# 施工质量承诺书(精选16篇)

作者：心灵之旅 更新时间：2024-03-31

*范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。施工质量承诺书篇一尊敬的业主*

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

**施工质量承诺书篇一**

尊敬的业主：

你好！

为减少工程对道路交通安全和管理的影响，确保道路施工顺利进行和该区域内的\'交通安全、有序、畅通，根据《道路交通安全法》及其《道路交通安全条例》等有关法律法规的规定，我单位承诺做到：

1、认真做好施工现场安全防护工作

在道路工程施工开挖前，负责落实施工区域外围维护（使用蓝色彩钢板实行全封闭施工），保证道路的整洁，并做好沿路各单位及居民的宣传、解释工作。在道路施工期间，严格按照《道路交通安全法》、《道路交通安全条例》和《gb5768—1999》等法律、法规、标准进行施工作业。

2、认真做好施工现场及周边区域道路的交通安全管理工作

积极协助并按照相关部门的要求，组织工作人员，落实工程施工区域内的道路交通组织管理和交通疏导措施，确保道路施工工程顺利进行和道路交通安全。

3、在工程施工期间，如有道路交通管理设施因工程施工而损坏，我方承诺照价赔偿给交警部门（或原样恢复）。

5、积极配合相关部门开展交通安全监督，服从辖区交通民警的指挥和管理，主动协助交通民警做好交通疏导、车辆分流工作，确保安全、文明施工，最大程度地减少道路施工对车辆通行和交通安全的影响。

6、施工作业完毕后迅速清除道路上的障碍物，消除安全隐患，经道路主管部门和公安机关交通管理部门的验收合格，符合通行要求后，方可恢复通行。

违反上述承诺，影响道路交通秩序和安全的，我方将自觉接受相关部门的处罚和处理，因此造成道路交通安全事故的，依法承担赔偿责任。

承诺人：xxx

**施工质量承诺书篇二**

三方就xxxxxxxxx工程项目在认真贯彻执行国家及市有关质量和安全生产的法律法规、标准规范等方面，相互协调配合，切实履行工程质量与安全生产的责任和义务，承诺如下：

一、建设单位：

(一)质量方面：

1、将工程发包给具有相应资质等级的单位;不将建筑工程肢解发包。

2、依法对工程建设项目的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购进行招标。

3、向勘察、设计、施工、工程监理等单位提供与建设工程有关的原始资料，并确保其真实、准确、齐全。

4、不迫使承包方以低于成本的价格竞标，不任意压缩合理工期;不明示或暗示设计单位或施工单位违反工程建设强制性标准，降低建筑工程质量。

5、将施工图设计文件报县级以上人x政府建设行政主管部门或者其他有关部门审查。施工图设计文件未经审查批准的不使用，重大变更按规定重新报审。

6、在领取施工许可证或者开工报告前，按照国家有关规定办理工程质量监督手续。

7、按照合同约定，由建设单位采购的建筑材料、构配件和设备，保证其质量符合设计文件和合同要求。不明示或者暗示施工单位使用不合格的建筑材料、构配件和设备。

8、按照规定组织设计、施工、工程监理等有关单位进行竣工验收。未经竣工验收合格和备案不交付使用。

(二)安全方面

1、向施工单位提供施工现场及毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料，并保证资料的真实、准确、完整。

2、不对勘察、设计、施工、工程监理等单位提出不符合建设工程安全生产法律、法规和强制性标准规定的要求，不压缩合同约定的工期。

3、按规定向施工单位及时拨付安全生产和文明施工措施费。

4、不明示或者暗示施工单位购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。

5、在申请领取施工许可证时，提供建设工程有关安全施工措施的资料。

二、施工单位

(一)质量方面：

1、依法取得相应等级的资质证书，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。不转包或者违法分包工程。

2、建立质量责任制，对建筑工程的施工质量负责。依法将建筑工程分发给其他单位的，对其分包工程的质量承担连带责任。

3、按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不擅自修改工程设计，不偷工减料。在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，及时提出意见和建议。

