# 建筑施工方案(优质8篇)

作者：风景无限 更新时间：2024-04-02

*为了确保事情或工作有序有效开展，通常需要提前准备好一份方案，方案属于计划类文书的一种。写方案的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编精心整理的方案策划范文，欢迎阅读与收藏。建筑施工方案篇一1、我项目部对每栋楼配两木工工长及一砼*

为了确保事情或工作有序有效开展，通常需要提前准备好一份方案，方案属于计划类文书的一种。写方案的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编精心整理的方案策划范文，欢迎阅读与收藏。

**建筑施工方案篇一**

1、我项目部对每栋楼配两木工工长及一砼工长，加强现场施工过程质量控制，将问题杜绝在萌芽中。

3、制定详细的质量奖罚办法，严格按照质量奖罚办法进行质量管理。

现场总负责一人；技术总工一人；生产负责一人；

20楼木工工长：二人。

钢筋工长：一人；

砼工长（小工管理）：一人；

安全员及后勤管理：一人；

25楼木工工长：二人（同上）。

29楼（劳动力同上）。

20楼劳动力：

木工：50人钢筋工（包括制作）：22人砼工（三栋总人数）：24人。

架子工（三栋总劳动力）：20人。

25楼劳动力：

1、我项目部的施工班组使用直属班组，管理一步到位；

放线管理：楼号定专人放线进行周检查，每周对施工质量安全进行自检，对三栋楼进行评比，进行奖罚评比.

定期例会制：

预告汇报制：每周五将下周所需材料计划。

机械，进度计划，施工安排报至项目户。

6、根据任务要求，需加班赶进度时，全体员工必须认真执行领导安排；

7、爱护机具、仪器、设备，杜绝野蛮施工，最大限度节约原材料，降低施工成本；

9、遵守甲方和项目组各项规章制度、施工纪律，搞好团结，互助合作.不准打架斗殴，不得寻衅闹事;如有发生，视情节严重程度予以惩罚。

10、未经允许不得改动它方施工设备，不得随便动用它方工具、仪器、材料等；

12、强化科学管理，周密计划，充分准备，不断总结，预防漏洞，力争作到按计划施工；

13、按时填写工程日志。

14、施工期间，要求施工人员上下班同进同出，禁止工人在非施工楼层出入。

施工工期保证措施：

1．制订详细的施工进度计划，明确进度目标，建立工期实施的目标体系，对提前完工的单位工程，进行分析、总结，推广其好的方法、好的经验；对延期完工的单位工程，要追查其延期的原因，并采取措施，重新调整安排进度，将损失的工期抢回来。

2．投入满足需要的资源，包括人力、物力、财力。a人力：管理、技术力量足；操作工人人数有保证，技术熟练。b物力：工地所需材料要及时供应；工具设备要满足施工需要，设备能正常运转。c财力：保证落实工程资金。

3．要合理安排交叉作业，协调各班组、各施工作业面的关系。要紧紧围绕关键工期，要按正确的施工工序进行施工，按时完成并移交相应部份工程。

4．建立奖罚制度：对将工期提前的班组，给予一定的的经济奖励；对将工期拖延的施工班组进行处罚或更换施工班组，做到工期与经济效益挂勾。

5．协调与甲方、监理、设计单位的关系，各单位互相配合，对图纸上表示不明、错误或设计变更要及时提出，不能因施工图纸方面的原因拖延工期。在取得甲方、监理、设计单位的支持下，积极推广新技术、新工艺，加快施工进度。

6．加强质量检查工作，做到隐蔽工程验收一次通过，尽量不要返工和返修，不因质量方面的原因而影响工期。

7．合理安排操作工人施工作业表，做到连续作业，采取措施降低施工噪声，以便适当安排夜间作业。

8．做好雨季施工的防护措施，给工人配备雨衣、雨鞋等用品，将雨天对施工的影响降到最低。

施工日志的管理：

1、测量放线抄平。

2、施工质量，安全，进度控制，技术。

**建筑施工方案篇二**

一工程概况。

1.工程概况。

中国气象科技大厦工程总建筑面积40000m2，建筑高度约25m，本建筑由地下二层、地上六层组成，其中地下二层为人防，地上各层为商业用房，中庭，多功能厅，会议室，波音室等。

施工范围：空调水系统、空调通风系统、消防防排烟系统;。

2.管理单位：

业主：

总承包商兼主体工程承包商：

设计单位：

监理单位：

3.施工特点：

施工面积大4万平方米，绝对工期120日;。

通风材质：镀锌铁板;。

二编制依据。

1招标文件。

2施工图。

3主要规程规范。

3.2《民用建筑采暖通风设计技术措施》。

国家现行的采暖、通风、防火施工及验收规范。

3.设备运输吊装方案。

5.专业调试方案。

1.主要工程量。

各种风机83台;各种空调机组、新风机组14台;各种防火阀306台;各种阀部件约1000台;通风管道面积0平方米;风口约3000个;风机盘管570台，冷暖空调9台，冷却塔3台。

2.技术准备工作。

2.1根据工程特点认真做好图纸自审、会审，并作好记录，充分了解设计意图。

2.2施工前，安排专业工程技术人员对技术工人进行专项交底、工程内容交底、工艺流程交底，使所有施工人员在进入施工现场前，熟悉所安装设备的性能、特点及要求，做到胸中有数。

