# 2024年住建局年度工作总结和下一步工作打算 住建局度宣传思想工作总结(精选10篇)

作者：清风徐来 更新时间：2024-04-02

*总结，是对前一阶段工作的经验、教训的分析研究，借此上升到理论的高度，并从中提炼出有规律性的东西，从而提高认识，以正确的认识来把握客观事物，更好地指导今后的实际工作。怎样写总结才更能起到其作用呢？总结应该怎么写呢？以下是小编收集整理的工作总结*

总结，是对前一阶段工作的经验、教训的分析研究，借此上升到理论的高度，并从中提炼出有规律性的东西，从而提高认识，以正确的认识来把握客观事物，更好地指导今后的实际工作。怎样写总结才更能起到其作用呢？总结应该怎么写呢？以下是小编收集整理的工作总结书范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

**住建局年度工作总结和下一步工作打算篇一**

注重挖掘典型，大力宣传住建系统内各类先进事迹和典型人物，产生了用心的辐射带动作用。一年来，按照上级相关文件和指示精神，相继组织开展各类服务工作典型人物报道等工作，涌现出了xx市优秀党员周明良等一批先进事迹和典型人物。我局大力选树先进典型，下发了《关于评选十佳服务标兵、十佳敬业标兵、十佳优秀管理者和十佳模范女性》，透过宣传学习先进典型，进一步解放和统一了思想，坚定了克服困难、加快发展的勇气和信心。

广泛开展学雷锋实践活动。以“践行雷锋精神，争做雷锋传人”为主题，推动社区学雷锋活动常态化、机制化。团员志愿者开展了“3.5学雷锋”等公益活动。深入开展志愿服务活动，局志愿者组建5支志愿者队伍，有志愿者50多人。志愿者活跃在文明宣传、便民服务、扶贫助困等志愿服务，成为社区一道亮丽的风景。有94人无偿献血。党员志愿者开展了“社区环境我先行”等公益活动。

结合“七一”建军日、预备党员宣誓等活动，到市总前委旧址参观学习，并开展以党的十九大为主的宣讲活动，11月，局主要领导组织机关科长和局属各单位主要负责人到延安开展爱国主义教育活动。

党报党刊是党的意识形态的重要阵地，按照上级通知要求，高度重视2020年度党报党刊订阅工作，根据我局实际，确保订阅工作保质保量完成。

**住建局年度工作总结和下一步工作打算篇二**

进行从业人员上岗培训两次，深入开展入户检查和燃气使用常识宣传，发放燃气使用常识5万余份；狠抓门店及瓶库的条件建设，目前，均坪、大潭、岗东、龙潭等配送站已完成迁建。开展了“五一”、“十一”前的燃气集中安全生产大检查，整改各类安全隐患30个，现燃气行业健康有序发展，市场供应稳定。

（六）队伍建设取得成效。

认真落实党风廉政建设“两个主体责任”，严格落实“八项规定”和“九项规定”，深入开展党的群众路线教育实践活动和“争当‘四有’‘三为’好干部做人民群众贴心人”作风建设活动，营造了风清气正的干事创业氛围。积极组织局机关干部职工学习政治、法律法规和业务知识，队伍建设取得一定成效。

（七）其它工作统筹推进。

受理各种建房矛盾20起，已处理20起，收到县委县政府交办及群众上访件共83件，已回复70件，信访维稳扎实有序；对县城在建工地流动人口进行婚育证明查验，共查验65人次，计划生育稳步推进；配合“两违”办拆除违章建筑2起，办理行政执法案件13起，办结13起，处罚金额22万元，依法行政步入正规；完成了部门权利清单和责任清单的编制，理清了本局的职权和责任；收缴基础设施配套费358万元，征收劳保金118.26万元；积极开展创建省级文明县城及国家卫生县城工作，每天对片区成员单位的卫生状况进行一次检查评比；完成政府交办气象局至老矿产局区段市政管网抢险工程；完成了简政放权工作。

