# 最新施工单位承诺书内容 施工单位承诺书(优质8篇)

作者：午夜清风 更新时间：2024-03-31

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。施工单位承诺书内容篇一xx有限*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

**施工单位承诺书内容篇一**

xx有限公司：

对此项目工程的承接郑重承诺如下：

一、质量承诺：主体结构具备结构评定合格标准要求，装饰装修符合国家有关施工规范，基础、主体结构工程一次性通过验收，地下室、上部主体结构无渗漏现象，结构实体检测、环境保护检测无缺陷、轴线、房间开间尺寸、层高、全高等实测实量无缺陷。

二、进度承诺：确保按合同工期按期完工，并对另行的约定时间节点完成。

三、管理措施：将组建强有力的项目管理班子，并有公司总部各相关职能部门对施工全过程进行监控与管理。

四、安全文明施工：本工程争创市文明标化工地。

实际施工时，施工方均应按市文明标化工地标准实施。

从而打造本项目高品质楼盘，提升楼盘形象。

本工程1#地块与2#地块之间的人行通道在施工期间，必须确保人行畅通，并架设安全防护棚等措施，确保行人安全。

五、合同结算条款承诺：在合同履约期间如发生人工费、材料费、机械费市场行情波动，均自行承担，并承诺不以此而影响工期及合同的履行，且不以此为由而申请合同结算条款的.变更。

六、质量保修承诺：承诺在保修期内按工种各专业人员18小时内保修服务到位。

七、设施及其他投入:

1、临时设施采用新型轻钢活动房。

2、施工现场采用硬地坪施工，配备必要绿化。

3、模板配备每幢楼必须三套及三套以上。

4、柱模采用黑色镜面板，梁板模板采用中高档红板。

5、砼楼板覆盖养护布浇水养护，墙柱采用养护液养护。

6、柱角、楼梯踏步角采用5cm木条保护。

7、钢筋保护层采用成品塑料垫块。

8、支模架均采用钢管支撑架。

9、严格按照贵司颁发的《安全生产文明施工实施方案》、《安全环境手册》、《工程质量通病防治及责任处罚办法》、《建筑分项工程施工工艺标准》、《施工现场安全生产、文明施工标准化设施示范图集》进行施工。

总之，十分诚意承接此项目施工业务，上述承诺可以写在合同条款中予以约束。

1、质量保证:我们将按照国家施工验收规范要求,认真组织施工,严把材料质量关、施工质量关,精心施工,创精品工程,确保工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(gb50300-2001),否则我公司愿承担相应的责任。

2、工期保证:根据该工程的具体情况,编制详细的施工组织设计和进度计划,采用先进的施工方法和工艺。

做到人员上够,工作面开足,农忙季节和冬雨季不停工,确保xx日历天内交工。

3、安全文明施工:按照安全文明工地标准施工,并按照《建筑施工安全检查标准》(jgj59-99)中的安全、文明施工检查评分表逐项检查,减少施工噪音和环境污染,确保不发生重大安全事故,创安全文明达标工地。

4、保修期:本工程保修期按国家有关规定执行。

保修期内,我公司将免费承担一切维修义务;保修期外,我公司对施工过程中发生的费用只计取材料费。

保修期内外,我公司若接到建设单位的通知,保证随叫随到。

工程竣工后,项目部将留设专人现场办公半年,成立保修小组,具体负责维修、保修工作。

5、回访:工程交付使用后,我公司将派专人定期到建设单位进行回访。

在使用过程中接到建设单位人员通知后,我们保证随叫随到。

6、垫资:工程施工过程中,如果建设单位资金暂不到位,我方承诺连续施工一个月不停工。

7、我公司将积极协助贵方进行投资控制,提出合理化建议,优化工程设计方案,科学编制施工方案和施工作业指导书,减少定额外消耗,以帮助业主达到投资与效益的最佳结合点。

8、我公司完全同意招标文件其他实质性内容的规定。

投 标人(盖章)

法定代表人或授权代表(签章)

年 月 日

-->[\_TAG\_h3]施工单位承诺书内容篇二

为确保月星环球港圣诞美陈项目项目施工安全，本次项目施工负责人： ， 郑重承诺，将依照施工合同对本次施工范围内的安全承担责任，承诺基本内容如下：

1、依法取得相应等级的资质证书，并在资质等级许可的范围内承揽工程。

2、主要负责人依法对本单位的安全生产工作全面负责。建立健全安全生产责任制度和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证本单位安全生产条件所需资金的投入，对所承担的建筑工程进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。

