# 最新厂房租赁安全生产管理协议书(实用9篇)

作者：落日余晖 更新时间：2024-03-18

*在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。厂房租赁安全生产管理协议书篇一甲方代表：（以下简称甲方）乙方代表*

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**厂房租赁安全生产管理协议书篇一**

甲方代表：（以下简称甲方）

乙方代表:（以下简称乙方）

为认真贯彻执行《中华人民共和国安全生产法》，加强安全生产监督管理，严格执行国家法律、法规，落实安全生产责任制，防止和减少安全生产事故的发生，明确双方各自的安全生产职责，本着平等、自愿的原则，经双方共同商定，特制定如下安全管理协议：

、甲方委托担任工程现场负责人，全权负责该合同的施工生产、安全等一切事务，并承担全部责任。

二、基本规定

1、甲乙双方都必须严格遵守国家、行业、部门的各种安全生产法律、法规。乙方还必须遵守甲方的安全生产规章制度及业主方制定的承包商安全考核办法、安全管理协议，从事生产。

2、乙方从业人员的工伤保险、养老保险、医疗保险、雇主责任保险，由乙方负责缴纳办理，并到当地劳动部门进行劳动用工登记及年审。

3、双方共同加强对本单位从业人员的法律、法规教育，做好社会治安综合治理工作，及时化解纠纷矛盾，确保一方平安。

4、乙方按生产总值的上交管理费（含税费）给甲方。

三、安全教育和安全管理

（一）乙方职责

1、特种作业人员必须培训考试合格后，取得安监部门特种作业资格证书，方可上岗作业。培训办证由乙方负责。特种作业人员的姓名、性别、年龄、工种、本工种工龄、家庭住址、身份证复印件、教育培训情况必须报甲方备案。

2、爆破人员必须持证上岗。按规定领退、运输、使用爆破器材。若违反爆破器材管理规定，乙方承担全部经济、法律责任。

3、甲方有权对乙方生产现场进行监督检查，对违反国家法律、法规和甲方安全管理规章制度，损坏生产、安全设施等违章行为，按照甲方《安全生产奖惩条例》有关规定给予处罚。

4、开展“三级安全教育”、日常安全教育培训和宣传，提高员工的安全素质。

5、每日作业前，必须进行岗前会议和班前会议，并有记录。

6、必须提取足额的安全费用（原则上不低于工程总造价的2%），并作出安全费用计划，制定并落实相应的安全技术措施，费用计划和落实情况报甲方备案。

7、必须加强对作业人员和家属进行用火用电安全教育，搞好防火安全工作，规范用电，配备消防器材，避免用电事故和火灾事故的发生。

8、按照《中华人民共和国劳动法》和《中华人民共和国职业病防治法》规定，及时足量地为从业人员配备符合国家标准或行业标准的劳动防护用品用具，并督促检查佩带和使用情况。必须按照规定对施工作业人员定期进行健康检查。如发现出现职业病，乙方必须积极给予治疗并承担相应费用。

9、配备专职安全员从事安全管理工作，每日必须进行安全生产检查，对于安全隐患，发现一起，整改一起。项目负责人要开展日常的安全自检自查，每周下井检查不得少于2次。

10、层层签订安全生产责任状，全面落实安全责任，实行安全考核奖惩制度，做到有制度、有检查、有奖罚，调动员工参与安全管理的积极性。

11、加强安全设备、设施的\'管理和维护，加强特种设备、危险物品和危险源的管理。

（二）、乙方权利

对业主提出的违反安全生产法律法规的作业指令，应当拒绝。发现危及生命和财产安全的情况，必须停止作业或采取可能的应急措施，并及时撤离现场。

四、事故处理

1、乙方为安全生产责任主体,凡因生产事故发生的一切责任由乙方全部承担（包括经济和法律责任）。

2、在生产过程中，乙方人员如发生安全事故，甲乙双方要积极配合组织抢救，保护好事故现场，并按规定向有关部门报告。同时成立事故调查组，写出事故分析报告，做好善后工作，并承担民事责任、行政责任、刑事责任。

3、事故事件的调查处理应坚持“四不放过”原则，并邀请业主参加，听取其意见和建议，各自承担相应的责任。

4、因乙方安全管理不到位，造成事故频发，甲方有权解除乙方的施工合同，对严重违反规章制度或法律法规规定的从业人员，甲方有权对其进行清退。

五、本协议一式两份。双方各执一份，自签字之日起生效，未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方：江西创兴建业有限责任公司乙方：

甲方代表：

乙方代表:

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**厂房租赁安全生产管理协议书篇二**

发包单位：湖北安联建设投资有限公司（以下简称“甲方”）承包单位：（以下简称“乙方”）

为认真贯彻落实“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针，明确甲乙双方在项目承包工作中的安全管理责任，确保生产经营中人身、财产安全，根据有关安全生产法律法规和承包合同规定，经双方协商一致签订本协议。

1.乙方的主要负责人是乙方的安全生产第一责任人，依法履行安全生产主体责任，对乙方安全生产工作全面负责；分管负责人对安全生产工作具体负责；安全生产管理人员在其职责范围内对安全生产工作承担相应责任。

2.乙方对承包期内的全部生产经营活动（设计、管理、资金、技术、设备、设施和人员）实行自主管理，对生产现场的安全工作负总责，对生产过程中发生的安全事故承担安全生产管理责任。