（一）工作目标。

全县城镇化率增长1个百分点，达到42.5%以上。城镇建成区绿化覆盖率达27.3%，其中县城达36.8%，完成省、市下达我县的\'规划编制任务。全县实施城建类重点项目33个，计划完成投资35.28亿元，局本级实施重点项目9个，计划完成投资4.39亿元；小城镇建设完成投资6.6亿元，建筑业总产值完成7.5亿元。完成省厅下达的农村危房改造指标。安全生产责任事故控制为零。

（二）重点任务。

1、加强规划编制和规划管理。

（1）加快规划编制。完xx县城20平方公里控制性详细规划、二纵三横主干道两厢和溆水河两岸约6平方公里修建性详细规划层面的城市设计；完成镇乡域村镇布局规划，完成剩余17个乡镇的总体规划和200个村的村庄整治规划；完xx县城交通、绿化、地下管网、管道燃气专项规划编制。完成葛竹坪镇等29个乡镇共39平方公里1:1000地形图测绘。

（2）健全规划制度。出台《xx县规划管理委员会工作流程》、《xx县规划技术评审会工作流程》，修改完善《xx县城乡规划管理技术规定》。突出规划巡查工作，强化项目跟踪（动态）管理，严格执行规划审批程序、规划批前批后公示、规划批后跟踪监管、规划验收管理制度，树立规划权威性。

2、积极推进新型城镇化。

（1）加快县城建设。明年计划实施城建类重点项目29个，计划总投资25.38亿元，我局完xx县安排承担的重点项目建设任务，重点抓好屈原大道南延线、县城“十二・五”污水管网配套三期、县城燃气管道、溆水廊桥、城乡环卫一体化、县城建筑垃圾消纳场、县城黑臭水体整治、城东沿河风光带、城南绿地广场等九个基础设施建设，完成年度投资4.39亿元；抓好绿和家园、民投・中央公园城、大汉龙城、城北壹号、溆水外滩二期5大住宅小区项目建设，完成年度投资7.5亿元。

（2）加强集镇和村庄建设。推进农村集中建房，完成示范点1个，启动示范点2个，计划完成投资6000万元；抓好城（集）镇扩容提质基础设施配套，完成低庄、龙潭等8个乡镇部分道路、给排水等市政设施改扩建，计划完成投资1.2亿元。突出小城镇开发，完成各类地产及保障性住房建筑面积32万o，计划完成投资4.8亿元。完成省、市下达我县的农村垃圾整治任务；抓实农村危房改造工作，重点抓好沪昆高铁沿线农村危房改造整体推进示范工作；推进统溪河休闲小镇、思蒙旅游特色小镇建设；抓好山背村等七个传统村落规划编制和申报工作。

3、加强安全生产监管。

（1）强化建筑质量安全监管。深化建筑工程质量安全监管“三化”和两年治理行动，扎实开展季度性质量安全生产大检查，扎实推进“打非治违”等专项行动，继续开展建筑起重机械、支撑架、脚手架、建筑扬尘防治等专项整治；加强建筑市场监管信息化、完善全县项目监管信息平台和从业人员资信平台建设。

（2）加强燃气行业监管。做好燃气经营许可工作，抓好燃气行业管理，改善服务质量，确保市场稳定；狠抓燃气安全生产，不发生较大燃气安全生产事故。抓好管道燃气建设，稳步推进站、管建设。