项目负责人由取得相应执业资格的人员担任，对建筑工程项目的安全施工负责，落实安全生产责任制度、安全生产规章制度和操作规程，确保安全生产费用的有效使用，并根据工程的特点组织制定安全施工措施，消除安全事故隐患，及时、如实报告生产安全事故。

3、设立安全生产管理机构，配备专职安全生产管理人员。

专职安全生产管理人员负责对安全生产进行现场监督检查。发现安全事故隐患，及时向项目负责人和安全生产管理机构报告;对违章指挥、违章操作的，立即制止。

4、焊接作业人员、安装拆卸工、用电作业人员、砌筑作业人员、登高作业人员等特种作业人员，按照国家有关规定经过专门的.安全作业培训，并取得特种作业操作资格证书后，上岗作业。

5、在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案，对于危险性较大的分部分项工程，按照国家和省、市有关规章进行专项施工方案的编制、审查和专家论证，符合要求后组织实施。

6、 建设工程施工前，负责项目管理的技术人员对有关安全施工的技术要求向施工作业班组、作业人员进行详细说明，并由双方签字确认。

7、在施工现场用电要有专业电工负责，使用的各种气体要严格按照国家规定执行。

8、将施工现场的办公、生活区与作业区分开设置，并保持安全距离;办公、生活区的选址符合安全性要求。职工的膳食、饮水、休息场所等符合卫生标准。不在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍。

9、对因工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物和地下管线等，采取专项防护措施。

10、作业人员遵守安全施工的强制性标准、规章制度和操作规程，正确使用安全防护用具、机械设备等。

11、采购、租赁具有生产(制造)许可证、产品合格证的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件，并在进入施工现场前进行查验。

12、为施工现场从事危险作业的人员办理意外伤害保险。

日期： 年 月 日

**施工单位承诺书内容篇三**

华景物业管理有限公司：

本人是xx华景 居 轩 号业主，现本人准备自行负责或者请少量临时工协助本人对拥有的\'单元/商铺进行室内二次装修，所以不能向贵处提供装修施工单位的营业执照及资质证书。

现本人郑重承诺，本人承担由上述原因引起的全部责任，包括装修质量责任、施工安全消防安全及施工现场的管理责任，若本人拥有之单位因室内二次装修引起对公共场地、公共设施设备、其他业户单元以及小区内业户或其他人员产生不良影响、损坏或伤害，本人自愿承担由此而引起的一切法律责任及经济责任。

业主签字：

日 期：

**施工单位承诺书内容篇四**

我单位施工的x工程，根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》及相关法律法规，为了加强建筑工程质量安全生产，促进我单位加强质量安全责任意识，确保质量事故为零、安全生产事故为零，现郑重承诺如下：

（一）我单位应当依法取得相应等级的资质证书，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。禁止超越本单位资质等级许可的业务范围或者以其他施工单位的名义承揽工程。禁止允许其他单位或者个人以本单位的名义承揽工程。我单位不得转包或者违法分包工程。

（二）我单位对建设工程的施工质量负责。我单位应当建立质量责任制，确定工程项目的项目经理、技术负责人和施工管理负责人。建设工程实行总承包的，总承包单位应当对全部建设工程质量负责；建设工程勘察、设计、施工、设备采购的一项或者多项实行总承包的，总承包单位应当对其承包的建设工程或者采购的设备的质量负责。

（三）总承包单位依法将建设工程分包给其他单位的，分包单位应当按照分包合同的约定对其分包工程的质量向总承包单位负责，总承包单位与分包单位对分包工程的质量承担连带责任。

（四）我单位必须按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改工程设计，不得偷工减料。我单位在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，应当及时提出意见和建议。

（五）我单位必须按照工程设计要求、施工技术标准和合同约定，对建筑材料、建筑构配件、设备和商品混凝土进行检验，检验应当有书面记录和专人签字；未经检验或者检验不合格的，不得使用。

（六）我单位必须建立、健全施工质量的检验制度，严格工序管理，作好隐蔽工程的质量检查和记录。隐蔽工程在隐蔽前，施工单位应当通知建设单位和监理单位。监管部门抽查。

（七）施工人员对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料，应当在建设单位或者工程监理单位监督下现场取样，并送具有相应资质等级的质量检测单位进行检测。

