# 2024年安全环保协议书(实用13篇)

作者：梦想成真 更新时间：2024-04-01

*无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。安全环保协议书篇一乙方：\_\_*

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**安全环保协议书篇一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

在正常的工作往来中，双方必须遵守以下环保协议：

1、甲方的所有活动、服务必须遵守所在公司的与环境保护有关的法律法规。

2、甲方必须对环境污染采取积极预防并不断改进的措施，确保环境污染排放达到所在公司的标准，同时应做出持续改进的承诺。

3、为确保甲方的活动和提供的服务对环境影响得到持续有效控制，甲方必须建立环境控制制度，同时应建立定期评价环境影响和环境控制的制度。

4、在给乙方提供服务前，甲方必须将服务与环境有可能的影响向乙方提供书面的说明，并且得到乙方的确认。对于本协议签订前甲方已提供给乙方的服务，甲方应在签订本协议后，及时补充书面说明给乙方。

5、在服务交付过程中，甲方必须采取有效措施将服务有可能造成的环境影响得到识别，以便乙方在接收服务后能有效控制。这种识别措施应包括按相关法律法规对油耗、废气产生等内容的标识。

6、在服务交付过程中，甲方必须采取措施控制并不断减小交付活动给环境带来的影响，这种影响活动应包括运输、标识、装卸等。

7、甲方对乙方提供服务后，必须对服务随后带来的环境影响作出协助处理义务的承诺，这种承诺应包括对其提供的服务带来的废弃物进行无偿回收处理和协助乙方对其他环境污染进行控制和管理。

8、甲方必须建立一套环境事故应急反应程序并且定期试验和评价该程序的适应性和有效性。

9、甲方应建立接收和满足乙方提出的其它环境要求的程序，并主动告知乙方，这种其它要求包括书面和口头的。如当乙方对甲方进行环境方面的投诉时，甲方应及时做出响应。

10、乙方每年将定期对甲方在环境保护方面的工作进行调查，对调查工作甲方应主动配合，并对调查确认的不合格项，甲方应采取改进措施。

11、乙方每年将通过派专人对甲方进行无偿环保知识培训或发送环保资料协助甲方在环保方面的培训，以不断提高甲方的环保意识。

12、以上对甲方的环保要求由乙方负责解释，甲方随时可向乙方咨询。

13、如有一方违反本协议，另一方有权对其采取适当的经济惩罚。

14、本协议一式两份，双方各持一份，协议内容自双方签订之日起开始实施。

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方印章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方印章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**安全环保协议书篇二**

承租单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

出租单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国安全生产法》有关规定，为履行甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程的需要，双方经友好协商，就船舶租用事宜达成一致，同意签订如下安全环保协议。

一、租用船舶名称

船名\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、租期

租期自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，合计\_\_\_\_月。

乙方进场时间为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方退场时间为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

三、协议内容

1.甲乙双方必须认真贯彻国家、地方和集团关于安全生产、环境保护工作的方针、政策，严格执行我公司制定的相关规章制度。

2.甲乙双方在施工前要全面进行现场勘察，对涉及到施工安全、环境保护的有关问题，进一步交换意见，提出有效的防范措施。

3.根据工程项目内容、特点，甲乙双方应做好安全、环保技术措施交底，并留有交底的书面材料，一式二份，双方确认后各执一份。

4.施工现场造成人员伤亡、火灾、船舶海损、机损、污染等事故，双方应全力组织抢救，防止事态和损失扩大，同时双方按事故报告程序通报上级，主管部门和地方政府。同时按照“四不放过”原则对事故进行严肃处理，并提出有效的改进和防范措施，防止重复性事故发生。

5.为及时消除事故隐患，预防安全事故发生，本工程实施安全、环保风险抵押金制度。抵押金用于（一）对乙方所发生事故的抢险、救灾和事故善后处理（二）因乙方对安全隐患整改不力而由总包方强制进行的隐患整改和处罚等。因乙方自行对所发生事故的正常抢险、救灾和善后处理所发生的费用不在风险抵押金列支范围。

乙方应缴纳安全、环保风险抵押金的数额必须按照甲方的《工程协作单位与租用船舶安全、环保风险抵押金管理办法》的规定执行。

租船合同终止结算时，项目隶属单位安全、船机等部门应出具安全、环保评价书，作为乙方结算安全、环保风险抵押金的依据。

6.双方应坚持在签订租船合同时签订本协议。

四、甲方责任和义务

1.在乙方提供所属船舶相应证书后甲方负责办理航行通告、施工许可证及有关手续。

2.甲方对租用船舶进行安全技术文字交底，介绍本工地的特点、环境和应注意的安全事项及预防措施。

3.甲方至少每月召开一次安全例会，乙方现场安全负责人必须届时出席，研究解决生产过程中存在的各种安全隐患，提出整改意见，形成纪要后并监督实施。

4.甲方不得要求乙方进行超出船舶性能的作业。

5.现场调度负责对租用船舶的协调与指挥。

五、乙方的责任和义务

1.乙方应严格遵守国家法律、法规及有关规定。自觉接受甲方和建设单位对安全生产工作的管理和指导。

3.乙方必须按海事部门规定配足适任船员，并向甲方提供船员适任证书复印件备查。

4.乙方必须服从甲方现场调度部门的统一调度与指挥。

5.乙方应根据工程特点制定各项有关安全、环境保护措施和各类应急预案，提交甲方审查备案。

6.乙方必须严格按照甲方的安全、环境保护管理制度规定，自觉接受甲方的检查、监督、指导和违章处理。

7.甲方对乙方进行安全检查时，乙方安全管理负责人应陪同进行，对所发现的问题和隐患，乙方应及时进行整改。如不及时整改，甲方有权强制整改，费用由乙方承担。

8.乙方必须按规定做好所属人员的劳动防护用品发放、使用和职业健康工作。

9.船舶在施工作业时，必须严格遵守《中华人民共和国海洋环境保护法》和当地港口航行、施工中的有关规定，确保航行施工安全，有效保护海洋环境。

10.船舶在进行电气焊作业，须经当地海事部门审核批准，并办理“动火许可证”。按批准部门和甲方的要求方可进行作业。

11.乙方船舶在防抗热带气旋、防风暴潮应按照应急预案做好防范。

12.乙方在施工期间造成人员（包括他方人员）伤亡、火灾、海损、环境污染等事故，乙方在组织现场抢险救援的同时应立即报告甲方，并按事故报告的有关规定程序及时报告上级主管单位及所在地政府主管部门。非甲方责任过失造成的各类事故，乙方单位应承担一切责任。

六、附加条款

1.甲乙双方不得违章指挥，严禁超载作业。否则由此产生的后果由事故责任方负责。

2.甲乙双方必须严格执行本协议，由于违反本协议而造成的事故，各自按照法律规定承担相应的责任。

3.本协议不尽事宜双方应友好协商解决。

4.本协议经双方签字盖章后生效，合同终止后自动失效。

5.本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_（签章）

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字）

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_（签章）

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字）

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**安全环保协议书篇三**

甲 方：

乙 方：

签订日期：20 年 月 日

为贯彻“安全第一，预防为主”的方针，明确双方的安全责任，确保施工中人身、设备安全，根据国家有关法律法规，经双方协商一致签订本协议。

第一条 工程项目名称

\_\_\_\_\_\_\_\_\_股份有限公司锅炉工程

第二条 施工地址

\_\_\_\_市 区 股份有限公司厂区

第三条 甲方安全责任

1.开工前由甲方对乙方进行施工安全技术交底，并应有书面记录或资料。

2.甲方应要求乙方制定施工安全措施，在开始施工前报甲方备案。

3.甲方有权检查督促乙方执行有关安全生产方面的工作规定，对乙方不符合安全文明施工的行为进行制止、纠正并发出安全整改通知书，直至清退出场。

4.甲方指派负责与乙方联系安全生产方面的工作。

5.甲方有权对乙方参与施工的人员进行安全技术知识和安全工作规程的抽考。

6.乙方在施工中发生的影响甲方或第三方电网、设备等事故，甲方有责任协调有关部门进行调查、统计上报。乙方在施工中如发生国务院《特别重大事故调查程序暂行规定》所规定的特大事故，甲方有权督促乙方立即通知当地政府和公安部门，要求派人保护现场;并有权要求乙方提供事故调查书面结论及处理意见。

