壹份。双方签字（盖章）后生效。

甲方：乙方：

代表：代表：

日期：

**消防检测合同篇三**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

根据《中华人民共和国合同法》及相关国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双就（工程）劳务施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

室内消火栓系统、喷淋系统、室外消火栓系统、报警系统、应急照明系统、气体灭火系统的劳务施工。

一、按项目部规定合理时间完成；

二、在施工过程中，如遇下列情况，工期相应顺延：

（一）因甲方设计变更或工程量增加而影响正常工期的；

（四）在施工中因连续停水、停电影响正常施工的；

（五）非因乙方原因造成的前道工序没有完成，影响工程进度的；

（六）隐蔽工程在隐蔽之前，乙方通知甲方验收，甲方没有验收的。

3、主材由甲方提供，辅材由乙方提供，详见附表；

4、室外管网安装开孔开洞、挖沟、回填补洞均由甲方负责；

5、整个工程甲方一次性给乙方远程施工费5万元整；

6、以上价格不包括任何配合费、机械费、垂直运输费、管道防腐内容，如要防腐另行计价。

3、3%的质保金在工程验收备案之日起满一年后，15日之内付给乙方。

1、甲方应向乙方提供安装施工图纸2套，并向乙方进行技术交底；

4、保修一年。

1、工程完工后，乙方通知甲方验收，甲方自接到验收通知2日内组织自行验收；

2、自行验收合格后，双方办理移交手续；

3、甲、乙双方应积极配合消防检测验收；

4、因特殊情况要求提前使用消防设施，甲、乙双方的移交就以提前之日算起，维修期也以当日算起。

2、负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系；

4、及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料；

5、按本合同约定，向乙方支付足量劳动报酬；

6、统筹安排、协调解决乙方施工临时设施、用水、用电；

7、为乙方办理现场施工人员出入证件；

8、甲方应为乙方施工人员买够足够的保险金；

9、现在施工的加工材料甲方应派专人看管。

3、及时报告合同履行中存在的问题，定期向甲方报告工程进展情况；

6、乙方在施工时，安装工人必须穿戴由甲方指定的装束，并有醒目的标志；

7、乙方应提前3个工作日向甲方材料部以书面形式报告材料计划；

9、负责工地施工安全及人员安全，如发生安全事故造成人员伤残的，3万元以内由乙方自行解决。

4、发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果：

4、1、单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；

4、2、调解要求停止合同工作，且为双方接受；

4、3、仲裁机构要求停止合同工作；

4、4、法院要求停止合同工作。

5、保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方的质保金内扣除。

6、安全事故双方协商无法解决时，由劳动部门仲裁。

7、未尽事宜，双方协商解决。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_年\_月\_日\_\_\_年\_月\_日。

**消防检测合同篇四**

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲乙双方根据《民法典》、《中华人民共和国消防法》和《江苏省消防条例》等规定，结合具体情况，经协商达成如下协议，共同遵守：

一、检测工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、检测项目：乙方负责下列建筑消防设施中的第\_\_\_\_\_\_\_项建筑消防设施的检测技术服务。

1．火灾自动报警及联动控制系统；

2．消火栓给水系统；

3．自动喷水灭火系统；

4．泡沫灭火系统；

5．气体灭火系统；

6．防排烟系统；

7．防火分隔设施；

8．火灾应急照明及疏散指示标志；

9．其他建筑消防设施：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、检测依据：《建筑消防设施技术检验规程》（db32/186）。