2.3通过认真审核施工图纸后，分部位、按系统及时绘制出风管加工大样图，并委托通风专业加工厂进行加工制作。

2.4根据图纸做好施工预算及各种设备、阀部件的型号、规格、数量、进场日期的统计，提交物资部门，经批准后进行物资的采购加工定货，确保各项物资按时到场。

2.5施工前应根据建筑孔洞图进行孔洞的复核，并做好记录工作。

3.主要施工方法及技术要求。

3.1通风专业。

3.1.1风管及部件的安装。

3.1.1.1风管的安装：地上部分的空调风管采用镀锌钢板，钢板厚度按“通风与空调工程施工质量验收规范”(gb50243—)执行。

风管穿沉降缝用涂塑软管，一般风管法兰连接处垫料用8501胶带，排烟风管使用石棉扭缆。

(1)准备工作：

风管系统安装前，应进一步核实风管及送回(排)风口等部件的标高是否与设计图纸相符，检查土建预留的孔洞、预埋件的位置是否符合要求，检查风机、设备基础的尺寸位置是否正确、质量是否符合要求，并作好基础验收记录，并将预制加工的支吊架、风管及部件运至施工现场。

同时，将施工辅助用料、垫料等和必要的安装工具准备好，根据工程量大小及系统的多少分段(按放火分区划分)进行安装。

(2)支吊架安装。

风管支吊架加工用料如下：支吊架安装是风管系统安装的第一道工序。

支吊架的形式应根据风管截面的大小及工程的具体情况选择，必须符合设计图纸或国家标准图的要求。

风管的支吊架间距如设计无要求时，对于不保温风管的支架间距应符合下列要求：

a、水平安装的风管直径或大边长小于400mm，其间距不超过4米;大于或等于400mm其间距不超过3米。

b、垂直安装的风管支架间距为3米，但每根立管上设置不少于两个固定件。

c、对于保温风管，由于选用的保温材料不同，其风管的单位长度重量也不同，风管支架的间距应按不保温风管的长度乘以0.85。

d、风管的安装标高，对于矩形风管是从管底算起，而圆形风管是从风管中心计算，在安装支架时应引起注意。

e、对于相同管径的支吊托架应等距离排列，但不能将支吊托架设置在风口、风阀、检视门及测定孔等部位处，否则将影响系统的使用效果，应适当错开一定距离。

矩形保温风管不能直接与支架接触，应垫上大坚固的隔热料，其厚度与保温层相同。

f、安装吊加应根据风管中心线托出吊杆敷设位置，单吊杆在风管中心线上，双吊杆按托架钢的螺孔间距或风管中心线对称安装。

但吊架不能直接吊在风管法兰上。

g、安装立管卡环应先在卡环半圆弧的中点划线，按风管位置和埋墙厚度将最上半个的卡环固定好，再用线锤吊正，在保证重直的情况下再将下半个卡环固定。

所有空调通风系统的防火阀，排烟阀均需单独支吊，以防止火灾时阀门变形影响性能。

3.1.2阀部件安装。

(1)防火阀安装按设计图纸要求，装置管径相应的680c-700c防火调节阀，阀片调节应灵活，定位准确，易熔片应放在顺气流方向，执行机构距离墙体最小距离为100mm。

(2)排烟口安装后应做动作试验，包括手动、电动操作灵活可靠、严密。

手动操作装置连接应牢固，且复位灵活、准确。

(3)消声器安装方向必须正确，并单独设置吊托卡，每台不少于2付。

(4)各种百叶送、回风口、散流器的安装与风管连接严密、牢固，明装在室内墙面或吊顶上，应做到横平竖直，表面平整，风口与装饰面贴实，应达到无明显的缝隙，同一房间内安装多个风口时，应保持安装一致，并考虑整体的协调。

(5)各种蝶阀、多叶阀安装，其转轴与风管的结合处要严密，方向应正确，阀片开、闭灵活。

安装后应加润滑油，无应标明调节角度，并能有效的固定。

3.1.3风口安装。

(1)凡有吊顶的房间的风口均为铝合金风口喷塑，所有风机盘管的回风口均为带滤网的双层百叶风口，送风口为双层百叶风口，地下明装管道的风口为铝合金风口，地下室正压送风双层百叶风口后加调节阀。