7.甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。因甲方原因导致的事故由甲方承担责任。

8.在工程施工全过程中，甲方有权制止违反操作规程的行为，对于检查过程中的不安全行为和隐患以书面形式通知乙方。对未按照规定时间整改的，有权给予经济处罚。

第四条 乙方安全责任

乙方作为工程项目的承包单位，对工程施工过程中发生的人身伤害、设备损坏事故承担安全责任。

乙方应切实履行以下安全要求：

1.乙方所提供的承包工程要求的相关资质证明材料必须真实、合法、有效。

2.乙方必须贯彻执行国家有关安全生产的法律法规，必须制定相应的安全管理制度;严格执行以下规程与规范：

(3)甲方关于安全生产规定、制度。

3.现场施工应遵守国家和地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员进行人身保险并配备合格的劳动防护用品、安全用具。

4.乙方在技术交底后，制订《工程安全施工方案》，并报甲方备案。

5.施工期间，乙方应设有专职安监人员，(少于30人者设兼职)。乙方指派作为安全工作联系人。

6.乙方一切施工活动，必须编制安全施工措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术交底，并在整个施工过程正确、完整地执行，无措施或未交底严禁布置施工。

7.乙方用于本工程项目的施工机械、工器量具及安全防护用具的数量和质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，乙方对因使用工器量具不当所造成的人员伤害及设备损坏负责。

8.开工前，乙方应组织全体施工人员进行安全教育，并将参加安全教育人员名单(包括临时增补或调换人员)与考试成绩备案。特种作业人员必须有有关部门核发的合格有效的上岗资格证书。

9.开工前，乙方应组织人员对施工区域、作业环境及使用的设施设备、工器具等进行检查，确认符合安全要求，一经开工，就表示乙方已确认施工现场、作业环境、设施设备、工器具符合安全要求并处于安全状态。

10.乙方应在施工范围装设临时围栏或警告标志，不得超越指定的施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。未经甲方同意，乙方不得擅自使用与施工无关的甲方或第三方的设施设备;不得擅自拆除、变更甲方或第三方的防护设施及标示。

11.乙方施工过程中需使用电、水源，应事先与甲方取得联系，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

12.乙方施工过程中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明施工。

13.发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承担：

(1)人身伤亡事故;

(2)发生事故，造成甲方或第三方设备严重损坏;

(3)发生施工现场火灾事故;

(4)发生违章作业、冒险作业不听劝告的;

(5)施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的。

14.乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改。

15.乙方施工过程中发生人生伤亡、电网和设备事故或危及生产运行的不安全情况，应立即报告甲方，并积极配合调查。

乙方应执行国务院《特别重大事故调查程序暂行规定》、《企业职工伤亡事故报告和处理规定》和《电业生产事故调查规程》。对人员在施工中发生的人身伤亡事故，必须立即用电话等向事故所在地的政府安全管理部门、公安部门、工会报告，按规定组织调查处理，并由乙方统计上报;如发生国务院《特别重大事故调查程序暂时规定》所规定的特大事故，还应立即通知当地政府、公安部门，并要求派人保护现场。

乙方应将事故调查组的事故调查报告及乙方事故处理意见提交甲方备案。

第五条 甲乙双方联系方式及响应时间

甲乙双方应以当面通知或工作联系单、电话等形式联系对方。双方在接到对方的书面联系时，应于4小时内予以响应。

第六条 违约责任

1.由于甲方或乙方责任造成对方或第三方的人身伤害、设备损坏等财产损失，由责任方承担相应责任，并赔偿对方或第三方因此造成的全部损失。

2.合同履行中，发现乙方提供的有关资质材料无效，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此造成的一切损失。

3.发现乙方现场作业人员有违章行为的，比照甲方有关安全生产奖惩规定对甲方职工相类似的违章行为应扣款数额。甲方通知后未按时整改的，视情节轻重每次给予500元至20\_\_元罚款，承担相应的违约金。

4.乙方未设置安监人员;未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计;施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施;用于本工程项目的施工机械、工器量具及安全防护用品不能满足施工需要，甲方有权要求乙方立即停工整改，由此引起的后果及损失由乙方承担。

5.乙方人员安全工作规程抽考不合格，乙方应承担50元/人次的违约责任;特种人员无证上岗乙方应承担100元/人次的违约责任及当地安监部门的处罚。

6.乙方使用甲方或第三方提供的设施设备、工器具等造成损坏的，应照价赔偿。

7.乙方人员无故到其他生产区域或擅自动用甲方或第三方的设施设备等，乙方按100元至500元/人次承担违约责任。

8.乙方对甲方提出的安全整改意见不及时整改的，每逾期一天，乙方按200元至1000元/天承担违约责任。

9.施工过程中发生人身伤亡、电网和设备事故有隐瞒行为的，除接受政府有关部门处理外，过错方应承担3000元至10000元/次的违约责任。

第七条协议执行

本协议执行过程中，如发生争议，由双方协商、调解解决;若经协商、调解不能解决争议的，任何一方可以向当地人民法院提起诉讼。

第八条遵守协议

甲乙双方必须严格执行本协议，本协议的法律效力独立于主合同。

第九条 协议有效期限

自乙方进入施工现场之日起，至工程完工验收合格签字认可之日止。

第十条协议生效

本协议经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

第十一条协议份额

本协议一式四份，甲、乙双方各执二份，双方签字盖章后生效，同具法律效力。

甲方： 有限公司 乙方： 有限公司

单位名称：(章) 单位名称：(章)

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

年 月 日 年 月 日

**安全环保协议书篇四**

在正常的工作往来中，双方必须遵守以下环保协议：

1、 甲方的所有活动、服务必须遵守所在公司的与环境保护有关的法律法规。

2、 甲方必须对环境污染采取积极预防并不断改进的措施，确保环境污染排放达到所在公司的标准，同时应做出持续改进的承诺。

3、 为确保甲方的活动和提供的服务对环境影响得到持续有效控制，甲方必须建立环境控制制度，同时应建立定期评价环境影响和环境控制的制度。

4、 在给乙方提供服务前，甲方必须将服务与环境有可能的影响向乙方提供书面的说明，并且得到乙方的确认。对于本协议签订前甲方已提供给乙方的服务，甲方应在签订本协议后，及时补充书面说明给乙方。

5、 在服务交付过程中，甲方必须采取有效措施将服务有可能造成的环境影响得到识别，以便乙方在接收服务后能有效控制。这种识别措施应包括按相关法律法规对油耗、废气产生等内容的标识。

6、 在服务交付过程中，甲方必须采取措施控制并不断减小交付活动给环境带来的影响，这种影响活动应包括运输、标识、装卸等。

7、 甲方对乙方提供服务后，必须对服务随后带来的环境影响作出协助处理义务的承诺，这种承诺应包括对其提供的.服务带来的废弃物进行无偿回收处理和协助乙方对其他环境污染进行控制和管理。

8、 甲方必须建立一套环境事故应急反应程序并且定期试验和评价该程序的适应性和有效性。

9、 甲方应建立接收和满足乙方提出的其它环境要求的程序，并主动告知乙方，这种其它要求包括书面和口头的。如当乙方对甲方进行环境方面的投诉时，甲方应及时做出响应。

10、 乙方每年将定期对甲方在环境保护方面的工作进行调查，对调查工作甲方应主动配合，并对调查确认的不合格项，甲方应采取改进措施。

11、 乙方每年将通过派专人对甲方进行无偿环保知识培训或发送环保资料协助甲方在环保方面的培训，以不断提高甲方的环保意识。

12、 以上对甲方的环保要求由乙方负责解释，甲方随时可向乙方咨询。

13、 如有一方违反本协议，另一方有权对其采取适当的经济惩罚。

14、 本协议一式两份，双方各持一份，协议内容自双方签订之日起开始实施。

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方印章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方印章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**安全环保协议书篇五**

甲方： 乙方：

为加强施工现场临时用电的安全和管理，使现场临时供电系统在额定容量下，运行在最佳状态，各种机电保护装置得到有效的维护和保养，使之发挥应有的保护功能，杜绝各类用电事故的发生。明确各自的责任、权利和义务，经双方协商一致同意签订如下协议：

1、甲乙双方必须认真贯彻执行国家、建设部、北京市政府、市建委颁发的有关安全生产法令、法规及规章制度。

2、乙方应配备相应的持有效证件的电管作业人员，乙方对作业人员在操作前进行书面和口头交底。所有作业人员均应按交底和部颁jcj46—88、jcj59—99标准进行操作并执行甲方用电管理规定。

3、乙方在施工现场未配备或无能力配备持有效证件的电管作业人员，应书面向甲方申请用电监管，无证人员不得从事临电操作。

4、乙方必须服从甲方用电管理，乙方自备的开关箱、流动箱、专用箱、电力电缆、电动机具、手持电动工具、照明器具等电气设备，必须性能良好，符合安全技术规范。乙方在进场时和投入使用前，应会同甲方进行检查验收后方可投入使用。使用过程中如遇危及系统运行的设备故障时;应立即停止使用，并报告甲方备案，故障未彻底排出前，不得通电试运行。

