# 2024年房屋租赁委托合同骗局 委托房屋租赁合同(大全9篇)

作者：夜色如墨 更新时间：2024-04-01

*劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧房屋租赁委托合同骗局篇一编号：委托人(下称*

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

**房屋租赁委托合同骗局篇一**

编号：

委托人(下称甲方)

姓名/公司名称：

地址：

证件种类及号码：

电话：

传真：

受托人(下称乙方)

公司名称：

地址：

电话：

传真：

甲、乙双方经友好协商，达成协议如下：

1、甲方委托乙方出租其拥有之位于北京市区街号第座层单位房产(下称该房产)，有关买卖契约或产权证明见附件，委托期限两年。该房产的建筑面积为平米(需以产权证所载数为准)甲方合法拥有该房产的所有权及其占用土地的土地使用权，且甲方愿将房产出租。

2、甲方出租房产的条件如下：

1)租约年期：

2)租金：

3)租金支付：

4)按金：

5)其他：

3、乙方应积极为甲方寻找适合租户并最大限度地满足甲方要求。

4、甲方同意乙方为甲方介绍客户完成该房产租赁后，乙方可获得相当于该房产租约中所签订之全年租金总额的平均租金作为代理费。甲方授权乙方可在签署正式房产租约前收取订金，此订金可作为之后乙方应得之代理费的一部分，不足部分由甲方在甲方与承租人签署该房产正式租赁合约(包括甲方应收之租房订金到位)之日起7日内缴付乙方。

5、当乙方向甲方介绍可能承租人时，甲方应积极配合，自行与承租方签约，并尽快办理签署租约所需的有关手续。

6、甲方亦可授权乙方作为代理人代理签署有关租约，有关事宜将在授权书中另行约定。

7、甲方除委托乙方代为出租该房产外，亦可自行寻求或委托他人寻求该房产的可能承租人。如甲乙双方中任何一方最先寻求到该房产的承租人，均须以书面形式通知对方，否则将赔偿因此给对方造成的损失。

8、在委托期及委托期终止后六个月内，若甲方私下与乙方所介绍的承租方签订租约，甲方也须将按照本协议订明的代理费支付给乙方。

9、本协议书在以下情形下即告失效：

1)委托期满且双方并无续约;

2)甲方与经乙方介绍的承租方签约且付清应付乙方之代理费;

3)甲、乙双方书面同意提前终止本协议。

10、甲、乙双方均须为本协议书内容予以保密，未经双方许可不得将有关内容泄露给任何第三方。

11、本委托书依照中华人民共和国法律拟定，如有未尽事宜，双方可另拟补充条款。如有争议而双方不能协商解决将依照中华人民共和国有关法律通过北京仲裁委员会仲裁解决。

12、本委托书一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起即行生效。

甲方： 乙方：

年 月 日

委托房屋租赁合同范本2

委托方： (以下简称甲方)

受托方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，就甲方委托乙方出租自有房产一事，经双方协商一致，签订本协议。具体条款如下：

一、甲方将自有的坐落于北海市银海区金海岸大道59号森海豪庭 幢 ，建筑面积 平方米(以下简称该房屋)，委托给乙方出租。

二、乙方如需改变该房产的内部结构、使用空间时，须事前征得甲方的书面同意。

首度委托限期为 年：自 年 月 日起至 年 月 日止。首度委托期限期满后，双方应协商续签租赁协议。

一、乙方所接受委托出租房屋的租赁使用排序严格按照签定本协议的先后次序进行计算机程序自动循环排序。该程序的修改密码由将来的业主委员会掌握，其他任何人不得私自改动，甲乙双方只能输入或查询，在未经业主委员会同意的情况下，不能进行任何修改。

二、如遇在委托期限内甲方自己使用该房屋时，则计算机程序自动将该房屋的排序放在最后，进行重新排序。甲乙双方签定的本协议将继续有效。

三、甲方若要自行使用该房屋，工作日须提前一天通知乙方，遇法定节假日须提前三天通知乙方。乙方在接到甲方通知后，视为该房屋出租一次，计算机程序自动将该房屋的租赁排序放到最后，若甲方未能按约使用该房屋，计算机程序亦自动将该房屋的租赁排序放到最后，若在甲方通知乙方之前，该房屋已出租或被预定，则乙方有权将甲方安排在其它房间。

