# 最新物业减免物业费申请书(优秀14篇)

作者：心灵的天空 更新时间：2024-04-01

*无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。物业减免物业费申请书篇一尊敬的东方苑领导：您好！我于20\_\_年购买*

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

**物业减免物业费申请书篇一**

尊敬的东方苑领导：

您好！我于20\_\_年购买了东方苑北9号楼一单元101室，20\_\_年拿到钥匙后，我怀着激动、兴奋的心情请装修公司装修了房子。因为这个房子是为我小孩准备的新房，所以装修完之后，我就锁门闲置了。可是就在这之后，发生了两次跑水，原以为是装修公司在装修过程中碰破了暖气管导致跑水，后来我找到装修公司，五月中旬，装修公司刨开地砖，开始暖气打压，经过多次打压、多次检测，得出不是暖气跑水的结论。因此，所有暖气费用就由我担负了。看在眼前一天没用的.新房被水泡的`惨状，想想一年来为跑水所付出的的努力和心里所遭受的煎熬，现在还要负担所以维修费用，心里很不是滋味，装修公司没责任，我买的是新房，一天都没用，我哪来的责任?因此我想向各位领导申请免去我20\_\_年的取暖费和物业费，用来维修房子。

申请人：

20\_\_年\_\_月\_\_日

**物业减免物业费申请书篇二**

南京安居物业有限公司：

我是小区栋单元室业主，因xx问题，分别于xx月xx日;xx月xx日;xx月xx日;xx月xx日;报物业服务中心协调处理，物业也多次协调，相关主体单位一直未能给予明确解决方案，至今问题仍未得到妥善解决，为了不影响小区物业工作的正常开展，履行一个业主应尽的缴费义务，本户申请xx年x月x日至xx年x月x日的\'物业费暂时按照本小区物业费的的标准缴纳，其余的物业费由相关责任主体承担，委托物业公司追讨!

同时，本人郑重承诺，不会泄露、透露物业给予优惠折扣的信息给小区内的其他业主，否则所有费用均按照实际收取。

特此情况进行说明，望南京安居公司领导就此事予以详查。

业主本人签名：

申请日期：

**物业减免物业费申请书篇三**

上海\_\_\_大厦有限公司：

因市场气候不景气，企业资金周转困难，又因长期无项目入驻，一直空置，使得该空置商铺成为我司的巨大负担。之前双方合作十分愉快，我司也一直按时交纳各类款项。为了减少我司近期负担，也为了今后更好的`与贵司合作，诚请从6月起减免我司的物业管理费每月34760元直至开业，预计2到3个月会有项目入驻。

对贵司之前的支持我司不胜感谢！望贵司能继续支持我司，解我司燃眉之急，合作共赢！

申请人：\_\_

20\_\_年\_\_月\_\_日

**物业减免物业费申请书篇四**

尊敬的xxx大厦业主/物业管理处：

您好！我们是xxx大厦xxx室的租户，非常荣幸和贵处在x年以来的合作，在合作期间里，我们也得到各位的大力支持和厚爱，在大家的.共同努力下，我司业务发展顺利。

但在本次疫情中，我司受了严重影响，相关业务开展受阻。特申请贵处按上海市《关于本市国有企业减免中小企业房屋租金的实施细则》内相关规定及实施细则，对我司x月的租金/物业费进行减免。

特此申请。

申请人：

20xx年xx月xx日

**物业减免物业费申请书篇五**

：

-->

您们好！

我是xxxx酒店7楼怡生圆养生会所总经理冯xx，首先感谢集团各位

领导

对本店的关注和支持，让我们顺利开店并经营至今。在此衷心的说声：谢谢！

在与贵集团洽谈合作之初，基于你方的诸多承诺和我店借助集团人流带动本会所客流的本意，以及合作双方真诚互赢的默契，最终促成了我店与贵集团的`合作。但天不遂人愿，自本店开业至今，周边市政建设、交通拥堵、噪声缠绕，生意日渐惨淡，当原本想xx集团的人流提升本店业绩的想法也被目前的现状打击的飞灰湮灭。

可以说，本店营业状况基本上全部倚仗xx集团的客流，但眼见客流锐减，导致我店开业仅仅1年多来，人员大幅流失，业绩每况愈下。我店深感市场压力，生意实难维持。在这种恶劣的竞争情况下，我店也不敢奢望能够赚多少钱，只希望能够保本不亏，争取现在苦心经营、积极调整经营策略，将来生意能够越做越好。

