# 工程合同协议书7篇(合同书：确保工程高质量完成)

作者：冬日温暖 更新时间：2024-03-31

*本文主题为“工程合同协议书”，是指在工程项目中，由双方协商并签署的一份合同书，约定工程项目的相关条件和细节。本文将详细介绍工程合同协议书的重要性、组成部分以及注意事项等内容。第1篇根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、*

本文主题为“工程合同协议书”，是指在工程项目中，由双方协商并签署的一份合同书，约定工程项目的相关条件和细节。本文将详细介绍工程合同协议书的重要性、组成部分以及注意事项等内容。

第1篇

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《中华人民共和国消费者权益保护法》、《中华人民共和国价格法》，中华人民共和国建设部110号令《住宅室内装饰装修管理办法》及其他有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，双方在认真阅读本协议书后，本着公平自愿的原则，同意签定本协议，以便共同遵守：

一、工程名称：焦作市房开·华景国际住宅部分精装修

四、工程范围：按照2号装修方案执行，乙方垫资，包工、包料。

六、工程总造价：(4万平方\*460元)18400000元，大写：壹千捌百肆拾万元整。

六、工程价款结算：经甲方验收合格，工程竣工三个月内，工程款付至全款的95%，余款5%作为保证金，一年后付清。

七、施工与设计变更：根据工程项目一览表及施工图纸进行施工。如遇设计变更，另做调整，超出原来设计范围的发生费用由甲方承担，变更图由甲乙双方商定。实际发生费用超过概算书定额部分由甲方承担。如已经施工，甲方仍要求变更的，不要找任何借口，必须补偿给乙方已经施工的损失，如拒付，乙方有权停止施工。

八、竣工验收：竣工后即进行验收，验收标准按照甲乙双方商定的协议附件——《工程验收约定》进行验收(在建筑质量达标合格的情况下按此验收);如当时未提出异议即视为验收合格。如当时确因不可抗力因素而不能验收(但不能无故或借故拖延)，另定日期，若验收合格，甲方应承认原竣工日期。并对于验收不合格的，乙方应在工程约定的时间内修复完毕，若屡次修复达不到《工程验收约定》的质量要求(在甲方不拖欠各种分期应付款的情况下)，选择下面其中一种方式来解决：

2、但最后实验证明属异常或建筑问题的，不论工期，修复好为止，费用由甲乙双方各承担一半。

九、工程期限：自20xx年5月28日起至20xx年3月1日止;最后交工日期不得超过工程期限的10天(因故顺延工期的，最后交工日期也顺延)，如超，则按照第十条约定支付违约金。

1.因乙方工程质量原因而延误超过最后交工日期的，每延期1周期(10天为一周期)，乙方向甲方支付合同款2‰的违约金，但不支付此因之外的任何违约金或补偿金。

2.因甲方原因导致延期或中途停工，甲方应补偿给乙方因此造成的损失。

十一、在施工中，因双方意见不一致而造成停工，均不计为误工，工期可以顺延。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果由甲方自负，给乙方造成的损失，甲方应予双倍的赔偿。在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，商定后方能进行该项目的施工，签字后或口头答应都可以进行施工，施工了，就说明双方都同意了，如果未能通过则停止施工，停几天，工期就顺延几天，由此影响竣工日期，顺延工期。

十二、协议的变更、解除和延期开工：协议经双方签字生效后，双方必须严格遵守，任何一方需变更协议内容，应经协商一致后，签订《变更单》。如要终止协议，提出终止协议一方，要以书面形式提出，应按协议总价款的20‰支付违约金，并办理终止协议手续。

十三、甲方应保障水、电的充足正常供应。如因此而影响乙方施工及施工进度，除工期顺延外，还应补偿乙方因此而造成的损失，甲乙双方商定。不可抗力因素除外。

十四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。本协议依法签订，认定签字，签字生效。协议附件为本协议的组成部分。

