# 优质消防验收心得大全（14篇）

作者：寻找爱情 更新时间：2024-03-30

*通过这段时间的努力，我理解到成功是付出和坚持的结果。下面是一些写心得体会的经典案例，希望能给大家提供思路和灵感。消防验收报告由我公司承建的输煤系统消防完善工程，由xx有限责任公司承包改造，市建设工程质量监督站负责质量跟踪监督，并委托消防工程*

通过这段时间的努力，我理解到成功是付出和坚持的结果。下面是一些写心得体会的经典案例，希望能给大家提供思路和灵感。

**消防验收报告**

由我公司承建的输煤系统消防完善工程，由xx有限责任公司承包改造，市建设工程质量监督站负责质量跟踪监督，并委托消防工程监理有限公司承担现场监督，并由消防设施检测单位于20xx年4月26日完成本工程消防工程电气及消防设施检测，确认检测结果为合格。

本工程，自开工以来，在上级领导、质监站、建设单位、设计单位、监理单位及有关部门的.大力支持下，通过全体参建员工的努力和辛勤劳动，工程于20xx年4月24日通过了预验收工作，并完成了有关问题的质量整改闭合，现消防工程已具备竣工验收条件。下面就工程具体情况汇报如下：

一、工程概况：

1、喷淋系统由原来湿式报警系统该为干式预作用报警系统。

2、输煤管道原消防系统改为干式预作用报警系统。按20xx年国家消防规范规定，原输煤系统喷淋所有管道全不符合消防规范，所有管线重新铺设，改为手、电两用系统。

二、工程使用功能：

1、本工程消防报警系统采用消防中心控制系统，由自动报警系统、消火栓系统、喷淋系统等系统组成。消防中心采用集中报警控制器控制。

2、本工程联动系统为集中控制，联动控制台设在消防控制中心内，联动功能主要有：火灾报警后接通警报装置，启动消防水泵、喷淋泵。

3、消防控制室的联动逻辑和手动功能：

a、手动按钮动作时，立即联动消防设备。

b、消防栓按钮动作时，立即启动消防泵和喷淋泵。

在施工过程中经我公司、项目部不懈努力，全体员工的辛勤劳动下，我施工方均已按设计要求和验收规范的规定，以及合同约定的施工内容，完成了各项工作，各设备经调试运行正常，各报警系统，经检测公司检测合格。

建设单位（公章）：xx

施工单位（公章）：xx

**消防验收报告**

由我公司承建的输煤系统消防完善工程，由有限责任公司承包改造，市建设工程质量监督站负责质量跟踪监督，并委托消防工程监理有限公司承担现场监督，并由消防设施检测单位于20xx年4月26日完成本工程消防工程电气及消防设施检测，确认检测结果为合格。

本工程，自开工以来，在上级领导、质监站、建设单位、设计单位、监理单位及有关部门的大力支持下，通过全体参建员工的努力和辛勤劳动，工程于20xx年4月24日通过了预验收工作，并完成了有关问题的质量整改闭合，现消防工程已具备竣工验收条件。下面就工程具体情况汇报如下：

1、喷淋系统由原来湿式报警系统该为干式预作用报警系统。

2、输煤管道原消防系统改为干式预作用报警系统。按20xx年国家消防规范规定，原输煤系统喷淋所有管道全不符合消防规范，所有管线重新铺设，改为手、电两用系统。

1、本工程消防报警系统采用消防中心控制系统，由自动报警系统、消火栓系统、喷淋系统等系统组成。消防中心采用集中报警控制器控制。

2、本工程联动系统为集中控制，联动控制台设在消防控制中心内，联动功能主要有：火灾报警后接通警报装置，启动消防水泵、喷淋泵。

3、消防控制室的联动逻辑和手动功能：a、手动按钮动作时，立即联动消防设备。b、消防栓按钮动作时，立即启动消防泵和喷淋泵。

在施工过程中经我公司、项目部不懈努力，全体员工的辛勤劳动下，我施工方均已按设计要求和验收规范的规定，以及合同约定的施工内容，完成了各项工作，各设备经调试运行正常，各报警系统，经检测公司检测合格。

