# 服务费居间合同(汇总9篇)

作者：红尘如梦 更新时间：2024-03-28

*随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。服务费居间合同篇一联系地址：\_\_\_\_\_\_\_*

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

**服务费居间合同篇一**

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话；\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（居间人）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、乙方接受甲方委托，甲方独家委托乙方在委托期限内为其门面房/商场商铺提供出租代理服务，促成其与承租人签订房屋租赁合同：

1、甲方负责提供身份证，房产证明等相关证件；负责和客户进行合同谈判。

2、应对乙方居间活动提供必要协助与配合。

3、应对乙方提供的客户资料保密。

4、不得在委托期间内以及期间届满后日内与乙方介绍的客户进行私下交易。

5、如果居间成功，甲方与客户签订全面协议出租合同，甲方因履行出租合同所产生的权利与义务，与乙方无关。

6、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬，如果未及时支付，则应支付乙方违约金元。

1、乙方必须为甲方提供该客户需求等有关信息，乙方有义务协助甲方进行谈判工作。

2、乙方承诺向甲方提供有关该客户信息真实可靠。如果乙方提供信息不真实,乙方无权取得居间报酬并同意支付甲方违约金x元。

3、乙方在甲方与客户进行合同谈判期间，应尽到居间人的谨慎与诚实义务。

4、不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益。

5、对甲方的经济情况、个人信息、商业机密等保守秘密；

1、委托事项完成后，甲方应该按照年租金的\_\_\_\_\_\_%（此比例不得超过百分百）向乙方支付佣金。

2、佣金应在甲方与商场签订商铺租赁协议后日内支付。

3、甲方可以转账或现金支付。

居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用，乙方无论完成是否完成本合同所包含的委托事项，甲方同意承担居间活动费用。

1、甲方与乙方介绍的客户私下交易，乙方有权要求甲方支付违约金，甲方与该客户私下交易成功，乙方有权取得约定的佣金。

2、乙方违反保密义务，应向乙方支付违约金。

3、乙方提供虚假信息，隐瞒重要事实，或恶意串通行为的，除退还已收佣金之外，还赔偿甲方因此受到损失。

1、本合同签订协议生效后，如果至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，乙方仍未完成居间任务，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行合同完毕后自动终止。

1、本合同下发生的争议，由双方当事人协商解决；协商解决不了，依法向江岸区人民法院起诉。

2、本合同签字盖章后生效，合同生效后，双方对本合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。与本合同具有同等效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**服务费居间合同篇二**

委托人(甲方)：

居间人(乙方)：

委托人与居间人双方遵照平等互利的原则，经过友好协商，就新疆八钢南疆钢铁拜城有限公司厂区绿化工程的有关事宜签订本合同：

一、合作方式及范围

1、甲方授权乙方白林为乌鲁木齐瑞绎昕生态园林科技开发有限公司提供信息服务。

2、以甲方的名义进行工程项目的签订活动，甲方向乙方支付信息服务费。

二、甲方的权利与义务：

1、甲方应保证乙方签订的工程项目质量、工期、安全等其它工程注意事项。2、甲方对乙方的签订工程项目工作给予支持、指导和监督，并保守乙方的商业秘密。

3、所签订的`工程项目质量及用户服务过程中，因自身工程质量给用户造成的直接经济损失由甲方负责赔偿。

三、乙方的权利与义务：

1、乙方负责工程项目合同签订前与客户的联系、洽谈等工作，以及合同签订后，与甲方配合做好对客户的售后服务工作。

2、乙方必须以甲方的名义与用户签定施工承包合同，并经甲方签字、盖章之后，该施工承包合同才成立并对甲方具有法律约束力。

3、乙方要积极宣传推销甲方能承接工程项目，维护甲方的利益，并积极搜集市场信息，及时反馈给甲方。

5、乙方负有根据工程合同约定的付款条款要求客户向甲方付款和催交欠款的义务。

6、乙方在订立合同过程中知悉的甲方商业秘密，无论合同是否成立，不得泄露或不正当地使用。

四、结算方式

1、工程合同一经签订，由甲方负责工程，工程款必须回到甲方帐户，乙方负责现场情况联系。

2、乙方签订工程项目活动中的一切费用由乙方承担。

3、信息服务费按一个项目一结算的结算方式。新疆八钢南疆钢铁拜城有限公司厂区绿化工程项目下依照甲、乙双方商定的按工程总结算价纯利润10%为最终结算价(总结算价纯利润含3000万按10%结算;低于3000万按13%结算)。