4、按照工程设计要求、施工技术标准和合同约定，对建筑材料、构配件、设备和商品混凝土进行检验;未经检验或检验不合格的，不使用。

5、建立、健全施工质量的检验制度，严格工序管理，作好隐蔽工程的质量检查和记录。

6、对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料，在建设单位或者工程监理单位见证下现场取样，并送具有相应资质等级的质量检测单位进行检测。

7、建立、健全教育培训制度，加强对职工的教育培训;未经教育培训或者考核不合格的人员，不上岗作业。

8、依法履行建筑工程质量保修义务。

(二)安全方面

1、依法取得相应等级的资质证书，并在资质等级许可的范围内承揽工程。

2、主要负责人依法对本单位的安全生产工作全面负责。建立健全安全生产责任制度和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证本单位安全生产条件所需资金的投入，对所承担的建筑工程进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。项目负责人由取得相应执业资格的人员担任，对建筑工程项目的安全施工负责，落实安全生产责任制度、安全生产规章制度和操作规程，确保安全生产费用的有效使用，并根据工程的特点组织制定安全施工措施，消除安全事故隐患，及时、如实报告生产安全事故。

**施工质量承诺书篇三**

尊敬的业主：

你好！

为减少工程对道路交通安全和管理的影响，确保道路施工顺利进行和该区域内的交通安全、有序、畅通，根据《道路交通安全法》及其《道路交通安全条例》等有关法律法规的规定，我单位承诺做到：

1、认真做好施工现场安全防护工作

在道路工程施工开挖前，负责落实施工区域外围维护（使用蓝色彩钢板实行全封闭施工），保证道路的整洁，并做好沿路各单位及居民的宣传、解释工作。在道路施工期间，严格按照《道路交通安全法》、《道路交通安全条例》和《gb5768—1999》等法律、法规、标准进行施工作业。

2、认真做好施工现场及周边区域道路的交通安全管理工作

积极协助并按照相关部门的要求，组织工作人员，落实工程施工区域内的道路交通组织管理和交通疏导措施，确保道路施工工程顺利进行和道路交通安全。

3、在工程施工期间，如有道路交通管理设施因工程施工而损坏，我方承诺照价赔偿给交警部门（或原样恢复）。

5、积极配合相关部门开展交通安全监督，服从辖区交通民警的指挥和管理，主动协助交通民警做好交通疏导、车辆分流工作，确保安全、文明施工，最大程度地减少道路施工对车辆通行和交通安全的影响。

6、施工作业完毕后迅速清除道路上的`障碍物，消除安全隐患，经道路主管部门和公安机关交通管理部门的验收合格，符合通行要求后，方可恢复通行。

违反上述承诺，影响道路交通秩序和安全的，我方将自觉接受相关部门的处罚和处理，因此造成道路交通安全事故的，依法承担赔偿责任。

承诺人：

时间：

**施工质量承诺书篇四**

本公司对贵单位建设的. 外墙真石漆工程作出如下承诺：

1、保质期承诺：

本公司提供高品质产品和高标准施工及服务，能确保本工程真石漆的质、色保持期达 年以上。施工工期在贵方规定合理天数内完成(除人类不可抗拒天气因素外)，配合土建一起完成工作量。质量确保优良，争创“ ”。

2、质量保障：

原材料控制

所有原材料都按分供方实行定点供应，每批进厂原材料都严格检验。

生产控制

采用真石漆专用生产设备严格控制生产工艺进行批量生产，并保证产品质量及时供货。

色差控制

因真石漆采用天然砂进行配色，为确保每批次间尽量少的色差，本公司采用国内最大容量的真石漆专用生产设备，每次可生产5—6吨，以确保每个立面的颜色一致性。

质量保证

本公司生产的外墙真石漆出现产品质量问题时，经双方共同协商确认，(必要时可参考留存封样，共同确定委托第三方法定认证机构进行确认后)由本公司负责承担用户的经济损失(产品合格证及出厂检验报告随供料提供)。