5、甲方负责给乙方提供电源，接电源时，必须按甲方指定位置接线，不得私拉乱接;并应遵守下列规定：

l)乙方使用的所有用电设备、器具、机电不得直接在甲方供电箱内接线，必须通过自备或甲方提供的流动箱转接。

2)在二级箱内接线：甲方应指定专用开关供电。乙方接线供电顺序为：开关箱-流动箱或专用箱-机具、用电器具。

6、甲方有权检查施工区的用电安全，对乙方有私拉乱接、违章和严重违章现象下达书面隐患通知单(应双方签字)，并限期整改，到期不改且无正当理由拖延者，检查人员有权对责任单位和责任人进行处罚，罚款数额参照甲方有关规定执行。

7、施工现场的临时用电系统由甲方负贡统一管理和协调，乙方施工人员不能随意改动和变更甲方现场的用电线路和设备。确因工程需要，应向甲方提出书面申请，甲方应视实际需要及时给子书面答复。

8、本协议未尽事宜，按甲方与乙方《安全施工协议书》有关条款执行。

9、本协议一式两份。甲乙双方各持一份。

10、补充条款：与正式条款具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

盖章： 盖章：

日期： 日期：

**安全环保协议书篇六**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为深入贯彻“安全第一、预防为主”的方针，明确甲、乙双方在工程实施过程中的安全\*保和治安责任，确保采取有效措施，严防生产安全事故，预防职业病，避免环境污染，控制治安案件的发生，保证工程顺利实施，根据有关法律、法规和规定，经双方友好协商，达成如下协议。

1.总则

乙方合同期间设备和设施必须符合国家职业安全健康和环保要求及相关的管理要求，因不符合相应要求造成的一切后果由乙方自行承担。乙方在作业过程和结果必须符合国家有关职业安全卫生、环境保护和治安消防方面的法律法规的要求，并对相应的影响负责。

2.作业人员管理

2.1乙方必须严格用工制度，严禁乱雇乱用，私自换人或私自转包工程任务。

2.2乙方在作业过程中招用的人员应符合当地劳动、公安部门的规定，并及时办理相关手续。

2.3乙方必须遵守劳动法，严禁使用未满16周岁童工，不得安排禁忌作业要求的人员从事禁忌范围内的作业。

2.4乙方所有特种作业人员必须持有效的岗位操作证方可上岗作业。

3.生产作业管理

3.1乙方作业人员在作业过程中严格遵守甲方的“吸烟者八不准”的规定，并且进入车间需佩戴安全帽。

3.2乙方作业人员严格执行甲方安全\*保和消防方面的各项规章制度以及电气安全规范和设备操作规程、安全规程等。

3.3乙方所有车辆严格遵守主干道时速不得超过10公里/小时、进出大门不超过5公里/小时、仓库和车间内不超过3公里/小时的规定。

4.治安保卫与消防管理

4.1乙方应加强作业人员的管理，所有进入甲方区域的设备设施、工具在甲方生产部门登记，并办理相关手续，否则离开时甲方不予放行。

4.2乙方不得在作业区域内安排作业人员住宿，不得在作业区域从事生活活动。

4.3未经批准不得进入甲方生产区域、库房区域和办公区域，严禁打架、斗殴、酗酒和寻衅滋事。

4.4乙方应按照规定加强施工区域的消防管理，制订应急预案。

5.安全与环保管理

乙方所有动火作业必须经过甲方生产处审批，同时乙方应加强对其他危险作业的审批管理与现场监护；乙方现场安装、调试工作人员必须具备相应工作资质；乙方应教育作业人员遵守甲方的相关制度，严禁酒后上岗。

6.信息沟通

乙方应指定相关人员与甲方相关部门进行信息沟通，明确通讯联系方式。

7.事故与事件处理

7.1乙方在作业过程中发生爆炸、火灾、中暑、急性中毒、冻伤、职业病等人身伤害事故和设备事故的，由乙方保护好现场，及时抢救伤员，承担全部法律及经济责任，并在1小时内报甲方相关部门。甲方应及时向上级主管部门汇报，乙方负责接受有关部门的调查处理。

7.2乙方在生产经营中由于违反安全管理制度、标准、操作规程、失误等原因，造成甲方人员伤害、火灾、设备损坏等事故，其全部损失应由乙方负责赔偿，并处以罚款，直到追究刑事责任。

7.3乙方在生产作业过程中造成环境污染、居民投诉或违反法律法规规定的，乙方对所有后果承担一切法律责任和经济责任。

7.4乙方作业人员违法乱纪，影响甲方正常生产经营或造成甲方经济损失的，乙方承担一切赔偿责任，扰乱社会治安或构成犯罪的，乙方应移送司法机关处理。

7.5由于甲方原因造成乙方人员伤害只要甲方相关人员不存在主观故意均由乙方承担事故处理与善后的责任。由于甲方相关人员主观故意造成事故的，由乙方提请司法机关追究其责任。

8.违约责任

8.1甲方相关部门应对乙方合同期间内安装、调试工作加强管理。

8.2由于乙方违反管理要求造成重大生产安全事故或环境污染事故、治安事件的全部由乙方负责。

8.3由于甲方相关部门的责任造成乙方损失的，乙方可要求赔偿。

9.附则

9.1本协议一式三份，甲方及安全职能部门、乙方承包单位各一份。

9.2本协议与合同具有同样的法律约束力。

9.3本协议执行过程中只要是甲方发包部门安排的作业内容无论其是否在工程合同范围内，无论甲方是否向乙方结算费用，只要乙方承接，本协议所有条款均有效。

9.4本协议自签订之日起生效，至乙方相关合同作业验收后自行中止。

9.5本协议执行过程中发生争议由甲乙双方协商处理，协商不成提请常州仲裁委员会仲裁。

10.附注

10.1乙方进入甲方作业前应提交的资质证明包括：

a.甲方应验证乙方是否具有工商行政管理部门颁发的工商营业执照（复印后存档备查）。

b.乙方的法人资质证书及承包方负责人是否具有法人委托书（复印后存档备查）。

c.乙方相关特种作业人员是否具有操作证（复印后存档备查）。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**安全环保协议书篇七**

甲方：

乙方：

根据国家有关安全生产规定，为了使乙方来甲方施工时采取有效的安全措施，避免事故的发生，确保人身安全，经双方协商达成如下一致意见：

1、 乙方应认真学习国务院颁布的“三大法规”、“五项规定”、“消防法”及甲方所规定的安全生产规章制度、甲方《员工日常行为规范》及《违反员工日常行为规范处理办法》。经常教育施工人员提高安全意识和安全操作水平，遵守甲方《员工日常行为规范》。

2、 乙方施工时随带的特种设备、压力容器等必须符合劳动部门所规定的要求。

3、 乙方在高温、大风、阴雨不良天气条件下工作应采取防高温、防风、防雨、防滑、防触电等安全措施，确保施工安全。

4、 乙方施工用电、用水、用气、动用明火或使用甲方设备，应预先通知甲方的有关部门，按规定填写《电气临时线申请单》、《危险作业审批单》等，经同意后方可使用，甲方提供必要的方便。如造成人身、设备、财产损失和影响生产，乙方应负赔偿责任，并在工程款中扣除。

5、 乙方单位人员发生工伤事故，一切费用由承包单位负责。

6、 甲方安全、保卫及有关部门有权对不安全因素提出整改意见，在紧急危害安全情况下，有权停止乙方的施工，因此延误工期由乙方负责。

7、 氧气瓶、乙炔瓶是属于易燃易爆受压容器，操作者要身体健康，须经专业培训考试合格，颁发操作证方可上岗操作，其它人员一律不能操作和乱动。

8、 乙方在气瓶使用前要认真验收其检查日期是否在安全期内，气瓶外观是否完好，连接螺丝是否松动及减压阀、阻火装置是否有缺陷，如果发现有问题应立即更换。

9、 严禁用粘有油脂的手套、棉纱头等去接触瓶阀、阀杆及减压阀，严禁用铁器敲击瓶壳或猛拧减压器的调节螺丝杆，严禁把氧气管和乙炔管代用或混用。

10、 瓶阀或减压器发生冻结时严禁用明火烘烤，要用40℃的温水解冻，气瓶使用时要注意留有余气，氧气一般情况为0.05mpa，乙炔一般为0.1-0.3mpa。

11、 乙方施工结束后，应及时清理现场，保持现场整洁，需整改内容应按照甲方要求时间内进行整改。

12、 乙方违反上述规定的条款，甲方有权在在工程款中扣除。

13、 本协议壹式贰份，甲乙双方各持壹份。

甲方代表： 乙方代表：

(建设单位) (施工单位)