3.乙方负责将相关安全资质证照复印件交甲方备案，并对其真实性、合法性、有效性负责。并保证从甲方承揽的工程项目在其资质等级许可的范围内。

4.严格执行国家有关安全生产∕职业卫生法律法规、国家标准、行业标准和围绕本工程制定的各项安全生产规章制度及安全标准化管理体系标准。

5.建立健全安全生产管理体系及安全生产管理机构，设立专职安全生产管理人员，建立健全本单位安全责任制、安全生产规章制度和各工种安全操作规程。

6.乙方的主要负责人、分管负责人、安全生产管理人员和特种作业人员必须按照国家有关规定经过培训考核合格后，持证上岗。

7.乙方必须依法保证安全生产所必须的资金投入。

8.乙方用工必须符合国家劳动法等相关法律法规及地方的有关规定。

9.乙方必须依法参加工伤保险，为从业人员足额缴纳工伤保险费。为在高危行业岗位或从事危险作业的人员，办理人身意外伤害保险，支付保险费。

进行必要的安全操作技能培训，并如实告知从业人员本作业区域存在的危险有害因素、防范措施及其在安全生产方面的权利和义务。

11.乙方必须为所属从业人员提供符合安全技术标准的劳动工具、劳动防护用品和自救器材，保证作业环境符合安全职业卫生标准。

12.乙方必须对从事接触职业病危害作业的所属从业人员，按照国家有关的规定组织上岗前、在岗期间和离岗时的职业健康体检，并将检查结果如实告知从业人员，依法对用工职业危害后果负责。职业健康检查费由乙方承担。

13.乙方必须为从业人员建立职业健康监护档案，并按规定的期限妥善保管。

14.乙方必须制定事故应急救援预案，建立专职或者兼职应急救援队伍，配备应急救援设施设备和器材，定期开展应急救援演练，将评审发布的应急预案交甲方备案，便于配合救援。

15.乙方必须定期不定期的开展安全生产检查，及时消除隐患；发现重特大事故隐患的，应当立即采取防范措施，并向甲方相关部门报告隐患情况及措施落实情况。

16.乙方负责对所属区域内的各级危险源点的日常控制和管理。

17.乙方采购、租赁的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件，应当具有生产(制造)许可证、产品合格证，并在进入生产现场前进行查验，确保符合作业安全要求。

18.乙方投入现场所使用的各种机械设备，需提供机械设备相关的技术文件和出厂说明书，还必须提供具有专业资质的检测、检验单位出具的安全技术检测证明，并将《检验报告》和《安全使用许可证》复印件送甲方备查。否则，不得投入使用。

19.生产过程中对人的不安全行为，物的不安全状态，作业环境的不安全因素和管理缺陷进行控制和管理，杜绝“三违”行为。

20.乙方对于参加施工作业的一切人员，必须遵守安全生产纪律，必须佩带工作证（卡）并戴好安全帽进入施工现场，按规定使用安全带，安全带必须高挂低用，挂设点必须安全、可靠，在作业中严格遵守本安全技术操作规程的有关规定，安全上岗，不违章作业，不擅离工作岗位，不乱串工作岗位，严禁酒后作业，并按规定穿衣着鞋，正确使用、保管个人安全防护用品。

21.乙方必须在作业现场入口处、起重机械、用电设施、出入通道口、楼梯口、电梯井口、孔洞口、溜井口、爆破物及有害危险气体和液体存放处等危险部位，设置明显的安全警示标志，并根据作业要求安排相关管理责任人进行管理。安全警示标志必须符合国家标准。

22.乙方必须根据具体施工项目、不同生产施工阶段和周围环境及季节、气候的变化，定期对生产现场的危险有害因素进行辨识，制定相应的安全生产和职业卫生防范措施，作为本协议附件报甲方备案。生产现场暂时停止生产作业的，乙方必须做好现场防护，所需费用由乙方承担。

23.施工中需要使用到甲方的风、水、电、汽等动力能源，必须到甲方指定地点搭接，保持规范，不得到指定点以外的其它地点随意私拉乱接，未经甲方同意，不得随意乱动自己所承担项目范围以外的设备、工具及设施。

24.执行临时用电安全技术交底制度，对施工区域内自行管辖的操作人员进行临时用电安全技术交底，避免违章指挥、违章操作和误操作，确保安全用电。

25.乙方必须接受当地政府相关部门和甲方的安全生产监督检查和管理。

26.乙方工作需要外协时，必须书面向甲方提出申请，经甲方同意后，乙方按照本协议规定对外协方的相应资质进行审核合格后，必须与外协方签订安全生产管理协议，明确各自的安全生产管理责任后，方可进行。在协助工作开始和完成之前，乙方必须采取必要的安全保障措施，确保生产安全。

27.乙方在生产过程中一旦发生伤亡事故，应按照有关规定，及时如实地向地方政府安全生产监督管理部门报告，同时，向甲方报告。事故发生后，乙方应根据事故情况决定启动应急预案级别，立即抢救伤员，采取措施防止事故扩大，保护事故现场。按照国家有关规定进行调查、处理，作好事故的善后处理工作。不得隐瞒不报或迟报、谎报。

28.乙方人员在该项目承包工作时发生生产安全事故，按照事故调查处理报告中划分的责任范围，由乙方承担相应责任。

29.甲方向乙方收取 10000 元的安全保证金作为对乙方违反甲方相关管理规定进行考核的费用。如发生考核，乙方应在被考核后补足保证金数额，确保在协议有效期限内安全保证金数额不变。协议有效期满后，甲方全额返还保证金。

本协议书一式两份，甲乙双方各保存一份。

本协议经双方签字盖章后生效，未经双方共同协商同意，任何一方不得私自改

动或终止。本协议与工程项目承包合同具有同等效力，期限与工程项目承包合同一致。

甲方：乙方：

（公章）（公章）

法人代表（或委托代理人）：法人代表（或委托代理人）：

签订时间：年月日

**厂房租赁安全生产管理协议书篇三**

在日新月异的现代社会中，越来越多地方需要用到协议，签订协议后则有法可依，有据可寻。相信很多朋友都对拟协议感到非常苦恼吧，下面是小编精心整理的安全生产管理协议书，欢迎大家借鉴与参考，希望对大家有所帮助。

甲方：\_\_\_\_\_煤业有限公司（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_有限责任公司（以下简称乙方）

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_煤业有限公司是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_煤业有限公司兼并整合后的矿井，设计能力为90万吨/年，为了加快矿井建设，早日实现达产达标。特由\_\_\_\_\_有限责任公司对该矿井的安全生产、技改进行托管，经双方协商一致，特订立本合同。

