# 2024年疫情期间减免租金申请书(汇总11篇)

作者：心之归宿 更新时间：2024-03-29

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。疫情期间减免租金申请书篇一尊敬的*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**疫情期间减免租金申请书篇一**

尊敬的长运公司领导：

小店在贵司领导的关照下得以发展，但是疫情的突然到来，让小店遭受无法弥补的损失，面临维持下去的危机和困境。

为了使小店继续维持下去，展望未来和互利共赢原则，按照《抚州市人民政府印发关于有效应对疫情稳定经济增长若干措施的通知》，特向贵司申请2月份租金免收，3月份、4月份房租减半。

望贵司批准。

租户：

时间：

**疫情期间减免租金申请书篇二**

尊敬的xx方：

感谢贵方与我公司长期以来的合作与信任，以及对我公司发展的.支持与大力配合，我公司长期稳定的租赁贵方位于xx的写字楼用于xx。

在承租期间贵方尽到了责任，使得我们公司的正常办公得到最大的保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照，从不拖欠租金。相信我们双方在xx年间的合作都是非常愉快的。

受疫情影响，xx省/市已于20xx年x月xx日启动重大突发公共卫生事件一级响应，包括延长春节假期，延长复工时间，实行最大限度减少公众聚集活动，停止存在明显交叉感染风险的公众聚集活动，限制人员外出等措施。

受疫情影响因租赁房屋无法使用或使用受到限制，使得我们公司长期处于停产停工状态，日常经营方面也变得异常艰难。

现国家、省、市、区各级政府部门都相继出台了有关要求业主给予减免租金的规定：

疫情当前，共克时艰，因我方企业受疫情影响，资金短缺，难以维持日常运营。特向贵方申请减免我方企业租金，望贵方能伸出援手帮助我方企业度过现在难关，申请如下：

1、请求免收我公司20xx年2月份租金;

2、请求对20xx年3、4月份租金减半收取。

以上请求望贵方同意，在此，深表感谢!

顺祝

商祺!

申请企业：xxxxxx

申请时间：xxxxxx

**疫情期间减免租金申请书篇三**

苏家村两委会领导：

您们好：

我是租房人xxx，由于本人书法事业缺乏资金，去年顿起贪财之念，租下市场西段30间门头房。

因领导班子英明决策，新建10套门头房；又逢贵村搬迁；工地围墙。本人生意一落千丈，步履艰难。请领导念及：间接为村里带来20万/3年的纯利润，也为了显示对外来投资商的优良待遇，以利不断招商引资，持续发展，特申请给予本人减少房租优惠。

无奈之请，请领导给予批准为盼。

此致

敬礼！

申请人：xxx

20xx年xx月xx日

**疫情期间减免租金申请书篇四**

应当提供本人的最基本的信息和申请对象的一些基本的信息，这些都必须要在申请书当中体现出来，其次就是减免租金是因为什么原因所导致的，比如说此次疫情导致生产经营困难，具体减免租金的要求，比如说减免多长时间的租金。

根据我国《民法典》（自2024年1月1日起实施）的规定，不可抗力指的是不能预见、不能避免且不能克服的客观情况。“疫情”本身属于典型的不可抗力，但应当根据影响大小、因果关系等因素在个案中灵活适用。对此最高院早在2003年的“非典疫情”期间就作出了明确的指导性意见，在此不在赘述。

疫情属于不可抗力并无疑问，但是否影响到租赁合同的实际履行却需要根据实际情况进行分析。如政府未强制关停，但是经营确受疫情影响，且继续经营可能会造成人群聚集、疫情传播且明显对承租人不利的场所，如酒吧、舞厅、酒楼等，如此时承租人选择不继续使用租赁房屋，则承租人也可根据公平原则或情势变更来要求减免部分租金。

鼓励地方政府出台相关财政扶持政策。充分发挥本级中小企业发展专项资金的作用，有条件的地方可以设立专项纾困资金，加大对受疫情影响严重中小企业的支持。鼓励各地结合本地中小企业受疫情影响实际情况，依法依规减免税款和行政事业性收费，推动出台减免物业租金、阶段性缓缴或适当返还社会保险费、延期缴纳税款、降低生产要素成本、加大企业职工技能培训补贴和稳岗奖励等财政支持政策，切实减轻中小企业成本负担。已出台相关政策的地区，要加强部门协调，推动尽快落地见效。

疫情期间关于房屋租金减免政策是我们国家所做出的政策方面的.规定，但是也是需要由当事人自己提交一份书面的申请书的，这个申请书是有一定的格式要求，包括有称谓和申请人的落款签字盖章等，最重要的就是申请的理由和申请的事项。

**疫情期间减免租金申请书篇五**

尊敬的出租人公司及领导：

贵公司与我所双方于20xx年xx月签订了《房屋租赁合同》（合同编号：xx，以下简称“租赁合同”），约定：贵司将坐落于xx的房屋/厂房出租给我司经营，租赁期限为xx年，每月租金为人民币xx元。签约后，在租金缴纳方面，我司一直能按约支付房租，从未拖欠、延迟支付过，双方一直合作愉快。