3、施工质量保证

按《中华人民共和国装饰工程验收规范》及其它有关国家标准实行全面质量监控。

严格工序质量把关，掌握底漆、真石漆、面漆喷涂时间间隔，干燥程度及单位面积的喷涂量，严格按外墙真石漆的耗漆量喷涂，可从此工段结束时的面积大小，用漆量多少来推算进行监控。

喷涂质量要求，同一涂层色调一致，不得漏涂、透底、厚薄色泽均匀，不得沾污，接缝处不应出现明显喷涂接痕，纹理真实、套色喷涂分布均匀。

施工过程中，密切与业主及施工队伍加强联系，派技术人员进行施工队监督及辅导，及时反馈各方面施工要求及信息，确保施工保质按期地完成。

甲方和监理公司须派专人，不定期，不定地点对下面的施工队进行过程监控。

严密组织，规范管理，确保涂装工程达到优良工程要求。

4、工程维保承诺

由于本公司产品固有的特性，在涂料成膜后具有很强的适应力，一般情况下不易出现问题，但用户在使用过程中，人为及自然灾害会给涂膜带来一定的破坏。在这种情况下，本公司一年内平均每二个月派员上门免费检查一次，以后每隔半年派人员上门免费检查一次，一年内公司负责免费保修，以确保本公司产品在用户心中完美的形象。

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：

**施工质量承诺书篇五**

为确保xxxxxx工程施工质量我公司郑重承诺，将依照施工合同对本次施工范围内的质量承担责任，承诺基本内容如下：

1、依法取得相应等级的资质证书，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。

2、建立质量责任制，对建筑工程的施工质量负责。要求项目负责人做好施工现场记录，将责任划分到人对各分部分项工程负责。其项目负责人承担连带责任。

3、按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不擅自修改工程设计，不偷工减料。在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，及时提出意见和建议。

4、按照工程设计要求、施工技术标准和合同约定，对建筑材料、构配件、设备和商品混凝土进行检验；未经检验或检验不合格的，不使用。

5、建立健全施工质量的检验制度，严格工序管理，做好隐蔽工程的质量检查和记录。

6、对涉及结构安全的试块、试件及有关资料，在建设单位或工程监理单位见证下现场取样。并送具有相应资质等级的质量检测单位进行质量检测。

7、培训制度，加强对职工的教育培训；未经教育培训或者考核不合格充的人员，不上岗作业。

8、依法履行建筑工程质量保修义务。

施工单位：xxxx

日期：年月日

**施工质量承诺书篇六**

为确保工程施工质量我公司郑重承诺，将依照施工合同对本次施工范围内的质量承担责任，承诺基本内容如下：

1、依法取得相应等级的资质证书，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。

2、建立质量责任制，对建筑工程的施工质量负责。要求项目负责人做好施工现场记录，将责任划分到人对各分部分项工程负责。其项目负责人承担连带责任。

3、按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不擅自修改工程设计，不偷工减料。在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，及时提出意见和建议。

4、按照工程设计要求、施工技术标准和合同约定，对建筑材料、构配件、设备和商品混凝土进行检验；未经检验或检验不合格的，不使用。

5、建立健全施工质量的检验制度，严格工序管理，做好隐蔽工程的质量检查和记录。

6、对涉及结构安全的试块、试件及有关资料，在建设单位或工程监理单位见证下现场取样。并送具有相应资质等级的质量检测单位进行质量检测。

7、培训制度，加强对职工的教育培训；未经教育培训或者考核不合格充的人员，不上岗作业。

8、依法履行建筑工程质量保修义务。

施工单位：

日 期： 年月日

**施工质量承诺书篇七**

我庄严承诺认真执行以下规定：

1、带头和组织班组员工执行《操作人员质量承诺书》的规定;

2、带领班组成员遵守公司质量制度;

3、规范班组管理，建立班组技术文件、工具等台帐;

4、组织、指导班组成员加强技能学习，提高提高工序质量保证能力;

5、对班组过程质量监督控制，对班组产品质量负责;

7、总结、反馈技术质量问题，协助技术工艺人员完善技术、工艺文件。

8、监督班组成员认真做好自检自控记录;

9、带领班组成员做好零件防锈工作，严格执行清洁转序;