一、托管范围

1、甲方将涉及井上、井下各项安全生产及管理工作任务（井下全面工作、井上服务于井下安全生产的后勤工作）托管给乙方。

2、乙方为托管企业的安全生产负责人，承担安全生产风险及法律责任。

二、托管内容

1、乙方组织采煤、开拓、掘进、机电、通风、运输等安全生产活动中所涉及的内容，并承担托管期间安全生产及管理活动中所发生的一切费用。

2、乙方必须按照甲方提供的采、掘计划，合理布局、组织生产，保证\_\_\_\_\_\_\_\_\_年度开拓任务完成1400米（每月必须保证200米），掘进任务完成3800米（每月必须保证543米）。每月完成任务情况以月初下达的计划任务进行考核，考核在所涉及月份的季度内予以考核兑现，确保采掘平衡。开拓断面规格按照90万吨标准要求（见设计图纸）。

3、乙方负责除甲方所投资固定资产以外的其他主要生产、辅助生产设备、材料等全部投入。（甲方投入固定资产在签订合同时注明资产名称、数量及投入时间、甲方中途原则上不再进行固定资产的投入，根据实际安全生产的情况，确需进行固定资产投入时，乙方需一个月前做出固定资产投入计划甲方集团公司领导批示）。

三、托管费用

1、原煤在未进行标准采样前，回收率按照集团公司其他煤矿的计算办法进行计算，原煤质量符合甲方规定标准（含精煤回收率不低于70%），甲方将按原煤结算数支付乙方333元/吨（包括：采、掘、机、运、通、井上下辅助人员等全部工资和一切消耗材料、电费、安全费用、管理费用、税款等）。原煤回收质量不达甲方规定标准时，甲方将按照实际精煤回收予以结算产量。

2、涉及矿井技改、井巷开拓的，其开拓单价以甲方核定单价为准，乙方在托管年度内完成甲方的矿山技改、井巷开拓任务，且工程质量均符合甲方规定标准，甲方将依据不同的工程单价（断面：3.2米×3.0米：全岩单价4000元/米，半煤岩单价3600元/米，以后不同的断面根据上述开拓断面与实际断面的比例系数乘以上述单价进行计算），验收合格后，甲方次月支付乙方70%的工程款，30%作为质保金一年后付清。

四、托管期限

本合同有效期三年（从生效之日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止）。

五、风险抵押

1、托管实行风险抵押的办法，乙方须与本合同签订前一次性交甲方风险抵押金\_\_\_\_\_万元。

2、如乙方在托管期间不根据相关规定及本合同约定承担相应责任，甲方有权从其风险抵押金中扣除相应部分。风险抵押金不足伍佰万元时，乙方必须五日内补足差额部分，未补足部分甲方有权从托管费用中予以扣除。

3、合同期满甲乙双方共派相关人员按照相关规定及合同规定情况进行清算，甲方于清算结束后20日内将剩余风险抵押金的30%退还乙方，三个月内无债务、工资、工伤等遗留问题，甲方将剩余风险抵押金的30%一次性退还乙方。

六、甲乙双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、甲方有权监督托管企业规范化、标准化正常运行。

2、乙方托管期间有下列情况之一，甲方有权终止合同。

（1）乙方不服从管理，不听从指挥、违章、违章组织生产，造成矿井资源浪费，资产流失，甚至造成严重责任事故的。

（2）乙方连续3个月未完成安全生产任务的。

（3）发生安全生产事故或生产过程中存在重大安全隐患，造成合同不能继续履行的。

（4）其它违反相关规定及本合同约定的行为。

3、有权对乙方使用的固定资产进行监督、考核和调拨，并对乙方自购材料进行抽查。

4、有权对乙方工资发放等进行监督。

5、负责乙方提供现有的生活、办公条件。

6、甲方负责协助乙方处理好各种社会关系，为乙方安全生产创造良好的环境。

7、为本合同的履行甲方享有的其他权利和应承担的其他义务。

（二）乙方的权利和义务

1、乙方必须坚持安全第一，先安全后生产的原则，依法、依规组织生产，并按规定配置、配足各工种专业的安全技术人员和安全生产管理人员，做到持证上岗。

2、乙方必须依据国家有关劳动用工合同管理制度进行用工，签订劳动合同，缴纳保险费用等。

3、乙方有对内部工资、奖金的分配权。

4、乙方有对使用辅助生产设备、材料的自购权，但必须符合国家有关规定的标准且开具增值税发票。

5、乙方必须维护公司的利益及员工的合法权益。

6、乙方必须保证每月按时发放职工工资。

7、为本合同的履行乙方享有的其它权利和应承担的其他义务。

七、其他条款

1、未经甲方许可乙方不得委托第三人履行本合同。

2、甲方对乙方托管期间使用安全生产管理人员进行监督，并协助提供培训煤矿“七长”及安全生产管理人员和特殊作业人员以及一般工种人员的条件。

3、托管期间，因乙方原因造成的一切责任及损失均由乙方全部承担，并承担相应的法律责任。

4、因乙方违法、违规生产、造成上级部门对甲方作业责令停产查封、处罚等，甲方因此受到的损失由乙方全部承担。其中停产损失额按照月初计划产量乘以市场价格减去停产月份的成本投入来计算。

5、乙方必须使用、维护好甲方提供的固定资产，严禁向外转借、变卖，及变相担保抵押等，如因乙方管理不到位、使用不当、维护不及时等原因致使甲方的固定资产和设备损坏、流失，所造成的一切损失全部由乙方承担，严重者甲方将依法追究法律责任。

6、乙方必须设置独立的人力资源机构，负责向沁源县人力资源和社会保障局（鉴证机关）领取合同书，乙方与其聘用人员签订劳动合同，并经人力资源和社会保障局进行劳动合同签证。