第2篇

为了健全施工管理规定确定内部经营机制，保证工程质量和工程 进度，明确各施工队在工程施工中的权益和义务，依照《矿山施工管 理条例》及其他相关的法律、行政法规遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合工程实际，经甲乙双方协商达成合作协议，签订本合同供双方共同遵守执行。

1.4、 工程内容：完成甲方委托的土石方剥离工程量，包括作业区范围内土石方剥离、煤层上采挖运、施工区域内的道路修复、机械道路的维护平整、道路洒水降尘的辅助作业。地下大型防排水由业主方负责。

1.6、 严格按矿山指定地点堆放土石方，乙方承担所有费用，年终收山乙方必须按规定布置好安全设施，清理好作业面土石方，妥善安排工作设施，经甲方验收后可收山，否则不予结算工程费用。

1.7、 乙方破坏性开采，造成资源浪费，甲方根据情况予以处理。

3.1甲方委托乙方完成煤矿采区土石方剥离工程项目承包。

3.2、按工程量单价大包干的形式，包括剥土和工程施工中工作面的平整、防排水、防雷电、冬季草原防火、作业区 修筑的日常维护、环境治理及所有辅助作业。

4.1、按甲方委托书乙方完成任务作业区范围的采装、运输、排土、 防排水、防雷电、冬季草原防火、环保治理等所有的辅助作业，按单价 元/立方米(税后)价(不含爆破)，采掘深度不超过 米。每超深 米增加 元/m3。

4.2、乙方各种生产所需机械设备由乙方解决。其维修保养、修理及 其他后勤保障所产生的费用由乙方自行承担，甲方不负责任。

5.2、结算款办法：按甲方当月指定的生产计划要求以实际开挖实方 量，实行一步单价制结算。

5.3 按业主《工程验收管理办法》每月由业主生产技术部组织甲乙双方共同参与完成工程验收，由甲方出据验收结果，经甲乙双方确定签字后生效，作为结算依据。

5.5、工程施工中剥离运输工人距离在公里范围内，超出 公里，每公里加 元/m3。

6.1 要求所有工程量均以实方进行计算，每月同完成结算工程量，测算数据经双方确认签字后作为最终结算依据。

7.1 乙方必须严格执行煤炭行业有关规程、规定及国家有关的法律、法规以及矿产部下发的《质量标准化标准及考核评级办法实施细则》 《安全管理办法》 《土石方管理方法》《煤炭管理办法》 《统计报表管理办法》 《关于加强保密工作的通知》及有关矿规矿纪，精神文明建设、社会治安综合治理管理办法。

7.2、工程施工中工程进度、工程质量、工程位置及出现破坏现有工程行为按甲方有关规定处理。

8.1、遇有政府检查，爆炸物品及当地石油公司的油料供应短缺或天气恶劣原因连续五天不具备出车条件的，乙方当月的任务量可按甲方对应日计划量减除。

8.2、乙方特殊工种人员，都必须持有特种行业操作证和上岗证。

8.3、如乙方在合同期内保质保量的完成任务甲方交给的工程任务。

8.4、乙方必须配备专职的安全员，并积极参加甲方组织的安全学习和技能培训。

8.5、乙方应签订安全、环保、消防协议书，明确各项责任义务。

8.6、合同价款中包括了安全施工管理、安全措施、现场文明施工等费用。

8.7、乙方必须严格遵守《安全生产管理条例》 《爆炸物品使用管理条 例》《安全生产法》等有关规定，安全开采，文明施工。

8.8、各施工队人员在上矿前有体验合格证，如有疾病隐瞒，后果全由乙方负责，乙方施工队所有人员的医疗费用全部由乙方承担。

8.9、乙方必须全额购买保险，重大伤亡事故按国家有关规定或保险 公司条款执行，乙方不得无理取闹，同时根据市政府要求，乙方可自愿购商业保险。

九、严禁酗酒和酒后上班及打架斗殴，如发现将严重处罚。

9.1、甲方及时结算施工队费用，乙方不得从事有损于甲方利益的行为。

9.2、乙方发生的任何车辆和机械事故、人员伤亡等经济及法律责任， 由乙方自行负责赔偿。 乙方所有施工人员必须服从甲方现场人员的管理和指挥，对不服从者要实行经济处罚。