10、组织班组成员开展质量合理化建议、小改小革活动，不断提高工作质量和效率;

11、对于组员重复发生的及典型的质量问题负有管理责任，承担20%的`质量损失赔偿。

如果因我工作失误而导致的质量问题，本人愿自觉接受公司和国家按规定要求作出的相关处理。

承诺人：xx

日期：xx年xx月xx日

**施工质量承诺书篇八**

作为一名党员干部，我将严守政治纪律，发挥表率作用，坚定维护地区社会稳定和长治久安大局，并就以下事项作出公开保证承诺：

四、严格执行保密制度，严守党和国家秘密；

五、增强道路自信、理论自信、制度自信，不信谣传谣造谣，主动辟谣；

十、面对突发事件以及关键时刻，始终坚守工作岗位，主动担负急难险重任务，发挥党员先锋模范作用。

欢迎同志们对我监督提醒。

承诺人所在单位：

承诺人：

联系电话（手机）：办公电话：xx

监诺人（主要领导或班子成员）：

**施工质量承诺书篇九**

你好！

若我单位在xx项目招标中，有幸成交，在该项目实施过程中，我方对工程质量做如下承诺：

1、依法取得相应等级的资质证书，并在资质等级许可的范围内承揽工程，不转包或违法分包工程。

2、建立质量责任制，对工程施工质量负责，按照甲方图纸划分的.区域和施工技术标准施工，不擅自更改施工方案，不偷工减料，施工过程中发现问题及时提出意见和建议，以一流的施工，创一流的质量，确保本次施工质量达到优良工程标准。

3、按照工程设计要求、施工技术要求和合同约定，对进入现场的原材料、用具、机械设备等进行检验，未经检验或检验不合格的，不得使用。

4、建立、健全工程质量检验制度，严格工序管理，做好分项工程质量验收及记录工作。

5、建立、健全教育培训制度，加强对职工的教育培训工作未经教育培训及考核不合格的人员，不得上岗作业。

6、严格依法履行建筑工程质量保修义务，（质量保修期至工程竣工验收合格之日起计算）。

以上是我单位对该工程的质量承诺，若工程验收我方达不到承诺的优良标准，我方愿接受工程造价的5%作为惩罚。严重时，甘愿受法律法规处罚，并自动撤出现场。

承诺人：xxx

xxxx年xx月xx日

**施工质量承诺书篇十**

鉴于我项目部20xx年施工进度略有滞后，我们有必要在此向贵公司郑重承诺:

我项目部将按期完成以下进度节点:

9号楼、11号楼21层20xx年3月20日前竣工。

10号楼和12号楼的16层应在20xx年3月20日前完工。

13、14号楼14层应在20xx年3月20日前完成。

为确保施工进度的顺利完成，项目部保证采取以下措施:

1、深入分析20xx年的施工情况，总结关键信息和数据，了解工人的生产能力。在此基础上，合理配置人力、物力和资金，确保计划目标的完成。

2、建立周会制度，会上，管理人员讨论本周的问题，并提出有效的解决方案。保证一题一法，保证生产顺利有序。领导在会上就问题提出建议，并向经理汇报工作。未能作为失职的经理将被报告给公司，并根据公司的规定受到严厉的惩罚或解雇。

3、根据现场施工特点，合理安排施工计划，分区平行施工，交叉施工，加快施工进度。

4、班组承包的\'责任和效益，充分调动工人的积极性和创造性。

5.加强质量管理，严格控制每道工序的施工质量，避免返工。

6.正确处理施工进度与经济的关系，必要时增加人力、财力、物力投入，确保工期的实现。

7.如果工期最终无法完成，甲方愿意接受经济处罚。

8.在进度高峰期，团队负责人必须在现场。缺席一天罚款20xx元。

承诺方:xx项目部

20xx年2月18日

**施工质量承诺书篇十一**

xxx公司做为总承包单位，对建设单位郑重承诺，为确保北京顺义污水厂二期改扩建工程的施工质量，将依据施工合同对本次施工范围内的工程质量承担全部责任。承诺如下：

1、建立以总工程师为首的相关技术质量管理人员参与的项目技术质量管理体系。明确各自的责任和工作内容，确保技术质量工作扎实有效的真正落到实处。在尊守法律。法规和相关规定的基础上全面做好质量工作。