7、乙方发生工伤事故时，必须及时进行抢救和治疗并承担相应责任。

8、乙方必须有保证安全完成甲方各项指标任务的具体措施和办法，托管期内因甲方责任造成的停工停产，甲方将按规定核减生产任务，非甲方责任造成的停工停产一律不予核减生产任务。因政策原因造成停产，当月费用由乙方承担，一个月以上甲方承担留守人员的工资、电费、易材。

9、因人力不可抗拒因素，及其它原因造成本合同无法履行，需经双方协商一致，可以变更或解除合同。但乙方不得利用工人要挟甲方结算工程款或索要工程款，否则乙方的风险抵押金全部不予退还。

10、乙方必须保证不少于80%的井下一线工人为山东淄方大公司人员。

11、甲方在乙方管理机构中的生产技术科、安全指挥中心、办公室等每个科室派驻不少于两名的`工作人员参与安全生产机管理工作。

12、年度单价根据实际情况确定，另签订补充合同。

13、乙方不得以甲方的名义从事生产经营等一切行为。

八、违约责任

1、双方应全面履行本合同，不履行或不完全履行的，应负违约责任。

2、甲、乙任何乙方违反相关规定和本合同其他约定，应向守约方支付违约金五十万元，并赔偿因此给对方造成的损失。

3、乙方应承担的违约金及损失。甲方有权利从乙方风险抵押金和应支付乙方托管费用中直接扣除，不足部分甲方可依法向乙方追讨。

九、验收程序及考核办法

1、每月20日由甲方组织相关处室人员及集团公司和乙方共同核实产量、进尺及工程质量。验收结果填入结算单，三方签字后生效。

2、乙方从托管之日起第二个月仍未完成甲方下达的各项月度安全生产任务，甲方按照月初计划任务乘以合同吨煤单价的20%予以考核惩处，考核惩处款项在当月结算时予以扣除。第三个月仍未完成甲方下达的各项安全生产任务，甲方将按照月初计划任务乘以合同吨煤单价的40%予以考核惩处，每季度以此类推。如果连续三个月未完成甲方下达的各项安全生产任务，将按照本合同第六项第条第二款内容执行。

3、月度考核；乙方不属于连续三个月完不成当月计划任务的，甲方将按照月初计划任务乘以合同吨煤单价的20%予以考核惩处，考核惩处款项在当月结算是予以扣除。

4、季度考核：如乙方本季度三个月完成甲方下达的季度总任务，甲方将返还乙方月度未完成任务的考核款项，如乙方本季度三个月未完成甲方下达的季度任务，甲方将扣除乙方月度未完成任务的考核惩处款项，考核惩处款项在季度结算时予以扣除。

5、如乙方为完成甲方下达的各项安全生产任务或单项（开拓、掘进）任务，不是连续三个月，即从开工的第一个月起以季度任务为单位进行考核，第一季度完不成季度计划任务，将按开拓、掘进未完成项目米单价的30%考核惩处，考核惩处款项在季度月末结算时予以扣除，依次类推进行季度考核。

6、季度内每个月单项款项未完成开拓、掘进、采煤任务，按照单项欠计划任务单价的10%累计，在季度月末结算时与予以扣除。

7、年度考核：乙方年终如完成甲方下达的各项年度安全生产任务，甲方将返还乙方季度未完成任务考核款项，如乙方未完成甲方下达的年度安全生产任务，甲方将扣除乙方季度未完成任务考核惩处款项，考核惩处款项在年终结算时予以扣除。

8、每月30日前按规定结算上月托管费用。

十、本合同未尽事宜，可由双方协调签订补充，单方面变更合同内容无效。

十一、有关合同的补充协议及附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十二、因本合同发生争议时，应协商解决，如协商不成，可依法向合同履行地人民法院提起诉讼。

十三、本合同一式十份，甲方执八份，乙方执两份，经甲乙双方签字盖章经长治市公证处公证后生效。

附件

一、乙方单位营业执照、安全生产许可证、组织机构代码证、资质证并加盖公章。

二、合同签订人有单位法人代表授权委托书。（委托书必须注明委托安全、生产的相关责任）

三、乙方管理人员证件（资格证）和身份证复印件。

四、甲方证件

甲方：\_\_\_\_\_煤业有限公司（盖章）

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_授权委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_有限责任公司（盖章）

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_授权委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公证机关（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

-->[\_TAG\_h3]厂房租赁安全生产管理协议书篇四

甲方：乙方：

为了明确双方安全生产管理职责，特签订本协议：

一、甲方的安全生产管理职责1、甲方负责作好乙方作业过程中的协调配合工作。2、甲方有权对乙方作业实行安全监督检查，对乙方违反甲方区域内安全生产相关规章制度的行为，有权勒令停止作业，视违章情节给予经济处罚500元至50000元。3、甲方负责教育本方职工不可擅自进入乙方施工区域或使用乙方的各种设备、工具。

二、乙方的安全生产管理职责1、乙方应自觉遵守、执行国家有关安全生产的各项法律法规，并服从甲方现行有关安全生产的各项规章制度和管理方式，加强自身安全生产管理，履行自身的安全责任。2、乙方必须将生产作业的相关资质复印件于作业前报送甲方备案。3、所有进入施工场地的乙方人员必须按规定进行安全生产教育和培训，佩戴符合国家标准或者行业标准的劳动防护用品。所有特种作业人员必须按规定持有有效的特种作业操作资格证书，并经甲方审核检查。4、乙方有转包项目，应与转包方签订安全协议，并报送甲方备案。5、乙方与甲方如在作业现场内交叉作业，必须首先确保甲方生产的正常和安全，乙方必须指派专人在现场负责安全监督、协调工作。6、乙方应在施工区域设立明显的警示标志，由乙方负责采取安全措施。7、施工现场内乙方需接临时电源时，必须报请甲方安全生产管理部门，办妥相关手续后方可进行。8、乙方应按照甲方要求做到文明施工、安全施工，符合甲方相关消防保卫、环保卫生、料具定置管理等规定，并做到工完场清。9、乙方在登高、起重、焊接动用明火等危险作业时应向甲方提出申请，办妥相关手续，落实安全防范措施后方可作业。10、乙方必须严格执行各类防火防爆制度，易燃易爆场所严禁吸烟及动用明火。严禁在厂区内使用电炉。

