# 精选放弃夫妻房产协议书（通用18篇）

作者：远方的故事 更新时间：2024-03-31

*合同协议使双方在商业合作中明确各自的权利和义务，减少不必要的争议和风险。不同类型的合同协议有着不同的格式和要求，以下是一些常见类型的范文供您参考。夫妻一方自愿放弃房产协议书卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

合同协议使双方在商业合作中明确各自的权利和义务，减少不必要的争议和风险。不同类型的合同协议有着不同的格式和要求，以下是一些常见类型的范文供您参考。

**夫妻一方自愿放弃房产协议书**

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

一、为房屋买卖有关事宜，经双方协商，订合同如下：甲方自愿下列房屋卖给乙方所有：

房屋状况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(请按《房屋所有权证》填写)

房屋座落：

二、甲乙双方商定成交价格为\_\_\_\_\_\_\_\_人民币，(大写)\_\_\_\_元整。乙方在合同签订后5日内，支付甲方首批房款\_\_\_\_元。甲方同时将房屋产权证等手续移交给乙方。余款于甲方交房前5日内付清。

三、甲方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将上述房屋交付给乙方。房屋内的装修、家具、电气随同房屋一并转让，该房屋占用范围内土地使用权同时转让。

四、出卖的房屋如存在产权纠纷，由甲方承担全部责任。

五、本合同经双方签章后生效，并对双方都具有约束力，应严格履行。如有违约，违约方愿承担违约责任，并赔偿损失，支付违约费用。

六、未尽事宜，双方愿按国家有关规定办理。如发生争议，双方协商解决；

七、本合同一式二份，甲、乙双方各一份。

八、双方约定的\'其它事项：

**夫妻一方自愿放弃房产协议书**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

老房子位于乘新三小区3-38-3-101室，是由曾云江于1999年11月份出钱购买，产权和使用权属于曾云江，与其姐妹四个无关，现就创业城新房购买权事宜说明如下：

一、曾云江愿自动放弃创业城新房购买权。

二、创业城新房购买权归所有。

三、本协议自签字之日起生效，具有法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**夫妻一方自愿放弃房产协议书**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

双方经反复协商一致，就下列事宜达成协议：

1、甲、乙双方共同拥有承租房一套，位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。现甲、乙双方自愿签订本协议书，甲、乙双方就房屋共有权达成如下协议。

2、乙方自愿放弃对承租房的共有权，并于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日前搬出承租房。

3、违约责任：

（1）乙方不按时搬出房屋，按照承租房屋价值的20％承担违约金。

（2）乙方拒不搬出房屋的，要对甲方承担相应的赔偿责任，具体赔偿标准为：拆迁补偿费+赔偿金（承租房屋价值的20％）。

4、以上事实清楚，双方无异议。

5、本协议经甲、乙双方签字到公证处公证后生效。

6、发生争议的解决方式：

（1）协议履行过程中发生的`争议，由双方当事人协商解决。

（2）协商达不成统一意见的，通过诉讼途径解决。

**夫妻房产协议书**

甲方：\*\*\*\*、男、\*\*\*\*年\*\*月\*\*\*日出生，辽宁省\*\*市\*\*镇\*\*村\*\*组，公民身份证号码：\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*。

乙方：\*\*\*\*、女、\*\*\*\*年\*\*月\*\*\*日出生，辽宁省营口市\*\*\*\*路\*\*号，公民身份号码：\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*。

甲方\*\*\*个人有贷款房屋一处，座落在营口市站前区\*\*\*\*\*号，建筑面积\*\*\*\*平方米。

经甲方\*\*\*（丈夫）乙方\*\*\*（妻子）夫妻二人共同协商一致，订立《房屋协议》，双方在协议中约定，如夫妻二人以后离婚，房产归甲方、乙方之子\*\*\*个人所有，如房贷在夫妻二人离婚期间没有还清，剩余贷款由甲方、乙方二人各分一半，继续还剩余贷款，离婚后甲方、乙方无权居住此房屋。房屋出租，租金存入甲方、乙方之子\*\*\*\*帐户，以备\*\*\*\*个人所用。