（八）我单位对施工中出现质量问题的建设工程或者竣工验收不合格的建设工程，应当负责返修。

（九）我单位应当建立、健全教育培训制度，加强对职工的教育培训；未经教育培训或者考核不合格的人员，不得上岗作业。

（十）法律法规另行规定的应履行的职责。

（十一）我单位承诺对在建工程施工未履职到位按以下原则处罚：

1、在施工过程中出现安全生产事故，死亡2人以下的，根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》等有关规定从严、上限处罚，并记不良记录9个月。

2、在施工过程中出现安全生产事故，死亡3人及以上的，根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》等有关规定从严、上限处罚，并记不良记录12个月。

3、监督小组抽查发现施工单位在一年内对监理单位下达的整改通知拒不整改的、施工起重机械等安装、拆卸、验收不符合要求的、临边洞口未作安全防护、专项施工方案未作编审或论证的，分部工程未按程序和要求验收等未履职履责的情况第一次记不良记录3个月，第二次记不良记录6个月，并作行政处罚；第三次则记不良记录9个月直至记入黑名单。

4、对监管部门下达限期整改通知未按期回复，视为未整改落实，第一次记不良记录2个月；第二次记不良记录4个月，并作行政处罚；第三次则记不良记录6个月直至记入黑名单。回复后经抽查，未整改落实到位的第一次记不良记录1个月；第二次记不良记录2个月，并作行政处罚；第三次则记不良记录3个月直至记入黑名单。对下达了停工整改通知仍继续生产的，记不良记录6个月，并报相关部门作进一步处罚并记入黑名单。

施工单位（公章）

日期：

**施工单位承诺书内容篇五**

为确保 工程施工质量我公司郑重承诺，将依照施工合同对本次施工范围内的质量承担责任，承诺基本内容如下：

1、依法取得相应等级的资质证书，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。

2、建立质量责任制，对建筑工程的施工质量负责。要求项目负责人做好施工现场记录，将责任划分到人对各分部分项工程负责。其项目负责人承担连带责任。

3、按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不擅自修改工程设计，不偷工减料。在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，及时提出意见和建议。

4、按照工程设计要求、施工技术标准和合同约定，对建筑材料、构配件、设备和商品混凝土进行检验;未经检验或检验不合格的，不使用。

5、建立健全施工质量的检验制度，严格工序管理，做好隐蔽工程的质量检查和记录。

6、对涉及结构安全的试块、试件及有关资料，在建设单位或工程监理单位见证下现场取样。并送具有相应资质等级的质量检测单位进行质量检测。

7、培训制度，加强对职工的教育培训;未经教育培训或者考核不合格充的人员，不上岗作业。

8、依法履行建筑工程质量保修义务。

施工单位：

日 期：20xx 年 x月 x日

**施工单位承诺书内容篇六**

很荣幸为 小区 号楼 单元 室业主装饰装修房屋，为维护小区整洁、优美、有序的生活环境，本公司在小区装修期间，愿遵守以下规定：

1、至小区管理处为每位进小区装修的工作人员（以下简称员工）办理《装修出入证》，并在进出小区时佩带好《装修出入证》；施工完毕，将《装修出入证》退还于管理处；如有遗失，及时至管理处办理相关手续。