三、争议的处理乙方须承担因乙方原因造成人员、设备、财产损失等安全事故的经济责任和法律责任。当合约双方发生争议时，可以通过协商、仲裁等方式予以解决，无法通过协商、仲裁方式解决的可向人民法院提起诉讼。

四、本协议一式三份(甲方二份、乙方一份)，经双方签字、盖章后生效。

有效期为一年。

甲方代表：乙方代表：

年月日

**厂房租赁安全生产管理协议书篇五**

在社会一步步向前发展的今天，用到协议的地方越来越多，签订签订协议是最有效的法律依据之一。那么协议的格式，你掌握了吗下面是小编帮大家整理的安全生产管理协议书，欢迎阅读与收藏。

工程承包单位(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

分包单位(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了切实落实安全生产的责任，确保施工人员在生产过程中的安全与健康，保证施工顺利进行，依据《安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》及有关法律、法规，遵循平等、公平和诚实信用的原则，鉴于分包单位与工程承包单位已经签订分包合同，双方就施工安全管理协商达成一致，订立本协议。

1.分包单位基本情况

资质证书号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有效期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有效期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、责任范围：乙方所承担的工程项目施工中的人身安全和施工设施及环境的安全。

3、责任期：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至乙方所承担的工程项目经甲方验收合格，人员撤离现场时止。

4、双方义务

4.1认真贯彻国家、地方及上级有关安全生产的方针、政策，严格执行安全生产的法律法规、规定、标准。建立健全安全生产责任制度和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证本单位安全生产条件所需资金的投入和有效使用。

4.2对从业人员进行安全生产、文明施工教育培训和安全技术交底。

4.3严禁违章指挥，及时制止违章作业和违反劳动纪律的行为。

4.4发生事故，应当迅速采取有效措施，组织抢救伤者、保护好现场，并立即向上级有关部门报告。

4.5施工现场各自必须配备专职的安全管理人员，并持有安全生产考核合格证书。

5、甲方权利和义务

5.1负责向乙方进行施工前安全技术总交底和施工过程中的安全监督检查。

5.2负责制定安全生产技术措施并督促实施。

5.3负责对特种作业人员的资格进行审查，发现无证人员上岗的，应及时予以制止。

5.4对违反安全生产标准和规章制度的行为进行纠正，必要时进行内部经济处罚或要求乙方停工整改。

5.5负责协调同一施工现场多个分包单位的安全生产管理工作。

6、乙方权利和义务

6.1遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，并随时接受总包、监理单位等安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于分包单位安全措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用，由分包单位承担。

6.2遵守施工现场安全生产管理制度和劳动纪律。组织实施日常消防安全管理工作。服从甲方的安全生产管理，不服从管理导致生产安全事故的，由乙方承担主要责任，甲方有权就事故造成的损失，向乙方索赔。

6.3人员进场，必须及时如实向甲方填报进场人员的姓名、性别、年龄、工种、本工种工龄、家庭住址、身份证号、教育培训情况等;严禁雇佣童工、未成年工、不适宜从事有关工种的作业人员及身份不明的人员(如违法犯罪人员)。

6.4施工、操作人员在施工前，必须接受入场安全、文明施工教育和施工前的安全技术交底，并建立安全教育培训档案;未经安全教育培训或安全考核不合格的人员不得安排上岗。

6.5特种作业人员必须取得《职业资格证书》和《特种作业操作证》，无证人员严禁安排上岗操作。

6.6负责本单位从业人员的安全生产、文明施工管理，组织实施施工、操作人员入场前、定期和经常性的安全、文明施工教育培训;保证操作人员具备必要的安全生产知识、熟悉有关的安全生产规章制度和安全操作规程、掌握本岗位的安全操作技能和紧急情况下的应急避险措施，并督促施工人员自觉遵守安全生产的各项规章制度。

6.7配备专职安全员，负责管理安全生产工作，对本单位的职工在操作中的违章作业人员进行督促，及时纠正事故隐患。针对实际工作中的不安全问题，布置交待注意事项，做好班前交底，并做好记录，定期向甲方报送。没有安全员在现场管理，不得进行施工作业。

6.8落实甲方安全技术交底和安全技术措施的要求，并针对分项工程和作业环境实际，对有关安全施工的技术要求向作业班组、作业人员作出详细说明，并由双方签字确认。指导、督促作业人员严格按照安全技术要求和操作规程作业。严禁安排操作人员带病上岗和连续加班。

6.9负责为本单位从业人员提供必要的合格的劳动保护用品(如手套、工作服、防滑鞋等)和劳动防护用品，督促施工、操作人员正确使用劳动防护用品，及时制止违章行为。并当书面告知作业人员危险岗位的操作规程和违章操作的危害。

6.10对施工范围内本单位的临时施工用电负有管理责任，所有用电必须符合有关用电标准。对自行携带和使用的.机械设备负有安全管理和维护保养的责任，并符合北京市有关安全标准。使用大型机械设备时，应向甲方备案并有具体的施工方案。

6.11接受甲方的安全监督检查，对检查提出的问题和隐患，落实人力资源及时整改，不得以任何理由拒绝整改或设置障碍。

6.12有权拒绝甲方的违章指挥和强令冒险作业;发现直接危及人身安全的紧急情况时，有权停止作业或者在采取可能的应急措施后撤离作业场所。

6.13接受甲方比照内部管理规定，对违反安全生产管理规定行为的处罚，并承担由此产生的经济损失。

6.14负责为本单位从事危险作业的人员办理意外伤害保险，支付保险费。

6.15贯彻谁施工谁负责安全的原则，对本单位施工、操作人员所发生的造成伤亡、火警、火灾、机械等事故(包括由乙方责任造成甲方人员、他方人员、行人伤亡等)生产安全事故，乙方应立即报告甲方和有关部门，按照国家有关法律、行政法规对事故进行调查处理，并承担相应的民事责任和法律责任;对突发疾病死亡或上下班途中发生交通事故的，乙方承担其工伤保险待遇。