依据上述事实，甲方、乙方于\*\*\*\*年\*\*月\*\*日签订了前面的.《房屋产权协议》。

甲方：

乙方：

**夫妻房产协议书**

甲方：

乙方：

鉴于甲乙双方已于xx年3月6日办理结婚登记结为夫妻，为兑现双方百年好合之承诺，互相督促履行夫妻忠实义务，经双方平等协商，自愿订立以下协议：

一、甲乙双方应当互相忠实、互相尊重，在家庭生活中互相帮助，共同维护平等、和睦、文明的家庭关系。

二、甲乙双方有下列行为之一，则视为对另一方的不忠实，应承担本协议第三条所约定之责任：

1.与某一异性的电话、邮件、短信、msn、qq等方式的联络过度频繁，每天往来超过十次，每周超过五十次。能说明因工作原因等正常交往的除外。

2.与某一异性的通信联络中出现明显的情感流露词汇超过一定次数，收到的信息超过三次（含），发出的信息中超过一次（含）。能说明恶意骚扰的除外。

3.与某一异性的亲密照片一次以上（含），能说明系正常的同学或同事交往除外。但若配有亲密的通信联络记录的，不能以正常的同学或同事关系相推脱。

4.无正当理由在晚上超过十二点回家。一周应酬时间超过三次的，不能作为正当理由，仍应受处罚。

5.任何一方接到对方的亲密异性朋友的信息的（信息形式不限，包括但不限于：电话、短信、邮件、书信、包裹等）。恶作剧除外。

6.出现以上五种情形之外，在一般的伦理道德所不能接受的情形的。

三、出现本协议第二条所列情形之一的，过错方应向另一方支付精神补偿费人民币二万元。补偿应从个人财产中支付。从共同财产中支付的，应为四万元，并视为共同财产中的四万元约定为个人所有。

处罚可以溯及既往，也即事后发现以前曾有过违反情形的.，可以累加处罚。

四、本协议第二条所列明的情形，虽并不必然表明违反一方有出轨情节。但足以说明违反一方未能正确处理好人际交往关系，未能注意到配偶的特殊情感需求。仍应受到处罚。

五、接受处罚后，能够虚心承认错误，并积极改善夫妻关系的，可以酌情退回处罚，但不返还给个人，而是作为家庭度假基金。此条约定，并不表示鼓励犯错，只是表明双方对婚姻的珍惜态度。

六、处罚超过三次的（含三次），视为双方自愿将全部夫妻共同对产约定为另一方所有。此条约定，不以离婚为前提，只是双方认为违反一方已无管理好夫妻共同财产的自律能力。并且，不因相关财产未交付或未办理产权变更手续而影响夫妻共同财产归另一方所有的约定。财产未交付或未办理产权变更手续，视为双方同意暂时由违反一方保管。

七、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。自双方签字之日起生效。

甲方（签字）：乙方（签字）：

年月日年月日

**夫妻房产协议书**

房产共有协议书的内容是什么呢?夫妻双方如何约定房产共有呢?来看下小编为大家带来的夫妻房产协议书范本：

男方：身份证号：女方：身份证号：

为改善住房条件，男女双方共同出资欲购买市区幢单元室住房一套。

为避免今后因离婚而导致双方就此发生相应纠纷，根据《合同法》和《婚姻法》的规定，双方经过充分协商，一致达成以下协议：

一、本合同所有约定条款，双方在平等自愿和充分了解本合同条款和目的的基础之上真实意思表示，无胁迫、欺诈等情形。

二、男女双方共同投资，欲购买一套位于市区幢单元室的商品房。

房产总价款人民币元整(万元)，房屋总面积平方米，其中首付元整，向银行贷款元整。

三、房屋首付款元，其中由男方出资元，占总房款的。

女方出资元，占。

剩余房款元向银行借贷。

四、该房产的贷款及第三条所述的债务，双方按照份额承担债务。

向银行借贷元，贷款期限年，本息和共元，分个月还清，每月需还元。

其中，男方每月需还元，占;女方每月需还元，占。

五、双方共同约定，双方以其出资购房额占有房屋产权，男方占本房产%所有权，女方占本房产%所有权。

六、双方在办理房产权属证书时，应当按照本合同第五条的约定办理房产权属登记，房产证要依法载明房产共有比例情况。

办证所需税费由双方按出资比例分担，产权证由方负责保管。

七、双方应当及时、全面、善意履行本合同全部约定，如果一方故意违约或解除合同，须向另一方赔偿人民币元的经济损失。

八、因不可抗力或政府政策等原因，导致的.房产灭失、被征收等情形出现，风险由双方共同承担，所得补偿由双方按出资比例分配;任何一方不得因个人的债务导致本协议房产的所有权、使用权受到影响，否则，应赔偿另一方所产生的损失。

九、本合同自签字之日起生效，一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力，如遇纠纷，双方协商解决，协商不成，由本协议房产所在地法院管辖。