建设单位（公章）：施工单位（公章）：

年月日年月日

**消防验收内容**

消防验收是指消防部门对企事业单位竣工运营时进行消防检测的合格调查，施工单位进行消防验收时需要消防局进行安全检测排查，同时需要出具电气防火检查合格证明文件，电气消防检测已被国家公安部列入消防验收强制检查的项目。

公安部第106号令《建设工程消防监督管理规定》第二十一条 建设单位申请消防验收应当提供下列材料：

（一）建设工程消防验收申报表；

（二）工程竣工验收报告；

（三）消防产品质量合格证明文件；

（五）消防设施、电气防火技术检测合格证明文件；

（六）施工、工程监理、检测单位的合法身份证明和资质等级证明文件；

（七）其他依法需要提供的材料。

建筑工程消防验收的主要内容

1、总平面布局和平面布置中涉及消防安全的防火间距、消防车道、消防水源等；

2、建筑的火灾危险性类别和耐火等级；

3、建筑防火防烟分区和建筑构造；

4、安全疏散和消防电梯；

5、消防给水和自动灭火系统；

6、防烟、排烟和通风、空调系统；

7、消防电源及其配电；

8、火灾应急通道、应急照明、应急广播和疏散指示标志；

9、火灾自动报警系统和消防控制室；

10、建筑内部装修；

11、建筑灭火器配置；

12、国家工程建设标准中有关消防安全的其他内容；

13、查验消防产品有效文件和供货证明。

建筑工程消防验收程序

1、建筑工程竣工后，建设单位应向公安消防机构提出工程竣工消防验收申请，经验收合格后才能投入使用。

2、公安消防机构受理案件后，验收具体经办人应查验资料是否符合要求，不合要求的应及时告知申办单位补齐，并在验收前1－2日通知建设单位做好验收前相关准备。

3、按消防工程验收程序的规定由不少于二人的消防监督员到现场进行验收，参加验收的消防监督员应着制式警服，佩带《公安消防监督检查证》，具体验收程序如下：

（1）参加验收的各单位介绍情况。建设单位介绍工程概况和自检情况，设计单位介绍消防工程设计情况，施工单位介绍工程施工和调试情况，监理单位介绍工程监理情况，检测单位介绍检测情况。

（2）分组现场检查验收。验收人员应边检查，边测试，并如实填写消防验收记录表。

（3）汇总验收情况。各小组分别对验收情况作汇报，根据总队制定的《广东省建筑工程消防验收评定规则（试行）》，按子项、单项、综合的程序进行评定、评定结论在验收记录表中如实记载，并将初步意见向建设、施工、设计等参加验收单位提出，对不符合规范要求的要及时向建筑单位提出整改意见。

4、参加验收的建设、施工及设计单位发表意见或提出问题时，消防机构验收参加人员应给予答复，不能当场答复的应给予解释。

5、消防工程验收或复查合格后，各单位参加验收人员和消防机构参加验收人员在验收申报表上签名。

6、工程验收承办人应及时填写验收意见书，行文呈批表，并整理验收档案送领导审批。

7、建设单位到窗口，出具回执取回验收意见书；

8、验收和复查不合格时，建设单位应组织各有关单位按《建筑工程消防验收意见书》提出的问题进行整改，整改完毕后重新向公案消防机构申请复验，复验程序与申请验收程序相同。

公安消防机构在接到建设单位消防验收申请时，应当查验消防验收申报资料。资料齐全后，应当在10日之内按照国家消防技术标准进行消防验收，并在消防验收后7日之内签发《建筑工程消防(合格或不合格)验收意见书》。复查验收与正常验收办理时限相同。