年 月 日 年 月 日

**安全环保协议书篇八**

甲方：

乙方：

为贯彻落实“安全第一、预防为主”的安全生产方针，落实安全生产责任制，确保施工过程中人民群众的生命财产安全，为施工生产创造安全的作业环境，根据《中华人民共和国安全生产法》以及北京铁路局安全管理规定，就施工现场安全制定本施工安全协议。

工程名称：

施工内容：

地点(范围)：

施工日期：

1、乙方必须具备相应的施工资质。

2、乙方必须严格遵守各项法律法规和安全管理规定，确保施工现场安全。

3、施工现场乙方必须设安全负责人，负责日常安全管理和双方联系等事宜;如有紧急情况或非正常情况要迅速处置，同时向甲方报告。

4、乙方在铁路营业线(或临近营业线)施工时，必须严格遵守《北京铁路局营业线施工安全管理实施细则》京铁师[20\_\_]755号文件要求。如乙方在施工中造成既有设备的损坏和影响行车安全并构成行车事故的，乙方应承担全部责任。

5、乙方负责对施工人员进行作业前的安全教育培训，负责检查指导从业人员施工中的安全规章的执行情况，以及本协议安全内容履行情况。

6、乙方在施工期间，应采取有效措施避免施工噪音声扰民。如由此出现纠纷或投诉，乙方应负责解决并承担全部责任。

7、乙方应确保施工现场的甲方设备安全，未经甲方同意，乙方不得自行或许可他人碰触、使用或者破坏甲方设备。否则，凡因造成甲方设备损坏的，由乙方负责并赔偿全部损失。

8、乙方在施工现场必须制定安全保障措施，设置施工区域张贴警示标志。

9、乙方必须严格遵守消防安全规定，如施工内容需要动火作业，乙方应办理动火证，明确消防负责人，做好动火区域的防火措施的落实方可动火作业。

10、乙方作业人员在施工中，必须按要求佩戴和正确使用劳动保护用品和用具，严格遵守各项操作规程。

11、特种设备操作和特种作业，必须符合国家的有关安全规定。

12、乙方施工结束后，要检查施工现场工料具和施工作业面是否存在安全隐患，确认没有问题后方可离开。工程完工后要做到工完料净场地清。

13、乙方必须认真遵守国家有关法律、法规及有关治安、消防、交通安全管理规定，并接受甲方的安全监督。

14、乙方施工管理中存在的隐患问题，甲方指出后要在规定的期限内整改完毕，逾期不改或整改不符合甲方的要求，甲方有权按规定对乙方进行经济处罚。

15、由于乙方管理及自身防范措施不力或乙方施工人员责任造成的案件、火灾、交通事故(含施工现场内)等事故，事故经济责任、事故法律责任及事故善后处理由乙方独自承担，因此给甲方造成的经济损失由乙方负责赔偿。

1、施工期间，因乙方责任造成甲方员工或第三人的人身损害、财产毁损或灭失，全部由乙方负责处理并承担全部责任。如因此导致甲方责任的\'，乙方应赔偿甲方一切损失。

2、乙方施工安全必须保证，甲方有权予以监督。一旦甲方发现施工中的问题，乙方必须按甲方要求整改，否则，甲方有权责令暂停施工。由此产生的一切损失，由乙方自行承担;如导致甲方损失或责任的，乙方还应全部予以赔偿。

3、双方一致同意，甲方依据本协议就工程施工事宜向乙方提供工程安全监督服务的，并不免除乙方依据本协议所应承担的施工等责任，且甲方无需就监督服务的提供向乙方承担任何责任。

1、本协议经甲乙双方签字盖章后生效，至施工完毕日终止。

2、协议签订后甲乙双方必须严格遵守。所有因本协议引起的或与本协议有关的任何争议将通过双方友好协商解决。

3、其它未尽事宜如果双方不能通过友好协商解决争议，甲乙双方均有权向法院提起诉讼。

4、本协议一式三份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：(盖章)乙方：(盖章)

负责人签字：负责人签字：

联系方式：联系方式：

年月日年月日

**安全环保协议书篇九**

纠纷中,租赁保证金是一种担保合同能顺利履行的常用担保方式,但法律对于其缺乏明确的规范或者往往由合同双方自行约定。小编整理了20xx租赁

合同范本

下载，欢迎阅读!

-->

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买卖双方依据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律法规的规定，本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，就买卖汽车的有关事项，订立如下合同条款，以资共同恪守履行。

买卖标的

汽车品牌及型号规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

生产国别或生产地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

生产厂名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

排气量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车牌号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出厂日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

已行驶公里数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车辆类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

厂牌型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(初次)登记日期：：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

颜色\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发动机号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车架号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车辆购置附加费凭证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

养路费缴付凭证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效期从\_\_\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_\_

最后一次年检时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、质量要求

2、卖方向买方出售的汽车，必须是经国家有关部门公布、备案的汽车产品目录上的产品或合法进口的产品，并能通过公安交通管理部门的检测，可以上牌行驶的汽车。

3、卖方保证其所出售的车辆不是国家禁止的走私车、拼装车或明令淘汰的汽车产品，也不是违反交通安全、环保等法规要求的汽车产品。

三、数量与价款

车辆单价：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_台

车辆总价：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_

运费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方承担

出库费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方承担

四、履约保证金

1、买方应在签订本合同之日，向卖方提交履约保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、履约保证金的有效期为买卖双方签署验收单后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

3、如买方未能履行合同规定的义务，卖方有权从履约保证金中取得补偿。

4、履约保证金扣除卖方应得的补偿后的余额在有效期满后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内退还买方。

五、付款方式

买方在本合同签订后，按照第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式，如期足额将车款支付给卖方。

1、一次性付款方式：本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，支付全部车价款，合计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_，履约保证金可抵作车价款。

2、车辆抵押贷款方式：本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，支付全部车价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，合计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_;余款自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内支付，合计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、分期付款：

(1)本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，买方支付卖方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_)作为保证金。保证金可以抵作车价款。保证金的数额不得超过主合同标的额的20%。

(2)卖方将车辆交付买方，并经买方办理交车手续后，支付车价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，合计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

(3)买方委托卖方办理上牌手续，待相关事项办妥后，支付剩余\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的车价款，合计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

(4)其他约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、双方约定的其他付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

以上合同价款均以现金汇票支票\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式结算。

六、交付

2、交付地点：买卖车辆的成交经营场所或\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、交付方式：

(3)实行自行提货的，卖方应在交付日\_\_\_\_\_\_\_\_\_日之前，通过电报、电传或传真的方式将提货时间通知买方，以发出通知之日作为通知提货时间。

4、卖方在交付车辆的同时，还应向卖方提交下列文件：(以下3、4、5项如没有，售前应说明)

(1)购车发票;

(2)(国产车)车辆合格证、(进口车)海关进口证明和商品检验单;

(3)保修卡或保修手册;

(4)说明书;

(5)随车工具及备胎。

七、验收

1、买方应在车辆交接的当场对所购车辆的外观、基本使用功能和随车工具(备配件)、卖方提供的卖车相关文件和手续等进行认真检查、确认。如对外观、内饰、随车物件功能及相关文件等有异议的，应当场提出或\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内提出书面异议，经卖方确认后负责调换、处理。

2、车辆验收合格后，双方办理车辆交接，并签署《商品车辆交接书》，视为该车辆正式交付。卖方还应在协助买方办理完车辆过户、转籍手续，车辆过户、转籍过程中发生的税、费由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方承担。

3、从车辆正式交付验收合格之时起，该车辆的所有权和风险责任由卖方转移至买方。

八、风险负担

1、汽车交付之前，若因不可抗力之事由，致使轿车丢失或毁损，其责任由卖方负担。

2、车辆交付后办理过户、转籍过程中，因车辆使用发生的问题由使用者负责。

3、因卖方的原因致使车辆不能按照约定的期限交付的，卖方应当自违反约定之日起承担车辆毁损、灭失的风险。

4、车辆由卖方交承运人运输的，除当事人另有约定的以外，毁损、灭失的风险自合同成立时起由买方承担。

5、卖方按照约定未交付有关车辆的单证和资料的，不影响货物毁损、灭失风险的转移。

九、维护维修

1、买卖车辆在保修期内出现质量问题或需要保养，卖方应在生产厂公布或双方约定的维修站进行修理和保养。

2、卖方售卖给买方的车辆的保修期，为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年或者\_\_\_\_\_\_\_\_\_万公里，以先到达者为准。

3、在保修期内卖方对产品质量实行三包，在保修期内因严重安全性能故障或主要部件总成质量问题经\_\_\_\_\_\_\_\_\_次以上(含\_\_\_\_\_\_\_\_\_次)修理，车辆的安全性仍达不到出厂检验标准或不能正常使用的，卖方应当负责向生产厂家申请换车或退车还款(扣除折旧)。