9.3、乙方应按要求，做好环境保护和治理工作，保护好生态，严禁捕杀野生动物，违者追究法律责任。严禁盗控恐龙化石、硅化木，发现古物及时上报甲方并保存好， 由甲方处理。自建公厕， 掩埋好垃圾，严禁乱扔乱倒，对影响卫生严重者实行经济处罚。

9.4、爆炸物品乙方有专职爆破员，请领由专人负责，严禁违章操作， 严格按照《爆破物品使用管理条例》执行。

11.1、 若甲方资金不能按时支付给乙方的款项，给乙方造成停工停产， 超过 天者，甲方应补偿乙方的设备和人员工资，按挖掘机每台 元/天，装载机每台 天/元，运输车辆每辆/天，人工元、天，停日内甲方不补偿。

11.2、甲方必须负责办理开采一切手续、保证道路畅通、协调好村民等事宜。如手续不全、村民闹事等造成乙方停工停产，一切责任均由甲方负责并赔偿乙方所投放经济损失责任。

十二、本协议在履行中发生争议由双方协商解决，协商不成，提交当地 仲裁委员会或起诉所在地人民法院。

本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第3篇

根据《人中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》

1.3工程内容： 电缆 (见附表)含电缆敷设、电缆连接、电缆头制作。

3.1乙方全权负责本工程的设备、材料采购及安装施工和调试、

4.3 如到期未能付款 延期每个月交滞拉金1.5万 元 (壹月/壹万伍仟圆整)直到付清合同款为止。

5.3合同履行期间任务一方如有违约，按《中华人民共和国合同法》有关规定执行。

6.2本合同副本两份，甲方一份，乙方一份。正副本具有同等法律效力。

第4篇

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，工程发包方(以下简称甲方)和承包施工队(以下简称乙方)，就通信工程发包和承包施工事宜协商达成一致，订立本协议。

甲方将通信工程发包给乙方，乙方 (身份证号： )做为工程队负责人，全面代表甲方进行工程施工和维护。乙方应无条件执行甲方的进度安排，乙方的施工质量必须达到通信建设质量标准，按质按时完工。

遵守国家政策和法律法规，确保双方相关利益。负责发包工程、制定管理目标、编制施工计划，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工等的监督、检查和验收。

根据工程进度，每月向乙方支付生活费，年终(春节前)支付施工款。负责交纳协议期内乙方长期施工人员的工伤保险(临时用工乙方负责)。

遵守国家法律法规，服从甲方管理，严格按照设计图纸、施工验收规范组织施工，对承包的工程质量向甲方负责，并做好施工场地周围建筑物、地下管线和已完工部分的成品工程保护工作。

根据甲方的计划要求(包括调整后的计划)，乙方必须确保按期完工所需的足够的施工人数(电缆技工不少于3人，普工不少于5人)，保证工期，乙方承担由于自身责任造成的工期拖延、质量返修的损失及各种费用。负担临时施工人员的工伤保险。为施工人员配备必要的劳动保护和安全防护用品(包括安全帽、安全带、工作服、绝缘鞋、手套及其它相关的防护用品)。

禁止使用16岁以下的未成年人、55岁以上的年老人员和体弱病残人员;禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