建筑工程消防验收的主要内容及重点

主要内容：

1、总平面布局和平面布置中涉及消防安全的防火间距、消防车道、消防水源等；

2、建筑的火灾危险性类别和耐火等级；

3、建筑防火防烟分区和建筑构造；

4、安全疏散和消防电梯；

5、消防给水和自动灭火系统；

6、防烟、排烟和通风、空调系统；

7、消防电源及其配电；

8、火灾应急照明、应急广播和疏散指示标志；

9、火灾自动报警系统和消防控制室；

10、建筑内部装修；

11、建筑灭火器配置；

12、国家工程建设标准中有关消防安全的其他内容；

13、查验消防产品有效文件和供货证明。

验收重点

2、检查《建筑工程消防设计审核意见书》中提出的消防问题，在工程中是否予以整改。

3、检查各类消防设施、设备的施工安装质量及性能。

4、抽查测试消防设施功能及联动情况。

**消防验收报告**

由我公司承建的输煤系统消防完善工程，由 有限责任公司承包改造，市建设工程质量监督站负责质量跟踪监督，并委托消防工程监理有限公司承担现场监督，并由消防设施检测单位于20xx年4月26日完成本工程消防工程电气及消防设施检测，确认检测结果为合格。

本工程，自开工以来，在上级领导、质监站、建设单位、设计单位、监理单位及有关部门的大力支持下，通过全体参建员工的努力和辛勤劳动，工程于20xx年4月24日通过了预验收工作，并完成了有关问题的质量整改闭合，现消防工程已具备竣工验收条件。下面就工程具体情况汇报如下：

1、喷淋系统由原来湿式报警系统该为干式预作用报警系统。

2、输煤管道原消防系统改为干式预作用报警系统。 按20xx年国家消防规范规定，原输煤系统喷淋所有管道全不符合消防规范，所有管线重新铺设，改为手、电两用系统。

1、 本工程消防报警系统采用消防中心控制系统，由自动报警系统、消火栓系统、喷淋系统等系统组成。消防中心采用集中报警控制器控制。

2、本工程联动系统为集中控制，联动控制台设在消防控制中心内，联动功能主要有：火灾报警后接通警报装置，启动消防水泵、喷淋泵。

3、消防控制室的联动逻辑和手动功能：

a、手动按钮动作时，立即联动消防设备。

b、消防栓按钮动作时，立即启动消防泵和喷淋泵。

在施工过程中经我公司、项目部不懈努力，全体员工的辛勤劳动下，我施工方均已按设计要求和验收规范的规定，以及合同约定的施工内容，完成了各项工作，各设备经调试运行正常，各报警系统，经检测公司检测合格。

建设单位(公章)：

施工单位(公章)：

年 月 日

年 月 日

**消防验收报告**

市公安消防支队：

我单位集资建设的工程，由工程公司承建，设计院负责设计，x市建设工程质量监督站负责质量跟踪监督，并委托消防工程监理有限公司承担现场监督，并由消防设施检测单位于20xx年11月245日完成本工程消防工程电气及消防设施检测，确认检测结果为合格。

工程于20xx年12月21日通过了五方主体预验收工作，并完成了有关问题的质量整改闭合，现已具备竣工验收条件，工程具体情况汇报如下：

1、与广场路交叉口，南邻广场路，北邻飞鹏巷，西朝信河街，东邻居民区。属居民集中区域，为消防重点控制单位，本工程建筑物为地下一层、地上十八~二十二层，独立裙房二层组成。总建筑面积为40192m2,地下部分5252.34m2。总建筑高度分别为：64.3m、70.30m、80.90m、9.30m。一层层高为4.50m、二层层高为4.80m，三层层高为4.50m;地下室一层高度分别为：机动车库5.60m;设备房4.80m非机动车库3.80m。地下事室主要有两个消防通道口，设计容量为400m3的消防水池及设计容量为18m3的喷淋专用水池、消防排烟风机房、自备发电房等设备房，地上二层~三层商场部分设置有两座消防楼梯。屋顶设有电梯机房，正压送风机房及消防水池设计容量18m3等设施。