2、建立质量责任制，对该工程的施工质量负责。要求项目负责人、技术人员、质量管理人员认真熟习图纸并编制出科学的、切实可行的施工方案指导施工。做好施工现场记录，将责任划分到人，对各分部分项工程负责。若发生质量问题，项目负责人承担连带责任并按我公司相关制度处罚。

3、坚决按照工程设计图纸、施工技术标准和规范组织施工。决不擅自修改工程设计，决不偷工减料，严格按图施工。在施工过程中若发现设计文件和图纸有差错的，向建设单位和监理单位及时提出意见和建议。

4、按照工程设计要求、施工技术标准及合同约定，对所有进场的建筑材料、构配件、设备和商品混凝土等进行检试验。未经检试验或检试验不合格的决不使用，若做不到甘愿受罚。

5、建立健全施工质量的检验制度（自检），严格工序管理，做好隐蔽工程的质量检查和记录。

6、对涉及结构安全的试块、试件及有关资料，在建设单位或工程监理单位见证下现场取样，并送具有相应资质等级的质量检测单位进行质量检测。

7、培训制度，加强对职工技术质量的教育培训，未经教育培训或者考核不合格的人员不允许上岗作业。

8加强对分包单位施工质量的管理，坚持总包管分包。分包对总包负则的原则。分包单位质量管理工作必须纳入总包质量管理体糸中，并对其实施管理职能。若分包单位发生质量问题总包单位负总责，并承担相应的连带责任。

9、依法履行建筑工程质量保修义务（质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算）。

以上是我单位对该工程质量做出的郑重承诺，若工程验收时我方达不到承诺的优良标

准，我方愿接受工程造价的5%作为惩罚。若发生严重质量问题及造成重大社会影响的，甘愿接受法律法规的处罚，并无条件自动撤出施工现场。

承诺单位（公章）：

法定代表人或其授权委托人（签字）：

日期：年月日

**施工质量承诺书篇十二**

本法定代表人承诺：我单位在工程建设过程中认真履行了下列职责，并承担相应终身质量责任。

1、在资质等级许可的业务范围承揽工程，承揽工程后依法签订了分包合同。

2、严格按规定配备施工项目部关键岗位人员，所有人员均能够到岗履职。并在施工过程中自觉服从总承包单位的质量管理。

3、严格按照经施工图审查机构审查合格并加盖了专用章的工程设计文件以及施工技术标准和合同约定的质量标准精心组织施工，未擅自修改工程设计，无偷工减料情况。对施工中采用的建筑材料严格按规定进行见证取样检验，并有书面记录，签字齐全；未经检验或者检验不合格的，均未使用于工程。

5、严格执行了质量检查验收制度，严格工序管理。隐蔽工程在隐蔽前，及时通知建设、监理单位检查验收，全部合格。分项、分部均符合要求。

6、本工程资料收集真实、准确完整，签章手续齐全，及时整理移交建设单位归档。

7、本单位在本工程项目承担了下列施工业务：

法人代表签章：

年月日

**施工质量承诺书篇十三**

我公司为保证特作如下承诺：

（一）质量方面：

1、在其资质等级许可的范围内承揽工程。不转包或着违法分包工程。

2、建立质量责任制，对建筑工程的施工质量负责。依法将建筑工程分发给其他单位的，对其分包工程的质量承担连带责任。

3、按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不擅自修改工程设计，不偷工减料。在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，及时提出意见和建议。