4、甲方跟新疆八钢南疆钢铁掰成有限公司签订合同后，先支付乙方壹拾伍万元，等甲方工程至七十天时，支付乙方陆拾万元，剩余部分等工程结束后按第三条协商全部支付给乙方。

五、争议处理

甲、乙双方在整个合作过程中，应本着相互尊重、相互谅解的原则，友好协商地解决所出现的问题，协商不成时，由乌鲁木齐市仲裁委员会仲裁。

六、本协议自甲、乙双方授权并加盖单位公章后生效，此协议有效期为壹年。本协议一式贰份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**服务费居间合同篇三**

甲方： 法定代表人： 职务：

住所地：

电话：

乙方： 法定代表人： 职务：

住所地：

电话：

根据中华人民共和国相关法律法规的规定，本着平等、自愿、诚信、互利的原则，双方经过友好协商，就甲方委托乙方进行资金投资居间相关事宜，达成本协议，并保证认真遵守及充分履行。

1、甲方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2、甲方在本合同项下的全部意思表示是真实的。

3、甲方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确完整的。

1、乙方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2、乙方在本合同项下的全部意思表示是真实的。

3、乙方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确、完整的。

甲方欲为 项目募集资金，募集资金的目标为人民币 元。为了顺利实施此计划，现委托乙方：

在委托期限内，乙方为甲方介绍引进投资人，为甲方与目标企业及其股东进行斡旋和谈判，并协助促成甲方与目标企业签定投资合同。

自 年 月 日至 年 月 日。超过以上期限没有完成融资目标或者仍需要融资居间服务的，双方另行签订居间合同或以书面形式将本合同委托期限延长。

1、积极配合乙方，为乙方的居间活动提供必要的协助与配合。

2、依据乙方要求，提供相关资料文件。

3、对乙方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。

4、不得在委托期限内及期限届满后 日内与乙方介绍的他方进行私下交易。

5、甲方有权要求乙方及时汇报居间进展，并全程派员参与与目标企业及其股东进行斡旋和谈判。

1、应尽力完成甲方的委托事项，按照甲方提出的条件与目标企业充分沟通，将处理情况及时向甲方如实汇报，为甲方提供联络、协助、撮合等服务，并促成甲方与目标企业达成合作协议。