2、禁止员工在施工区域吸烟。

3、禁止员工在地下车库等公共区域随地大小便。

4、禁止员工进入非装修施工区域及指定通道以外的区域。

5、禁止员工赤足、赤身及穿着不体面的衣服在小区内走动。

6、禁止员工在公共区域晾晒衣物，有碍小区形象。

7、遵守小区装修施工时间规定，晚间18：00至次日上午8：00和节假日，不得从事敲、凿、锯、钻等产生严重噪声的施工，以免影响他人的休息。

8、施工时，不得将废弃物丢弃至排水管道内，以免影响业主以后的使用。

9、每日施工完毕，将装修垃圾袋装，放置于指定区域（装修垃圾不得放置于生活垃圾箱内）。

10、保证不将装修材料、装修垃圾堆放于楼道、单元门口、车库公共走廊等公共区域。

11、运送装修材料时，将材料袋装化（如黄沙等）。

12、施工期间，加强消防管理，严格遵守《装饰装修消防安全协议书》上的条款，杜绝火灾隐患及火灾事故的发生。

13、指派有上岗证的员工进行水、电、动火等工作的操作。

14、服从管理处保安人员的安排，将车辆停放在指定区域。

15、对于管理处的装修巡查，予以积极配合。

16、有义务劝阻业主破坏承重墙、安装太阳能、安装防盗窗等违规行为，并及时告知管理处。

17、施工期间，不在装修业主家中张贴任何广告，以免影响小区的形象。

18、设备、材料等货物出运，须填写《物品出入审批单》，并经业主审核签署后方可带出小区。

19、爱护小区公共设备设施（如楼道灯、按钮、消防设施等），不得拆卸带离小区。

20、施工前，详细了解施工区域水、电施工图，以免施工时打穿房屋原有管线。

21、遵守管理处其他管理规定。

22、如因违反小区管理规定，愿承担因此而造成的.损失。

注：如业主、装饰装修施工单位有任何不详之处，请至物业管理处询问。

承诺人（装饰装修施工单位）：

施工单位负责人：

联系方式：

年月日

**施工单位承诺书内容篇七**

本装修施工单位受涟江尚品住宅小区栋单元楼号业主委托对其居室、商铺进行装修，在装修过程中将认真遵守政府相关部门和贵阳钟灵物业管理有限公司的各项装修管理规定。同时做到：

1、对所装修质量和安全负完全负责，并承担监督和验收责任，保证年有效保修期。所装修物业经物业公司检查有违章装修或渗、漏、损坏等情况，承担所聘人员违章罚金。

2、对装修物业安全、施工人员安全及相关第三方安全负责。

3、对聘请进场施工人员的行为负全部责任。包括：公共秩序和公共卫生的维护，公用设施损坏赔偿和治安责任。

4、装修开工起即采取防火措施，按照有关消防条例，装修期间装修场地内每50平方米必须配备一个灭火器，每户至少配备两个灭火器;不违章使用电源，埋设或改动电线须穿管，确保户内外安全，并接受管理人员的检查与指导。

5、不改变房屋原有外貌及公共设施，外墙不打洞;不剔凿房屋的梁、柱、板;不在承重墙凿洞;不随意增加楼面静荷载(如在室内砌墙、超负荷吊顶、安装大型灯具、大量铺设大理石地板等)。

6、不改变厨房、卫生间及阳台的全用功能;卫生间保证做好防水，同时做好多于24小时的防水试验，经物业公司验收方可进行覆盖(同时承担因防水质量出现渗漏所造成的一切损失)。

7、厨、卫天棚吊顶是应在下水管清污口处留活动检修口;不将生活污水入雨水管道。

8、装修垃圾在规定清运时间袋装运到垃圾堆放点，并保证楼梯间的清洁卫生。不将建筑材料、垃圾堆放在公共场所(包括公共走廊)。

9、安装防盗网、防盗窗需按物管公司要求，安装空调的位置要经物业管理公司同意。

10、不擅自改动智能化线路。

11、不私自改动燃气管道，确需改动的应通知燃气公司进行。

12、装修施工期间关门施工，以免噪声及装修灰尘飞扬。

13、装修施工期间不使用瓶装燃气，不使用电热棒、电炉等电热设施。

根据建设部110号令，物管公司对违反上述行为有权做出以下处罚：

1、责令停工; 2、恢复原状; 3、没收工具;

4、停水停电; 5、赔偿损失; 6、清场。

本施工单位将格守以上承诺：

装饰装修施工单位全称(盖章)：

施工单位负责人(签字)：

单位联系电话：

负责人联系电话：

负责人身份证号：

责任人签字：

20xx年x月x日

**施工单位承诺书内容篇八**

中国联合通信有限公司浙江分公司：我单位向贵公司提交20xx年中国联通工程的竣工结算文件，为对竣工结算文件负责，我单位特此作如下承诺：

1、我单位提交的竣工结算文件遵循国家及浙江省有关工程建设管理法规规章的规定，我单位保证上述结算资料已真实、完整地反映了本工程的实际完工情况，结算书未列的项目，均不属于本工程结算范围。

2、如果上述结算资料不能充分证明“工程结算书”所列项目造价的真实性，我单位保证在收到贵公司通知之日起2日内按照实际发生的情况补齐相关资料，逾期不能补齐的，表明我司同意从“工程结算书”中剔除该项目的相关内容。

3、我单位愿意配合贵公司委托有资质的中介机构审核本工程造价，我单位保证在接到贵公司通知之日起3日内主动与贵公司或贵公司委托的中介机构对数，7日天内完成对初审核结果的核对、确认并确保贵单位收到签章确认的《工程项目结算审定表》。逾期不与贵公司对数的，表明我单位同意按贵公司的审计结果进行工程结算。

4、我单位承诺，审计费用按照建设单位与中介机构签署的协议执行,从应支付的工程费中扣减。

承诺人：

日期：

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com