乙方将长期实施人员的资料每月10日前上报甲方，甲方在当月25日前为乙方施工人员办理工伤保险，本合同期内工伤保险的投保费用由甲方承担。

乙方应遵守国家安全生产规定，加强安全教育，采取必要的安全防护措施，确保安全生产。如果发生安全生产事故，乙方应发生事故的当时，立即上报甲方，同时按国家有关法律规定进行人员救助和事故处理。工伤理赔手续由甲方负责，所发生事故属于工伤保险赔付范围的，由承保部门赔付，不足部分或由不属于工伤保险承保部门赔偿的，一切后果和经济损失由乙方或当事人自行承担。

乙方要加强施工人员管理，严禁出现盗窃通信线缆和设施的行为，如果乙方出现盗窃行为，甲方将终止合同，扣除乙方全部未结算施工款，并依法追究乙方法律责任。

乙方应严格执行建设、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，加强现场管理，维护良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

工程材料与周转材料实行调拔制，甲方根据工程需要向乙方提供，乙方凭领料单从甲方领取。材料按甲方设计预算量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。

所有材料和设备要按照流程领用、保管、装卸、退库，按甲方指定的场地归类堆放、妥善保管、合理使用，因保管和使用不善发生丢失、损坏、浪费，乙方应按领用时的价格照价赔偿。

工程车辆由乙方自备，或有偿租用甲方车辆，租用费用是乙方承包工程的人工费单价扣除一元，租用甲方车辆的所有费用由乙方负责。

承包价格为：甲方按乙方实际完成工程量总综合工日×( )元(自备汽车的1个综合工日费为 元，使用甲方车辆的为 元)的价格结算工程承包费。在工程承包施工期间乙方的各类费用自负,包括劳动保护用品费用(安全帽、安全带、手套等)、车辆的使用(加油、保养、维修、养路费等)、餐费等。

甲方需每月付给乙方 元生活费用;承包费用按 支付(按实际完成工程量或工程进度节点)，付款时间为 春节前 ，所承包工程完工后付结算款的90%，并扣除乙方所支生活费。余款\_10%待所承包工程完工验收达到协议要求后付清。

第九条 违反承包协议的责任 甲方违反本承包协议的约定解除承包协议的，按每月1000元乘以未履行承包协议的月数，支付给乙方违约金，并按国家规定支付给乙方经济补偿金和赔偿金。乙方违反本承包协议的约定解除承包协议的，按每月 元乘以未履行承包协议的月数，支付给甲方违约金。给甲方造成经济损失的，应当承担赔偿责任。

第十条 本协议条款对外保密，不得对外透露，因违反保密规定给对方造成经济损失的，应当赔偿对方损失。

第十一条 本协议未尽事宜及遇有关政策调整时，依照国家有关规定执行。

第十二条 因履行、解除或终止承包协议发生争议时双方可协商解决，协商未果可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁，或向栾城县人民法院提起诉讼。

第十三条 协议终止 如果单方要求变更或终止合同，须提前一个月书面提出。如无异议，合同到期自动延续，无须另行签订。

第十四条 本协议一式两份， 甲乙方双方各壹份，双方签字盖章后生效。

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第5篇

应委托方需要，(项目内容)由我公司(保山科教电脑信息技术有限公司)承建。为了加强工期效率，提高工程质量，结合我公司人员情况。现我公司决定将本次工程的具体实施承包给乙方。经双方商议，本着平等、自愿、有偿、诚实、信用等原则，对本次施工达成如下协议：

2、整个工程的预算情况，实际结算将依据工程结束后实际工程量进行核算。

3、整个工程的施工安全事项将由乙方(承包方)自行负责承担，如因用电、用水、用火、施工、管理等不当所造成的一切安全事故及经济损失将由乙方自行负责，甲方不承担任何刑事责任和经济赔偿责任。

4、由于整个工程将由乙方负责承建，因此乙方必须保证工程质量，在 年内如因工程质量问题所造成的修善施工，将由乙方负责赔偿修善。

5、应武警保山医院要求为了进一步做好网络安全保密工作，要求乙方在施工过程中，不得将本次工程的施工图，网络拓扑图等资料外泄，并采用严密的防范措施，如因乙方施工人员造成的泄密问题，将由乙方承担相关法律责任。