(2)风管转弯半径一般r=d，矩形半径弯头应在导流叶片，导流叶片厚度为风管厚度两倍，导流片间距不小于60mm，片数不小于两片。

(3)风管穿墙和楼板之间的间隙应使用防火柔性材料密实填充。

3.1.4管道保温。

(1)本工程凡敷设在吊顶内的排烟管道需保温，保温材料为w38玻璃棉保温板，厚度为50，容重64kg/m3。

保温层应密实，与风管之间不留间隙。

(2)保温刷胶前，要求先将风管外表表面清除干净，使用保温专用胶，在环境温度+50c以上操作。

3.1.5防腐刷油。

先清除所有附在管道表面的渍脂和污染物，以便进行风管的刷漆工作。

角钢法兰、支、托吊架及各种钢制构件，除锈后涂防锈底漆两道。

刷漆时，要保证按设计要求的涂层遍数，使漆膜均匀无漏涂。

3.1.6通风机、空气处理机安装。

3.1.6.1所有风机、均设置减振器，做法按照?91sb6?图集，悬吊式的设备安装时均加装减振吊架，吊杆作穿楼板透孔加固。

3.1.6.3风机安装减震器时，应严格按设计要求的减震器型号、数量和位置进行安装。

3.1.7空调系统的试运行及风量分配。

3.1.7.1试运转的准备：为保证试运转工作顺利进行，必须制订试运转方案，明确试运转和程序。

根据方案要求，必须做好试运转前的准备工作。

3.1.7.2试运转应具备的条件：

(1)通风与空调工程安装结束后，经建设单位与施工单位对工程质量检查后，应符合施工验收规范和工程质量检验评定标准的要求。

(2)制订试运转方案及日程定排表，并明确试运转现场负责人。

(3)有关的设计图纸及设备技术资料齐全，并熟悉和了解设备性能及技术资料中的主要参数。

(4)试运转所需用的水、电等，应具备使用的条件。

(5)风机及附属设备所在场地土建施工应完工，场地应清理干净。

3.1.7.3设备单机试运转。

(1)风机的试运转准备工作。

a.核对风机、电动机型号、规格及皮带轮直径是否与设计相符;。

b.检查风机，电机两个皮带轮的中心是否在一条直线上，地脚上螺丝是否拧紧。

c.检查风机进出口外柔性接管是否严密。

d.传动皮带松紧是否适度。

e.检查轴承处是否有足够的润滑油，加注润滑油的种类和数量应符合设备技术文件的规定。

f.用手盘车时，风朵叶轮应无卡碰现象;。

g.检查风机调节阀门启、闭应灵活，定位装置应可靠;。

h.检查电机，风机连接地线接应可靠。

风管系统的风阀、风口检查。

i.主干管、支干管、支管上的多叶调节阀全开，若用三通闸板阀应调整到中间位置。

风管内的防火阀阀片应放在开启位置。

送、回风口的调节阀全部开启。

(2)风机的启动和运转。

a、风机启动一次立即停止运转，检查叶轮与机壳有无磨擦和不正常的声音。

风机的旋转方向应与机壳上箭头所示的方向一致。

b、风机启动时应用钳形电流表测量电动机的启动电流。

c、风机运转中，应借助金属棒或螺丝刀。

仔细倾听轴承内有无噪声来判断轴承是否损坏或润滑油中是否混入杂物。

风机运转一段时间后，用表面温度计测量轴承温度，其温度值不应超过设备技术文件的规定，可参照表1所列的数值。

d、风机经上述运转检查正常后，可进行连续运转。

运转应不小于2个小时，试车完毕后，填好试车记录以备存档。

(3)风机及系统风量的测定与调整。

风机及系统风量的测定与调整，应在风机正常运转，通风管网中所出现的毛病，如风道漏风，风阀启闭不灵活或损坏等应消除后进行。

风机和系统风量测定和调整应包括下列内容：

风机最大风量及全压系统总送回风口风量。

测试前，应首先检查测量仪器、仪表示什是否正确，是否经过校正。

测量后，实测值与设计值偏差不应超10%，并做好调试记录。

方案三：中央空调施工组织方案。

一、管道的安装及技术措施。

a、一般技术规定。

1、施工人员应提前熟悉图纸、技术资料，搞清施工工艺流程、工序及技术质量要求，按施工图所示位置、标高进行测量放线，找正支、吊架的安装点。

a.管道支吊架间距：

公称直径mm20253240507080100125150200250300支架间距(m)222.533444.556788.5b.管道材料采用镀锌铁皮、压花铝箔板。

b、水系统管道安装方法。

1、安装工艺流程(见下表)。

1)安装准备：结合水系统平、立面图及系统图现场确认走向、标高，以空调为安装为起始端，立管、支管安装延伸进行。

核实管材规格、材质、数量，检验阀门、管件等是否合格，是否具备相关合格证书及技术文件，确认土建等相关工程施工条件的完成。

**建筑施工方案篇三**

为了全面提升东莞城市形象和综合竞争力，给广大市民创造一个环境优美、整洁的城市环境，我市全面开展了“四清理”工作。而在这次清理违法搭建的工作中，规范和整顿建筑工程文明施工是其中的一项重要任务。

按照《东莞市违法搭建专项清理工作方案》的要求，我局经研究，决定对全市建筑工程文明施工进行整顿和规范，进一步提高我市建筑工程的安全生产和文明施工管理水平。整顿和规范建筑工程文明施工工作的具体安排和要求如下：

分三个阶段进行：

第一阶段：各镇区规划建设办要将本《工作方案》印发给每一个工地的施工单位和监理公司，形成强大的舆论氛围；同时组织对辖区内的建筑工程施工现场进行检查摸底，提出整改意见。

施工单位必须严格按照本《工作方案》要求对本企业所有的建筑工程项目进行彻底的检查并做到及时整改。

监理单位应督促和协调施工单位做好文明施工工作。

第二阶段：各镇区规划建设办在五一节后，要组织对辖区内的建筑工程施工现场进行彻底清查。对不符合要求的临时设施坚决进行改造或拆除重建，保证所有建筑工程施工现场的文明施工能够按期达标。

第三阶段：在9月12日后，我局将组织检查组，对照《工作方案》的整治内容和验收标准，对全市的建筑工程施工现场进行检查验收。对按时或提前完成任务的镇区规划建设办、责任单位和责任人给予表彰，对没有按时完成任务的给予通报批评并责令限期整改。

11月1日后，市清理违法搭建领导小组办公室将按照全市“四清理”工作的标准逐一进行检查、验收。

（一）现场围档。

1、施工现场实行封闭式施工。施工现场周边除设置必要的人员、车辆进出口通道外，施工企业应当在施工现场设置连续封闭的围挡。市区或镇中心区主要路段的工地周围的围挡不低于2.5米，一般路段的工地周围的围挡不低于1.8米。

2、大门的设置高度要与围挡相适应，宽度不宜小于5米。大门内侧应当设置门卫室。大门外侧应当在围挡的醒目位置上悬挂五牌一图，包括工程概况牌、组织网络牌、消防保卫牌、安全生产牌、文明施工管理牌和施工总平面布置图。工程概况牌应当列明工程名称、规模、开工和竣工日期、施工许可证号以及建设、设计、施工、监理、质量和安全监督单位等内容。