2、建筑类别及耐火等级：一类高层建筑及地下室，耐火等级为一级，北侧商业部分为二类多层建筑，耐火等级为二级。

3、主体结构采用全现浇钢筋砼框架—框支剪力墙结构，地下室连体，地下室设有汽车库，非机动车库。一、二层设有商场、办公区等公共场所，三层设为架空层(技术层)、露天部分设屋顶花园等休闲场所;四层及以上为住宅。

1、本工程消防报警系统采用消防中心控制系统，由自动报警系统、楼层疏散指示系统、消火栓系统、喷淋系统、消防排烟系统、正压送风系统、消防广播和消防电话等系统组成。消防中心设在d-1栋一层，消防中心采用集中报警控制器控制。

2、本工程联动系统为集中控制，联动控制台设在一层消防控制中心内，联动功能主要有：火灾报警后停止送排风机，打开排烟口和正压送风口，启动排烟风机和正压送风机，火灾确认后接通警报装置，10~15秒后接通紧急广播，组织疏散，同时启动消防水泵、喷淋泵，电梯迫降至底层。

3、消防控制室的联动逻辑和手动功能：a、手动按钮动作时，立即联动消防设备。b、消防栓按钮动作时，立即启动消防泵和喷淋泵。c、烟感、温感、水流指示器等报警时，应确认后方可联动消防设备。d、消防紧急广播扬声器、排烟口及暂停空调机等功能应联动着火层及上、下层，e、消防控制室应有各消防设备的启停启示，并能手动控制各消防设备的启停。f、消防控制室内的消防广播应能手动开启，也可自动开启,设有话筒，也可放录音带。g、消防中心应设有消防支队的直通专用电话，在消防水泵、电梯机房、风机房应设有消防电话。

我公司建立了各部门及各级管理人员的质量责任制，明确各自的质量责任，建立完善的工程自检制度，分工明确，责任到人。对整个工程施工程序进行严格的控制，在每个分项施工前，进行严格的技术交底，并依据技术交底要求和验评标准进行检查、验收、做到跟踪同步，各项技术复核项目，自行复核合格后，报请质监站，建设单位和监理单位平行验收，在符合设计要求和验收规范的规定后，再进行下一道工序施工。现场使用的各种材料均要求具备合格条件，对不合格，杂乱产品拒之门外(主要消防材料生产厂家及采购数量见附表1)。

建设单位名称(盖章)

**消防验收报告**

验收报告说明一个项目已经完成，工程部向主管部提交的报告，一下是小编整理的消防验收报告，仅供参考。

消防支队:

我单位开发的x项目消防设施和设备已设计和报建方案施工完毕,请予以验收.

x单位

年月日

工程质量监督报告与工程竣工验收报告是决定工程能否备案的关键材料，它为工程竣工验收报告提供了可靠依据和质量保证。它们是互相制约、紧密相连的。

主要内容

竣工验收报告主要内容：

1、建设依据

简要说明工程竣工验收报告项目可行性研究报告批复或计划任务书和核准单位及批准文号，批准的建设投资和工程概算(包括修正概算),规定的建设规模及生产能力，建设项目的包干协议主要内容。

2、工程概况

(1)工程前期工作及实施情况;

(2)设计、施工、总承包、建设监理、设备供应商、质量监督机构等单位;

(3)各单项工程的开工及完工日期;

(4)完成工作量及形成的生产能力(详细说明工期提前或延迟原因和生产能力与原计划有出入的原因，竣工验收报告以及建设中为保证原计划实施所采取的对策)。

3、初验与试运行情况

初验时间与初验的主要结论以及试运行情况(应附工程竣工验收报告初验报告及试运转主要测试指标，试运转时间一般为3—6个月)。

4、工程技术档案的整理情况

工程施工中竣工验收报告的大事记载，各单项工程竣工资料、隐蔽工程随工验收资料、设计文件和图纸、监理文件、主要器材技术资料以及工程建设中的来往文件等整理归档的情况。

5、竣工决算概况

概算(修正概算)、预算执行情况与初步决算情况，并进行通信建设项目的工程竣工验收报告投资分析。

6、经济技术分析

(1)主要技术指标测试值及结论;