2、应保证为甲方提供的资料已经事先核实。

3、不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益。

4、对甲方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。

5、对甲方及目标企业的商业秘密等秘密予以保密。

6、依照甲方要求完成居间任务，可要求甲方依据协议约定支付佣金。

**服务费居间合同篇四**

居间服务，就是居间人向委托人提供居间媒介的中间服务行为。对于居间服务费

合同

你了解多少呢?以下是本站小编整理的居间服务费合同，欢迎参考阅读。

委托人(甲方)居间人(乙方)：

委托人与居间人双方遵照平等互利的原则，经过友好协商，就新疆八钢南疆钢铁拜城有限公司厂区绿化工程的有关事宜签订本合同：

一、合作方式及范围

1、甲方授权乙方 白林 为乌鲁木齐瑞绎昕生态园林科技开发有限公司提供信息服务。

2、以甲方的名义进行工程项目的签订活动，甲方向乙方支付信息服务费。

二、甲方的权利与义务：

1、甲方应保证乙方签订的工程项目质量、工期、安全等其它工程注意事项。 2、甲方对乙方的签订工程项目工作给予支持、指导和监督，并保守乙方的商业秘密。

3、所签订的工程项目质量及用户服务过程中，因自身工程质量给用户造成的直接经济损失由甲方负责赔偿。

三、乙方的权利与义务：

1、乙方负责工程项目合同签订前与客户的联系、洽谈等工作，以及合同签订后，与甲方配合做好对客户的售后服务工作。

2、乙方必须以甲方的名义与用户签定施工承包合同，并经甲方签字、盖章之后，该施工承包合同才成立并对甲方具有法律约束力。

3、乙方要积极宣传推销甲方能承接工程项目，维护甲方的利益，并积极搜集市场信息，及时反馈给甲方。

5、乙方负有根据工程合同约定的付款条款要求客户向甲方付款和催交欠款的义务。

6、乙方在订立合同过程中知悉的甲方商业秘密，无论合同是否成立，不得泄露或不正当地使用。

四、结算方式

1、工程合同一经签订，由甲方负责工程，工程款必须回到甲方帐户，乙方负责现场情况联系。

2、乙方签订工程项目活动中的一切费用由乙方承担。

3、信息服务费按一个项目一结算的结算方式。新疆八钢南疆钢铁拜城有限公司厂区绿化工程项目下依照甲、乙双方商定的按工程总结算价纯利润10%为最终结算价(总结算价纯利润含3000万按10%结算;低于3000万按13%结算)。

4、甲方跟新疆八钢南疆钢铁掰成有限公司签订合同后，先支付乙方壹拾伍万元，等甲方工程至七十天时，支付乙方陆拾万元，剩余部分等工程结束后按第三条协商全部支付给乙方。

五、争议处理

甲、乙双方在整个合作过程中，应本着相互尊重、相互谅解的原则，友好协商地解决所出现的问题，协商不成时，由乌鲁木齐市仲裁委员会仲裁。

六、本协议自甲、乙双方授权并加盖单位公章后生效，此协议有效期为 壹 年。本协议一式贰份，甲乙双方各执一份。

甲 方： 乙 方：

地 址： 地 址：

签订日期： 年 月 日

甲方： 法定代表人： 职务：

住所地：

电话：

乙方： 法定代表人： 职务：

住所地：

电话：

根据中华人民共和国相关法律法规的规定，本着平等、自愿、诚信、互利的原则，双方经过友好协商，就甲方委托乙方进行资金投资居间相关事宜，达成本协议，并保证认真遵守及充分履行。

第一条、甲方声明

1、甲方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2、甲方在本合同项下的全部意思表示是真实的。

3、甲方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确完整的。

第二条、乙方声明

1、乙方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2、乙方在本合同项下的全部意思表示是真实的。

3、乙方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确、完整的。

第三条、委托事项

甲方欲为 项目募集资金，募集资金的目标为人民币 元。为了顺利实施此计划，现委托乙方：

在委托期限内，乙方为甲方介绍引进投资人，为甲方与目标企业及其股东进行斡旋和谈判，并协助促成甲方与目标企业签定投资合同。

第四条、委托期限

自 年 月 日至 年 月 日。超过以上期限没有完成融资目标或者仍需要融资居间服务的，双方另行签订居间合同或以书面形式将本合同委托期限延长。

第五条、甲方权利义务

1、积极配合乙方，为乙方的居间活动提供必要的协助与配合。

2、依据乙方要求，提供相关资料文件。

3、对乙方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。

4、不得在委托期限内及期限届满后 日内与乙方介绍的他方进行私下交易。

5、甲方有权要求乙方及时汇报居间进展，并全程派员参与与目标企业及其股东进行斡旋和谈判。

第六条、乙方权利义务

1、应尽力完成甲方的委托事项，按照甲方提出的条件与目标企业充分沟通，将处理情况及时向甲方如实汇报，为甲方提供联络、协助、撮合等服务，并促成甲方与目标企业达成合作协议。