4、扎实开展创建省级文明县城和国家卫生县城工作。协调住建系统组成局落实好各项创建任务。

5、稳妥有序推进机构改革。深入开展谈心对话和“争当‘四有’‘三为’好干部做人民群众贴心人”作风建设活动，按照县委、县政府要求，平稳有序推进机构改革。

6、抓好党风廉政责任制建设。落实好一岗双责，组织全体党员学习、领会《中国共产党廉洁自律准则》和《中国共产党纪律处分条例》。

**住建局年度工作总结和下一步工作打算篇三**

住建局的新闻宣传工作，紧紧围绕党委这个核心，抓住城建重点工作和行业管理这两个中心，全方位，多角度，深层次地报道了住建系统的新人、新事、新风尚。一是利用《xx建设》、电子显示屏等载体，广泛宣传十九大精神、社会主义核心价值观、治国理政、文明城市建设、xx精神、局中心工作奋斗目标。二是抓目标考核。为强化宣传工作的组织领导，做到有目标、有责任、有奖惩、有考核。三是抓好了中心工作和重点工程建设的宣传，为城建工作鼓劲造势。专门成立了宣传队伍，制作了房屋征收专题片，及时在新闻媒体通报工作进展，以激励人员的工作热情;四是结合“xx好人”评选活动，大力宣传了建设系统的成就和人物典型，树立了良好建设行业形象。利用内部刊物《xx建设》，宣传在住建系统工作中涌现出的先进典型;五是抓好了对外宣传和对内宣传，向全社会广泛宣传住建行业的法律法规和创新做法，鼓舞了住建系统干部职工的士气、信心，凝聚和塑造起积极进取、奋发作为的城建精神。

全年共在《xx日报》录用稿件83篇、xx电视台录用56篇，编印并向全市建筑业、开发业和镇区管理部门发行了《xx建设》11期1.65万份。建立了30多人的通讯报道员档案，被各类新闻媒体录用稿件348多篇。其中，被国家级刊物录用稿件19篇，被省级刊物录用稿件13篇，被镇江级刊物录用稿件27篇，被xx各类新闻媒体录用稿件300多篇。在人民广场和社区等场所，举办了以安全管理、节约用水、普法等为主题的宣传活动9次。

**住建局年度工作总结和下一步工作打算篇四**

考察xx、xx的重要讲话精神，立足新发展阶段，全力开展“三争三拼、六大赶超”行动，重点围绕“统筹城乡发展、改善居住环境、提升监管服务”三大主线，为建设现代化区域性中心城市提供了有力支撑。

前三季度完成建筑业产值（省内）xx亿元，同比增长xx.x%。

（一）在高水平统筹城乡全域发展上有新作为。

城市路网“扩容”不断推进，开发大道、xx路、xx路和xx路等x个续建项目预计年内全部完工。x宜居区块配套坎墩大街拓宽工程、xx路等新建项目按计划有序推进;x个堵点治理项目已全面完工。城市xx线、xx路工程的工程可行性报告编制进展顺利。城乡整体品质融合提升，全年启动老旧小区改造xx.x万平方米，目前所有项目均开工。启动城中村改造xx.x万平方米（拆除重建xx万平方米，综合整治x.x万平方米），目前共完成改造xx.x万平方米，完成率为xx.x%。全年我市共有xx、xx、xx、xx、xx、xx、xx等x个镇（街道）争创美丽城镇省级样板，力争今年新增x个以上省级样板，目前，已有x个镇（街道）完成省级考核。启动城乡风貌提升工作，成立工作专班，完成基础资料收集整理、初步调研等前期工作，《xx市城乡风貌整治提升实施方案》正在编制当中。

（二）在高品质城市生态建设上有新进展。

园林绿化建设稳步推进，全年实施城区绿道建设xx公里以上，已完成x公里；

改建口袋公园x个，约x.x万平方米，已完成总进度的xx%，预计xx月上旬全部完工。完成精品线xx“市、区”融合发展线xx大道和xx环（新城大道—xx大道）的绿化带美化提升工程。持续推进水环境治理，深入“污水零直排”工作，全年新建污水管网xx公里以上，完成x个住宅小区雨污分流，实施农村生活污水治理工程xx个（民生实事项目xx个）。截至目前，已完成污水管网铺设xx公里，x个小区雨污分流完工，累计完成投资xxxx万元。xx个民生实事项目中，x个项目已基本完工，另x个进度超xx%。计划今年开工的xx个农村生活污水治理工程中已开工xx个。加快全域化、系统化海绵城市打造，目前xx、xx等xx个海绵项目已完工，预计年底可完成新增x.x平方公里目标并通过省级终期绩效评价验收。初步编制完成我市城区内涝防治专项规划，预计年底完成批复。