3、围挡设置可采用围墙或围板，要求坚固、稳定、整洁、美观。

围墙应当采用砖砌24厘米厚墙并做压顶。围墙形式力求美观，与周围环境协调。砌筑围墙时应当砌筑基础底脚和墙柱，基础底脚埋地深度不小于50厘米，墙柱与墙柱之间距离不大于3米，墙柱与墙体连接应当牢固、安全、可靠，外墙面应当抹灰和刷白，并绘制与周围环境协调的图案和美术字体。

围板应当砌筑30厘米高、18厘米厚砖墙护脚作为界线，防止余泥、污水溢出围板外。围板应当采用压型钢板或镀锌钢板，并刷上与周围环境协调的油漆和图案。

（二）施工场地。

1、施工现场应当在适当位置悬挂质量管理、安全生产和文明施工标语，危险区域应当设置危险警示标牌和警示灯。标语和标牌要规范、整齐、美观。

2、工地出入口应采取砼进行硬地化处理，应当设置洗车场和沉淀池，并配备高压冲水枪，驶出工地的机动车辆必须在工地出入口洗车场内冲洗干净后，方可上路行驶。洗车场和沉淀池应当是用混凝土浇捣的由宽30厘米、深40厘米沟槽围成的宽3米、长5米的矩形场地。

3、施工现场推行硬地化。施工现场办公区、生活区等临时设施的地面，材料堆放场、加工场、仓库等的`地面以及外脚手架的基础应当浇捣厚度不小于10厘米、强度不小于c10的混凝土硬底。机动车通道应当浇捣厚度不小于20厘米、强度不小于c15的混凝土路面，通道的宽度不小于3.5米。其他地面可铺石粉、炉渣或砾石。施工企业应当在工地内空地实施适当的绿化。

4、施工现场应当设置连续、通畅的排水设施，场地内不得大面积积水。在距离脚手架外排立杆15厘米处，围绕在建工程应当设置排水明沟。泥浆、污水必须经硬底硬壁沉淀池沉淀或经其他必要的处理后方可排出，未经处理禁止排入下水道。

5、施工现场应当设立垃圾池，施工和生活垃圾分别集中堆放并及时清运。

（三）临时用房。

1、施工现场设置的办公室应当采用混凝土硬底的活动板房；宿舍、厨房、厕所、浴室等临时设施应当采用混凝土硬底、砖砌墙体、轻钢屋架、压型钢板盖顶的临时房屋或活动板房、集装箱等型式的活动房屋。其中，市区、各镇中心区以及主要道路、街道两旁的临时设施应当采用活动板房。禁止使用竹料、木材、油毡、石棉瓦等易燃和对人体有害的材料搭建临时设施。临时设施的搭设应避开易发生危险的山坡和低洼地等地段。

2、施工现场办公区应当与施工作业区明显分隔。办公室内应当在醒目处张贴施工许可证、规划许可证等证件的复印件，悬挂质量管理、安全生产、文明施工制度和组织机构图、施工总平面布置图。

3、严禁在在建工程内住人。生活区必须与施工作业区、现场办公区明显分开。生活区应当设置学习和娱乐设施。

4、宿舍及周围环境要求卫生、安全，距离厨房要有10米以上。宿舍门宽度不小于1.0米，高度不小于2.0米，并向外开启；窗应设置合理，窗口宽度不小于0.9米，高度不小于1.2米。每个房间居住人数不应超过12人，人均占有宿舍面积不小于2平方米，通道宽不小于1.2米，并保持空气流通。应当使用双层铁架床，做到单人单铺，严禁设置通铺。宿舍用电应当设置独立的漏电、短路保护器和安全插座，禁止电线乱拉乱接。宿舍要有管理制度，并落实治安、防火和卫生管理责任人。

5、应当设置统一的集体厨房，厨房距离作业场所和厕所、污水沟、垃圾站等污染源要有20米以上，厨房内不得存放有毒有害物品。

厨房要求通风、卫生，地面排水良好。内墙面铺贴高度2米的白瓷片，其余抹平刷白。厨房内加工、灶台、售饭、食物储藏等设施应适当分隔，并应铺贴白瓷片，门窗设置窗纱。

6、厕所应当设置洗手盆、蹲便器和冲洗装置，蹲位数量与使用人员比例不低于1：25，厕所内墙面应当铺贴高度1.5米的白瓷片，蹲位之间设置隔墙，隔墙高度不低于1.2米。必须设置加盖化粪池，禁止将粪便直接排入下水道和河道。

浴室内墙面应当铺贴高度1.5米的白瓷片，淋浴龙头数量与使用人员比例不低于1：15.

（四）材料堆放。

施工现场的建筑材料、构件和工具应当严格按照施工总平面布置图分类堆放。材料堆放要求整齐，散料要设栏，块料要叠放，叠放高度不宜超过1.6米。料堆应当设置标有材料名称、品种和规格等内容的标牌。

在建工程的外围应当全封闭，使用的封闭围网应当统一采用阻燃的密目式安全网，要求每100平方厘米的安全网不小于20xx目。安全网应当挂于脚手架外排钢管内侧，要求平整、绷紧、密拼连接、整齐美观，不得漏挂、松脱。脚手架、安全网的高度应当高出施工作业面1.5米。

各镇区规划建设办、各施工企业、监理公司要切实抓好这次整顿和规范工作之后的施工现场文明施工的长效管理，以迎接11月1日后市清理违法搭建领导小组办公室的检查验收。各镇区规划建设办在日常的监督检查工作中要对施工现场的文明施工情况进行专项检查，并将检查情况及时通报市建设局，由市建设局汇总印发到责任单位。责任单位要对照《检查通报》列举的问题，立即组织整改。