(2)工程质量的工程竣工验收报告分析，对施工中发生的质量事故处理后的情况说明;

(4)投资效益的竣工验收报告分析，形成固定资产占投资的比例，企业直接收益，投资回报年限的分析，盈亏平衡的分析。

7、投产准备工作情况

运行管理部门的组织机构，生产人员配备情况。工程竣工验收报告培训情况及建立的运行规章制度的情况。

8、收尾工程的处理意见。

9、对工程投产的初步意见。

10、工程建设的经验、教训及对今后工作的建议。

**消防验收备案心得体会**

第一段：引言（字数：150字）。

消防验收备案是确保建筑物的消防设施和安全疏散系统符合相关法规的重要步骤。在参与消防验收备案工作的过程中，我深刻认识到了其重要性和必要性。在执行这一工作中，我积累了宝贵的经验和体会，本文旨在分享我对消防验收备案的心得体会。

第二段：加强现场考察（字数：250字）。

在实施消防验收备案时，对建筑物的现场考察是至关重要的。通过现场考察，可以确保建筑物的消防设施的安全性和有效性。同时，我也学到了要主动与施工方、业主进行有效沟通并能够正确理解他们的需求和想法。此外，在考察期间，我能够根据现场情况提出针对性的建议和改进建议，以确保建筑物的消防设施符合相关法规。

第三段：严格审核文件资料（字数：250字）。

除了现场考察外，对消防备案文档和资料的严格审核也是十分重要的一环。我在审核文件资料的过程中注重细节，确保所有的资料准确无误，完整齐备。通过对资料的详细审核，我能够及时发现文件中的错误或遗漏，并亲自与相关部门或业主进行及时沟通和补充。这种严格的审核流程帮助保证消防备案的准确性和完整性。

第四段：及时解决问题（字数：250字）。

在执行消防验收备案工作中，我学到了解决问题的重要性。在需求和现实之间存在差异时，我能够主动分析，并与业主或施工方共同解决问题。例如，遇到消防设施不满足要求的情况，我会及时与当事人协商，找到合适的解决方案。通过积极主动的态度，我能够帮助保证消防验收备案的顺利进行。

第五段：总结体会（字数：300字）。

通过参与消防验收备案工作，我深刻体会到这是一项重要且复杂的工作。它不仅需要专业的知识和技能，还需要沟通和解决问题的能力。在执行这一工作中，我学到了要细致入微地进行现场考察并与相关人员积极沟通，以确保建筑物的安全。此外，对于文件资料的严格审核和问题的及时解决也是不可或缺的。通过这些步骤，我能够成功帮助业主和施工方达到消防验收备案的目标。

结尾（字数：100字）。

总而言之，参与消防验收备案的经历让我体验到了其重要性和复杂性。通过现场考察、严格审核、及时解决问题，我学到了许多关于消防验收备案的经验和技巧。这些体会将帮助我在未来更好地应对类似的任务，并更好地服务于公众安全。

**消防验收报告**

本工程，自开工以来，在上级领导、质监站、建设单位、设计单位、监理单位及有关部门的大力支持下，通过全体参建员工的努力和辛勤劳动，工程于20xx年12月21日通过了五方主体预验收工作，并完成了有关问题的质量整改闭合，现消防工程已具备竣工验收条件，下面就工程具体情况汇报如下：

1、与广场路交叉口，南邻广场路，北邻飞鹏巷，西朝信河街，东邻居民区。属居民集中区域，为消防重点控制单位，本工程建筑物为地下一层、地上十八~二十二层，独立裙房二层组成。总建筑面积为40192m2,地下部分5252.34m2。总建筑高度分别为：64.3m、70.30m、80.90m、9.30m。一层层高为4.50m、二层层高为4.80m，三层层高为4.50m;地下室一层高度分别为：机动车库5.60m;设备房4.80m非机动车库3.80m。地下事室主要有两个消防通道口，设计容量为400m3的消防水池及设计容量为18m3的喷淋专用水池、消防排烟风机房、自备发电房等设备房，地上二层~三层商场部分设置有两座消防楼梯。屋顶设有电梯机房，正压送风机房及消防水池设计容量18m3等设施。