四、在委托期限内，甲方自行寻找的客户，不按电脑排序安排房间，可直接租赁甲方委托乙方出租的房间，同时计算机程序亦自动将甲方房间的租赁排序放到最后。

一、乙方在协议期间可将该房屋按照市场价格出租给第三者使用。

二、该房屋出租所得毛收入在扣除以下各项费用后即为该房屋的经营利润：

3、 冷热水费、电费、电话费、燃气费、有线电视收视费等;

甲方在协议期间将以上1至3条所示费用的总和控制在房屋出租所得毛收入的30 %以内。

三、经营利润的支付时间、方式：

1. 乙方需在次月15日前向甲方支付当月经营利润。

2. 乙方可以用现金、银行转帐支票、银行汇款的方式向甲方支付经营利润。

一、在委托租赁期间开始时向乙方提供该房屋。

二、在协议期内，甲方需保证委托给乙方经营管理的房屋内的家具、电器等所有配套设施、设备，完全按照甲方自本项目开发商处接受该房屋时的全套配置，一并交与乙方，甲方不得私自搬走或更换，并按照第四条第二款中的规定承担实际发生的经营费用。

三、协议期间，应按北京市有关规定缴纳因租赁房屋所放生的各项税费(由乙方代扣代缴)。

四、甲方在将房屋委托给乙方时，必须交清房屋的维修基金、本年度物业管理费、冬季采暖费、房屋内财产保险费等费用。否则在协议期限内，乙方有权终止本协议。

五、在协议期间，甲方可随时查询房屋出租情况，甲方可采用以下办理查询：

1、 乙方设立网站，随时反映酒店的房屋出租情况，供业主查询;

2、 酒店大堂设有自动查询机，机内记录当月的房屋出租记录;

3、 乙方每天将房屋经营情况打单记录供甲方随时查询，记录期为一年，同时乙方定期向甲方寄送。

一、对该房屋作自由转租经营，但不得将其用于非法活动，且不得在房屋内存放危险物品。

二、 物业管理服务协议规定向甲方收取该房屋的各项管理费用。

三、 保证该房屋在租赁期间内部的清洁卫生。

a) 保证该房屋及内部配套设施等在租赁期间的良好使用状态。

b) 协议期满时应及时向甲方交付该房产，该房屋内原有家具、电器等应完好如数返还甲方，并保证房屋完好，如有损害、丢失的，应负责照价赔偿(房屋、家具、电器、床上用品、装修等自然损耗折扣除外)。

c) 按本协议约定的期限及方式向甲方支付租金，每延迟一日，按月租金的万分之三向甲方支付滞纳金。

委托出租房屋的经营利润以天为分配单位，并按照同类型房屋分别平均分配。计算方式如下：

委托房屋的日经营利润=当日同类型房屋的经营利润总和当日委托出租同类型房屋的数量

一、 本协议期内，凡因乙方人为或乙方出租给第三者所造成的设施、设备的损坏应由乙方负责更换并承担相应费用。

二、 在本协议期内，如因甲方使用所造成的设施、设备的损坏应由甲方负责更换承担相应费用。

三、 在本协议期内，该房屋及室内装修、设备、家具、电器、床上用品等的自然折旧费用由甲方承担。(详见第十条)

第九条 甲方自用房屋有关事宜

一、 甲方若自用房屋，则不参加使用当日的酒店经营利润分配。

果甲方自负。

三、 甲方若自用房屋，不必交付租金，但应当自行承担实际发生的水、电、电话费、酒店消耗品等费用。

第十条 固定资产重置费(折旧费)

自甲方委托乙方经营之日起，第一年度固定资产重置费为零;第二年度起，每年从甲方应得的经营利润中提取4%作为固定资产重置费。该项费用专款专用，由乙方单独设立银行帐户予以保管，专用于房间装修维护、家用电器、床上用品、卫生洁具的修理与更新。该费用一旦动用须事先报请业主委员会审定，在业主委员会审定通过后方可使用。

第十一条 争议解决的方式

本协议在履行过程中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方均可向仲裁委员会申请仲裁或向当地人民法院起诉。