这次建筑工程文明施工整治规范工作纳入各镇区规划建设办、各施工企业、监理公司年度评比先进的考核内容，并实行一票否决，对达标没有按时完成或验收不合格的，年度评比不能评为优秀和先进。

**建筑施工方案篇四**

我公司承建的垫江县桂北二区统建安臵房a、b、c、d、e、g、e、h栋主体工程于20xx年4月4日中间结构转序检查验收时提出的工程施工中存在的质量问题、我单位针对所提出的问题，制定了专项整改方案：

b栋二层1/m轴交2轴墙体阴角处裂缝。

在砖砌筑时末按规范要求留马牙槎、和安装拉墙筋导至在浇二层砼被拉裂。

1、首先将拉裂的灰缝清理干净后在用水冲洗干净后，提前1d用水充分湿润墙面，在用1：2水泥砂浆补缝压实。

2、在1轴砖墙后面每间距50公分高部位、用钻孔机孔径200mm的向1/m轴垂直钻孔长度大于600cm、清理干净后形成马牙槎、用水冲洗干净、将砖墙浇水饱和、用2根直径8mm的钢筋做拉结筋、长度不得小于500mm，钢筋未端应做90度弯钩，放入马牙槎内做拉结筋、用c30膨胀细石凝土灌注振捣密实、并浇水养护。

4、在粉水前必须双面满挂钢丝网、钢丝网材质为(抹墙专用低碳钢丝电焊网、平纹编织孔径50\*50mm、丝径40丝)。

五、承在现象:

因为砖混结构工期紧、工人的操着技术不平等、造成现浇砼构件在浇筑砼时模板松动、报模，造成现浇砼构件个别部位出现报模、蜂窝、麻面、露筋等缺陷。

1、砼报模弹线打平、打直、凹、凸、垂直度不能超出15mm。

3、按要求及时养护。

阳光窗板表面出现不规则较浅裂缝，其走向纵横交错，无规律性，裂缝不均，长短不一，互不连贯。

现浇钢筋混凝土阳光窗板裂缝，主要是由于混凝土温度变形和收缩变形引起的。当环境的温度和湿度变化时，混凝土相应都会产生温度变形和收缩变形。

1、较小的或较浅的龟裂可不做处理。

2、非贯穿裂缝：

沿裂缝长度将裂缝表面水泥砂浆剔凿、冲洗干净。剔凿宽度为裂缝两边各15mm，采用环氧树脂胶泥填补。

3、贯穿裂缝：

沿缝凿成v字形凹槽，缝宽30mm，表面冲洗干净，将ae111改性环氧树脂液或植筋结构胶用压力灌入缝内，再用碳纤维布对阳光窗板进行加固。使用碳纤维布时，对单条裂缝，除了沿缝粘贴外还要在垂直于缝方向间距布宽粘贴;对相互交叉的多余缝要井字形粘贴，间距同布宽。

砖砌体灰浆不饱满、接槎不密实、砖砌体垂直平整度差、部分墙体有移位现象。

1、砖砌体灰浆不饱满、接槎不密实;主要原因时工期紧、工人的技术水不等、管理不到位。

2、砖砌体垂直平整度差;主要是多家砖厂供货砖尺寸不一致、未分厂堆码。

3、部分墙体有移位现象主要原因时工期紧、砖砌体砂泵强度未达到标准强度时木工就去执模、对砖砌体结构造成影响、在浇筑砼时造成部分墙体移位。

1、砖砌体灰浆不饱满和接槎不密实的首先清理松动缝隙、用水冲洗干净、提前1d用水充分湿润墙面、能填灰浆的在用1：2水泥砂浆填补缝密实。

2、砖砌体灰浆不饱满、接槎不密实的墙体在粉水前必须双面满挂钢丝网(钢丝网材质抹墙专用低碳钢丝电焊网、规格：平纹编织孔径50\*50mm丝径40丝)。

3、砖砌体垂直平整度差、和有移位的墙体在粉水前打吧、立柱、调平、对粉水厚度超除2.5公分的墙面应挂钢丝网施工。

以上质量问题必须严格按施工规范逐条落实整改，整改合格后报项部、监理部进行二次验收，合格后方可进入下道工序。

**建筑施工方案篇五**

为做好今年高考期间城市管理服务保障工作，确保各类考生在其考试期间有一个良好的考试与休息环境，根据杭州市人民政府办公厅《关于做好2020年杭州市普通高校和各类高中招生考试工作通知》（杭政办发电内部明电〔2020〕1号）、《杭州市人民政府关于加强2020年度中高考等特殊时期环境噪声管理通告》(杭政函〔2020〕45号)和2020年市政府联席会议精神，结合我局工作职能，现将有关事项安排如下：

（一）高考禁止夜间施工作业时间：7月2日22:00至7月10日18:00。

（二）7月7-10日每天7：30至考试完毕期间，禁止考点周边产生建筑施工与部分生活噪声等活动。突出7月8日下午（15:00-17:00）英语听力考试时间段噪音管控，各考点值班保障人员要不间断地在考场周边开展巡查，防止噪音影响听力考试。