2、建筑类别及耐火等级：一类高层建筑及地下室，耐火等级为一级，北侧商业部分为二类多层建筑，耐火等级为二级。

3、主体结构采用全现浇钢筋砼框架—框支剪力墙结构，地下室连体，地下室设有汽车库，非机动车库。一、二层设有商场、办公区等公共场所，三层设为架空层(技术层)、露天部分设屋顶花园等休闲场所;四层及以上为住宅。

1、本工程消防报警系统采用消防中心控制系统，由自动报警系统、楼层疏散指示系统、消火栓系统、喷淋系统、消防排烟系统、正压送风系统、消防广播和消防电话等系统组成。消防中心设在d-1栋一层，消防中心采用集中报警控制器控制。

2、本工程联动系统为集中控制，联动控制台设在一层消防控制中心内，联动功能主要有：火灾报警后停止送排风机，打开排烟口和正压送风口，启动排烟风机和正压送风机，火灾确认后接通警报装置，10~15秒后接通紧急广播，组织疏散，同时启动消防水泵、喷淋泵，电梯迫降至底层。

3、消防控制室的联动逻辑和手动功能：a、手动按钮动作时，立即联动消防设备。b、消防栓按钮动作时，立即启动消防泵和喷淋泵。c、烟感、温感、水流指示器等报警时，应确认后方可联动消防设备。d、消防紧急广播扬声器、排烟口及暂停空调机等功能应联动着火层及上、下层，e、消防控制室应有各消防设备的启停启示，并能手动控制各消防设备的启停。f、消防控制室内的消防广播应能手动开启，也可自动开启,设有话筒，也可放录音带。g、消防中心应设有消防支队的直通专用电话，在消防水泵、电梯机房、风机房应设有消防电话。

我公司建立了各部门及各级管理人员的质量责任制，明确各自的质量责任，建立完善的工程自检制度，分工明确，责任到人。对整个工程施工程序进行严格的控制，在每个分项施工前，进行严格的技术交底，并依据技术交底要求和验评标准进行检查、验收、做到跟踪同步，各项技术复核项目，自行复核合格后，报请质监站，建设单位和监理单位平行验收，在符合设计要求和验收规范的规定后，再进行下一道工序施工。现场使用的各种材料均要求具备合格条件，对不合格，杂乱产品拒之门外(主要消防材料生产厂家及采购数量见附表1)。

1、由于本工程项目投资时间比较早，按原先设计规范施工，与现消防验收规范要求，存在一些不足之处。

2、由于供电局负责配电房设备安装，还没有全部完成，现各设备所采用的电源为工地临时用电，负载不能同时运转时间太长。

3、由于施工时间太紧，以及其它客观因素，各系统功能调试过程中，存在一些小问题。

**消防验收验收内容**

消防验收内容

主要验收内容：

1、总平面布局和平面布置中涉及消防安全的防火间距、消防车道、消防水源等；

2、建筑的外墙保温材料类别和耐火等级；

3、建筑防火防烟分区和建筑构造；

4、安全疏散和消防电梯；

5、消防给水和自动灭火系统；

6、防烟、排烟和通风、空调系统；

7、消防电源及其配电；

8、火灾应急照明、应急广播和疏散指示标志；

9、火灾自动报警系统和消防控制室；

10、建筑内部装修；

11、建筑灭火器配置；

12、国家工程建设标准中有关消防安全的其他内容；

13、查验消防产品有效文件和供货证明。

**消防验收承诺书**

作为的消防施工单位，对本建设工程消防质量承诺履行以下职责：

一、工程设计图纸未经公安消防机构审核合格，不擅自施工；

六、落实施工现场消防安全管理措施，预防火灾发生；

八、工程竣工后，督促建设单位及时申报验收，积极配合建设单位作好建设工程的消防验收工作，项目经理必须参加消防验收。对于消防验收中存在的问题，及时进行整改。未经消防验收合格，不得交工。