（三）在高层次行业监管上有新突破。

新开工住宅装配式建筑xx个，xx.x万平方米。深入开展起重机械、高处坠落等专项安全生产行动，创新建立“保险+风控服务”机制，将安全生产工作的重心从事后查处转变到事前预防上来。深入推动房地产健康稳定，出台我市房地产业“一城一策”方案，涵盖“完善住房和用地供应机制”“健全市场管理体系”“遏制投机炒房行为”等x大方面xx项具体措施。加大房地产市场研判，通过实施集中供地、房企购地资金穿透式审查、商品住房销售价格备案制等多种举措确保房地产市场平稳健康发展。贯彻租购并举的住房制度，截至目前，完成新建租赁住房筹集xxxx套，完成率达xx.x%。深入推进公用行业监管。持续深化城乡供水一体化改革，目前已完成《xx市东南部城乡供水一体化改革方案》编制，xx月底前完成xx、xx水厂的资产移交工作，年底前完成自来水公司管网与匡堰镇、xx镇供水管网联网工程。加快中高层住宅二次供水改造，目前已完成改造xxxx户。完善已建企业门户管理系统的运维管理和多因子收费相关工作，抓好“门户管理”。扎实开展燃气安全专项整治大排查,严厉打击瓶装燃气行业跨区域经营、无证经营、非法储存、非法倒灌等行为，设置瓶装燃气供应点xx个。深入推进物业行业监管服务。以物业常态检查和物业服务红黑榜制度为抓手，健全物业行业信用管理机制。围绕xx物业服务企业和物业项目经理信用信息管理平台，推动物业行业数字化管理进程。持续推进住宅小区环境整治专项行动，加强消防安全管理，落实行政执法清单，切实解决住宅小区内突出问题及安全隐患。

2024年，我局将继续深入贯彻市委市政府的各项决策部署，坚持“人民至上、全面全民、共建共享”理念，率先探索实现共同富裕的体制机制，一体推进在忠实践行“八八战略”、奋力打造“重要窗口”中走前列当标兵，争当全面高质量发展的先锋。加快实施城市建设品质提升、城市精细化管理提升的“双提升”战略，全力打造安居、宜居、乐居的长三角幸福之城。全年将重点把握四大方向：

（一）把握绿色发展方向，全力推进城乡风貌全域统筹发展。

——持续推动城市更新。全年计划启动老旧小区改造xx万平方米，围绕全生活链需求，加快构建邻里中心、完善社区养老、提升社区医疗等，打造管理服务无盲区的未来社区。持续推进城中村改造工作，加快城市核心区块美丽蝶变,打造宜居、宜业的现代化区域性中心城市,全年计划启动xx万平方米。

——持续推进城乡风貌提升。加速美丽城镇创建，做好xx镇、xx镇、xx镇、xx镇、xx镇x个镇的创建工作，加快形成城乡融合、全域美丽新格局，实现美丽城镇建设完美收官。完成《xx市城乡风貌整治提升行动方案》编制完成并通过省一级评定备案，确定我市2024年底前第一批参与“xxxx”创建的城乡风貌整治提升样板区，于年底前建成一个示范区样板。加快推进xx社区和xx社区x个整合提升项目的未来社区创建工作，补齐市政和公共配套短板，确保x月底前通过xx验收。

加快公共停车场建设和中心城区交通堵点治理，全年新增公共停车位xxxx只以上（中心城区xxxx只以上），治理堵点x个以上，提升出行舒适度。抓紧做好城市北环线、永安路、南三环东延等xx个预备项目的前期准备工作，待条件成熟后转实施项目。

（二）把握为民服务方向，全力提升人民群众获得感幸福感。

——持续推进水环境治理。进一步完善城镇污水管网收集、输送系统，提高城镇环境治理风险防控能力，加快补齐农村污水管网设施短板，计划新建市政污水管网和接纳支线xx公里以上，完成投资x亿元。切实做好农村生活污水治理“强基增效双提标”行动，计划新增农户xxxxx户以上，投资xx.x亿元。

——加快城市滨水绿肺建设。依托xx河、xx江、xx江和xx路江四条中心城区“井字型”水系，有序提升滨水空间的景观风貌，加快环城绿道网、城市公园、口袋公园建设以及裸地荒地治理，全年计划完成新增口袋公园x个，裸地荒地覆绿x.x万平方，全市新增绿道xx公里以上，加快实现中心城区水清、岸绿、景美。