7、协议的生效与终止

本协议书作为分包合同的附件，同分包合同同时生效、同时终止。

8、协议份数

本协议书一式二份，甲、乙双方各执一份。

9、补充条款

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

甲方代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日

-->[\_TAG\_h3]厂房租赁安全生产管理协议书篇六

甲方：

乙方：

为加强安全生产管理，切实落实双方安全管理责任，预防和减少生产安全事故，确保项目作业生产安全，依据《安全生产法》及有关法律法规规定，遵循安全生产属地管理的原则，经双方协商签订本协议。

一、乙方基本情况：

主要负责人身份证号：

主要负责人家庭住址：

主要负责人联系电话：

单位开户银行：

单位开户账号：

主要负责人有效身份证复印件

二、责任范围：乙方承担项目作业全过程中的安全生产管理工作。

三、甲方权利和义务

1、监督检查乙方建立健全安全生产规章制度、安全生产责任制、岗位操作规程。

2、监督检查乙方安全技术措施、安全教育、安全隐患检查等安全管理的执行及落实情况。

3、监督检查乙方主要负责人、安全生产管理人员、特种作业人员证件的合格性进行审查，发现无证人员上岗的，应及时予以制止。

4、监督检查作业现场安全防护措施和安全标志的配置及作业人员的正确劳保用品情况。

5、对违反安全生产标准和规章制度的违章行为进行纠正，必要时进行经济处罚或要求乙方停工整改。

6、监督检查乙方的安全隐患，设立安全隐患台账，并实行销号管理。

7、负责督促乙方做好安全生产管理工作。

四、乙方权利和义务

1、建立健全安全生产管理制度，严格执行国家相关的安全生产法律法规及甲方有关安全管理规定，严格按规范要求进行生产作业。

2、认真开展各项安全检查，建立完善安全隐患排查台账，对排查出的事故隐患要限期进行整改，及时消除事故隐患。

3、新入厂人员必须接受三级安全教育，每年对从业人员进行一次教育培训，建立健全员工安全教育培训档案。

4、负责本单位从业人员开展经常性安全教育和活动，保证作业人员具备必要的安全生产知识，熟悉有关安全生产规章制度和安全操作规程、掌握熟悉本岗位的安全操作技能和紧急情况下的应急避险措施，并督促施工人员自觉遵守安全生产规章制度。

5、负责为本单位从业人员配备必要的劳动防护用品，并督促其正确佩戴和使用，及时制止违章行为。

7、设立专兼职安全管理人员，具体负责各班的安全生产检查及隐患排查工作。

8、有权拒绝甲方的违章指挥;发现危及人身安全的紧急情况时，有权停止作业或者在采取可能的应急措施后撤离作业现场。

9、负责为本单位从业人员办理工伤保险，缴纳保险金。

10、认真召开各项安全会议，做好安全交底工作。

11、严格执行各项安全生产规定，履行各项安全手续。

12、制定完善各项应急处置措施，如发生生产安全事故，乙方应立即上报甲方和有关部门，按照国家有关法律、行政法规，对事故进行调查处理，并承担相应法律责任。

五、其他

1、本协议签订后，未经双方共同协商同意，任何一方不得私自改动或终止。

2、本协议与工程合同具有同等效力，期限与工程合同一致，如果工程合同工期有变动，本合同期限也随之变动，工程结束以后，本合同一并解除。

3、未尽事宜双方协商解决，如果协商不成可以向仲裁机构申请仲裁。

4、本协议自签订之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：(公章) 乙方：(公章)

甲方代表人： 乙方代表人：

(或委托代理人) (或委托代理人)

签订时间： 年 月 日

**厂房租赁安全生产管理协议书篇七**

为保障从业人员的生命安全健康，给外来承租或承包单位创造良好的安全生产经营环境，明确租赁（承包）双方的安全生产责任、权利和义务，根据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国职业病防治法》（以下简称《安全生产法》、《职业病防治法》），在平等协商的基础上，签订安全生产管理协议，具体条款如下：

一、租赁（承包）单位

出租或发包单位： （以下简称甲方）

承租或承包单位： （以下简称乙方）

二、甲方的权利

（一）有权进入乙方生产作业场所检查安全生产工作，调阅有关资料，向有关单位和人员了解情况。

（二）有权对检查中发现的违章、冒险作业等安全生产违法行为，当场予以纠正或者要求限期改正。

（三）有权对检查中发现的事故隐患，责令乙方立即排除或者对乙方下达整改意见。

三、乙方的权利

（一）依法自主行使安全生产管理工作。

（二）有权要求甲方统一协调涉及双方的重大安全生产问题。

四、甲方承担的责任和义务

（一）为乙方提供符合国家有关安全生产规定的生产场地和设备设施。

（二）按照《安全生产法》的规定，对乙方的安全生产工作统一协调、管理。

五、乙方应承担的责任和义务

（一）应当具备《安全生产法》、《职业病防治法》和有关法律、行政法规和国家标准或者行业标准规定的安全生产条件；不得擅自将承租或承包标的物转租（转包）给其它单位或个人，不得擅自将产生职业病危害的作业转移到甲方。

（二）应自觉接受国家和地方政府有关部门的监督管理；按照《安全生产法》的规定主动配合、支持出租或发包单位对安全生产工作的统一协调、管理，主动配合、支持企业的安全监督管理；对生产经营项目、场所的事故和违法行为全面负责。如因承租或承包单位的责任造成的工伤事故或其安全生产违法行为导致出租或发包单位被地方政府处罚，承租或承包单位应按罚款额赔偿出租或发包单位，当月单项结算，并承担其它相关责任。

（三）应保障《安全生产法》赋予从业人员的权利，不得因从业人员对本单位安全生产工作提出批评、检举、控告或者拒绝违章指挥、强令冒险作业以及在紧急情况下停止作业或者采取紧急撤离措施而降低其工资、福利等待遇或侵害从业人员的合法权益；依法为从业人员办理工伤社会保险事宜；保障《安全生产法》赋予工会依法组织职工参加本单位安全生产工作的民主管理和民主监督的权利。