4、在保修期内，如买方使用、保管或保养不当造成的问题，由买方自行负责。

5、买方所购汽车存在设计、制造缺陷，并由此缺陷造成人身和财产损害的，买方有权向卖方或生产厂家主张索赔，卖方应积极协助。

6、保修期后的产品维护由双方协商再定。

十、违约责任

1、卖方应保证其对出卖车辆享有所有权或处分权，若第三人对车辆提出主张，造成买方与第三方发生争议，卖方应承担因此而产生的法律责任和经济损失。

2、卖方应如实向买方陈述车辆的状况，并保证车辆状况陈述的真实性，若卖方在该车有缺陷或存在其他特殊的使用要求时，应明示告知而未明示告知的，应承担相应赔偿责任。

3、买方未能按时支付车款的，每逾期1日，应支付卖方全部车价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

4、卖方未能按时交付车辆的，每逾期1日，应支付买方全部车价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

5、因卖方原因致使车辆在约定期限内不能办理过户、转籍手续的，买方有权要求卖方返还车款并承担一切损失;因买方原因致使车辆在约定期限内不能办理过户、转籍手续的，卖方有权要求买方返还车辆并承担一切损失。

6、因车身超重、尾气不合格等质量问题或证件不全导致买方无法上牌，买方有权解除合同和退车，因此而造成买方的实际损失，卖方应当予以赔偿。

7、卖方交付的汽车不符合说明书中表明的质量标准，买方有权拒绝接收车辆，或要求卖方承担无偿修复、补偿损失或减少价款的违约责任。

8、买方选择以抵押贷款的方式付款的，如买方未能在规定时间内与银行办妥有关抵押贷款事宜(以银行实际发放贷款为准)，视为买方未按合同约定时间付款，应当向卖方承担违约责任。

十一、合同的解除

本合同在下列任一情形下解除：

1、合同期限届满，买卖双方不再续签本合同;

2、买卖双方通过书面协议解除本合同;

3、因不可抗力致使合同目的不能实现的;

5、当事人一方迟延履行合同主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行;

6、当事人有其他违约或违法行为致使合同目的不能实现的;

7、\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十二、保密

买卖双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料(包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

十三、通知

1、根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_(书信、传真、电报、当面送交等)方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2、各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方;否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

十四、合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况时，任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内(书面通知发出\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内)签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

十五、合同的转让

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

十六、争议的处理

1、本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

(1)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(2)依法向人民法院起诉。

十七、不可抗力

1、如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2、声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3、不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4、本合同所称“不可抗力”是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争(不论曾否宣战)、\*\*、罢工，政府行为或法律规定等。

十八、合同的解释

本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

十九、补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，买卖双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

二十、合同的效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

本合同正本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方：(以下简称“甲方”)

承租方：(以下简称“乙方”)

为了维护出租方底店的正常经营，明确双方当事人的合法权益，甲、乙双方经友好协商，特订立本合同。

一、租赁场地

1.1所租赁场地位于底店的部分场地(详细位置见附图);

1.2租赁场地的使用面积为;1.3租赁场地的装修及设施

1.3.1租赁场地在交付乙方时应当可以正常使用;

(1)属于乙方的动产，由乙方带走;

(2)乙方投资进行的装修，能拆除的，由乙方拆除后带走;

(3)属于乙方的设施和装修，无法移动、拆除，或虽能移动、拆除但会对租赁场地造成损害的，乙方应无偿留归甲方所有。

1.4如甲方进行布局调整时，乙方应服从甲方的统一调整。

二、经营范围与经营活动

2.1乙方将所承租的租赁场地用于经营;

2.7乙方应以自己的名义独立经营，承担全部权利义务：

2.7.1乙方不得以甲方名义从事任何经营活动;

2.7.2乙方不得以甲方名义对外进行宣传，招揽客户;

2.7.3如因经营活动与第三人发生纠纷，乙方应以自己的名义承担民事义务。

2.10如乙方在租赁期间从事非法经营受到有关部门处罚，所有责任由乙方自行负责。

3.3租赁期限届满，乙方不续租的，应在期限届满之日十日内将租赁场地清理完毕交还甲方。如乙方在上述期限内不能完成清理工作的，可以延期交还，但最长不得超过十五天。乙方每延期一天，须按本协议规定的租金日标准向甲方支付租赁场地占用费。

四、租金、费用及质押金

4.4甲方每月底向乙方按照实际发生额收取上述费用;4.5乙方应向甲方交纳元人民币的质押金，作为本租赁合同的担保。合同期满后，如乙方未实施违约行为，质押金全部退还，但不计息。

五、租赁场地修缮责任

5.3甲方未按前款规定履行义务的，乙方可自行修缮，修缮费用乙方有权从租金中扣除或要求甲方支付。因甲方不履行该项义务，给乙方造成经济损失的，甲方须按本协议的有关规定承担违约责任。

六、转租、转让、调换乙方未经甲方书面同意，不得将租赁场地转租、转借他人或与他人调换使用。

七、合同的变更、解除和终止

(1)将租赁场地擅自转租、转借他人或擅自调换使用的;

(2)擅自改变租赁场地的经营范围，从事非法经营的;

(3)违反本协议的规定擅自拆改结构的;

(5)故意破坏租赁场地的;

(6)乙方严重违反店堂纪律和甲方制定的约束所有租赁户及业主的

规章制度

的。

八、违约责任

8.3乙方未按本协议的规定交付租金或其他费用的，甲方除有权解除本协议外，乙方还须向甲方赔偿违约金。每逾期一天，乙方须向甲方支付实际未付金额千分之五的违约金。

9.2乙方如拒绝参加保险，甲方对不能归责于甲方过错的损失不承担任何赔偿责任。

十、文本及生效

9.1本协议一式四份，双方各执一份，其余由有关部门备案使用;

署：甲方：授权代表

人：乙方：授权代表人：

展场经营单位(下称“甲方”)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租展场单位(下称“乙方”)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据中华人民共和国有关法律、法规和本市有关规定，甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用原则，经协商一致订立本合同，以资共同遵守。

第一条合同主体

1.1甲方系依法取得座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_展览场地租赁经营权的法人。

1.2乙方系本合同约定的展会的主办单位。

第二条生效条件

本合同经双方签署生效。对依法需经政府部门审查的展会，本合同应自展会取得政府部门审查批准后生效。

第三条租赁场地

甲方同意乙方租用位于\_\_\_\_\_\_\_\_，总面积为\_\_\_\_\_\_\_平方米的场地(下称“租赁场地”)，用于乙方举办\_\_\_\_\_\_\_\_(展会全称)。

第四条租赁期限

4.1租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

撤离场地日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

4.2乙方每日使用租赁场地的时间为上午\_\_\_\_\_\_\_\_\_至下午\_\_\_\_\_\_\_\_\_。乙方和参展商可以在前述时间之前\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时内进入展馆，在前述时间之后\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时内撤离展馆。

4.3乙方需在上述时间之外使用租赁场地，应提前通知甲方。乙方超时使用租赁场地的，应向甲方支付超时使用费用。双方应就具体使用与收费标准协商约定，并作为合同附件。

第五条展览服务

5.1租赁期间双方可就以下方面选择约定租赁费用范围内基本服务：

1)照明服务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2)清洁服务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3)验证检票：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4)安保服务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5)监控服务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6)咨询服务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7)其他服务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5.2乙方如需甲方提供上述基本服务之外的服务或向甲方租赁各项设备，应与甲方协商，并由乙方向甲方支付费用，具体内容和收费标准应列明清单，作为合同附件。

第六条租赁费用

6.1租金的计算如下：

场地类型

租金/平方米/天

面积(平方米)

天数

共计

展览室内场地

人民币/平方米/天或美元/平方米/天

人民币或美元

展览室外场地

人民币/平方米/天或美元/平方米/天

人民币或美元

总计

人民币或美元

6.2如果租赁场地实际使用面积大于合同约定面积，则租金根据实际使用的总面积作相应的调整。结算方式可由双方另行协商，签订补充协议。

6.3乙方按如下方式支付租金：

支付日期

签定本合同之日起天内

年月日(进场日期前天)

年月日(进场日期前天)

展场租费比例

应付款人民币或美元

人民币或美元

人民币或美元

人民币或美元

6.4所有支付款项汇至如下帐户：

以人民币支付：

银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

以美元支付：(按支付当日中国人民银行公布的外汇汇率中间价)

银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.5对依法须经政府部门审查的展会因无法获得政府部门批准导致本合同无法生效的，乙方应通知甲方解除本合同，并按照下列规定向甲方支付补偿金。甲方在扣除补偿金后如有剩余租金，应返还乙方。