本着租用双方互惠互利的原则，充分考虑我店的实际经营情况，将原本涨租2元/平方调至1元/平方，帮助我们度过困难时期。

-->

衷心希望我店的减租申请能够得到贵集团各位

领导

的理解和支持，同时也恳请贵集团尽快对我店反馈的经营情况进行调查确认，将租金下调，帮助我店在xx市场继续生存下来！

此致

敬礼

　xxx

20xx年xx月xx日

**物业减免物业费申请书篇六**

尊敬的\_\_\_\_\_\_\_\_\_：

本酒店因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_原因，资金周转出现暂时困难，特向贵酒店申请，本着长期合作，互惠共利，共度难关的精神，对本酒店的`物业费实行减免，即由现行的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，减至\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

请予以批准为谢！

申请人：\_\_\_\_\_\_

20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**物业减免物业费申请书篇七**

尊敬的xxxx：

您好！

非常荣幸和贵处合作，在合作期间里，我院得到上级领导的大力支持和厚爱，在全体工作人员的共同努力下，已顺利开业。在开业以来，因租金价位偏高，我院所处位置较为偏僻以及周边经营竞争环境等原因，造成很多不便之处。因此，业绩不断下降，经营成本逐月增加，生意一天不如一天，至今面临着难以维持下去的危机和困境，同时也考虑到贵处面容面貌的.问题，我院将力争扭转乾坤的局面，为了双方更加愉快的继续合作下去，我院特向贵处提出以下几点：

1、减免部分租金；

2、给予我院2—3个停车月卡申办名额；

3、西乡政府对面外墙设置广告牌；

4、在商场适宜的。明显位置增设宣传单派发位。

以上几点恳请上级领导给予批准。

祝大家新春愉快，工作顺利！

特此申请

此致

敬礼

xx中心

xx年xx月xx日

**物业减免物业费申请书篇八**

尊敬的xxx大厦业主/物业管理处：

您好！我们是xxx大厦xxx室的租户，非常荣幸和贵处在x年以来的合作，在合作期间里，我们也得到各位的\'大力支持和厚爱，在大家的共同努力下，我司业务发展顺利。

但在本次疫情中，我司受了严重影响，相关业务开展受阻。特申请贵处按上海市《关于本市国有企业减免中小企业房屋物业费的实施细则》内相关规定及实施细则，对我司x月的物业费进行减免。

特此申请。

此致

敬礼！

申请人：

20xx年xx月xx日

**物业减免物业费申请书篇九**

尊敬的东方苑领导：

您好！我于20xx年购买了东方苑北9号楼一单元101室，20xx年拿到钥匙后，我怀着激动、兴奋的心情请装修公司装修了房子。因为这个房子是为我小孩准备的新房，所以装修完之后，我就锁门闲置了。可是就在这之后，发生了两次跑水，原以为是装修公司在装修过程中碰破了暖气管导致跑水，后来我找到装修公司，五月中旬，装修公司刨开地砖，开始暖气打压，经过多次打压、多次检测，得出不是暖气跑水的.结论。因此，所有暖气费用就由我担负了。看在眼前一天没用的新房被水泡的惨状，想想一年来为跑水所付出的的努力和心里所遭受的煎熬，现在还要负担所以维修费用，心里很不是滋味，装修公司没责任，我买的是新房，一天都没用，我哪来的责任?因此我想向各位领导申请免去我20xx年的取暖费和物业费，用来维修房子。

此致

敬礼

申请人：

20xx年xx月xx日

**物业减免物业费申请书篇十**

尊敬的xxx大厦业主/物业管理处：

您好！我们是xxx大厦xxx室的租户，非常荣幸和贵处在x年以来的\'合作，在合作期间里，我们也得到各位的大力支持和厚爱，在大家的共同努力下，我司业务发展顺利。

但在本次疫情中，我司受了严重影响，相关业务开展受阻。特申请贵处按上海市《关于本市国有企业减免中小企业房屋物业费的实施细则》内相关规定及实施细则，对我司x月的物业费进行减免。

特此申请。

此致

敬礼！

申请人：

20xx年xx月xx日

**物业减免物业费申请书篇十一**

尊敬的小区领导：

您好!

我于xx年购买了xx小区xx号楼xx单元xx室，xx年拿到钥匙后，我怀着激动、兴奋的`心情请装修公司装修房子，拖着xx岁病痛的身体，起早贪黑、跑前跑后的设计、装修了半年多，经常是一边输着液一边搞装修。虽然辛苦，但看着焕然一新的房子，想着我的孩子将在此结婚生子，身为父亲，我感到了满足。因为是给孩子准备的，所以装修完之后，我就锁门闲置了。可没想到，就在这之后，竟发生了两次跑水，雪白的墙壁上一片一片的水痕让我半年多的辛苦付之东流。原以为是装修公司在装修过程中碰破了暖气管导致跑水，找到装修公司后，装修公司刨开地砖，进行暖气打压，经过多次打压、多次检测，得出不是暖气跑水的结论。因此，所有费用就由我担负了。看着眼前一天没住的新房被水泡的惨状，想想一年来为防治跑水所付出的努力和内心所遭受的煎熬，至今未搞清跑水原因、还要负担所有维修费用的现状，都令我心痛不已：我买的是新房，一天都没住，装修公司没责任，那这责任该由我承担吗!xx请各位领导理解我的苦衷和心情，免去我xx年的取暖费和物业费，用以维修房子。恳请给予批准为盼。