（三）市区共设高考点29个（详见附件5），各区城管保障人员要提前到岗到位，认真履责。

（一）做好考点周边环境保障。负责对考点周边及沿线的无证流动摊贩、占道经营、人行道乱停车现象的管控；调整考点周边垃圾清运时间，环卫清扫保洁车辆禁止播放音乐。

（二）配合环保等部门联合执法。加强禁噪期间无夜间作业证明违法施工行为查处，严格考试期间考点周边建筑施工、切割加工等噪声查处。

（三）科学调整考点周边收费泊位，方便考生接送车辆短暂免费停留。

（四）除抢修抢险工程外，禁止市区所有建筑工程在中高考期间夜间施工作业。

（一）加强组织领导。每年高考是社会关注度性极高的一项工作，要充分认清当前疫情情况的复杂形势和任务，要按照市委市政府提出保障工作的“平安、公正、规范、有序”要求，制订切实可行的保障计划，明确各考点保障责任人及具体任务，确保各项任务落到实处。各考点保障以属地管理为主，层层落实责任，积极创造良好的考试与休息环境。萧山、余杭、富阳、临安区及三县（市）考试保障工作按各区县（市）政府教育考试保障要求执行。

（二）突出工作重点。要以环境噪音管理为重点，考前要对易产生噪声污染的单位，通过上门联系、发放《宣传告知书》等方式，督促各施工单位尤其是地铁等重点工程施工单位要严格贯彻落实《杭州市人民政府关于加强2020年度中高考等特殊时期环境噪声管理通告》。

（三）加大执法力度。高考考试期间，要加强对无夜间作业证明违法施工行为的执法查处，检查发现《杭州市人民政府关于加强2020年度中高考等特殊时期环境噪声管理通告》相关违法行为的，按照相关处罚标准从严查处（见附件3）。当日保障时，各考点保障人员要加强现场巡查，执法保障负责人要通过手机在考前半小时前及时向考点负责人报到（防止保密措施影响通信）。市局综合执法队加强夜间违法施工和考点周边易产生噪声（切割、装卸等）作业的督查。

各区局要每日上报“市区禁噪期间立案查处情况日报表”。保障人员到达各考点后，在“中高考城管系统保障钉钉群”报告到位情况。高考结束后，请各单位将保障执法情况小结于7月13日上午10：00前统一通过oa内网报市局综合协调处。

**建筑施工方案篇六**

在建筑行业中，工地在施工前为了安全施工需要制定一系列方案，以报安全起见。下面小编精心准备了建筑施工组织方案，希望对大家有所帮助。

一工程概况

1.工程概况

中国气象科技大厦工程总建筑面积40000m2，建筑高度约25m，本建筑由地下二层、地上六层组成，其中地下二层为人防，地上各层为商业用房，中庭，多功能厅，会议室，波音室等。

施工范围：空调水系统、空调通风系统、消防防排烟系统;

2.管理单位：

业主：

总承包商兼主体工程承包商：

设计单位：

监理单位：

3.施工特点：

施工面积大4万平方米，绝对工期120日;

通风材质：镀锌铁板;

二编制依据

1 招标文件

2 施工图

3 主要规程规范

3.2 《民用建筑采暖通风设计技术措施》

国家现行的采暖、通风、防火施工及验收规范

三主要项目的施工方案

1.空调专业通风施工方案

2.空调专业空调水施工方案

3.设备运输吊装方案

4.成品保护方案

5.专业调试方案

四施工方法和施工工艺

1.主要工程量

各种风机83台;各种空调机组、新风机组14台;各种防火阀306台;各种阀部件约1000台;通风管道面积20000平方米;风口约3000个;风机盘管570台，冷暖空调9台，冷却塔3台。

2.技术准备工作

2.1 根据工程特点认真做好图纸自审、会审，并作好记录，充分了解设计意图。

2.2 施工前，安排专业工程技术人员对技术工人进行专项交底、工程内容交底、工艺流程交底，使所有施工人员在进入施工现场前，熟悉所安装设备的性能、特点及要求，做到胸中有数。

2.3 通过认真审核施工图纸后，分部位、按系统及时绘制出风管加工大样图，并委托通风专业加工厂进行加工制作。

2.4 根据图纸做好施工预算及各种设备、阀部件的型号、规格、数量、进场日期的统计，提交物资部门，经批准后进行物资的采购加工定货，确保各项物资按时到场。

2.5 施工前应根据建筑孔洞图进行孔洞的复核，并做好记录工作。

3.主要施工方法及技术要求

3.1 通风专业

3.1.1 风管及部件的安装

3.1.1.1 风管的安装：地上部分的空调风管采用镀锌钢板，钢板厚度按“通风与空调工程施工质量验收规范”(gb50243—2002)执行。

风管穿沉降缝用涂塑软管，一般风管法兰连接处垫料用8501胶带，排烟风管使用石棉扭缆。

(1)准备工作：

风管系统安装前，应进一步核实风管及送回(排)风口等部件的标高是否与设计图纸相符，检查土建预留的孔洞、预埋件的位置是否符合要求，检查风机、设备基础的尺寸位置是否正确、质量是否符合要求，并作好基础验收记录，并将预制加工的支吊架、风管及部件运至施工现场。