四、甲方的权利、义务：

1．有权核查乙方现场检测人员出示的执业资格证书。

2．向乙方提供下列资料：消防系统安装竣工图、隐蔽工程记录、工程自检自测记录、系统运行（值班）记录、通过消防设计审核或备案的证明文件和消防设计图纸。

3．乙方到场检测时，应提供必要的协助。

五、乙方的权利、义务：

2．应当根据检测对象的具体情况，拟定具体的检测方案，明确项目负责人，至少指定两名以上执业人员负责实施。执业人员检测时应当认真如实填写检测记录。

3．通过建筑消防设施检测信息管理系统出具真实、规范的检测报告，并由经办人、项目负责人和技术负责人签名，并加盖检测机构印章。

4．及时向甲方出具检测报告或问题反馈意见书。

5．不得转包、分包消防设施检测技术服务项目。

七、违约责任：

1．对乙方不按规定履行职责，在检测中弄虚作假或严重不负责任的，或转包、分包消防设施检测技术服务项目的，甲方有权解除检测合同。

2．乙方未能依照技术标准和执业准则，导致检测质量问题的，承担相应的法律负责。

八、解决合同纠纷的方式：本合同履行过程中发生争议，双方应协商解决，协商不成时，采用下列方式中的\_\_\_\_\_\_\_\_\_解决。

1．由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁机关仲裁；

2．向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法院起诉。

十、合同份数：本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

**消防检测合同篇五**

甲方： （以下简称甲方） 乙方：北京京建星岐消防安全检测有限公司 （以下简称乙方）

经甲、乙双方协商，甲方决定委托乙方对 内的消防设备设施、电气设备设施进行电气和消防安全检测服务，甲乙双方本着平等互利的原则，经协商一致达成本合同。

乙方作为专业的电气消防安全检测单位，决定接受甲方的委托，并依据本合同所约定的范围，进行电气安全检测工作。

2．电气防火检测内容：配电柜、配电箱、开关、插座、照明灯具、线路敷设。（抽检）

注：乙方将对上述电气设备进行即时性消防检测。

甲方职责：

1、甲方将根据乙方提供的检测工作进度安排进行监督、并负责协调相关部门。

2、甲方安排相关消防施工人员或本部门负责人在检测期间配合乙方对该场所进行检测工作。

3、根据本合同第四项的内容按时付款。

乙方职责：

1、乙方检测人员应按国家标准及地方的相关规范对甲方管理的该场所内电气设备进行电气安全检测。

2、检测期间，乙方由于违规操作造成人身、设备和财产安全事故由乙方自行负责。

3、检测完毕，乙方需向甲方出具国家认可的检测合格证明文件（检测项目及内容以现场检测记录为准）。

1、检测费用大写：

小写：

2、检测报告送达甲方之日，甲方一次性付清检测费

五、合同生效、变更及解除：

1、本合同经双方代表签字并加盖双方公章后生效。

2、本合同一式份，甲方执份，乙方执份，具有同等法律效力。

3、本合同执行过程中如遇到不可抗力，经双方协商后可终止或延时执行或解除本合同。

六、争议解决：

本合同未尽事宜，双方应本着友好互利的原则进行协商；双方凡因合同及其解释发生争执或经双方协商未能达成一致的纠纷，向非违约方当地人民法院提起诉讼。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

负责人签字：

日 期：

负责人签字：

日 期：

**消防检测合同篇六**

甲方：

乙方：

为确保国家人民生命财产的安全，企业按照南昌市西湖区发展和改革委员会文件，西发改委[20xx]50号文件《西湖区开展安全生产大检查工作实施方案》的通知，对照文件的要求和目标抓落实，层层把好关，预防或减少火灾事故的.发生，承租双方特签订安全消防合同。

一、甲方要根据国家《消防监督程序》规定，督促承租方做好消防安全落实工作。

二、定期开展防火安全的检查工作，及时清除火险隐患，经常性进行防火安全自查，发现隐患及时整改。

三、乙方要配备消防器材设备，并做好保养工作，定期进行质量检维修，定时换药。

四、乙方在经营生活中应时时注意用电安全，做到人离火灭，人走断电源，加强对易燃易爆物品的管理，清理好一切消防通道。

五、乙方存在火险隐患，未按照甲方提出整改意见进行整改，甲方根据《中华人民共和国治安管理处罚条例》报请有关部门追究其事故责任，酿成火灾事故的依法追究乙方的法律责任和赔偿甲方一切经济损失。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方经签字后即产生法律效律。