4、按照工程设计要求、施工技术标准和合同约定，对建筑材料、构配件、设备和商品混凝土进行检验；未经检验或检验不合格的，禁止使用。

5、建立、健全施工质量的检验制度，严格工序管理，作好隐蔽工程的质量检查及验收记录。

6、对涉及结构安全的试块、试件及有关资料，在建设单位或者工程监理单位见证下现场取样，并送具有相应资质等级的质量检测单位进行质量检测及材料复试。

7、建立、健全教育培训制度，加强对职工的\'教育培训；未经教育培训或者考核不合格的人员，不得上岗作业。

8、项目部设专职资料员负责施工技术资料的收集、管理，严格执行建筑安装工程技术文件材料管理办法，确保资料的准确及时、齐全并与工程同步。

9、依法履行建筑工程质量保修义务。

（二）垫资程度：

1、我公司愿意承揽桥山集团北大湖滑雪场项目工程。

2、我公司具有一定的垫资能力。

3、在此工程施工中，一定精心组织，精心策划，编排好相应施工组织设计，确保工期和质量目标的实现，准备好资金，在招标人资金短缺的情况下保证连续施工。

（三）安全方面

1、在资质等级许可的范围内承揽工程。

2、主要负责人依法对本单位的安全生产工作全面负责。建立、健全安全生产责任制度和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证本单位安全生产条件所需资金的投入，对所承担的建筑工程进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。

项目负责人由取得相应执业资格的人员担任，对建筑工程项目的安全施工负责，落实安全生产责任制度、安全生产规章制度和操作规程，确保安全生产费用的有效使用，并根据工程的特点组织制定安全施工措施，消除安全事故隐患，及时、如实报告生产安全事故。

3、建立安全生产管理机构，配备专职安全生产管理人员。

4、垂直运输机械作业人员、安装拆卸工、起重信号工、登高架设作业人员等特种作业人员，按照国家有关规定经过专门的安全作业培训，并取得特种作业资格证书后，上岗作业。

5、在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案，对于危险性较大的分部分项工程，按照国家和省、市有关规章制度进行专项施工方案的编制、审查和专家论证，符合要求后组织实施。

6、建设工程施工前，负责项目管理的技术人员对有关安全施工的技术要求向施工作业班组、作业人员进行详细说明，并由双方签字确认。

7、在施工现场入口处、施工起重机械、临时用电设施、脚手架、出入通道口、楼梯口、电梯井口、孔洞口、桥梁口、隧道口、基坑边沿、爆破物及有害危险气体和液体存放处等危险部位，设置明显的安全警示标志。

8、将施工现场的办公、生活区与作业区分开设置，并保持安全距离；办公、生活区的选址符合安全性要求。职工的膳食、饮水、休息场所等符合卫生标准。不在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍。

9、对因建筑工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物、地下管线等，采取专项防护措施。

遵守有关环境保护法律、法规的规定，在施工现场采取措施，防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废物、噪声、振动和施工照明对人和环境的危害和污染。

10、在我公司承揽的建设工程现场实施封闭围挡。

在施工现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人，制定用火、用电、使用易燃、易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程，设置消防通道、消防水源、配备消防设施和灭火器材，并在施工现场入口处设置明显标志。

11、向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装，并书面告知危险岗位的操作规程和违章操作的危害。

12、作业人员遵守安全施工的强制性标准、规章制度和操作规程，正确使用安全防护用具、机械设备等。

13、采购、租赁生产（制造）具有许可证、产品合格证的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件，并在进入施工现场前进行查验，符合标准及要求后方可投入使用。

施工现场的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件安排专人管理，定期进行检查、维修和保养，建立相应的档案资料，并按照国家的有关规定及时报废。

14、在使用施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施前，组织有关单位进行验收，或委托具有相应资质的检测检验机构进行检查验收；使用承租的\'机械设备和施工机具及配件的，验收合格后使用。

15、主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员经建设行政主管部门或者其他有关部门考核合格后任职。对管理人员和作业人员每年至少进行一次安全生产教育培训，其教育培训情况记入个人工作档案。

16、为施工现场所有的人员办理意外伤害保险。

承诺单位：xx有限公司企管部（公章）

日期：20xx年04月08日

**施工质量承诺书篇十四**

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收条件具备、验收合格，并在建设工程质量监督站进行备案(江苏建设工程竣工验收备案清单附后)