同时，将施工辅助用料、垫料等和必要的安装工具准备好，根据工程量大小及系统的多少分段(按放火分区划分)进行安装。

(2)支吊架安装

风管支吊架加工用料如下：支吊架安装是风管系统安装的第一道工序。

支吊架的形式应根据风管截面的大小及工程的具体情况选择，必须符合设计图纸或国家标准图的要求。

风管的支吊架间距如设计无要求时，对于不保温风管的支架间距应符合下列要求：

a、水平安装的风管直径或大边长小于400mm，其间距不超过4米;大于或等于400mm其间距不超过3米。

b、垂直安装的风管支架间距为3米，但每根立管上设置不少于两个固定件。

c、对于保温风管，由于选用的保温材料不同，其风管的单位长度重量也不同，风管支架的间距应按不保温风管的长度乘以0.85。

d、风管的安装标高，对于矩形风管是从管底算起，而圆形风管是从风管中心计算，在安装支架时应引起注意。

e、对于相同管径的支吊托架应等距离排列，但不能将支吊托架设置在风口、风阀、检视门及测定孔等部位处，否则将影响系统的使用效果，应适当错开一定距离。

矩形保温风管不能直接与支架接触，应垫上大坚固的隔热料，其厚度与保温层相同。

f、安装吊加应根据风管中心线托出吊杆敷设位置，单吊杆在风管中心线上，双吊杆按托架钢的螺孔间距或风管中心线对称安装。

但吊架不能直接吊在风管法兰上。

g、安装立管卡环应先在卡环半圆弧的中点划线，按风管位置和埋墙厚度将最上半个的卡环固定好，再用线锤吊正，在保证重直的情况下再将下半个卡环固定。

所有空调通风系统的防火阀，排烟阀均需单独支吊，以防止火灾时阀门变形影响性能。

3.1.2 阀部件安装

(1)防火阀安装按设计图纸要求，装置管径相应的680c-700c防火调节阀，阀片调节应灵活，定位准确，易熔片应放在顺气流方向，执行机构距离墙体最小距离为100mm。

(2)排烟口安装后应做动作试验，包括手动、电动操作灵活可靠、严密。

手动操作装置连接应牢固，且复位灵活、准确。

(3)消声器安装方向必须正确，并单独设置吊托卡，每台不少于2付。

(4)各种百叶送、回风口、散流器的安装与风管连接严密、牢固，明装在室内墙面或吊顶上，应做到横平竖直，表面平整，风口与装饰面贴实，应达到无明显的缝隙，同一房间内安装多个风口时，应保持安装一致，并考虑整体的协调。

(5)各种蝶阀、多叶阀安装，其转轴与风管的结合处要严密，方向应正确，阀片开、闭灵活。

安装后应加润滑油，无应标明调节角度，并能有效的固定。

3.1.3 风口安装

(1)凡有吊顶的房间的风口均为铝合金风口喷塑，所有风机盘管的回风口均为带滤网的双层百叶风口，送风口为双层百叶风口，地下明装管道的风口为铝合金风口，地下室正压送风双层百叶风口后加调节阀。

(2)风管转弯半径一般r=d，矩形半径弯头应在导流叶片，导流叶片厚度为风管厚度两倍，导流片间距不小于60mm，片数不小于两片。

(3)风管穿墙和楼板之间的间隙应使用防火柔性材料密实填充。

3.1.4 管道保温

(1)本工程凡敷设在吊顶内的排烟管道需保温，保温材料为w38玻璃棉保温板，厚度为50，容重64kg/m3。

保温层应密实，与风管之间不留间隙。

(2)保温刷胶前，要求先将风管外表表面清除干净，使用保温专用胶，在环境温度+50c以上操作。

3.1.5 防腐刷油

先清除所有附在管道表面的渍脂和污染物，以便进行风管的刷漆工作。

角钢法兰、支、托吊架及各种钢制构件，除锈后涂防锈底漆两道。

刷漆时，要保证按设计要求的涂层遍数，使漆膜均匀无漏涂。

3.1.6 通风机、空气处理机安装

3.1.6.1 所有风机、均设置减振器，做法按照?91sb6?图集，悬吊式的设备安装时均加装减振吊架，吊杆作穿楼板透孔加固。

3.1.6.3 风机安装减震器时，应严格按设计要求的减震器型号、数量和位置进行安装。

3.1.7 空调系统的试运行及风量分配

3.1.7.1 试运转的准备：为保证试运转工作顺利进行，必须制订试运转方案，明确试运转和程序。

根据方案要求，必须做好试运转前的准备工作。

3.1.7.2 试运转应具备的条件：

(1)通风与空调工程安装结束后，经建设单位与施工单位对工程质量检查后，应符合施工验收规范和工程质量检验评定标准的要求。

(2)制订试运转方案及日程定排表，并明确试运转现场负责人。

(3)有关的设计图纸及设备技术资料齐全，并熟悉和了解设备性能及技术资料中的主要参数。

(4)试运转所需用的水、电等，应具备使用的条件。

(5)风机及附属设备所在场地土建施工应完工，场地应清理干净。

3.1.7.3 设备单机试运转

(1)风机的试运转准备工作

a.核对风机、电动机型号、规格及皮带轮直径是否与设计相符;

b.检查风机，电机两个皮带轮的中心是否在一条直线上，地脚上螺丝是否拧紧。

c.检查风机进出口外柔性接管是否严密。

d.传动皮带松紧是否适度。

e.检查轴承处是否有足够的润滑油，加注润滑油的种类和数量应符合设备技术文件的规定。

f.用手盘车时，风朵叶轮应无卡碰现象;

g.检查风机调节阀门启、闭应灵活，定位装置应可靠;