申请人：xx

联系电话：xxx

xx年xx月xx日

**物业减免物业费申请书篇十二**

尊敬的光谷世界城领导：

我们抱着着选择比努力更重要的\'心态将自己的可流动资金投入到光谷步行街中来，当我们拿到店铺合同后心中充满了喜悦，仿佛发财致富的日子已经来临，但是从13年11月30号开街以来销售表现出人意表，很多原因导致我们一再陷入困境，在此我想寻求各位领导的援助，我们将无比的感谢与铭记！

首先我们店子位于意大利风情街的街尾，旁边的3d画展将我们这边的通道基本堵死，消费者走到我们这边一眼看过来就感觉是到尾了就没有继续逛下去的意思，一般都掉头离开，这些门边上的摄像头和物业的绝对清楚，这让本来不多的人气到我们店子基本没有了！

我们曾经尝试过努力，有将展柜摆到广场，有发过传单，做易拉宝，展架，但是效果都不明显也感觉影响街容！

其它的影响因素我想领导们比我们更清楚，也在想解决办法！但是目前我们店子的销售情况真的很难付得起房租！我是很愿意缴纳房租因为我觉得别人为我提供平台我给与使用费是我应尽的义务！后面附上我们最近的销售情况望各位领导斟酌！

我们认为20xx年会让我们有转机的是德国风情街的开街！工作人员告诉我德国风情街开街时间是9月1号！从1月16到九月9月1号估计销售额很难跟的上房租，因为目前基本是入不敷出！刚毕业的我们当时拿铺位基本没有和销售工作人员谈价格，因为她告诉我们贵公司到时候统一定价现在只有大概价格！后来才知道当时我们铺位你们报价是200元每平但给我报价是220元每平，我们周围的价格是180每平但是现在他们的人气都要比我好一点虽然整个的人气都不好！

所以我有两个方案需求贵公司的援助

一、将我们的房租从11月30号到9月1号之间免一半我们双方一边承担一半，我们再去筹钱配合贵公司配合活动将这条街的人气做上去，让我们生存的空间变大，最后自足自立能准时缴纳房租！

二、将我们的房租减少，房租定价根据市场定价，我们现在人气比周围都差，比二楼都差我想能不能将我们的房租减少到180一平一下二楼基本都是150一平这样降低我们的以后经营压力减小并适当延缓交租日期让我们能承受得住！

申请人：

日期：

**物业减免物业费申请书篇十三**

尊敬的全体业主：

为更好地为广大业主提供优质、高效的.物业服务，根据目前实际情况：门禁、电梯、绿化、设备、设施质保到期，人工基本工资上调，政府强制性要求购买保险等，新增费用大量支出。根据普通住宅物业服务费收费标准及政府指导价和市场调节价，经与业委会和业主代表多次讨论、协商，物业服务费从x年x月x日起按本小区《物业服务合同》的约定进行调整，并回馈广大业主对物业服务工作的支持提供优惠。具体收费标准和优惠方式如下：

1、高层住宅一楼住户按建筑面积x元/平方米/月

2、高层住宅二楼及以上按建筑面积x元/平方米/月

3、别墅（多层住宅）按建筑面积x元/平方米/月

凡是在x年x月x日前一次性缴纳全年全价物业服务费的优惠一个月物业服务费（备注：需缴清历史欠费）.

在x年x月x日起计算，按调整后的收费标准补足缴差额部分；

特此通知!

申请企业：

申请时间：

**物业减免物业费申请书篇十四**

\_\_置业有限公司：

本人为\_\_家4号楼\_\_7房业主，20\_\_年6月30日在\_\_物业服务公司工作人员的.陪同下前往该房查验接收该单元时，发现该单元出现多处渗水、复式二楼厕所一扇窗户尚未安装，电源盒未安装等质量问题。现经物业公司联系施工队多次维修与整改，在20\_\_年3月1日全部修复完成。由于修复房屋质量需要时间而影响我的收楼。为此，本人特向贵司申请减免20\_\_年10月1日至20\_\_年2月28日合计5个月的物业管理费。

特此申请。

申请人：\_\_

20\_\_年\_\_月\_\_日

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com