——抓好房屋全生命周期监管。开展我市新一轮城镇房屋排查、建档、鉴定及整治工作；

探索建立我市历史建筑常态化监管体系，有序开展历史建筑维护修缮工作；

全面完成xx市农房安居示范村创建任务；

对农村废弃房屋进行专项整治，摸清底数，制定废弃农房“一房一策”，确保房屋安全管理全覆盖。高质量推进第一次自然灾害综合风险普查扫尾、查漏补缺工作，逐步实现城乡房屋“身份证”“健康码”制度。

（三）把握数字化改革方向，全力推进行业监管服务升级。

——深入推进建筑业稳步发展。以“打造优质企业、建设优质工程”为目标，通过政策扶持和奖励机制，加快扶持形成一批技术管理领先的龙头企业，确保全年建筑业产值稳步增长。充分发挥“建筑之乡”水平，加快绿色建筑、新型建筑工业化发展，稳步推进钢结构装配式住宅试点工作，提升城市整体建设品质。深化“智慧工地”建设，完善“数字化”监管平台，以标准化、信息化、智慧化全面加强项目监管和民工工资处置。突出安全生产监管重点，深入开展质量安全专项行动，杜绝重大安全事故，减少一般事故的发生。

——深入推动房地产健康发展。继续按照省、市两级政府对房地产市场调控要求和“一县一策”执行的指标要求，根据市场形势为市政府做好参谋，灵活运用政策工具，确保房地产市场稳定，房价、地价波动符合上级政府要求。谋划推出“预看房”制度，减少商品房交付后的矛盾纠纷。严格做好房地产市场监管，规范销售行为，强化预售资金监管，预防部分项目发生系统性风险。

积极推进瓶装气市场改革，落实瓶装燃气线上销售和“最后一公里”配送等工作，提高安全服务质量。以争创“国家生态园林城市”为目标，加快完成《xx市生态绿地专项规划（2024—2035年）》编制。

——深入推进物业行业监管服务。加大新《xx市住宅小区物业管理条例》的宣传贯彻力度，制定出台我市相关配套政策，持续推进住宅小区环境整治、平安小区创建等行动，严格落实行政执法清单，推动“智慧化”小区建设，有效解决住宅小区内突出问题及安全隐患。继续加大老旧小区电梯加装宣传力度，以白云小区电梯加装落地引领全市电梯加装工作，加快补齐历年欠账。

（四）把握廉洁自律方向，全力提振住建队伍干事创业激情。

一是持续抓好。

党史。

学习教育工作。抓好党史学习第二、三阶段的学习，探索党史学习教育向业务延伸的工作举措，以红色工地、红色物业、红色项目为抓手，实现。

党建。

与业务双赢共进的良好局面。深化“为民办实事”长效机制，实施“书记领办”项目，打造“三服务”x.x版，着力解决当下群众的急难愁盼问题深入。二是深化党风廉政建设。进一步加强廉政。

教育。

和

制度。

建设，坚持抓早抓小，结合廉政风险点排查深入推进内控机制建设，从小微权力入手查漏补缺，不断完善惩治和预防腐败体系，增强廉政建设的针对性和实效性。三是强化信访维稳。

工作。

以“预防为主、稳妥处置”的原则深入开展矛盾纠纷排查，强化信访涉稳信息收集报送和提前处置工作机制，充分健全科室信访联络制、首问责任制，切实维护社会大局稳定。

**住建局年度工作总结和下一步工作打算篇五**

今年是我县城镇带动大会战首战之年，按照五大会战项目安排，我县在2020年的基础上，全年开工项目35个、总投资13亿多元，其中：水资源保护及黑臭水体整治项目9个，城区道路改造与新建项目19个，背街小巷建设(75条)，以及立面改造、生态示范街建设、亮化工程6个。为确保优质高效安全如期完成以上工作计划，住建局科学决策、强力调度，采取了以下措施：