如未能履行以上消防安全职责，将依据《消防法》第五十八条、第五十九条和《建筑法》的有关规定接受处罚。造成危害后果的。

**消防验收资料**

防部门(验收资料):

1、建筑工程：

（1）《建筑工程消防验收申报表》（原件）

（2）建筑工程消防安全质量验收报告表（原件）

（3）《施工图设计消防审核意见书》2份（复印件）或《重庆市建筑工程施工图消防设计备案告知书》；《初步设计消防审核意见书》2份（复印件）。

（4）《消防产品选用清单》（原件）

（5）建设行政主管部门颁发的施工许可证1份（复印件）。

（6）消防工程施工企业资质等级证书1份（复印件加盖鲜章）

（7）经消防部门审核同意的施工图或经中介审图公司审查同意的施工图（总平面图、标准层平面图及非标准层平面图、立面图、剖面图、消火栓及喷淋系统图、火灾自动报警系统图、防火排烟系统图）。注：简易程序只需第（1）（3）（7）项。

2、装修工程：

（1）《建筑工程消防验收申报表达》（原件）

（2）《建筑内部装修工程消防安全质量验收报告表》（原件）

（3）《建筑内部装修工程施工图设计审核意见书》2份（复印件）和经消防部门审核同意的装修有关图纸。

（4）相关装修材料的见证取样检测报告或抽样检测报告。

**政府消防验收报告范文消防验收报告**

\_\_消防大队：

一、当前火灾形势分析

截止\_\_年\_\_月\_\_日以来，\_\_区共发生火灾\_\_起，累计死亡x人，受伤x人。截至目前，全区未发生较大以上及亡人火灾，未发生社会影响特别恶劣的火灾。总体来说，得益于各乡街、各部门在火灾防控工作中所做的大量细致工作，才换来今年全区火灾形势相对平稳。

二、当前火灾主要特点

（一）本区消防安全形势

1、辖区内部分老旧高层建筑消防设施瘫痪。大队在日常工作中发现，辖区部分老旧小区消防设施年久失修，物业无力独自承担维修费用。针对此项，大队联合住建、应急部门开展了调研，并协调推动上级房管部门采取动用房屋维修基金或申请专项资金等方式修缮消防设施。从目前的探索来看，现有的动用维修基金程序较繁琐、周期较长，不确定因素多。\_\_月\_\_日，大队负责人约谈相关高层小区物业，为切实消除火灾隐患做出指导。

2、周边商圈。\_\_是安庆最早形成的商圈，是辖区老旧人员密集场所、保护性历史建筑的集中区域。尽管受城市扩建的影响繁荣程度降低，但\_\_及周边的消防安全重点仍占辖区总数的\_\_，且这\_\_多为老旧场所。高风险区域主要可以分为以下几块：一是\_\_以南历史文化街区。历史文化街区项目是近年来政府的一号工程，项目实施很大程度上解决了连片区域性火灾隐患（先天性三合一、耐火等级低、线路老化、无消防水源）。但因为是保护性开发，街区建筑依然是木结构建筑为主、建筑防火间距不足、消防车无法通行等问题仍未能有效解决，特别是民宿、酒吧等业态的入驻，给后期的消防审批和监管带来新的挑战。二是老旧人员密集场所。\_\_商圈内商场、宾馆、公共娱乐场所较为密集，但建筑基本为90年代前后建筑，部分建筑存在先天性消防隐患，还有部分建筑产权分割，找不到大厦消防设施管理的责任主体。虽然前期进行了多次上门服务，但原建筑的防火分区、安全疏散等方面均存在问题，且难以整改，无法取得消防行政许可。\_\_也将相关情况向政府进行了汇报，但大队在抓好防火主责主业和创优营商环境前仍是两难选择。