男方： 女方：

联系电话： 联系电话：

年月日 年月日

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日出生，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日出生，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

因男方\_\_\_\_\_\_\_\_\_长期与\_\_\_\_\_\_\_\_\_关系暧昧，影响家庭生活致使婚姻濒临破裂。

现男方有意悔改，愿以实际行动加以证明。

现双方协议如下：

第一条原女方单位所分配的房改房\_\_\_\_\_\_\_\_\_室房产的所有权全部归女方所有，男方自愿放弃该房屋的一半所有权。

第二条双方现住的按揭房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_室，男方自愿放弃该房屋的所有权，并协助女方办理该房屋的所有权证书的变更手续。

男方自愿负担未付按揭款的一半。

第三条从该协议订立之日起，男方自愿每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前支付给女方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元用于家庭生活支出。

以后双方女儿的生活教育医疗费用如有增加，则双方另行协商。

第四条男方应当对女方忠实，切实承担对家庭对婚姻的责任和义务。

从此以后断绝与\_\_\_\_\_\_\_\_\_的暧昧关系。

以上协议自双方签字之日起生效。

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**夫妻房产协议书**

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日出生，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日出生，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

双方经协商，达成如下协议：

一、原女方单位所分配的房改房\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室房产的所有权全部归女方所有，男方自愿放弃该房屋的一半所有权。

二、双方现住的按揭房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室，男方自愿放弃该房屋的所有权，并协助女方办理该房屋的所有权证书的变更手续。男方自愿负担未付按揭款的一半。

以上协议自双方签字之日起生效。

女方： 男方：

日期： 日期：

**夫妻房产协议书**

女方：，年 月 日出生，住。

男方：，年 月 日出生，住。因男方长期与关系暧昧，影响家庭生活致使婚姻濒临破裂。现男方有意悔改，愿以实际行动加以证明。现双方协议如下：

一、原女方单位所分配的房改房 小区 室房产的所有权全部归女方所有，男方自愿放弃该房屋的一半所有权。

二、双方现住的按揭房屋 家园室，男方自愿放弃该房屋的所有权，并协助女方办理该房屋的所有权证书的变更手续。男方自愿负担未付按揭款的一半。

三、从该协议订立之日起，男方自愿每月日前支付给女方元用于家庭生活支出。以后双方女儿的生活、教育、医疗费用如有增加，则双方另行协商。

四、男方应当对女方忠实，切实承担对家庭对婚姻的责任和义务。从此以后断绝与暧昧关系。

以上协议自双方签字之日起生效。

女方： 男方：

日期： 日期：

【如果侵犯著作权，请联系我们删除】

**夫妻房产协议书**

夫妻房产协议书(样式一)

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日出生，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日出生，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

双方经协商，达成如下协议：

一、原女方单位所分配的房改房\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室房产的所有权全部归女方所有，男方自愿放弃该房屋的一半所有权。

二、双方现住的按揭房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室，男方自愿放弃该房屋的所有权，并协助女方办理该房屋的所有权证书的变更手续。男方自愿负担未付按揭款的一半。

以上协议自双方签字之日起生效。

女方：男方：

日期：日期：

**夫妻房产协议书**

女方： ， 年 月 日出生，住 。

男方： ， 年 月 日出生，住 。 因男方 长期与关系暧昧，影响家庭生活致使婚姻濒临破裂。现男方有意悔改，愿以实际行动加以证明。现双方协议如下：

一、原女方单位所分配的房改房 小区 室房产的所有权全部归女方所有，男方自愿放弃该房屋的一半所有权。

二、双方现住的按揭房屋 家园 室，男方自愿放弃该房屋的所有权，并协助女方办理该房屋的所有权证书的变更手续。男方自愿负担未付按揭款的一半。

三、从该协议订立之日起，男方自愿每月 日前支付给女方 元用于家庭生活支出。以后双方女儿的生活、教育、医疗费用如有增加，则双方另行协商。

四、男方应当对女方忠实，切实承担对家庭对婚姻的\'责任和义务。从此以后断绝与xxx的暧昧关系。

以上协议自双方签字之日起生效。

女方：

日期：

男方：

日期：

**夫妻房产协议书**

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日出生，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日出生，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

双方经协商，达成如下协议：

一、原女方单位所分配的房改房\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室房产的所有权全部归女方所有，男方自愿放弃该房屋的一半所有权。

二、双方现住的按揭房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室，男方自愿放弃该房屋的所有权，并协助女方办理该房屋的所有权证书的\'变更手续。男方自愿负担未付按揭款的一半。