2、应保证为甲方提供的资料已经事先核实。

3、不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益。

4、对甲方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。

5、对甲方及目标企业的商业秘密等秘密予以保密。

6、依照甲方要求完成居间任务，可要求甲方依据协议约定支付佣金。

共

2

页，当前第

1

页

1

2

-->[\_TAG\_h3]服务费居间合同篇五

甲方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条

1、甲方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2、甲方在本合同项下的全部意思表示是真实的。

3、甲方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确完整的。

第二条、乙方声明

1、乙方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2、乙方在本合同项下的全部意思表示是真实的。

甲方欲为 项目募集资金，募集资金的目标为人民币 元。为了顺利实施此计划，现委托乙方：

在委托期限内，乙方为甲方介绍引进投资人，为甲方与目标企业及其股东进行斡旋和谈判，并协助促成甲方与目标企业签定投资合同。

第四条、委托期限

1、积极配合乙方，为乙方的居间活动提供必要的协助与配合。

2、依据乙方要求，提供相关资料文件。

3、对乙方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。

4、不得在委托期限内及期限届满后 日内与乙方介绍的他方进行私下交易。

5、甲方有权要求乙方及时汇报居间进展，并全程派员参与与目标企业及其股东进行斡旋和谈判。

第六条、乙方权利义务

1、应尽力完成甲方的委托事项，按照甲方提出的条件与目标企业充分沟通，将处理情况及时向甲方如实汇报，为甲方提供联络、协助、撮合等服务，并促成甲方与目标企业达成合作协议。 2、应保证为甲方提供的资料已经事先核实。

3、不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益。

4、对甲方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。 5、对甲方及目标企业的商业秘密等秘密予以保密。

6、依照甲方要求完成居间任务，可要求甲方依据协议约定支付佣金。

第七条、委托事项的终止

“终止委托事项”是指完成本合同第三条所列全部委托融资事项后终止双方合作。乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供联络、协助、撮合等服务的，甲方与合作方未签定合同，均视为委托事项未完成。

第八条、费用与佣金

1、佣金

佣金是指乙方完成委托事项后应得的报酬。

乙方完成融资事项的，甲方按照每一次投资人的投资款额的 %向乙方支付佣金。

佣金的支付方式： 投资款到达甲方账户的 日内支付。 委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方不得要求支付佣金。

2、居间活动费用

居间活动费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用，乙方完成委托事项的，居间活动费用由乙方承担。

除佣金和居间活动费用外，乙方不得向甲方收取其他任何费用(押金、信息费等)。

第九条、解除条件

双方可以以书面形式协商解除本协议。

第十条、违约责任

1、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方擅自解除的，应当向守约方支付违约金人民币 元。

2、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方擅自解除的违反保密义务的，守约方可解除本协议，并要求违约方支付违约金人民币 元，守约方实际损失高于违约金的，可要求违约方承担实际损失。

3、在本协议约定期限内，甲方与目标企业私下签约的，乙方仍有关要求取得约定佣金，并主张佣金 %的违约金。

1、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后生效。

2、合同一经生效，即对双方具有法律约束力。双方经协商一致可以对合同内容进行变更或对未尽事项做出补充规定。变更或补充规定应当采取书面形式，与本合同具有同等效力。

3、本协议项下发生的争议，由甲、乙双方当事人友好协商解决;协商不成的，可依法向乙方住所地深圳市福田区人民法院起诉。

**服务费居间合同篇六**

服务费居间

合同

你了解多少呢?签订服务费居间合同书需要注意什么呢?以下是在本站小编为大家整理的服务费居间合同书范文，感谢您的阅读。

甲方： 法定代表人： 职务：

住所地：

电话：

乙方： 法定代表人： 职务：

住所地：

电话：

根据中华人民共和国相关法律法规的规定，本着平等、自愿、诚信、互利的原则，双方经过友好协商，就甲方委托乙方进行资金投资居间相关事宜，达成本协议，并保证认真遵守及充分履行。