成立城建项目专家咨询库。今年住建局汲取以往项目建设中的经验教训，重金聘请国内、省内权威专家和本土知名人士9人，组建专家咨询库。设计质量直接决定项目质量、投资效益、生产进度、群众满意度，我们在每个项目初步审计审查时，均组织专家进行充分认证、反复完善，力求精益求精，最大限度的满足实际建设需要，取得良好的社会效益。

实行\"项目包保责任制\"。按照\"一名干部保一个项目，一名班子联系几个项目\"的模式，纳入绩效考核，实行一包到底。干部节假日无休，分白天夜间现场巡查各一次，了解项目进度、人机物安排情况、现场实际困难、关键岗位人员到岗履责情况等;班子成员结合项目实际进度、质量、安全、文明施工、扬尘治理情况和总进度计划、上级要求，实行一周一调度，一月一结账，有效的保证了项目推进，使得项目的方方面面始终处于有效控制状态。

截止今天，已经完成的项目有：下东门街改造工程、文贤路新建工程、围庵东路新建工程、纯银路北延伸工程、和平西路改造工程、站前路一中段新建工程、大鲸港新正西街工程、及\"气化湖南\"南华安连接线工程、部分小街小巷等。正在抓紧施工，力保春节前完成的项目有：文昌路改造工程、洞庭大道南延伸工程、子龙东路一中段新建工程、围庵路一中段新建工程、和平路人民医院段新建工程、黑水1-5标、污泥无害化与污水处理厂提标工程、黄山头污水处理厂、大鲸港城西污水处理厂、文艺中路下东门路立面改造、还有深柳大道、和平路、潺陵路立面亮化工程，香港步行街、浙江路路灯建设工程及部分小街小巷等。另外，县城区取水点转址迁建工程也在稳步有序推进中。

3、积极谋划201x年度项目建设。在稳步推进201x年度项目建设的同时，积极争取抓主动，提前启动明年城建项目计划及前期工作。通过前期充分摸底和认证，我们共确定201x年重点城建项目计划40个，目前已全部完成项目立项、\"两评一案\"评审、设计方案上规委会并通过，正在进行施工图设计、施工图预算、财评、招标核准，部分工程已完成招标挂网。

通过以上项目的建设，特别是深柳大道东延伸线、xx大道北延伸线和大鲸港新正西街建设，并结合\"双洲新城\"、体育运动休闲特色小镇建设，将极大的改善我县城区东、北、西三面进出口的面貌，拓宽城市骨架，拓展城区面积，提升县城的整体品位，广大市民的获得感、自豪感和幸福感也将得到较好的满足。

**住建局年度工作总结和下一步工作打算篇六**

20xx年，我局紧紧围绕县委、县政府“两个加快”三年行动工作方案，积极投身“两大主战场”，全面完成了各项预定工作目标。全县城区（含集镇）办理规划许可228户，总建筑面积69.45万o，与去年同期比增长15.7%，县城建成区达13.52平方公里，比增加0.92平方公里，常居人口达到15.3万人（比20增加2.1万人），建成区绿地率达31%，绿化覆盖率达到36.05%，比年增长5.09%；全县城镇常住人口增加2.611万人，城镇化率达到41.5%，比2014年增长1个百分点；安全生产文明施工达标100%，全县质量安全生产形式总体稳定可控，没有发生较大以上安全事故，质量安全投诉有明显下降。

（一）规划工作得到加强。

1、加快规划编制。基本完xx县城空间战略规划、县城总体规划方案的编制；完成北斗溪乡、统溪河乡控制性详细规划、修建性详细规划的规划设计；完成低庄镇等26个乡镇地形图测绘、重庆民投公司房地产一期放线和规划设计、益能环保公司污水污泥干化设备生产建设项目的测绘和规划设计；累计测绘面积28.6ko、规划设计项目106个。已申报批准国家级传统村落1个（山背村），正在申报6个。

2、规范规划管理。出台了《xx县城乡规划管理暂行规定》、《xx县城乡规划管理技术规定》、《xx县城规划区内容积率及用地性质管理办法》以及《进一步规范规划技术评审工作的意见》（溆住函[20xx]14号）文件；召开规划技术评审会议9次，审查审定项目方案50个，印发《规划技术评审意见》9期；召开规委会5次，审查项目30个（次），印发《规委会会议纪要》5期；办理建设项目选址意见书19份，建筑面积73.75万o；办理用地规划许可证90份，建筑面积117.49万o；办理建设工程规划许可证228份，建筑面积69.45万o。