以上协议自双方签字之日起生效。

女方：男方：

日期：日期：

**夫妻房产协议书**

甲方：姓名、\_\_\_\_、\_\_年\_\_月\_\_日出生，现住\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：姓名、\_\_\_\_、\_\_年\_\_月\_\_日出生，现住\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本人和某某分别占有位于深圳市某地的房产权各50%，由于其它原因经过协商，本人自愿放弃所占的该房屋50%产权，该房屋所有产权全部由某某所有，今后有关该房屋所产生的.一切事务和费用都由某某所承担，与本人无任何关系。

立协议人：(签名、手印)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**夫妻房产协议书**

甲方：，男，年月日出生，汉族，身份证号码：，系乙方之夫。

乙方：，女，年月日生，汉族，身份证号码：，系甲方之妻。

甲乙双方于年月日登记结婚，现根据《中华人民共和国婚姻法》《物权法》《婚姻法司法解释（三）》等法律法规之有关规定，经双方协商一致，自愿达成如下协议，供协议方共同遵守。

第一条位于号幢层单元号的房屋，系甲乙双方以夫妻共同财产购置的房产，登记于名下，产权为甲乙双方共同共有，甲乙各拥有百分之五十的房屋产权。

第二条所述房屋未经甲乙双方同意并签字，任何一方及第三人不得擅自出卖该共有房产。任何人在未经共有人一致同意并签字的情况下，出卖房屋的行为无效，由此给共有人造成的损失，应当由无权处分人进行赔偿。

第三条房屋收益。甲乙双方共有房产的收益归双方共同所有。出租该房屋、设置地役权等需经双方协商同意并签字。

第四条房屋抵押。未经甲乙双方协商一致并签字，任何一方不得擅自将该房产抵押给第三方。

第五条共有房屋争议解决方式：如在共有产权房屋转让、居住过程中发生争议，应由双方当事人协商解决，协商不成，可向房屋所在地人民法院提起诉讼。

第六条本协议一式二份，双方各执一份，自签字之日生效。

第七条房屋产权共有。

甲方：乙方：

年月日年月日

婚内夫妻协议书

夫妻分财产协议书

夫妻离婚的协议书

夫妻离婚合同协议书

婚后夫妻财产协议书

关于夫妻离婚协议书

夫妻简单离婚协议书

夫妻的离婚协议书

夫妻离婚协议书样本

**夫妻房产协议书**

甲方：

乙方：

为了确保双方在今后的发展有一个良好的环境，更好的使双方友好互助，彼此本着平等自愿、相互真诚信任，互爱、互助、互敬的\'原则特制订本协议。

一、双方要坦诚，相互信任，真心相待，相互理解，相互尊重，不得虚情假意，徇私舞弊。双方必须诚实信任，给予对方个人空间和自由，不得干涉。

二、如果双方遇到分歧。争议等问题以及发生矛盾，要用和解的方式解决，不能生气，坚决不允许轻易说绝交，分手等刺激的话。若有此事，请自觉选择退出。

三、双方均应重视及遵守诺言，甲乙双方由于特殊原因不能遵守，应及时告知对方并给与谅解。

四、甲乙双方在外工作或聚会，不得与其他异性有暧昧关系，若有发现后果自负。

五、甲乙双方见面后，根据自己的事情决定当天的流程，双方同时给予谅解，

六、甲乙双方在转街或遇事发生吵架时，不及时解决，另一方却转身离去，此类事件极为严重，得不到另一方谅解，后果自负。

七、本协议即签字后生效。

甲方（签字）：乙方（签字）：

**夫妻房产协议书**

甲方：，男，年月日出生，汉族，身份证号码：，系乙方之夫。

乙方：，女，年月日生，汉族，身份证号码：，系甲方之妻。

甲乙双方于年月日登记结婚，现根据《中华人民共和国婚姻法》《物权法》《婚姻法司法解释（三）》等法律法规之有关规定，经双方协商一致，自愿达成如下协议，供协议方共同遵守。

第一条位于号幢层单元号的房屋，系甲乙双方以夫妻共同财产购置的房产，登记于名下，产权为甲乙双方共同共有，甲乙各拥有百分之五十的房屋产权。

第二条所述房屋未经甲乙双方同意并签字，任何一方及第三人不得擅自出卖该共有房产。任何人在未经共有人一致同意并签字的情况下，出卖房屋的行为无效，由此给共有人造成的损失，应当由无权处分人进行赔偿。