h.检查电机，风机连接地线接应可靠。

风管系统的风阀、风口检查。

i.主干管、支干管、支管上的多叶调节阀全开，若用三通闸板阀应调整到中间位置。

风管内的防火阀阀片应放在开启位置。

送、回风口的调节阀全部开启。

(2)风机的启动和运转

a、风机启动一次立即停止运转，检查叶轮与机壳有无磨擦和不正常的声音。

风机的旋转方向应与机壳上箭头所示的方向一致。

b、风机启动时应用钳形电流表测量电动机的启动电流。

c、风机运转中，应借助金属棒或螺丝刀。

仔细倾听轴承内有无噪声来判断轴承是否损坏或润滑油中是否混入杂物。

风机运转一段时间后，用表面温度计测量轴承温度，其温度值不应超过设备技术文件的规定，可参照表1所列的数值。

d、风机经上述运转检查正常后，可进行连续运转。

运转应不小于2个小时，试车完毕后，填好试车记录以备存档。

(3)风机及系统风量的.测定与调整

风机及系统风量的测定与调整，应在风机正常运转，通风管网中所出现的毛病，如风道漏风，风阀启闭不灵活或损坏等应消除后进行。

风机和系统风量测定和调整应包括下列内容：

风机最大风量及全压系统总送回风口风量。

测试前，应首先检查测量仪器、仪表示什是否正确，是否经过校正。

测量后，实测值与设计值偏差不应超10%，并做好调试记录。

方案三：中央空调施工组织方案

一、管道的安装及技术措施

a、一般技术规定

1、施工人员应提前熟悉图纸、技术资料，搞清施工工艺流程、工序及技术质量要求，按施工图所示位置、标高进行测量放线，找正支、吊架的安装点。

a. 管道支吊架间距：

公称直径mm 20 25 32 40 50 70 80 100 125 150 200 250 300 支架间距(m) 2 2 2.5 3 3 4 4 4.5 5 6 7 8 8.5 b. 管道材料采用镀锌铁皮、压花铝箔板。

b、水系统管道安装方法

1、 安装工艺流程(见下表)

1)安装准备：结合水系统平、立面图及系统图现场确认走向、标高，以空调为安装为起始端，立管、支管安装延伸进行。

-->

-->

-->[\_TAG\_h3]建筑施工方案篇七

我于20xx年8月10日至8月12日参加了湖南省建筑施工企业主要负责人安全生产继续教育培训，通过了这次培训学习，本人深有体会。

虽然这次的安全继续教育培训只有短短的几天，不过在这几天的学习培训中，我受益匪浅，感受颇多。

安全，对于个人来说，安全就如健康平安一样，是人生最大的财富。其实，，人的生命也很脆弱，“人这一辈子，眼睛一睁一闭一天就过去了;眼睛一闭，不睁，一辈子就过去了……”。确实，人的一生非常短暂，生命也非常脆弱，所以珍爱生命，关注安全是我们时时刻刻要铭记于心的一项重要事情。

只要人活在世上，就经常会处在危险之中，这种危险可能是自然灾害也可能是人为危险。危险的事情都是突然发生的，为什么有的人能安全的获救，而有的人去失去生命，这就在于各界安全教育的好坏有关。另外，对于突发事件，很多时候会出现非常紧张、害怕的`心理，而且很多人都有一种从众的心理。所以往往造成一种无序的状态，很多的惨剧都是在这种情况下发生的，本来是可以避免的，但是由于我们人为安全教育不到位，疏忽导致了这个问题。

近几年来，我国的安全生产形势十分严峻，建筑领域事故频频发生，分析建筑施工伤亡事故发生的原因，探索预防对策和措施，对减少事故的发生，促进建筑企业的健康发展，有重大意义。

安全事故主要集中高处坠落、物体打击、机械伤人和触电。造成建筑业事故的原因，除了与建筑业是高空、露天、劳动密集型作业有关，还与近年来市场的扩大，法制不健全，安全意识差，安全教育滞后，人员素质低，安全投入少有关。以下谈谈发生事故原因几种情况。

目前我国建筑从业人员大多是民工，这些民工普遍未经过基本培训和教育，缺乏应有的安全知识和安全防范意识，从而导致自己或他人发生安全事故。

时常出现一个项目有几个分包商，这些分包商的社会信誉，施工技术和管理水平普遍较差，在工程施工过程下，偷工减料，安全意识淡薄，根本谈不上对安全进行统一管理。

非机械动力工擅自操作机械，造成机毁人亡。非电工乱拉扯电线，不通过漏电开关，发生漏电事故时，漏电开关不起作用，造成触电身亡。民工在绑脚手架和支外墙模板加固时，不系安全带，加上临边防护不严，时有坠落死亡事故的发生。为抢工程进度，造成民工疲劳过度，操作时注意力不集中，头昏眼花不慎坠楼而亡。

塔机吊钩失灵，吊斗失控落下，砸伤地面施工人员，塔臂组装螺栓强度不够，以小代大，抗剪能力削弱，螺栓被剪切断，造成塔臂失控，扯断钢索落下，砸伤地面工作人员。安全网质量差，不能有效拦截高空坠物，造成地面人员伤亡。

临边不搭设防护栏杆，安全网搭设低于施工作业层面高度，作业面没有实行全封闭。有的电梯井口无护栏，电梯井内不隔层设置防护。预留洞口，采光井，通风口不设防护盖，造成坠落事故发生。

**建筑施工方案篇八**

为确保企业的生产安全和良好发展，提高我企业各工种、新工人的素质和工作技能，促进我企业的宗旨和文化发展，根据董事会、安全部、技术部、工程项目部和相关部门的要求，特制定2016年民工技能培训年度计划。

一、指导思想与基本原则

(一)指导思想

认真贯彻执行国家的安全生产方针、政策、法令、法规、标准及上级的指示决议，总经理组织本公司的安全生产和技能培训，坚持“安全第一，预防为主”的原则，全面提高我单位的民工素质和技能。综合运用上级的政策，充分调动各部门机构和民工的积极性，以安全教育和技能培训为重点，多渠道、多层次、多形式地开展民工作业安全和作业技能培训，提高民工的安全意识和技术能力，促进多部门之间的合作和企业良性的发展。

(二)基本原则

实行资源共享，充分发挥现职业教育培训资源的作用。

二、目标任务

(一)培训对象 培训对象：新老工人

(二)培训内容

根据董事会的工作安排，我单位计划民工技能培训60人，为了能顺利完成培训工作任务，现对培训进度作如下安排：

2016年企业安全生产和特种作业技能培训计划表

五、考试与考核

-->

-->

-->

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com