第一条、甲方声明

1、甲方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2、甲方在本合同项下的全部意思表示是真实的。

3、甲方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确完整的。

第二条、乙方声明

1、乙方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2、乙方在本合同项下的全部意思表示是真实的。

3、乙方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确、完整的。

第三条、委托事项

甲方欲为 项目募集资金，募集资金的目标为人民币 元。为了顺利实施此计划，现委托乙方：

在委托期限内，乙方为甲方介绍引进投资人，为甲方与目标企业及其股东进行斡旋和谈判，并协助促成甲方与目标企业签定投资合同。

第四条、委托期限

自 年 月 日至 年 月 日。超过以上期限没有完成融资目标或者仍需要融资居间服务的，双方另行签订居间合同或以书面形式将本合同委托期限延长。

第五条、甲方权利义务

1、积极配合乙方，为乙方的居间活动提供必要的协助与配合。

2、依据乙方要求，提供相关资料文件。

3、对乙方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。

4、不得在委托期限内及期限届满后 日内与乙方介绍的他方进行私下交易。

5、甲方有权要求乙方及时汇报居间进展，并全程派员参与与目标企业及其股东进行斡旋和谈判。

第六条、乙方权利义务

1、应尽力完成甲方的委托事项，按照甲方提出的条件与目标企业充分沟通，将处理情况及时向甲方如实汇报，为甲方提供联络、协助、撮合等服务，并促成甲方与目标企业达成合作协议。

2、应保证为甲方提供的资料已经事先核实。

3、不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益。

4、对甲方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。

5、对甲方及目标企业的商业秘密等秘密予以保密。

6、依照甲方要求完成居间任务，可要求甲方依据协议约定支付佣金。

第七条、委托事项的终止

“终止委托事项”是指完成本合同第三条所列全部委托融资事项后终止双方合作。乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供联络、协助、撮合等服务的，甲方与合作方未签定合同，均视为委托事项未完成。

第八条、费用与佣金

1、佣金

佣金是指乙方完成委托事项后应得的报酬。

乙方完成融资事项的，甲方按照每一次投资人的投资款额的 %向乙方支付佣金。

佣金的支付方式： 投资款到达甲方账户的 日内支付。 委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方不得要求支付佣金。

2、居间活动费用

居间活动费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用，乙方完成委托事项的，居间活动费用由乙方承担。

非因乙方故意或过失导致委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方可以要求甲方支付必要的、合理的居间活动费用。乙方要求甲方支付上述费用的，应当如实列明，并出具相关票据，做出合理解释。

除佣金和居间活动费用外，乙方不得向甲方收取其他任何费用(押金、信息费等)。

第九条、解除条件

双方可以以书面形式协商解除本协议。

第十条、违约责任

1、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方擅自解除的，应当向守约方支付违约金人民币 元。

2、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方擅自解除的违反保密义务的，守约方可解除本协议，并要求违约方支付违约金人民币 元，守约方实际损失高于违约金的，可要求违约方承担实际损失。