第十二条 协议生效及其它

一、甲方须交清房屋维修基金、本年度的物业管理费、冬季取暖费后，本协议方生效。

二、本协议未尽事宜，甲、乙双方可另行签定补充协议。

三、本协议执行期间，因不可抗力因素及政府政策原因，致使本协议无法履行时，双方均不承担违约责任。

四、本协议一式叁份，甲方壹份、乙方两份。

五、本协议自双方签字盖章后生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

法定代表人(签字)：

委托代理人：

签订地点：

签订日期 年 月 日 法定代表人(签字)：委托代理人：

**房屋租赁委托合同骗局篇二**

编号：

委托人(下称甲方)：

姓名/公司名称：

地址：

证件种类及号码：

电话：

传真：

受托人(下称乙方)：

公司名称：

地址：

电话：

传真：

甲、乙双方经友好协商，达成协议如下：

1.甲方委托乙方出租其拥有之位于北京市区街号第座层单位房产(下称“该房产”)，有关买卖契约或产权证明见附件，委托期限两年。该房产的建筑面积为平米(需以产权证所载数为准)。甲方合法拥有该房产的所有权及其占用土地的土地使用权，且甲方愿将房产出租。

2.甲方出租房产的条件如下：

1)租约年期：

2)租金：

3)租金支付：

4)按金：

5)其他：

3.乙方应积极为甲方寻找适合租户并最大限度地满足甲方要求。

4.甲方同意乙方为甲方介绍客户完成该房产租赁后，乙方可获得相当于该房产租约中所签订之全年租金总额的平均租金作为代理费。甲方授权乙方可在签署正式房产租约前收取订金，此订金可作为之后乙方应得之代理费的一部分，不足部分由甲方在甲方与承租人签署该房产正式租赁合约(包括甲方应收之租房订金到位)之日起7日内缴付乙方。

5.当乙方向甲方介绍可能承租人时，甲方应积极配合，自行与承租方签约，并尽快办理签署租约所需的有关手续。

6.甲方亦可授权乙方作为代理人代理签署有关租约，有关事宜将在授权书中另行约定。

7.甲方除委托乙方代为出租该房产外，亦可自行寻求或委托他人寻求该房产的可能承租人。如甲乙双方中任何一方最先寻求到该房产的承租人，均须以书面形式通知对方，否则将赔偿因此给对方造成的损失。

8.在委托期及委托期终止后六个月内，若甲方私下与乙方所介绍的承租方签订租约，甲方也须将按照本协议订明的代理费支付给乙方。

9.本

协议书

在以下情形下即告失效：

1)委托期满且双方并无续约；

2)甲方与经乙方介绍的承租方签约且付清应付乙方之代理费；

3)甲、乙双方书面同意提前终止本协议。

10.甲、乙双方均须为本协议书内容予以保密，未经双方许可不得将有关内容泄露给任何第三方。

11.本

委托书

依照中华人民共和国法律拟定，如有未尽事宜，双方可另拟补充条款。如有争议而双方不能协商解决将依照中华人民共和国有关法律通过北京仲裁委员会仲裁解决。

12.本委托书一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起即行生效。

甲方：乙方：

年 月 日

-->[\_TAG\_h3]房屋租赁委托合同骗局篇三

编号：

委托人（下称甲方）：

姓名/公司名称：

地址：

证件种类及号码：

电话：

传真：

受托人（下称乙方）：

公司名称：

地址：

电话：

传真：

甲、乙双方经友好协商，达成协议如下：

1.甲方委托乙方出租其拥有之位于北京市区街号第座层单位房产（下称“该房产”），有关买卖契约或产权证明见附件，委托期限两年。该房产的建筑面积为平米（需以产权证所载数为准）。甲方合法拥有该房产的所有权及其占用土地的土地使用权，且甲方愿将房产出租。

2.甲方出租房产的条件如下：

1）租约年期：

2）租金：

3）租金支付：

4）按金：

5）其他：

3.乙方应积极为甲方寻找适合租户并最大限度地满足甲方要求。

4.甲方同意乙方为甲方介绍客户完成该房产租赁后，乙方可获得相当于该房产租约中所签订之全年租金总额的平均租金作为代理费。甲方授权乙方可在签署正式房产租约前收取订金，此订金可作为之后乙方应得之代理费的一部分，不足部分由甲方在甲方与承租人签署该房产正式租赁合约（包括甲方应收之租房订金到位）之日起7日内缴付乙方。