鉴于当前：

1、我国发生了新型冠状病毒感染肺炎疫情这一突发公共卫生事件。租赁房屋/厂房标的\"属地政府xx市卫生健康委员会早已宣布属地政府启动“突发公共卫生事件一级应急响应”。

2、鉴于xx市政府要求市内各类企业不早于今年2月xx日前复工。而实质上由于防疫的实际需要，租赁房屋/厂房所在地于2月xx日才正式复工，且复工也是在员工14天以上没有离开属地，出示员工出入证、身份证，量体温等条件下，员工方可进入上班，而所有客户暂一律不允许进出。

3、我司积极响应国家号召，根据属地政府的要求一直暂停经营/生产，何时重新恢复经营，将以政府通知及疫情控制情况确定。

4、因长期停产/业，我司大量员工目前为待岗状态，房租、物业、员工工资及社保费用等经营成本高昂，致使我方现金流严重不足，目前正遭遇极大的困难。

全国人大法工委发言人、研究室主任臧铁伟表示，此次疫情法律性质属于不能预见、不能避免并不能克服的不可抗力事件。因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任。

当地人民政府下发《关于印发应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业复工复产若干政策措施的通知》，通知中规定“国有资产类经营用房对受疫情影响较大不能正常经营的民营承租企业免收第一个月租金，减半收取第二、三个月租金；”同时通知还“鼓励其他物业持有人根据实际情况，适当减免租金。免租金两个月以上的`企业，按免租金月份数给予房产税困难减免。”

所以，希望贵公司领导体量目前我司的暂时经济窘境，就租赁合同的履行事宜向贵公司申请减免部分房租如下：

申请减免我方2月份的租金，减半3月份租金，共计人民币xx元；以上金额在交纳下次租金中予以扣除。

病毒无情，房东有爱。特恳请贵公司在特殊时期对我司减租，帮助我司度过难关，共度时艰，一道为国家、为抗疫作出应有的贡献。

最后祝愿贵公司领导及员工身体健康、万事如意、生意兴隆！疫情过后我司将通过辛勤经营、努力工作，以稳定租金回馈施以援手给出关爱的贵公司。以上请求，请予答复为盼！

申请企业：

申请时间：

**疫情期间减免租金申请书篇六**

尊敬的出租人公司及领导：

贵公司与我所双方于xx年月签订了《房屋租赁合同》（合同编号：xx，以下简称“租赁合同”），约定：贵司将坐落于xx的房屋/厂房出租给我司经营，租赁期限为xx年，每月租金为人民币xx元。签约后，在租金缴纳方面，我司一直能按约支付房租，从未拖欠、延迟支付过，双方一直合作愉快。

鉴于当前：

1、我国发生了新型冠状病毒感染肺炎疫情这一突发公共卫生事件。租赁房屋/厂房标的属地政府xx市卫生健康委员会早已宣布属地政府启动“突发公共卫生事件一级应急响应”。

2、鉴于xx市政府要求市内各类企业不早于今年2月xx日前复工。而实质上由于防疫的实际需要，租赁房屋/厂房所在地于2月xx日才正式复工，且复工也是在员工14天以上没有离开属地，出示员工出入证、身份证，量体温等条件下，员工方可进入上班，而所有客户暂一律不允许进出。

3、我司积极响应国家号召，根据属地政府的要求一直暂停经营/生产，何时重新恢复经营，将以政府通知及疫情控制情况确定。

4、因长期停产/业，我司大量员工目前为待岗状态，房租、物业、员工工资及社保费用等经营成本高昂，致使我方现金流严重不足，目前正遭遇极大的困难。

全国人大法工委发言人、研究室主任臧铁伟表示，此次疫情法律性质属于不能预见、不能避免并不能克服的不可抗力事件。因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任。

当地人民政府下发《关于印发应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业复工复产若干政策措施的通知》，通知中规定“国有资产类经营用房对受疫情影响较大不能正常经营的民营承租企业免收第一个月租金，减半收取第二、三个月租金；”同时通知还“鼓励其他物业持有人根据实际情况，适当减免租金。免租金两个月以上的企业，按免租金月份数给予房产税困难减免。”

所以，希望贵公司领导体量目前我司的暂时经济窘境，就租赁合同的履行事宜向贵公司申请减免部分房租如下：

申请减免我方2月份的租金，减半3月份租金，共计人民币xx元；以上金额在交纳下次租金中予以扣除。

病毒无情，房东有爱。特恳请贵公司在特殊时期对我司减租，帮助我司度过难关，共度时艰，一道为国家、为抗疫作出应有的贡献。

最后祝愿贵公司领导及员工身体健康、万事如意、生意兴隆！疫情过后我司将通过辛勤经营、努力工作，以稳定租金回馈施以援手给出关爱的贵公司。以上请求，请予答复为盼！

此致

敬礼！

申请人：xxx

20xx年xx月xx日

**疫情期间减免租金申请书篇七**

尊敬的xxxx：

您好!