七、本合同有效期为甲乙双方所签房屋租赁经营合同终止之日止。

甲方：乙方：

日期：

**消防检测合同篇七**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国消防法》和《江苏省消防条例》等规定，结合具体情况，经协商达成如下协议，共同遵守：

乙方负责下列第项建筑消防设施的检测技术服务，消防设施安装合同。

1、火灾自动报警及联动控制系统；

2、消火栓给水系统；

3、自动喷水灭火系统；

4、泡沫灭火系统；

5、气体灭火系统；

6、防排烟系统；

7、防火分隔设施；

8、火灾应急照明及疏散指示标志；

9、其他建筑消防设施：

《建筑消防设施技术检验规程》（db32/186）。

1、有权核查乙方检测机构资质证书和现场检测人员执业资格证书。

2、向乙方提供下列资料：消防系统安装竣工图、隐蔽工程记录、工程自检自测记录、系统运行（值班）记录、通过消防设计审核或备案的证明文件和消防设计图纸。

3、乙方到场检测时，应提供必要的协助。

1、具备消防设施检测的相应资质、资格，依照法律法规、技术标准和执业准则，开展建筑消防设施检测技术服务活动，对检测质量负责。

2、根据检测对象的具体情况，拟定具体的检测方案，明确项目负责人，至少指定2名以上执业人员负责实施。执业人员检测时应当认真如实填写检测记录。

3、通过建筑消防设施检测信息管理系统出具真实、规范的检测报告，并由经办人、项目负责人和技术负责人签名，并加盖检测机构印章。

4、及时向甲方出具检测报告或问题反馈意见书。

5、不得转包、分包消防设施检测技术服务项目。

1、对乙方不按规定履行义务，在检测中弄虚作假或严重不负责任的，或转包、分包消防设施检测技术服务项目的，甲方有权解除检测合同。

2、乙方未能依照技术标准和执业准则，导致检测质量问题的，承担相应的法律责任。

本合同履行过程中发生争议，双方应协商解决，协商不成时，采用下列方式中的解决。

1、由仲裁机关仲裁；

2、向法院起诉。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_年\_月\_日\_\_\_年\_月\_日。

**消防检测合同篇八**

甲方:。

乙方:。

为了保障国家和人民生命财产安全，防止因消防设备维修保养不及时而导致消防设备不能正常工作，一旦发生火灾，不能真正起到自动报警和自动灭火的作用。为此特别需要对消防系统工程进行维护保养，以保证消防设施的正常运行，现制定以下消防维修、保养措施：

第一条消防系统工程维护保养的范围。

第二条维护保养的具体内容。

1、火灾自动报警系统及联动控制系统。

2、室内外消火栓系统。

3、自动喷淋灭火系统。

4、防排烟系统。

第三条维护保养的要求。

1、对大厦消防工程的各系统，乙方每月进行一次检查并填制专用表格(表格附后)，将有双方签章认可。

2、根据检测，对系统中存在即发生、发现的问题进行维护、保养，使其恢复正常运行;如设备出现老化、损坏等需要更换的情况，将有甲方负责购臵并承担费用，乙方负责安装、维修、保养并承担耗材的费用。

3、乙方每月对消防水泵、送风机及排烟机进行一次试运行，确保其能正常启动。

4、如大厦内部装修、改造或人为因素造成的线路损坏或故障，其费用另行结算。

5、对甲方专职消防工作人员进行一次免费培训，培训时间由甲方提前15日通知乙方，地点及培训人员由甲方设定组织。

第四条双方责任。

(一)甲方责任：

1、甲方应安排专人负责该消防系统的日常维护、值班工作，并填写好系统运行日登记表及日检表。

2、甲方工作人员一旦发现问题应及时通知乙方进行处理，并根据实际情况，填写维修记录，甲、乙双方有关人员签字后交双方分别存档。

3、甲方应指定专人负责施工现场并配合乙方做好相关部门的协调工作，同时派专人监督乙方维修质量并应及时提出意见，以保证乙方下一步工作的及时顺利进行。

4、甲方应向乙方提供该工程的全部消防图纸资料及有关设备的材料，以利乙方能顺利地进行维护。

(二)乙方责任：

1、乙方联系电话必须24小时不间断有人接听，在接到甲方电话12小时内，必须派员到现场进行处理。

2、乙方根据合同签订的维保项目定期检查，同时对工程范围内的设备进行维护保养，每次维护保养工作完成后，分别由双方负责人签字存档。

3、乙方在本项目施工期间应遵守政府有关安全、消防和施工安全用电的规定以及甲方的有关要求,违反上述规定,则应承担全部责任。

4、乙方维修工作完毕后应保证所有消防设施均为正常运行状态，确保甲方消防安全。

甲方：

乙方：

签署日期：

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com