3、在本协议约定期限内，甲方与目标企业私下签约的，乙方仍有关要求取得约定佣金，并主张佣金 %的违约金。

4、甲方未如约支付佣金、居间活动费用的，每逾期一日，乙方可依据佣金 %的标准收取违约金，逾期 日的，乙方可解除本协议。

第十一条、其他

1、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后生效。

2、合同一经生效，即对双方具有法律约束力。双方经协商一致可以对合同内容进行变更或对未尽事项做出补充规定。变更或补充规定应当采取书面形式，与本合同具有同等效力。

3、本协议项下发生的争议，由甲、乙双方当事人友好协商解决;协商不成的，可依法向乙方住所地深圳市福田区人民法院起诉。

第十二条、特别约定

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

委托人(甲方)：

居间人(乙方)：

委托人与居间人双方遵照平等互利的原则，经过友好协商，就新疆八钢南疆钢铁拜城有限公司厂区绿化工程的有关事宜签订本合同：

一、合作方式及范围

1、甲方授权乙方 白林 为乌鲁木齐瑞绎昕生态园林科技开发有限公司提供信息服务。

2、以甲方的名义进行工程项目的签订活动，甲方向乙方支付信息服务费。

二、甲方的权利与义务：

1、甲方应保证乙方签订的工程项目质量、工期、安全等其它工程注意事项。 2、甲方对乙方的签订工程项目工作给予支持、指导和监督，并保守乙方的商业秘密。

3、所签订的工程项目质量及用户服务过程中，因自身工程质量给用户造成的直接经济损失由甲方负责赔偿。

三、乙方的权利与义务：

1、乙方负责工程项目合同签订前与客户的联系、洽谈等工作，以及合同签订后，与甲方配合做好对客户的售后服务工作。

2、乙方必须以甲方的名义与用户签定施工承包合同，并经甲方签字、盖章之后，该施工承包合同才成立并对甲方具有法律约束力。

3、乙方要积极宣传推销甲方能承接工程项目，维护甲方的利益，并积极搜集市场信息，及时反馈给甲方。

5、乙方负有根据工程合同约定的付款条款要求客户向甲方付款和催交欠款的义务。

6、乙方在订立合同过程中知悉的甲方商业秘密，无论合同是否成立，不得泄露或不正当地使用。

四、结算方式

1、工程合同一经签订，由甲方负责工程，工程款必须回到甲方帐户，乙方负责现场情况联系。

2、乙方签订工程项目活动中的一切费用由乙方承担。

3、信息服务费按一个项目一结算的结算方式。新疆八钢南疆钢铁拜城有限公司厂区绿化工程项目下依照甲、乙双方商定的按工程总结算价纯利润10%为最终结算价(总结算价纯利润含3000万按10%结算;低于3000万按13%结算)。

4、甲方跟新疆八钢南疆钢铁掰成有限公司签订合同后，先支付乙方壹拾伍万元，等甲方工程至七十天时，支付乙方陆拾万元，剩余部分等工程结束后按第三条协商全部支付给乙方。

五、争议处理

甲、乙双方在整个合作过程中，应本着相互尊重、相互谅解的原则，友好协商地解决所出现的问题，协商不成时，由乌鲁木齐市仲裁委员会仲裁。

六、本协议自甲、乙双方授权并加盖单位公章后生效，此协议有效期为 壹 年。本协议一式贰份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承诺方:(以下简称甲方)

身份证号码：

受益方:(以下简称乙方)

身份证号码：

鉴于在居间方吴德松先生的反复协调和卓有成效的努力下，最终促成了与\_\_\_公司在“中国 银行 分行 支行”的 协议存款 的融资成功，融资总额为人民币 万元;承诺方在此承诺，同意支付因促成了承诺方项目的融资事项而获得的融资总额的 %、本《

承诺书

》分流表内各服务人士应得的、作为居间服务费及顾问费，税后总金额共 万(大写： 万元人民币)。

故此，承诺方在此向受益方作出如下不可撤销的承诺：在接款银行落实和执行与出资方达成的《协议存款合同》【合同编号为：20xx1017 】、融资款到账后当天内，承担课税后向各受益方按以下表内指定账户、同时支付相应的居间服务费及顾问费，总金额共 万(大写： 万元人民币)。

本承诺书细则及分流表如下：

在融资款到账后当内，依据以下分流表，将居间服务费及顾问费直接一次性电汇到各受益人的指定账户。

1.承诺方将依据本《承诺书》分流表中各受益人提供的账户，向各受益人指定的账户电汇居间服务费及顾问费，但因资金分流可能产生的银行取费及税费，由承诺方承担。

2.若承诺方违约、资金到帐后不执行本《承诺书》，承诺方愿承担因此可能发生法律诉讼而产生的全部费用;且自动放弃法律诉讼中抗辩的权利。

3.若贴息方未能完成本次业务的操作，以致令承诺方未能执行本《承诺书》，则承诺方免责。

注：

1. 承诺方完全同意以上分流表内的居间服务费及顾问费分配。

2. 本《承诺书》一式二份，承诺方、受益方各一份。

3. 本《承诺书》经承诺方签字实时生效，且不可撤销，共2页。 以下无正文。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