--

**安全环保协议书篇十**

甲方(发包方)：\_\_\_\_\_\_工作室

代理人：

联系电话：

联系地址：

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_\_工程队

代理人：

联系电话：

联系地址：

将\_\_\_\_\_\_项目指定给甲方施工，为了明确安全生产责任，确保施工安全，双方在签订原合同协议、补充协议时，签订本协议，双方必须严格执行。

第一条承包工程项目：

1、工程项目名称

2、工程地址：

3、承包范围：

4、承包方式：

第二条工程现场管理人员

为保证施工安全管理及安全责任，必须明确现场管理人员：

1、乙方项目负责人：\_\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_\_

2、乙方现场安全负责人：\_\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_\_

第三条双方责任

1、双方必须认真贯彻国家和上级劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策、严格执行有关劳动保护法规、条例、规定。

2、双方都应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，各级专职和兼职的安全干部。应有各工种的安全操作规程，特种作业工人的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制放定期安全检查制度。

3、双方在施工前要认真勘察现场：

(1)工程项目应由乙方编制施工队组织设计;

(2)专项分包施工组织设计必须有针对性的安全技术措施施工要求，需经业主、甲方审核，乙方必须严格按施工组织设计的要求实施施工。

第四条乙方责任

1、乙方按照国家的有关规定，为施工人员办理人身保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。

2、乙方必须认真贯彻国家和上级劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策、严格执行有关劳动保护法规、条例、规定。

3、开工前，乙方应组织全体施工人员进行安全教育。特种作业人员必须有有关部门核发的合格有效的上岗资格证书。

4、在生产操作过程中的个人安全防护用品，由乙方自理，且应督促施工现场人员自觉穿戴好安全防护用品。乙方住宿卫生必须落实到位，凡发生因生活卫生检查不符要求的处罚则应承担责任。

5、乙方施工人员应对其所处的施工区域、作业环境、操作设施设备、工具用具等必须认真检查，发现隐患，应即停止施工。并向甲方汇报。凡一经施工，就表示该施工单位确认施工场所、作业环境、设施设备、工具用具等符合安全要求和处于安全状态。乙方对施工过程中产生的后果自行负责。

6、总包单位提供的机构设备严禁在未经验收或验收不合格的情况下投入使用，否则由此发生的后果概由擅自使用方负责。乙方施工机械必须符合检测、验收，因乙方施工机械安全问题则由乙方全部承担责任。

7、贯彻先订合同后施工的原则。甲方不得指派乙方人员从事合同外的施工任务。乙方应拒绝合同外的施工任务，否则由此造成的一切后果均有关方负责。

第五条违约责任

乙方在施工期间必须规范施工，做好施工安全消防保护措施，如造成施工人员、甲方工作人员或第三人或甲方财产损失、人身伤亡的，由乙方负责一切安全事故和经济赔偿责任，与甲方无关。

第六条甲乙双方必须严格执行本协议，本协议的法律效力独立于主合同。

第七条本协议经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

第八条本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：(盖章)

法定代表人或委托代理人：(签字)

签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：(盖章)

法定代表人或委托代理人：(签字)

签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**安全环保协议书篇十一**

承租人(以下简称乙方)：

第一条甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的有关规定。

第二条租赁房屋状况

租赁房屋坐落于沈阳市\_\_\_\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_\_\_\_街(路)\_\_\_\_\_\_\_\_号，门牌号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房产证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，楼房为\_\_\_\_室\_\_\_\_厅\_\_\_\_卫\_\_\_\_厨，平房为\_\_\_\_\_\_\_间，建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，使用面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，朝向为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，设定抵押权的状况为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;该房屋现有装修详细情况及设施、设备情况见合同附件，该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

甲方应在签订本合同后\_\_\_\_\_\_日内按照乙方要求对房屋做如下改善:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，改善房屋的费用由甲方承担。

对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

第四条租赁用途与租赁期限

租赁用途：乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使用。

该房屋租赁期共\_\_\_个月。自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止;租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还;乙方如要求续租，则必须在租赁期满一个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

第五条租金及支付

租金标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币/月(大写\_\_\_万\_\_\_仟\_\_\_佰\_\_\_拾\_\_\_元人民币/月);租金总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币(大写\_\_\_万\_\_\_仟\_\_\_佰\_\_\_拾\_\_\_元整)。租金支付方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

第六条租赁期间相关费用及税金

1、甲方应承担的费用：

(1)租赁期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，应由甲方负担。

(2)甲方承担的其他费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、乙方交纳以下费用：

乙方应按时交纳自行负担的费用，甲方不得擅自增加本合同未明确由乙方交纳的费用。

第七条租赁期间有第三人对租赁房屋主张权利的，乙方应当及时通知出租人。因第三人主张权利，影响乙方对租赁房屋使用、收益的，乙方可以要求减少相应的租金。因不可归责于乙方的原因致使租赁房屋部分或全部毁损的，乙方可要求减少租金或不支付租金;因租赁房屋部分或全部毁损，致使不能实现合同目的的，乙方可以解除合同。

第八条房屋修缮与使用

在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全，该房屋及所属设施的维修责任均由甲方负责(乙方使用不当除外，如因乙方使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿);乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务，并提前通知乙方，乙方应积极协助配合。甲方(是/否)允许乙方对租赁房屋进行装修、改善或增设他物;装修、改善或增设他物的范围是：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。租赁期限届满后，对租赁房屋的装修、改善、增设：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第九条房屋的转让与转租

1、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效;租赁期内甲方出卖租赁房屋时，应当提前\_\_\_\_\_个月书面通知乙方，双方可协商解决后续问题。如果乙方有购买意向，在同等条件下乙方享有优先于第三方购买的权利。

2、未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。

第十条合同的变更、解除与终止

3、双方可以协商变更或终止本合同。

4、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

(1)不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响使用。

(2)甲方未尽房屋修缮义务，严重影响使用的。

(1)未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。

(2)未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

(3)损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(3)未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途。

(4)利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

(5)逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。

(6)拖欠房租累计\_\_\_\_\_日以上。

4、租赁期满前，乙方要继续租赁的，应当在租赁期满\_\_\_\_\_个月前书面通知甲方。如甲方在租期届满后仍要对外出租的，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

5、租赁期满合同自然终止。

6、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

第十一条房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。

3、乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用;对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

第十二条甲方违约责任

1、甲方因不能提供本合同约定的房屋而解除合同的，应支付乙方本合同租金总额的\_\_\_\_%作为违约金。

2、如乙方要求甲方继续履行合同的，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付日租金\_\_\_\_\_倍的滞纳金;甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的损失。

3、由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵租金，但乙方应提供有效凭证。

4、甲方违反本合同约定，提前收回房屋的，除应返还预收乙方的剩余租期的租金外，还应按照合同总租金的\_\_\_\_\_%向乙方支付违约金。

5、甲方因房屋权属瑕疵或非法出租房屋而导致本合同无效时，甲方应赔偿乙方损失。

第十三条乙方违约责任

1、租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应按照合同总租金的\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1)未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的;

(2)未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋;

(3)改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的;

(4)拖欠房租累计\_\_\_\_个月以上的。

2、在租赁期内，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用的，每逾期一天，则应按该项费用总额的\_\_\_\_%支付甲方滞纳金。

3、在租赁期内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，乙方应该按合同总租金\_\_\_\_%的额度向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4、乙方如逾期支付租金,每逾期一日,则乙方须按日租金的\_\_\_\_倍支付滞纳金。

5、租赁期满，乙方应如期交还该房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付原日租金\_\_\_\_倍的滞留金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

第十四条免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2、因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。3、因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4、不可抗力系指

第十六条争议解决

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解;协商或调解解决不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决。1、提请仲裁委员会仲裁;2、依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十七条其他约定事项

第十八条本合同自双方签(章)之日起生效。

第十九条本合同及附件一式\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份;具有同等法律效力。

出租人(甲方)章：承租人(乙方)章：住所：住所：

证照号码：证照号码：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

第三方(仅作为见证人不承担任何经济责任)：

签约地点：

**安全环保协议书篇十二**

发包单位(简称甲方)：

承包单位(简称乙方)：

根据《中华人民共和国安全生产法》(以下简称《安全生产法》)、《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，结合雁鸿小区二标段工程施工项目实际，本着“安全第一、预防为主”的原则，经甲乙双方等协商，达成一致意见，自愿签订本合同，并共同遵守本合同的各项规定。

一、 甲方的责任、权利和义务

1、甲方有权对乙方的安全生产资质(安全生产许可证)、健康安全环境业绩、设备设施安全状况、人员上岗资格等进行审查。

2、甲方应提供本单位hse管理制度及有关规定，有权对乙方施工作业过程的安全环保情况进行监督检查，有权责成乙方对发现的问题和隐患进行整改。乙方未按要求进行整改，甲方有权责令停工直至终止合同。