5.当乙方向甲方介绍可能承租人时，甲方应积极配合，自行与承租方签约，并尽快办理签署租约所需的有关手续。

6.甲方亦可授权乙方作为代理人代理签署有关租约，有关事宜将在授权书中另行约定。

7.甲方除委托乙方代为出租该房产外，亦可自行寻求或委托他人寻求该房产的可能承租人。如甲乙双方中任何一方最先寻求到该房产的承租人，均须以书面形式通知对方，否则将赔偿因此给对方造成的损失。

8.在委托期及委托期终止后六个月内，若甲方私下与乙方所介绍的承租方签订租约，甲方也须将按照本协议订明的代理费支付给乙方。

9.本协议书在以下情形下即告失效：

1）委托期满且双方并无续约；

2）甲方与经乙方介绍的承租方签约且付清应付乙方之代理费；

3）甲、乙双方书面同意提前终止本协议。

10.甲、乙双方均须为本协议书内容予以保密，未经双方许可不得将有关内容泄露给任何第三方。

11.本委托书依照中华人民共和国法律拟定，如有未尽事宜，双方可另拟补充条款。如有争议而双方不能协商解决将依照中华人民共和国有关法律通过北京仲裁委员会仲裁解决。

12.本委托书一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起即行生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

**房屋租赁委托合同骗局篇四**

委托方：（以下简称甲方） 受托方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国房地产管理法》及其他相关法律、法规的规定，甲乙双方在自愿、平等、协商一致的基础上，就甲方委托乙方代为租赁房屋一事达成如下协议：

一、委托租赁标的：甲方自愿将其所有的房屋（商铺∕住宅）委托给乙方代为出租。该房屋位于xxxx商贸城\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

二、委托权限：甲方授权乙方代表甲方以乙方的名义与第三方签订房屋租赁合同以及其他有关此房屋商业管理的文书，代理甲方收取租金，全权代理甲方订立，中止，解除与第三方的租赁合同，代理甲方监督承租方合理使用房屋及其附属设施，并对房屋进行日常维护保养。期间乙方代表甲方所做出的有关该房屋的一切民事法律行为（如免租期、租金价格等）甲方予以认可。

三、委托租赁期限：自月日止,到期后如双方继续合作，应重新签订协议。

四、代理费及租金支付方式：

1、该房屋租金价格根据市场行情浮动，由乙方自定价格，乙方对租金全额收取\_\_\_\_的代理费，租金为每月每平方米\_\_\_\_\_\_\_元， 年租金\_\_\_\_\_\_元，（人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。具体金额按照乙方和承租方签订的合同金额计算。

2、如甲方房屋因各种原因未能出租，闲臵期间，乙方将不承担任何费用，租金自乙方与承租方签订的《租赁合同》生效之日起开始计算。

3、租金自《租赁合同》生效之日起由乙方每六个月支付一次，每次支付六个月租金。乙方在扣除租金全额\_\_\_\_的代理费后，按照约定期限将租金汇入甲方指定的以下银行账户（在汇入甲方银行账户前一个月内，甲方须向乙方提供相应金额的符合乙方财务制度要求的有效发票，否则乙方有权拒付）。

账号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，

开户行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，户名\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、双方的权利和义务：

1、委托租赁期间，如甲方自行向第三人出租，需经乙方书面同意，并且租金价格不得低于乙方根据市场发展状况统一制定的最低出租价格标准，否则甲方不得向他人自行出租，如有违反，将承担违约责任。

2、甲方有权依法定程序转让该房屋，在本合同的有效期内必须将受让方继续履行本协议作为房屋所有权转移的前臵条件，在签订转让合同或有关法律文件时必须对此加以声明。转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。甲方转让房屋，需提前1个月以书面形式通知乙方。

3、委托租赁期间，如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，应由甲方负担。

4、在代理租赁期间，为保证市场整体运营，乙方有权对房屋原有设施设备进行改造，对该房屋进行装修以及结构变更；有权对房屋的经营业态，经营时间，经营方式等进行全权管理。