-->[\_TAG\_h3]服务费居间合同篇七

联系人：

联系地址：

身份证号码：

乙方(居间人):

身份证号码：

一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就重庆凯思特房地产开发有限公司工程(以下称该工程项目)，引荐甲方和该项目的发包单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息(该项目总造价约四亿一千万元)，并最终促成甲方与发包单位签订该工程项目的专业承包合同。

2、“居间成功”是指甲方与发包单位签订该工程项目的专业承包完合同签订完成。该工程执行重庆市20xx计价定额及其配套文件和工程施工期间政府下发的相关配套文件，取费标准按一类工程一级取费不下浮，材料价格和未计价材料价格按工程施工期间重庆工程造价信息单价执行。

二、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目信息，内容包括合同条件、工程量及总价等。乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考查。

三、甲方的义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责和发包单位进行合同洽谈。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和发包单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则按未按时支付金额的3%向乙方承担违约金。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间费用以甲方与重庆凯思特房地产开发有限公司签订的工程合同金额的2%计算。

2、居间成功后，在甲方和发包单位签订合同后支付居间费万元(暂定价)。甲方进场时应先支付乙方万元整，剩余金额从施工开始，根据甲方收到的每笔工程款比例支付;竣工结算完毕时，五日内全部结清(乙方提取的款项，税收、管理费由乙方负责)。

3、甲方以劳务现金的方式支付。

五、乙方的承担

六、其他约定

本合同一试四份甲乙双方各留二份具有同等法律效力

七、合同终止

1、本合同签字生效后，如果至20xx年月日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功本合同完全履行完毕后终止。

八、争议解决方式：

如发生合同争议，协商不成，双方同意将争议提交合同签订地重庆市南岸区中级人民提起民事诉讼。

九、其他事项

本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章生效。

甲方：(盖章)乙方：(签字)

法定代表人或代理人：法定代表人或委托代理人：

年月日

**服务费居间合同篇八**

委托方（甲方）：

受托方（乙方）：

甲乙双方本着平等自愿、互利有偿、诚实守信的原则，根据中国相关法律法规的规定，经友好协商一致，甲方聘请乙方进行咨询服务，有关事项达成如下条款，以共同遵守执行：

第一条咨询服务内容

甲方委托乙方利用其在客户网络、信息渠道、市场操作、专业人员的知识和经验等方面的优势，根据甲方需求，为甲方提供咨询服务。

第二条服务期限

乙方向甲方提供本合同第一条约定的服务的期限为：

20\_\_年11月1日至20\_\_年12月1日。

第三条甲乙双方的权利与义务

（一）甲方的权利和义务

1.甲方有权向乙方询问工作进展情况及相关的内容，有权阐述对具体问题的意见和建议；

2.对乙方提供的咨询服务建议或报告有审议、修改及最终决策的权利；

4.配合乙方工作，向乙方提供相关资料，并保证所提供资料真实、准确、完整、有效；

5.甲方应配合乙方现场访谈、勘察等事宜，并提供相关工作便利；

7.依据本合同规定，向乙方支付咨询服务费用。

（二）乙方的权利和义务

2.乙方在提供咨询服务过程中有权要求甲方提供所需的资料；

3.乙方在提供咨询服务过程中有到现场访谈、勘察的权利；

4.乙方在提供咨询服务过程中有权对第三人提出的与本服务相关的问题进行核对和查问；

7.依据本合同约定，向甲方收取咨询服务费用；

8.乙方应承担保密义务，未经甲方许可，乙方不得向第三方提供（披露）甲方提交乙方使用的、乙方通过其他渠道无法获得且尚未进入公共信息领域的材料与文件。但乙方有权根据法律、法规、有权机关或监管部门的要求进行披露，也有权向中国建设银行股份有限公司总行及其分支机构进行披露。