3、甲方有义务和责任监督约束本单位职工在进入乙方施工现场时，严格遵守有关安全环保规章制度，履行各自的安全环保责任。

二、乙方的责任、权利和义务

1、乙方应严格遵守《安全生产法》及相关法律、法规和行业标准的规定。

2、乙方应依据《安全生产法》及相关法律、法规和行业标准，建立健全以安全生产责任制为核心的各项规章制度、操作规程和技术标准，并在施工作业过程中贯彻落实。

3、乙方必须持有政府部门核发的有效安全生产许可证。

4、乙方应为承包工程项目的施工作业配置符合安全环保要求的设备设施，保证合格的安全环保生产条件。

5、乙方应配置符合安全环保要求的人员进行施工作业，组织所有施工人员进行安全环保培训，特殊工种必须确保100%持证上岗。

6、乙方应按国家有关法规为参与项目施工的全体人员、设备办理保险，并为施工人员配发符合国家和行业要求的劳动防护用品。

7、乙方应当要求甲方人员在进入施工现场时，严格遵守双方安全环保规章制度和相关规程。

8、乙方有义务定期向甲方汇报安全环保情况，接受甲方的安全环保监督检查。

三、生产组织与协调

1、施工作业过程的生产组织由乙方全面负责。乙方在施工作业开始前应成立安全环保领导小组，明确项目安全环保管理人员及职责，确保安全环保责任得到有效落实。发生事故时由乙方负全部责任。

2、乙方在项目开工前，组织对项目施工风险进行全面识别和评估，并根据识别评估结果，制定风险削减和控制措施以及有关规程和制度，并在施工作业中落实。

3、乙方应根据项目风险识别和评估结果，编制事故应急预案，报地方政府相关部门备案;乙方应加强应急培训和演习，落实应急责任。

4、乙方在开工前应组织或委托地方政府对参与项目施工的人员进行培训教育，电气焊工、电工、起重工等特殊工种必须持有效合格证件上岗，施工前应组织进行健康检查，确保参与项目施工人员满足安全环保要求。

5、乙方应定期对施工机械设备、作业工具、劳动防护用品进行检查、维护和保养，特种设备(锅炉压力容器、起重机械等)必须经地方政府有关部门检验，取得合格证后方可投入使用。

6、乙方对施工过程中的危险作业必须进行严格管理，有限空间作业、高处作业、动火作业、动土作业、有毒有害作业等必须严格执行作业许可制度，工业动火等作业由乙方负责到地方政府办理审批手续。

7、乙方在施工作业过程中，不得违章指挥、违章操作、违反劳动纪律。

8、乙方在施工作业过程中，必须对本单位安全环保情况进行经常性检查，及时整改事故隐患。

9、乙方在购置、使用、运输、贮存与施工作业有关的危险化学品、民爆物品等危险物品时，必须按规定到地方政府办理审批手续。

10、乙方应定期组织安全环保例会，并及时参加甲方组织的安全环保例会，汇报其安全环保情况，认真落实甲方的有关安全环保工作要求。

11、未经甲方允许，乙方不得擅自将工程分包给其它施工单位或个人进行施工。

四、其它补充条款(根据实际情况补充制定)1、严格落实雁鸿小区二标段工程项目《健康安全环境管理手册》相关内容。

五、事故处理

工程项目施工过程中发生事故时，总包方应立即向本单位主管部门报告，并同时通知建设方。建设方应在规定时间内向本单位主管部门报告。

六、违约责任

1、工程未经过验收交付，甲方提前动用相关设施引发事故时，由甲方承担责任。

2、由于乙方原因引发事故导致甲方或第三方人员伤害、经济损失时，由乙方承担全部责任。

七、其它

1、本协议争议解决办法与承包合同争议解决办法相同。

2、本协议作为承包合同的组成部分，与承包合同同时生效或终止。

3、本协议未尽事宜或与国家、地方政府有关规定相违背的，按有关法规或规定执行。

4、本协议一式四份，正本两份，甲乙双方各持一份。

甲方盖章：乙方盖章：

负责人签字：负责人签字：

年月日 年 月 日

**安全环保协议书篇十三**

2)注册资本

3)批准及注册

4)资本转让

5)董事会

6)总经理、副总经理

7)场地使用费

8)技术合作

9)采购及销售

10)利润

11)财务会计

12)外汇收支

13)税务

14)职工录用和辞退

15)工资标准和奖励

16)合营期限

17)其他事项

18)仲裁

19)合同文本

20)法定地址、文件通知

××××、××××和××××、××××、××××，根据《中华人民共和国中外合资经营企业法》(以下简称《合资法》)及其《实施条例》的规定，按照平等互利原则，在中华人民共和国××市建立合营企业。从事生产反射器、注塑模具及其它塑料制品，供出口和在中华人民共和国境内销售，经多次商谈，一致同意订立本合同。

第一章总则

1.本合同的各方为：

××××、××××为一方(以下简称甲方)，由××××代表甲方对本合同负责。

××××、××××、××××为一方(以下简称乙方)，由××××代表乙方对本合同负责。

本合同由甲、乙双方授权的代表签订。

2.双方同意成立的合营企业定名为：××××(以下简称“合营企业”)

中文：××××

英文：××××

地址：××××

3.双方根据平等互利的原则，为了有利发展中国国民经济，而从事反射器、注塑模具、以及其它塑料制品的设计、生产和内外销售。

合营企业将尽力在中华人民共和国境内采购原材料及包装材料，如遇无货供应或质量、价格不符合要求时，也可由合营企业进口解决。

4.双方本着长期真诚合作的愿望，在产品质量、规格品种、包装装璜及经济效益等方面力求达到国际同类产品的先进水平。

合营企业的初期生产规模为：年产××套符合×国××标准的×××反射器，接受订单生产年产值为×××元的注塑模具。乙方负责×××反射器的返销，保证投产后的前×年使合营企业的外汇收支达到自身平衡。且×年后返销比例不低于××%，乙方负责为合营企业每年从中国境外承接不少于××元产值的注塑模具订单。合营企业产品的内销由甲方负责。

5.合营企业为中华人民共和国的法人，必须遵守中华人民共和国有关的法律、法令条例和规则，并受中华人民共和国法律的管辖和保护。

注册资本

6.合营企业为有限责任公司，各方的经济责任以注册资本为限，并按资本比例分配利润，分担风险及亏损。

7.合营企业总投资为××美元。注册资本总额为××美元，其中甲方占资本额的××%，乙方占资本额的××%。

8.甲、乙方出资如下：

甲方：××美元，其中：

1.机器设备，价值约××美元;

2.厂房，价值约××美元;

3.现金，相当于××美元的人民币现金。

乙方：××美元外汇现金。

第三章批准及注册

9.本合同应由××市批准，自批准之日起生效。并送交中华人民共和国对外经济贸易部备案。

10.合营企业接到上述批准证书后，应向工商行政管理局办理注册登记、领取营业执照。在合营企业取得营业执照后，甲、乙双方将根据工程进度需要，分期缴付资金，每期各方须缴付数额由董事会决定。

各方缴资后，由合营企业发给投资证明书。

第四章资本转让

11.注册资本转让时合营者拥有先买权，未经合营者同意，不得转让或抵押给地方。但当一方提出转让时，合营者应在×个月内给予答复，否则作为放弃先买权论。

12.转让注册资本的价格，应根据合营企业中该方投资的帐面价值，由合营双方本着公平合理的原则协商解决。

13.注册资本转让时，应在×个月内向原审批机构申请批准。并向中华人民共和国对外经济贸易部备案，批准后再向工商行政管理局办理变更注册手续。

第五章董事会

14.合营企业领到营业执照之日，即为合营企业董事会成立之日，董事会人数为×人，其中甲方×人，乙方×人，董事人选由双方各自委派和调换、董事长由甲方委任，副董事长二人，由甲方委派一人，乙方委派一人担任。

15.董事会是合营企业的最高权力机构，其职权在合营企业章程内规定，董事长是合营企业的法定代表，董事长不能履行职责时，应授权副董事长或其他董事代表合营企业。

16.董事会会议每年至少召开一次，由董事长召集并主持。董事会会议应由×分之×以上董事出席才能举行。董事不能出席时，可出具委托书，委托他人代表其出席和表决。董事会的决议应由出席董事或其代表一致同意才能通过。董事会会议一般在合营企业的法定地址举行，也可以在董事会同意的其他地点举行，合营企业不负担出席董事会会议的旅费。董事会会议期间的膳宿由合营企业安排并支付费用。