（四）主要负责人对本单位安全生产工作应当履行《安全生产法》第十七条规定的六条职责：

1、建立、健全本单位安全生产责任制；

2、组织制定本单位安全生产规章制度和操作规程；

3、保证本单位安全生产投入的有效实施；

4、督促、检查本单位的安全生产工作，及时消除生产安全事故隐患；

5、组织制定并实施本单位的生产安全事故应急救援预案；

6、及时、如实地报告生产安全事故。

（五）应当具备的安全生产条件所必需的资金投入，包括用于建设项目安全设施、消除隐患、治理有害作业环境、配备劳动防护用品、进行安全生产培训的经费等，应予以保证，并对由于安全生产所必需的资金投入不足导致的后果承担责任。

（六）应当按照《安全生产法》规定设置安全生产管理机构或者配备专（兼）职安全生产管理人员，主要负责人和安全生产管理人员必须具备与本单位所从事的生产经营活动相应的安全生产知识和管理能力。从事特种经营的，主要负责人和安全生产管理人员，依照规定由政府主管部门对其安全生产知识和管理能力考核合格后方可任职。

（七）应当对从业人员进行安全生产教育和培训，保证从业人员具备必要的安全生产知识，熟悉有关的安全生产规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能。未经安全生产教育和培训合格的从业人员，不得上岗作业。

（八）应当教育和督促从业人员严格执行本单位的安全生产规章制度和安全操作规程；并向从业人员如实告知作业场所和工作岗位存在的危险因素、防范措施、事故应急措施，工作过程可能产生的职业病危害及其后果、职业病防护措施和相关待遇。

（九）特种作业人员必须按照国家有关规定经专门的安全作业培训，取得特种作业操作资格证书，方可上岗作业。

（十）应遵守《安全生产法》以及其它法律、法规的有关规定。

六、约束条件

（一）为有效保证本协议的实施，经双方平等协商，承租或承包单位应向企业每年缴纳安全生产风险保证金 元。

（二）安全生产风险保证金，由企业安技部根据监督管理情况，按照《承包单位安全生产监督管理的考核规定》的规定进行年度考核，并返还承租或承包单位缴纳的安全生产风险保证金。

七、双方约定的其他条款

乙方在甲方从事建筑施工和危险物品的生产、经营、储存业务的，双方应当按照《安全生产法》、《建筑法》、《消防法》、《危险化学品安全管理条例》等有关法律、法规，协商约定以下条款：

八、仲裁

如若甲乙双方对本协议的执行发生异议，先由双方协商解决，如若协商无法解决，由本协议签订地人民法院诉讼解决。

九、本协议书经甲方和乙方法人代表签字后生效。本协议书1式6份，甲方4份，乙方2份。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

年 月 日

**厂房租赁安全生产管理协议书篇八**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了认真执行国家“安全第一，预防为主”的安全生产方针、政策法令、法规和有关规定，明确各自的安全生产责任，确保三分公司选场技改工程现场施工和安装安全作业。依据《中华人民共和国安全生产法》第四十条：“两个以上生产经营单位在同一作业区域内进行生产经营活动，可能危及对方生产安全的.，应当签订安全生产管理协议，明确各自的安全生产管理职责和应当采取的安全措施，并指定专职安全生产管理人员进行安全检查与协调”的规定。经三方协商同意，制定此协议，三方遵照履行。具体条款如下：

1、必须认真贯彻国家有关安全生产的方针、政策；严格执行有关劳动保护法规、条例、规定，严格遵守建筑和安装有关安全规定和安全操作规程进行施工作业。

2、必须制定保证施工作业安全的安全制度、措施，配备各种安全防护设施，确保措施到位、检查到位。

3、对施工作业人员要进行安全教育，强化作业人员的安全意识，杜绝违章作业。

4、在同一区域或在同一地点（高空）作业时，施工方必须明确一位安全生产管理人员，负责本单位施工安全以及同另一方在安全方面进行协调的工作。

5、施工作业各方要经常在施工中对安全问题进行沟通和协商，当施工中发生冲突和影响施工作业时，双方要先停止作业，由各自的安全管理负责人进行协商处理。

6、双方在交叉作业施工前，应当互相通知或告知对方本班施工作业的内容、安排及应注意的安全事项。

7、各自应在施工作业中加强安全检查，发现问题要及时处理解决，消除安全隐患。

8、协议各方在施工中要对安全工作互相监督，共同做号交叉作业区域内安全工作。

9、所有通知都要采用书面形式，一式三份，三方各一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**厂房租赁安全生产管理协议书篇九**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

为进一步明确在施工过程中甲乙双方的安全责任，保护施工人员的安全和健康，防止伤亡事故的发生，依据《中华人民共和国建筑法》和《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》及其它有关法律、规定，签订本协议。

一、甲乙双方应共同遵守国家和本市有关安全生产的法律、法规和规定，认真执行国家、行业、企业安全技术标准。

二、在甲方统一领导下，建立健全安全生产责任制和群防群治制度，制定各项安全生产规章和安全生产目标责任，形成一体化的安全生产监督管理体系和保证体系，并按照职责分工抓好落实。

三、坚持“安全第一，预防为主”的方针，不得违章指挥和违章作业，在组织施工生产时必须先落实安全技术措施，防止事故发生。

四、抓好安全教育，严肃安全纪律，规范安全行为，禁止野蛮施工，防止施工扰民。

五、发生事故应立即采取措施保护现场，抢救伤员，防止事故扩大，并及时向甲方报告伤亡情况，由甲方组织事故调查小组，查清事故原因，按照“四不放过”原则制定改进措施，提出对事故责任者的处理意见。