6、工程结束后，甲乙双方对整个工程进行检查验收及占量。结算总量，将由双方占量商议的最终工程量为准。甲方必用。

7.本协议未尽事宜，须经双方协商解决，并签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

8.本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

第6篇

按照《合同法》结合中工程具体情况经甲乙双方协商达成以下协议：

工程量以施工图基坑面积和瑞贝卡房地产开发公司方共同签认开挖深度进行计量决算，基底20cm作为主体施工单位清土工程量，不计入本次机械挖运工程量，本次挖运土方单价一次包死，土方挖掘、外运单价元/m3,本工程单价为综合价，含各种可预见、不可预见的因素。

五、工程基槽验收完成，由\_\_\_\_公司监理、甲方等相关人员共同确认的工程量支付。

该工程工期暂定为 日历天，开工时间20\_\_年 月 日，竣工时间20\_\_年 月日，挖土开工时间如有变动按甲方另行通知为准，不扣除节假日、雨雪天，该土方挖运工期每超过1天甲方罚乙方人民币壹万元整。

乙方每运挖总工程量的1/3时，工期最长不得超过1天。如当期总工程量的1/3运挖量超过1天，在下期总工程量1/3的运挖工期仍未将工期赶齐的，甲方有权单方解除合同，并追偿乙方因逾期施工给甲方造成的一切损失。

1、乙方应绝对服从甲方项目部、监理单位和主体施工单位的指令，做到施工后的场地干净、平整等，为后续施工提供较好的环境。乙方应无条件配合总承包单位施工，不得以任何理由推诿、拒绝。在土方挖掘、运输过程中发现一次不服从管理或推诿、拒绝、扯皮现象，乙方除必须无条件服从外，甲方另处乙方20\_\_罚款。乙方严重不服从甲方管理的，甲方有权单方面解除合同，同时乙方承担因此给甲方造成的损失，且不再支付所完工费用。乙方汽车出土路线根据甲方需走小区南门，汽车出土不能走庐山路小区出口。

2、乙方在挖掘过程中绝对保证按图示标准、标高开挖，决不允许超挖、少挖。如出现超图示基底标高下挖，乙方应无条件按补救措施施工到设计基底标高，并承担所有费用。

3、乙方运土车出入小区必须用水冲洗车轮，保持小区出入口内外干干净净，符合市政要求并承担由此产生的一切费用。

4、无偿提供家天下场区内、外所有回填土(指回填用土不付已方任何费用，乙方负责将土运到甲方指定地点堆放。)

乙方在挖土、外运土方的过程中，应严格执行有关安全操作的规程，确保机械及人身安全。挖土、运输过程中的所有事故责任及发生

的费用均由乙方负责。遇到紧急情况或事故发生时，乙方应采取积极措施，防止事态进一步扩大，尽最大可能减少经济损失，并按有关规定进行逐级上报。

1、乙方服从甲方及政府主管部门管理，造成损失的由乙方全部负责。

本协议在履行过程中发生争议时，当事人双方应及时协商解决，协商不成时，双方同意由漯河仲裁委员会仲载。

十二、本协议一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，自双方签字(盖章)后有效。

第7篇

根据《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

2、承包方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受甲方派驻代表的监督。

3、承包方在施工过程中必须遵守下列规定：由承包方提供的主要原材料、设备、构配件、半成品必须按有关规定提供质量合格证，或进行检验合格后方可用于工程;对材料改变或代用必须经甲方单位同意并发正式书面通知和甲方派驻代表签证后，方可用于工程;

本合同签订后 日内，甲方支付不少于合同总价的 %备料款，计人民币 元;承包方在工程竣工验收后 天内，将剩余款项一次结清。

承包方的责任：工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金; 工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

甲方的责任：未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失;工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿承包方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效;工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com