1、屋面、外墙面、渗水漏水。三年

2、厨房、地下室、厕浴间渗水漏水。一年

3、水泥地面空鼓、裂缝、起砂。一年

4、内墙抹灰起皮、空鼓、瓷砖脱落、外墙粉刷自动脱落。一年

5、门窗、壁厨开关不良、缝隙过大或过小。一年

6、卫生间、厨房地面积水。一年

7、各种通水管道、截门漏水、通气孔或烟道不通。六个月

8、电气箱、盘和线路设备给排水管道设备工程质量。六个月

9、房屋建筑的地基基础工程和主体结构。在合理使用寿命年限内10、国家对住宅工程另有规定的按国家规定。

我们自收到客户保修要求后，本着“急用户之所急”的态度，对影响使用的项目随报随修，其它项目在三日内与用户商定时间保证按期完成。对紧急问题可组织抢修。

对因气候等因素无法在10日内彻底保修者，先进行保证生活条件的措施性处理，一旦具备条件，立即组织处理，并向客户说明解释清楚。

自入住通知单通知入住日期开始计算。

对因自然灾害，不可抗力造成的质量损害，对购房者拆、改、修和使用不当而造成的质量问题不在保修范围内。

对超过规定期限或超出保修范围者，在力所能及条件下，可进行维修服务，按规定收取成本费和较优惠的人工费。

凡有关工程人员对保修工作推脱、拖拉、敷衍处理，不负责任、为难用户者，客户可向物业公司、直至本公司投诉。

投诉电话：xxxx投诉部门：xxx

本公司已委托xx物业管理有限公司对本商品住宅保修，保修时，请客户直接与该物业管理公司联系。

联系电话：xxx联系人：xxx办公地点：xxx

法人代表签章：

xx年xx月xx日

**施工质量承诺书篇十五**

为确保工程施工质量我公司郑重承诺，将依照施工合同对本次施工范围内的质量承担责任，承诺基本内容如下：

1、依法取得相应等级的`资质证书，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。

2、建立质量责任制，对建筑工程的施工质量负责。要求项目负责人做好施工现场记录，将责任划分到人对各分部分项工程负责。其项目负责人承担连带责任。

3、按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不擅自修改工程设计，不偷工减料。在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，及时提出意见和建议。

4、按照工程设计要求、施工技术标准和合同约定，对建筑材料、构配件、设备和商品混凝土进行检验；未经检验或检验不合格的，不使用。

5、建立健全施工质量的检验制度，严格工序管理，做好隐蔽工程的质量检查和记录。

6、对涉及结构安全的试块、试件及有关资料，在建设单位或工程监理单位见证下现场取样。并送具有相应资质等级的质量检测单位进行质量检测。

7、培训制度，加强对职工的教育培训；未经教育培训或者考核不合格充的人员，不上岗作业。

8、依法履行建筑工程质量保修义务。

施工单位：

日 期：

年月日

**施工质量承诺书篇十六**

xx有限公司：

鉴于我项目部施工进度稍有滞后的情况，我们有必要在此向贵司作出郑重承诺：

我项目部将会如期完成以下进度节点：

9、11号楼在3月20日前完成21层底板。

10、12号楼在3月20日前完成16层底板。

13、14号楼在3月20日前完成14层底板。

为确保施工进度的顺利完成，项目部保证采取如下措施：

1、深入分析施工情况，

总结

关键信息数据，对工人生产能力了然于心。在此基础上合理调配人力、物力、资金，确保计划目标的完成。

对会议上的问题给出建议，并对各管理人员的工作进行通报。对失职不作为的管理人员，将上报公司，按公司规定，给予严厉处罚或辞退处理。

-->

3、针对场地施工特点，合理安排施工计划，进行分区并行施工，交叉施工，加快施工进度。

4、对班组责任承包与效益挂钩，充分调动工人的积极性和创造性。

5、加强质量管理，严格控制每一道工序的\'施工质量，避免返工。

6、正确处理工程进度与经济性的关系，必要时加大人、财、物的投入，确保工期目标的实现。

7、如若最后完成不了工期目标，愿意接受甲方的经济处罚。

8、在抢进度期间，班组老板一定要定点在现场。一天不在罚款元。

承诺方：xx项目部

20xx年2月18日

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com