董事长×%

副董事长各×%

董事各×%

第六章总经理副总经理

18.合营企业设总经理一人，副总经理三人，均由甲方提名，董事会聘任，负责执行董事会会议的各项决议，组织领导合资企业的日常经营管理工作。在董事会授权范围内，总经理对外代表合营企业。对内任免下属人员，并行使董事会授予的其他职权。

19.合营企业的重要文件由总经理签署后生效。

20.若总经理或副总经理未能适当履行其职务时，董事会有权解聘或降职。

第七章场地使用费

21.合营企业使用的土地是中国政府的资产，合营企业须向政府交付适当的土地使用费，合营企业与所在地土地主管部门签订的租用土地使用权协议，应为本合同不可分割的一部分。

22.最初×年内的土地使用费，定为每年每平方米人民币××元，其后，土地使用费可按市政建设发展的情况而调整。

第八章技术合作

23.合营企业与××××签订的技术转让协议，作为本合同不可分割的一部分，其有效期与本合同相同。

24.合营企业根据技术转让协议。向××××支付技术转让费××美元。技术转让内容及技术转费的支付办法，在技术转让协议中另行规定。

第九章采购及销售

25.合营企业与乙签订的采购与销售协议，作为本合同不可分割的一部分，其有效期与本合同相同。

26.合营企业所需的原材料应尽先在国内购买。对无法供应的品种或质量、价格不符合合营企业要求时，可由合营企业向国外进口。

27.根据双方签订的采购与销售协议，合营企业在中国国内销售的产品，由甲方负责通过其销售部门销售。合营企业的出口产品，由乙方负责在中国国外销售，具体办法在采购与销售协议中另行规定。

第十章利润

28.合营企业所获得的全部利润，按《中华人民共和国中外合资经营企业所得税法》规定缴纳所得税后，按下列百分比提取：储备基金××%;企业发展基金××%;职工奖励及福利基金××%。

缴税与提取上述三项基金后的净利润，每年根据合营双方的出资比例进行分配。

29.对于乙方分得的利润，应根据合营企业的外汇结余情况，在不影响正常生产的原则下，此利润可根据董事会的决定分一次或几次支付，以前年度的亏损未弥补前不得分配利润，以前年度未分配的利润，可并入本年度利润分配。

第十一章财务会计

30.合营企业应执行中华人民共和国有关中外合营企业的财务会计规定，必须建立完整、严格的财会制度。

31.合营企业的一切单据、帐簿、报表均使用中文记载，同时应用英文定期编制财务报表。合营企业董事会聘请的在中国注册的会计师有权查阅合营企业的一切单据、帐簿、报表、并直接向董事会提出报告。

32.合营企业以人民为记帐单位，人民币与其它货币间的换算，按同时期中华人民共和国外汇管理局××分局汇率牌价结算。

33.合营企业的固定资产，按《中华人民共和国中外合资经营企业所得税法施行细则》的规定，由董事会决定其折旧年限。

34.合营企业应在中国银行××分行分别开立外汇帐户和人民币帐户，并接受开户银行对外汇支出的监督。

35.合营企业在经营过程中遇流动资金不足时，总经理可根据董事会规定的权限，向中国银行或国外银行借款，但不得移作它用或弥补亏损。

36.合营企业的财政会计年度，从每年一月一日起至十二月三十一日止。

第十二章外汇收支

37.合营企业的一切外汇事宜，必须按《中华人民共和国外汇管理暂行条例》和有关管理办法的规定办理。

38.合营企业的外汇收支必须做到：

(1)保证合营企业的每年外汇收入大于支出。

(2)外汇结算人民币时，应按照当时规定的牌价办理。

(3)合营企业在中国境内支付费用、货款、劳动报酬等，除根据有关规定支付外汇者外，一律以人民币结算。

39.根据《合资法》的规定，下列外汇可以汇出：

(1)乙方分得的利润及技术转让费。

(2)乙方资本转让后所得的资金。

(3)合同期满或合同期满前应清偿给乙方的资金。

(4)用于进口原料、设备、备件所需的外汇，以及派往国外人员的旅差费。

(5)其它按有关规定可以汇出的开支。

第十三章税务

40.合营企业按照中国的有关法律和条例规定缴纳的各项税金。

41.合营企业职工按照《中华人民共和国个人所得税法》规定缴纳个人所得税。

第十四章职工录用和辞退

42.合营企业所需职工，由甲方或中国劳动管理部门采用公开招聘方式，经考试择优录取后，签订劳动合同。

43.如因生产技术等变化，职工确有多余，或经培训后仍不能适应要求，也无法改调其他工种时，合营企业可按劳动合同解雇并给予补偿。

44.合营企业应制订规章制度和职工守则，对违反者分别予以警告、记过、扣薪直至开除处分。

第十五章工资标准和奖励

45.合营企业职工工资目前按平均月薪××元人民币计算，其中包括合营企业向中国政府指定的部门缴纳国家对职工的各种保险费、补贴费和福利措施费等。随着合营企业生产发展，职工工资应逐步增加。今后中国政府对工资、福利、补贴等有新的规定时，合营企业应据此作相应调整。

46.×方高级职员工资、社会保险、旅差费标准参照×方国家或地方标准，由董事会核定。×方高级职员原则上与×方高级职员同工同酬。

47.按照合营企业的经营结果，年终从奖励和福利基金中提出一定数目的基金，奖给工作好的职工，对于在技术上，生产上或管理上有特殊贡献者，由董事会决定给予特殊奖励。

第十六章合营期限

48.合营双方同意，合营企业的期限为××年。自营业执照签发之日起算，期满前一年经一方提出，其他方同意可以延长，延长期限由双方协商决定，并在期满前六个月向审批机构办理延长报批手续。

49.在发生下列情况之一时，可以提前终止合同：

(1)在一个适当的开始期后，合营企业因严重亏损引而不能继续营业;

(4)不能达到预期的目标并看不到发展的前景。

提前终止合同必须经董事会召开特别会议作出决议，报请原审批机构批准。

50.合同期满或提前终止时，董事会应组成清算小组负责清理。董事会在清算完毕后才能解散。清算办法按照《合资法》的《实施条例》第103-105条所规定的清算程序和手续办理，同时董事会应向原审批机构及工商行政管理局办理注销手续，缴回营业执照。清算后应还给各方的财产，必须按照各方在合营企业的投资比例计算。

第十七章其他事项

51.合营双方履行下列事项：

×方：

(1)负责向政府申请批准，并向工商行政管理局办理注册登记。

(2)负责将厂房及租用的场地等，交给合营企业使用。

(3)负责招聘职员职工。

(4)负责合资企业的产品及原材料国内运输。

(5)负责办理保证提供水、电、煤气、燃料、电话、电报挂号及电传的工作。

(6)负责办理乙方人员的签证及其办公、交通、生活等安排。

(7)负责向所在地的环境卫生管理部门申请许可证。

×方：

(1)负责按期提供所需的全部机器设备。仪器、原材料、技术资料和文件及原材料、产品的国外运输。

(2)负责提供建厂规划，并负责设备安装、试车、试生产的全面技术指导。

(3)负责按照生产的需，对职工进行技术培训。

(4)负责提供有关合营企业产品的国外市场上销售趋势的报告和技术资料。

(5)按照双方签订的《技术转让协议》，提供技术和设计，如有任何侵犯第三者权益的争议时，由签订该协议的转让方负责，×方将不分担任何法律责任。

(6)负责×方人员到×方国内学习、培训的安排。

第十八章仲裁

52.合营各方如在解释或履行本合同及其附件发生争议时，应首先在董事会内本着互相信赖、平等互利的精神进行协商，求得解决。若不能解决时，可以邀请双方同意的第三者进行调解。

53.调解不成时，则申请仲裁解决。仲裁在中国国际贸易促进委员会对外经济贸易仲裁委员会进行。按该会《对外贸易仲裁委员会仲裁程序暂行规则》办理。费用由败诉方承担;仲裁机构的裁决是终局的，对各方都有约束力。

54.在解决争议期间。除争议事项外，合营各方应继续履行合营企业合同、章程所规定的其他各项条款。

第十九章合同文本

55.本合同和附属协议的修改。须经董事会协商同意，经各方授权代表签署书面文件，并报原审批机构批准。

56.本合同用中文和英文写成，均为正式文本。具有同等效力。本合同所有附件，均为本合同不可分割的部分。

第二十章法定地址、文件通知

57.合营各方的法定地址：

甲方：××××

乙方：××××

58.合营各方发送通知的办法，如用电报、电传通知时，凡涉及各方权利、义务的，应随之以书面信件通知。

合同各方的法定地址即为各方的收件地址。

59.本合同于××××年×月×日由甲、乙双方授权代表在中国签定。

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com