3、养老场所消防安全风险状况。辖区内养老院普遍存在主体责任落实不到位；

消防安全意识淡薄；

由于缺少专业从业人员双自动系统无法发挥作用；

消防设施器材维护保养不到位；

安全用火用电等管理水平还有待进一步提升；

消防档案台账资料等不规范、不严谨。

（二）采取的针对性措施。

1、针对老旧高层消防设施维护资金不足，联合住建、应急部门开展了调研，并协调推动上级房管部门采取动用房屋维修基金或申请专项资金等方式修缮消防设施。

2、针对老旧场所，我们思考，能否通过专家论证的形式，对街区开展消防安全评估，并从人防、物防、技防等方面进行补救。

3、联合区民政局对辖区养老院进行消防安全大检查。在检查过程中，督促单位隐患整改。并借此检查机会，对养老院相关人员进行消防安全培训，包括如何制作消防安全档案，如何检查灭火器等。

4、提升全民消防安全意识。借助“119”消防宣传月，大队分批次对党政领导、行业部门、街道社居委、学校、单位责任人、管理人等几类重点人群进行培训。推动居民小区消防宣传角建设，充分利用宣传栏、公告橱窗、户外显示屏等设施开展消防宣传活动。继续开展好精准宣传工作，发挥社区“单元长制”的消防作用，加强季节性宣传、针对性宣传，加大对老旧场所弱势群体的宣传覆盖。

三、下一步工作要求

1、建立健全火灾防控体系：

三是充分发挥基层综治网格员末端管理作用，推动“三合一”、城乡结合部等突出风险隐患整改取得明显实效。

2、大力发展多种形式消防队伍：

一是做好两个乡政府专职消防队建设工作，推动乡政府专职消防队更换消防车；

二是招收政府专职消防员补充两个消防站的执勤力量；

三是建设一座小型消防站。

3、提升全民消防安全素质：

三是突出精准宣传，有针对性在高危季节、针对高危场所开展宣传培训，加强对高温、低温季节主要消防安全风险相关宣传，加强家庭式商铺业主、老旧小区居民等高危弱势群体开展不定期的入户宣传提醒。

\_\_

20\_\_.\_\_.\_\_

**消防验收承诺书**

作为xx的监理单位，对本建设工程消防质量承诺履行以下职责：

二、在资质等级许可的范围内承担工程监理任务，不转让监理业务；

六、在消防产品和有防火性能要求的建筑构件、建筑材料、室内装修装饰材料施工、安装前，核查产品质量证明文件，不得同意使用或者安装不合格的消防产品和防火性能不符合要求的建筑构件、建筑材料、室内装修装饰材料。

八、参加建设单位组织的建设工程竣工验收，对建设工程消防施工质量签字确认。

如未能履行以上消防安全职责，将依据《消防法》第五十九条和《建筑法》的有关规定接受处罚。造成危害后果的，依据《建设工程消防监督管理规定》第四十一条规定，除依法接受行政处罚或者追究刑事责任外，依法承担民事赔偿责任。

(盖章)

xx年xx月xx日

**政府消防验收报告范文消防验收报告**

采购人

项目名称

合同金额

财政负担单位负担

验

收

记

录

项目或品名

规格型号或功能技术标准

数量

单价

金额

验收意见

税务发票号,金额元,己转我单位财务部门;己办妥质保和售后服务手续.

采购方负责人签字:单位公章:

采购方验收人员签字:

国家认可的\'质量检

测机构专家签字:

监督方负责人签字:单位公章:

监督方工作人员签字:

备

注

1.采购人应按采购合同逐一核查验收,验收货物金额应与合同,发票相符;

2.技术含量较高的货物,采购人必须请有关技术人员鉴定,大型项目,必须成立专家参加的验收小组.

3.合同规定由区公共资源交易中心等有关部门共同验收的,必须通知有关部门共同参与验收.

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com