5、在委托期限内，乙方将和承租方签订的所有租赁合同给甲方。

六、违约责任：甲乙双方任何一方违反本协议，守约方除有权要求违约方继续履行本合同外，违约方还应于违约之日起按日向守约方支付该商铺年租金万分之八的违约金，并承担给守约造成的其他损失。

七、其它事项：

1、甲方提供的银行账号作为商铺租金支付账户。如在委托租赁期间，此账号变动，应书面通知乙方。如甲方未能及时通知乙方，乙方按照原指定账户支付租金应视为租金已向甲方支付，由此造成的一切损失由甲方承担。

2、本协议未尽事宜，双方可另行协商解决。

八、争议解决方式：

双方在履行本协议中如发生争议，应本着公平合理、平等自愿的原则协商解决，协商不成的，任何一方均可依法向该房屋所在地人民法院提起诉讼。

九、本协议一式三份，甲方执一份，乙方执两份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：

乙方：xxxx物业管理有限公司

签字：

盖章：

日期： 日期：

**房屋租赁委托合同骗局篇五**

出租方(以下简称甲方):

产权证号：

承租方(以下简称乙方)

身份证号：

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条 房屋基本情况：甲方房屋(以下简称该房)

第二条 房屋用途：该房屋用途为居住。仅限乙方家人自己居住。不得转租他人。

第三条 租赁期限：租赁期限自 至 。

第四条 租金：该房屋月租 元，暂定为按季度交费。

第五条 付款方式：乙方于本合同签订之日向甲方支付保证金(人民币 )后，合同随之生效。

第六条 交付房屋期限：甲方应于本合同生效之日起5日内，将该房屋交付给乙方。

第七条 甲方对房屋产权的承诺：甲方保证该房屋没有产权纠纷。

第八条维修养护责任：租用期间，一般日常维修保养，均由乙方负责,费用乙方自付。若属常规房屋大修，费用则由甲方承担因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损坏，其维修费用，由乙方承担，重大损坏,甲方将追究其责任，并要求赔偿损失。租赁期间，防火安全，环境卫生，综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任,并听从甲方检查劝告。

甲方(签章)：

乙方(签章)：

**房屋租赁委托合同骗局篇六**

被委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

因我的房屋被雨水冲坏，已经成为危房，不能继续居住，急需修缮。因本人身体不好，不能亲自办理修缮房屋相关事项，特委托五节崖村村委会对我的.住房进行修缮。对委托人在修缮房屋相关过程中的一切行为，我均予以认可，并承担相关法律责任。

委托期限：自双方签字起至修缮房屋相关事项结束时生效。

委托人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

被委托人签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋租赁委托合同骗局篇七**

甲方(委托人)：

乙方(受托人)：

依据《中华人民共和国合同法》及相关法规的规定，甲方与乙方在平等、自愿的基础上，就乙方为甲方提供房屋出售居间服务的有关事项达成协议如下：

1、甲方委托乙方出售位于上海市区x的房屋，建筑面积x平米，售价为人民币x万元整。

2、有无抵押x，抵押人x，抵押金额x。有无租赁x，租赁期限x。

委托期限自x年x月x日起至x年x月x日止，共计x个月x天x。

1、x甲方应向乙方出示身份证、户口本、房产所有权证书或证明甲方对该房屋依法享有处置权的其他证明。

2、x甲方不是产权人，应出具产权人已授权公证过的书面委托书。

3、x甲方对所提供的上述资料的真实合法性负责。

4、x甲方应对乙方的居间活动提供必要的协助与配合。

5、x甲方不得在委托期限内及期限届满后六个月内与乙方介绍的承购人进行私下交易。

6、x委托期限内甲方不得无故终止合同，因特殊原因需要终止合同的应提前30天书面通知乙方，并承担违约责任。

1、x乙方应向甲方出示营业执照、房地产经纪机构资质证书等合法的经营资格证明。

2、x乙方应认真完成甲方的委托事项，按照甲方的要求寻找承购人，将处理情况及时向甲方如实报告，并为承购人现场看房及甲方与承购人签定《房屋买卖合同》提供联络、协助、撮合等服务。