六、甲方应履行如下职责：

1、甲方对乙方施工安全管理实施检查监督，乙方应积极配合。

2、负责解决工程项目施工所需人、财、物的调配、供应。帮助乙方及时解决施工中所遇到的疑难问题，使工程顺利进行。

3、对乙方的工作标准、质量、进度，安全生产、文明施工、人事安排、劳务使用、经济分配等有协调、监督、检查、处罚的权利，对违反项目管理制度的行为有行使经济赔偿、辞退的权利。

七、乙方应履行如下职责：

对本班组施工中安全工作负直接责任。具体内容如下：

1、配备专门的安全生产值日人员，明确责任人，随时检查安全生产情况并做好记录。如发生安全事故，由乙方负责。

2、主管一个班，不出质量事故，不发生安全事故。达到工序操作、质量、安全标准化管理，对施工中出现的问题及时解决，超过自己处理权限的立即报工长处理。从发现问题到解决问题（上报工长）不得超过10分钟。

3、确保工期进度，严格执行安全技术交底，严格执行工序质量操作程序。确保作业区当天工完场清，责任区材料堆放一头齐，环境安全整洁。

4、施工现场内严禁使用易燃易爆物品，同时禁止吸游烟；禁烟区内严禁吸烟。

5、施工现场电箱附近应保持无障碍物，同时禁止私拉电线。

6、施工现场配备消防器材不得挪作他用，并保持消防器材附近无障碍物。

7、无机械伤亡事故，无火灾事故。

8、遵守甲方安全管理制度，参加工地安全生产会议，执行会议决定。

9、进入施工现场必须带好安全帽，系好帽带。

10、承担如下责任：重大质量责任事故；施工工期拖延的责任；重大安全责任事故；重大治安灾害性事故的责任。

11、对本班组的施工人员应登记造册，做好施工人员的“三级安全教育”记录，未经安全教育的，不得进入施工现场。

12、不得录用无身份证件的人员、50岁以上和18岁以下、体弱多病、患心脏病、高血压、癫痢病、高度近视眼等禁忌病人从事工地范围的作业。

13、按规定要求设置安全管理人员，负责操作中的安全检查。

14、设置必要的职工生活设施，并符合卫生、通风、照明等要求，职工的膳食、饮水符合卫生要求。

15、在容易发生火灾的区域动火时，应做好动火审批手续，经批准并同时采取有效的防范措施后方可施工。

16、教育本单位职工遵章守纪，不违章指挥和违章操作，施工中如因乙方人员违章指挥、违反安全纪律、违反安全操作规程而发生伤亡事故，其损失由乙方负责。

17、履行四个必须：

（1）必须认真执行安全生产规章制度及安全操作规程，合理安排班组人员工作，全面负责本班人员在生产中的安全、健康。

（2）必须认真按安全质量要求规定和检验程序对工程进行自检、互检、交接检，检查不合格不转入下道工序施工，严把工序安全质量关。

（3）必须限额用料，限额领料，严格按定额使用材料，降低物质消耗。大料不小用，长料不短用，机械设备、工具按操作规程使用。

（4）必须落实各项安全技术措施和各项技术责任制，施工中各种图纸、文件、资料、原始记录、档案资料等齐全、真实、完好，及时归档。

18、做到六个到位

（1）责任区内材料堆放一头齐，材料按规格堆放，小责任区整洁干净到位。

（2）每周一晚上组织本班组人员学习本工种安全、技术操作规程，学习二小时，监督本组人员正确使用个人劳动用品,不断强化安全意识和提高自保能力，学习记录到位。

（3）认真落实安全技术交底，做好班前交底，教育本班组人员不违章作业，不冒险蛮干，进场带好安全帽，系好帽带，高空作业系好安全带，安全措施落实到位。

（4）检查班组作业现场安全生产状况，发现问题及时解决并上报到位。

（5）新工人的岗位安全教育到位。

（6）发生因工伤亡或未遂事故，要保护好现场，并立即上报由关领导到位。

19、每天做好十件工作

（1）班前检查作业环境安全隐患，做好记录。并及时整改，不推给

工长。

（2）布置安排当天工作时要讲安全、质量注意事项，要有记录。

（3）主动找工长，解决施工中存在的进度、质量、安全、责任区料具等现场管理问题。

（4）班组组成员参加工长组织的施工技术、工艺、质量交底，组织班组成员认真进行自检、互检，参加分项工程质量检验评定，在分项工程质量评定表上签字，按规定填写各种原始资料，对数据的可靠性负责。

（5）指导作业工人在2米以上高处作业系好安全带，检查本班组作业人员进入施工现场要带好安全帽。

（6）组织班组成员内部技术交流，不断提高小组成员操作技术水平，不对符合设计要求和质量标准的材料、成品、构件、器材不得使用，并有向工长及上级领导报告的责任。

（7）组织班组成员认真看图，按设计图纸、技术交底、规范、工艺标准、质量标准进行施工，对承包施工的分项、分部工程质量负责。

（8）当天使用材料要做到工完场清，用不完的材料应收回原处，当天使用的机械设备应清扫干净，按规定保养，当天使用的工具应清扫干净收回库房。

（9）经常对班组成员进行“安全质量第一”的思想教育，以下道工序就是用户的思想，提高每个成员的操作质量，对小组成员违章操作、粗制滥造，有责任令其停工、返工的.权利。发现质量问题及时报告工长，不得擅自处理，隐瞒不报，否则负全部责任。

（10）对质量检查员、监督员提出的问题及时整改，真实填写施工过程工作日报。

八、材料浪费的赔偿责任：

（1）因乙方施工人员违章操作、指挥，违反工序操作造成质量返工，必须赔偿材料费、返工费。

（2）各级管理人员对作业层签发的工序操作、施工组织设计、指令等文件，因违反科学管理或因签发文件自身存在或管理问题所造成的质量返工由主管负责人和签发人按职位共同承担材料费、返工费的赔偿。

（3）因违章指挥、工作失职发生的安全事故由责任人承担法律责任和经济处罚。

本协议书一式二份，甲乙双方各持一份，自签字之日起生效。有效期至本工程完成为止。

甲方代表：乙方代表：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_日

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com