# 精选办公用房租赁合同范本模板参阅

来源：网络 作者：深秋的回忆 更新时间：2022-09-02

*合同是当事人或当事双方之间设立、变更、终止民事关系的协议，依法成立的合同，受法律保护。下文是查字典范文网小编整理的精选办公用房租赁合同范本模板参阅，希望内容对您有帮助。出租人：xxx (以下简称甲方).电话：承租人：xxx (以下简称乙方)*

合同是当事人或当事双方之间设立、变更、终止民事关系的协议，依法成立的合同，受法律保护。下文是查字典范文网小编整理的精选办公用房租赁合同范本模板参阅，希望内容对您有帮助。

出租人：xxx (以下简称甲方).电话：

承租人：xxx (以下简称乙方)电话：

根据《中华人民共和国合同法》有关规定,甲方愿意将位于咸阳渭城区朝阳路长庆石化小区新区第53号搂4单元6楼601的私有楼房以每月租金 元租给乙方仅为单位办公 之用。租期 年， 年 月 日至 年 月 日。经甲乙双方共同协商一致签订此合同以资共同自律遵守,不得反悔违约。

一 .物业管理费(包括水.电,暖.卫生费,电视闭路费)全部由乙方承担,并与租金同时付给甲方。

二 .乙方在租住期间必须遵守本小区有关消防安全,综合治理.环境卫生等其他管理规定,不得从事非办公等其他包括“黄赌毒”在内的一切有碍邻居正常生活的违法违规违约活动，否则一切后果有乙方承担。

三.乙方在租住期间不得私自将现租住房以任何名义方式出售.转租,转借他人,否则甲方有权立即终止合同并追究乙方法律责任的权利。

四.甲方同意乙方因为办公需要对该租住房进行适当装修装饰,其费用由乙方承担，装修时不得随意对房屋进行建筑结构改造,乱接水电,暖线路,不得破坏房屋内外原有设施.造成损失由乙方负责.

五。 甲方应尊重乙方合法权利，不得随意追加租金

六.合同到期后除甲乙双方共同协商续租续签《租房合同外》。乙方必须在合同到期最后一天搬出非甲方的一切物品.否则甲方在十日之后将对房内滞留物品按乙方自动放弃物品处理.后果由乙方负责。

七.合同到期后乙方不再续租该房时，原屋内由乙方装修部分不得拆卸故意破坏或者折价要求甲方付费，应作为双方诚信守诺愉快合作乙方友情赠与甲方行为。

八.本合同由甲乙双方认真协商.逐字逐句慎重认可签订.合同内容甲乙双方均不得随意增减,修改,涂抹,伪造.因此甲乙双方违反以上任何一条均属违约,违约方付对方违约金 五千元，并承担相关法律责任。

九.合同签订立即生效时乙方必须向甲方一次性付清租期全部租金 元及物业管理费(包括水.电,暖.卫生费,电视闭路费 元,共计 元，大写 元，甲方同时向乙方签写收款收据。

十 . 合同签订生效日期: 年 月 日 .

十一.此合同共 页甲乙双方各执壹份。

精选办公用房租赁合同范本模板参阅已经呈现在各位面前了，内容是否对您有参考价值呢?更多关于合同范本的精彩内容发布尽在这里，敬请期待。

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com