第四条咨询服务费用

本合同项下咨询服务费用为人民币元（大写金额：人民币）。甲

方应当按照以下第（一）种方式向乙方支付咨询服务费用：

（一）在本合同生效后 30个工作日内一次性支付全部咨询服务费用；

（二）在本合同生效后 7 个工作日内支付 1000元，余款在本合同项下咨询服务完成后 7 个工作日内支付完毕。

咨询服务费用应付至乙方以下账户：

乙方收款账户信息如下：

户名：

账号：

开户行：

第五条违约责任

甲方未按期支付咨询服务费用的，乙方有权中止服务，由此产生的不利后果由甲方承担；若甲方超过约定付款期限 10 日仍未支付的，乙方有权解除本合同，甲方应按未付金额的 50%向乙方支付违约金。

第六条免责条款

如因甲方原因，造成甲方无法接收或不能正常接收乙方发送的咨询服务方案、建议、报告、信息服务等书面材料，乙方不承担责任；由于国家政策变化原因或不可抗力所造成的问题，乙方不承担责任。

第七条合同效力与变更

（二）本合同的变更，除双方另有约定外，均需双方共同协商同意并以书面方式做出；

（三）本合同未尽事宜，由双方另行协商并达成一致后，可以签订补充协议。补充协议是本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。如补充协议的约定与本合同不一致的，则以补充协议为准。

第八条声明条款

第九条争议处理

双方在履行本合同的过程中若发生纠纷,应通过友好协商解决。协商不一致的，按以下第（一）种方式解决：

（一）向乙方住所地人民法院起诉；

（二）提交仲裁委员会（仲裁地点为）,按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

在诉讼或仲裁期间，本合同不涉及争议部分的条款仍须履行。

第十条附则

1.本合同经甲方法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章，及乙方负责人或授权代理人签字并加盖公章后生效。

2.本合同壹式贰份，具有同等法律效力。

（签字页，无正文）

甲方：乙方：

负责人（签字/盖章）负责人（签字/盖章）

日期：年月日日期：年月日

文章摘自网络，如有侵权，请联系删除。

**服务费居间合同篇九**

甲方(委托人)：

联系人：

联系地址：

身份证号码：

乙方(居间人):

身份证号码：

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《^v^合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就重庆凯思特房地产开发有限公司工程(以下称该工程项目)，引荐甲方和该项目的发包单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息(该项目总造价约四亿一千万元)，并最终促成甲方与发包单位签订该工程项目的专业承包合同。

2、“居间成功”是指甲方与发包单位签订该工程项目的专业承包完合同签订完成。该工程执行重庆市20xx计价定额及其配套文件和工程施工期间政府下发的相关配套文件，取费标准按一类工程一级取费不下浮，材料价格和未计价材料价格按工程施工期间重庆工程造价信息单价执行。

二、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目信息，内容包括合同条件、工程量及总价等。乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考查。

三、甲方的义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责和发包单位进行合同洽谈。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和发包单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则按未按时支付金额的3%向乙方承担违约金。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间费用以甲方与重庆凯思特房地产开发有限公司签订的工程合同金额的2%计算。

2、居间成功后，在甲方和发包单位签订合同后支付居间费 万元(暂定价)。甲方进场时应先支付乙方 万元整，剩余金额从施工开始，根据甲方收到的每笔工程款比例支付;竣工结算完毕时，五日内全部结清(乙方提取的款项，税收、管理费由乙方负责)。

3、甲方以劳务现金的方式支付。

五、乙方的承担

居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。

六、其他约定

本合同一试四份甲乙双方各留二份具有同等法律效力

七、合同终止

1、本合同签字生效后，如果至 20xx 年 月 日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功本合同完全履行完毕后终止。

八、争议解决方式：

如发生合同争议，协商不成，双方同意将争议提交合同签订地重庆市南岸区中级人民提起民事诉讼。

九、其他事项

本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章生效。

甲方：(盖章) 乙方：(签字)

法定代表人或代理人： 法定代表人或委托代理人：

年 月 日

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com