3、x乙方收取必要费用、佣金的，应向甲方开具收费票据。

1、x佣金标准按照甲方与承购人实际成交房款总额(人民币)百分之一计算。

2、x甲方与承购人签定《房屋买卖合同》时，即向乙方支付全额(人民币)的百分之一佣金。

3、x委托事项未完成的，乙方不得要求甲方支付佣金。

4、x委托事项完成的，居间活动的费用由乙方负责。

1、x甲方未如约支付佣金、必要费用或者与乙方介绍的承购人进行私下交易的，应按照上述售价的百分之二向乙方支付违约金。

2、x乙方提供虚假信息、故意隐瞒事实或有恶意串通行为的，应退还已收取的佣金，并赔偿甲方因此受到的损失。

3、x本合同签定之日起此房屋由乙方独家代理，甲方不得在委托期间自付出售或通过其他中介机构(含个人)出售此房屋。否则，应向乙方支付上述房屋实际成交价(人民币)的百分之二作为违约金。

本合同履行期间发生争议的，双方友好协商解决，协商不能解决的，应向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

1、本合同经双方签字或盖章后即生效，合同书一式两份，甲乙双方各执一份。

2、需要补充协议、确认书、委托书等附件的，必须采取书面形式，并在甲乙双方签字盖章后生效，附件与本合同享有同等法律效力。

甲方名称：xxx乙方名称：

代理人：xxx经纪人：

证件号码：xxx经办人：

联系地址：xxx联系地址：

联系电话：xxx联系电话：

签定时间：x年x月x日x签定时间：x年x月x日

**房屋租赁委托合同骗局篇八**

甲方：

乙方：

双方就乙方借用甲方房屋一事，经协商达成如下协议，由双方共同遵守执行：

一、甲方自愿将坐落于：与乙方经营使用、

二、借用期限：20xx年10月18日-20xx年10月18日

三、甲乙双方的权利与义务

有下列情形之一的，甲方有权收回房屋，终止合同、

1、乙方擅自将房屋转让、转借或出租的；

2、乙方利用借用的房屋从事非法活动，损害社会公共利益的；

3、未经甲方同意，乙方擅自处分该房屋或损害甲方合法权益的其他行为、

4、甲乙双方如有一方因非法定情形中途终止合同，须提前一个月以书面形式通知对 方、

四、借用期内的用电、水、宽带、电话、物业管理等一切费用均由乙方负担、

七、争议解决：甲乙双方协商解决

甲方(签章)：

乙方(签章)：

法定代表人：

法定代表人：

年 月 日

**房屋租赁委托合同骗局篇九**

出卖人：

买受人：

签订时间：

签订地点：

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，为加快发展农村经济，保护合同交易双方当事人的合法权益，确保农业种植增产增收，本着公平、公正、诚实信用和互惠互利的原则，经双方协商，订立本种植杂粮买卖合同。

第一条：出卖人负责对杂粮的种植生产。买受人负责对杂粮种植生产的技术指导。

第二条：出卖人应按照买受人的收购要求，向买受人承诺杂粮的种植面积为亩，并按照买受人提出的技术要求和质量标准进行生产管理，按期、足额地向买受人提供符合质量标准和等级的杂粮公斤。出卖人应保证在未完成合同约定的数量前，不向他人出售。

第四条：买受人应搞好杂粮种植的信息和技术培训工作，指导出卖人科学种植，防止杂粮作物的病虫害，提高杂粮的产量和质量。

1公斤;化肥元1袋;农药元1瓶。

第六条：因买受人在出卖人生产过程中因其提供的种子、化肥、农药出现质量问题;或因提供的技术指导出现失误，买受人应当负责对出卖人的经济赔偿。

第七条：出卖人由于不按买受人的技术要求和所提供种子、化肥、农药的质量标准生产;或由于不可抗力的自然灾害(高温、寒流、干旱、洪涝、暴雨、冰雹、大风等)造成的损失，由出卖人承担。

(一)提交仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院提起诉讼。

第九条：本合同自年月日双方当事人签字盖章后生效;合同履行完毕后失效。

第十条：双方当事人需要约定的其他事项

出卖人

出卖人：

(盖章)

住所地址：

居民身份证号码：

联系电话：

邮编：

买受人

买受人：

(盖章)

住所地址：

法定代表人签字(盖章)

居民身份证号码：

委托代理人签字(盖章)

居民身份证号码：

开户银行：

银行帐号：

联系电话：

邮编：

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com