第三条房屋收益。甲乙双方共有房产的收益归双方共同所有。出租该房屋、设置地役权等需经双方协商同意并签字。

第四条房屋抵押。未经甲乙双方协商一致并签字，任何一方不得擅自将该房产抵押给第三方。

第五条共有房屋争议解决方式：如在共有产权房屋转让、居住过程中发生争议，应由双方当事人协商解决，协商不成，可向房屋所在地人民法院提起诉讼。

第六条本协议一式二份，双方各执一份，自签字之日生效。

第七条房屋产权共有。

甲方：乙方：

年月日年月日

关于夫妻离婚协议书

夫妻房屋协议书

婚后夫妻财产协议书

房产过户协议书

房产归属协议书

关于房产问题的离婚协议书

夫妻离婚协议书样本

**夫妻房产协议书**

甲方(男方)：身份证号码：

乙方(女方)：身份证号码：

本协议经男女双方友好协商，在公平、诚信、信任、平等的基础上，本着为家庭长久和睦团结，为了子女的成长、教育及夫妻双方父母的赡养等提供良好的保障的前提下，达成如下协议：

本协议自20\_\_年1月1日起生效。在本协议签订之前，夫妻双方产生的相关经济关系经男女双方协商处理，自本协议签订生效之日起，一切经济关系从零开始。

(一)权利。自本协议签订之日起，男女双方各自的收入(物品)属各自所有，一方不得干预另一方的收入(物品)使用及分配的权利。

(二)责任。

1、费用：自本协议签订之日起，男方必须每月承担双方的各项公共费用，祥情见“协议内容”。

2、债务：个人债务个人承担。

3、特殊情况：任何一方出现疾病或发生经济困难，自身无能力支付且对方有能力支付的情况下，有责任暂代其支付，待身体恢复健康后或经济转好后，视经济情况、偿还能力及其他不确定因素协商是否偿还。

(一)公共费用。家庭所产生的公共费用由男方承担，包括家庭公共生活费，家庭生活必需品、饮食、水电费、卫生、家用电器、汽车费用等。女方负责家务劳动(包括做饭、洗衣、打扫房间)。

(二)咨询费用。需要谈判的共同费用，如车费、旅行费和其他可转让的费用，应另行协商。谈判的协议后，可以disburbed，否则，投保人将承担。

(三)非公共成本。每一方承担个人需要的费用。它包括医疗、消费、娱乐、人际关系、计算机、移动、数字、交通、电话等。

(四)儿童支持。由于男女收入差距悬殊，女儿的所有费用(包括女孩的父母照看孩子的费用)都由男人承担。

(五)父母的赡养费。男女父母的一切费用都由男女承担。

(六)男女双方有各自独立的私人空间和自由空间，对方不得强加干涉。女方有绝对获得男方尊重的权利，男方不得违背女方意愿强迫女方做任何事情。男女双方以对婚姻忠诚为原则，任何一方背叛婚姻，有出轨行为，则婚姻关系结束，过错方净身出户，女儿归未有过错方抚养。

(一)在协议的执行过程中如果男女一方出现意外事件等特殊情况，另一方必须及时妥善处理，由此产生的费用，待事件处理妥善后根据实际情况进行协商处理。

(二)因不可抗力等导致的对协议履行的延误或者无法正常履行时，受不可抗力影响的一方可以免责。

协议在履行过程中，如有一方认为需要修改，需向另外一方提出修改建议和理由，双方协商同意后方可修改，并形成本协议的附件，协议附件与协议正文具有同等效力。如未达成新的修改意见，则原协议继续有效。

**夫妻房产协议书**

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日出生，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日出生，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

双方经协商，达成如下协议：

一、原女方单位所分配的房改房\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室房产的\'所有权全部归女方所有，男方自愿放弃该房屋的一半所有权。

二、双方现住的按揭房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室，男方自愿放弃该房屋的所有权，并协助女方办理该房屋的所有权证书的变更手续。男方自愿负担未付按揭款的一半。

以上协议自双方签字之日起生效。

女方：男方：

日期：日期：

**夫妻房产协议书**

协议人：

协议人\_\_\_\_，\_\_\_\_于\_\_\_\_年因感情不合，办理离婚手续，婚前购买有房产两处，为位于\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_\_\_号，产权证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_的房子。

现上述协议人就上述房产分割如下：

三、协议人在签订本协议前订立的协议与本协议相抵触的，以本协议约定的内容为准；

四、本协议一式三份，协议人共执两份，\_\_\_\_公证书存档一份。

协议人签名和捺指印：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com