非常荣幸和贵处合作，在合作期间里，我院得到上级领导的大力支持和厚爱，在全体工作人员的共同努力下，已顺利开业。在开业以来，因租金价位偏高，我院所处位置较为偏僻以及周边经营竞争环境等原因，造成很多不便之处。因此，业绩不断下降，经营成本逐月增加，生意一天不如一天，至今面临着难以维持下去的危机和困境，同时也考虑到贵处面容面貌的问题，我院将力争扭转乾坤的局面，为了双方更加愉快的继续合作下去，我院特向贵处提出以下几点：

1、减免部分租金;

2、给予我院2-3个停车月卡申办名额;

3、西乡政府对面外墙设置广告牌;

4、在商场适宜的.明显位置增设宣传单派发位。

以上几点恳请上级领导给予批准。

祝大家新春愉快，工作顺利!

特此申请！

此致

敬礼!

申请人：xxx

20xx年xx月xx日

**疫情期间减免租金申请书篇八**

尊敬的兴房大厦管理处领导：

您好!我们是兴房大厦的商铺经营户，非常荣幸和贵处的合作，在合作期间里，我们得到领导的大力支持和厚爱，在大家的\'共同努力下，经营还算顺利，生意也能维持生计。但最近两年来，我们受到了各类网店的极大冲击，受到当前国家管理政策的影响，以及周边经营竞争环境等原因，造成很多不便之处。因此，业绩不断下降，经营成本逐月增加，生意一天不如一天，至今面临着难以维持下去的危机和困境。其他商业区如步行街、荷花市场等也均因相似的原因，商铺租金有不同程度的减免。为了双方更加愉快的继续合作下去，我们全体经营户特向贵处请求减免部分租金，以便维持我们赖以生活的生意。恳请上级领导给予批准。特此申请。

此致

敬礼!

申请人：xxx

20xx年xx月xx日

**疫情期间减免租金申请书篇九**

尊敬的房东:

贵方与麦田电竞酒店合作期间，在租金缴纳方面，我司一直按约支付房租，从未拖欠、延迟支付过，双方一直合作愉快。

为了疫情防控，国家严格管理，禁止人员出入，因此酒店无法正常营业，使我们长期处于停业状态，营业收入锐减，疫情期间我们也从未开除一位员工，工资照常发放。

希望贵方在疫情特殊时期给予我司支持，望予以减免1个月的租金。

特此申请，望批准为盼!深表感谢!申请人

此致

敬礼！

申请人：xxx

20xx年xx月xx日

**疫情期间减免租金申请书篇十**

尊敬的xx方：

感谢贵方与我公司长期以来的合作与信任，以及对我公司发展的支持与大力配合，我公司长期稳定的租赁贵方位于xx的写字楼用于xx。

在承租期间贵方尽到了责任，使得我们公司的正常办公得到最大的保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照，从不拖欠租金。相信我们双方在x年间的合作都是非常愉快的。

受疫情影响，xx省/市已于20xx年x月xx日启动重大突发公共卫生事件一级响应，包括延长春节假期，延长复工时间，实行最大限度减少公众聚集活动，停止存在明显交叉感染风险的公众聚集活动，限制人员外出等措施。

受疫情影响因租赁房屋无法使用或使用受到限制，使得我们公司长期处于停产停工状态，日常经营方面也变得异常艰难。

现国家、省、市、区各级政府部门都相继出台了有关要求业主给予减免租金的规定：

疫情当前，共克时艰，因我方企业受疫情影响，资金短缺，难以维持日常运营。特向贵方申请减免我方企业租金，望贵方能伸出援手帮助我方企业度过现在难关，申请如下：

请求免收我公司20xx年2月份租金;

请求对20xx年3、4月份租金减半收取。

以上请求望贵方同意，在此，深表感谢!

申请企业：xx

申请时间：xxx

**疫情期间减免租金申请书篇十一**

尊敬的房东先生：

我们租户向您承租店铺已有xx年，承租店铺的这些年来，在房东的先生的关照下，使得我们各商铺的正常营业得到了最大的保障，各店主对此表示感谢。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，不拖不欠。应该说我们双方在合作的这些年里都是非常愉快的。当前，受修路影响，行人出入不方便，人行量锐减。

我们各店铺的营业额不同程度地减少，店铺经营开始走下坡路，经营变得非常艰难。鉴于目前的情况，各租户申请略调房租，下调租金。恳请房东先生您谅解，以帮助我们各店铺度过难关，万分感谢！

以上请求是否可行，请予答复为盼。

此致

敬礼！

申请人：xxx

20xx年xx月xx日

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com