（二）重点项目有序推进。

1、县城污水管网配套建设（二期）。按照省市要求，我县“十二・五”期间应完成污水管网配套48.4km，已完成28.2km建设任务，今年需完成20.2km污水管网配套。由于县财政困难，在县政府第39次常务会上决定，根据实际需要，今年只实施屈原大道、夏家溪棚改区、城东防洪堤段、粮贸东路及工业园等地的7.1km配套任务，分别由各项目指挥部自行配套实施。目前，屈原大道、工业园一期正在实施，共计完成4.8km、投资680万元任务。

2、溆水廊桥建设。经过两年的前期工作，该项目于九月和十月两次上网招商，但无人报名。第三次上网招商的截止日期为11月12日17:30。第三次招商公告发布后，已有两家公司来溆对接协商。

3、县城管道燃气建设。经过两年来的前期工作，今年9月挂网，有三家燃气企业报名竞拍，经对报名资料审核，有两家燃气企业符合条件，于11月18日举行公开拍卖会，已确定投资人。

4、县城社会车辆停车场建设。该项目为20xx年度前期工作项目，已完xx县城东、西、南、北四个停车场现场规划选址，编制了初步方案，对方案进行了技术评审，并经县规委会审定通过。

5、县城建筑垃圾消纳场建设。该项目为20xx年度前期工作项目，已进行了前期筹备和项目可行性分析；目前，开展了项目用地现场勘查3次，已选址6处，上技术评审会两次都被否决，现正在重新规划选址。

6、农村危房改造。20xx年，省厅分配给我县农村危房改造任务数1200户，到目前为止1200户已全面动工（整体和整村推进共375户），到目前为止已竣工851户，占任务数的70.9%；年底确保任务完成。

7、铝银粉厂棚户区改造。该项目计划总投资960万元，已完成投资450万元，现已在一层施工。

8、小城镇开发。20xx年计划投资3亿元，目前已完成投资1.4亿元，占年度投资47%。

9、住宅小区建设项目。金辉时代、百龙・御园、金海岸、绿和家园等四个住宅小区建设，年度计划投资6.47亿元，截止10月底完成投资3.567亿元，占年度投资的55.13%。

10、城乡环卫一体化项目。该项目于9月份县领导确定县住建局为业主单位，经多次会议讨论和修订该项目特许经营（ppp）协议后，于10月发布招商公告，现有桑德环境资源股份有限公司已交资信证明金万元报名参加，并与该公司谈判团队逐条对协议进行了对接和协商，目前协议框架已基本成型，仅有几个小问题需进一步对接和协商，正式签订该协议很有希望。下一步尽快对接和协商，争取11月底前完成协议签订任务。

（三）建筑安全平稳可控。

签订了目标责任书，研究制定了一系列管理制度，采取了行之有效的措施。集中组织执法行动10次，出动执法人员130人次，检查了13个施工企业23个项目，发现隐患579处，已整改525处；纳入监督管理项目35个，监督面积124.2万o。到目前为止，没有发生安全生产责任事故。

（四）建筑市场规范有序。

完成了1-4季度地方性材料价格调查，并及时公布；完成初步设计审查26项，总建筑面积62.18万o；办理建设工程施工许可证118件，报建总面积79.1万o（其中房地产开发和棚户区改造项目10个，公租房52个），并实现质安监督和质量检测全覆盖；办理竣工验收备案项目31个，总建筑面积16.83万o；完成工程招标34个，标的金额3.9亿元。

**住建局年度工作总结和下一步工作打算篇七**

工欲善其事，必先利其器。我们牢固树立\"抓好党风廉政建设是本职，不抓党风廉政建设是失职\"的理念，努力建设一支\"廉洁、忠诚、干净、担当\"的干部队伍。今年住建局通过书记上党课，坚持每月两次周工作朝会、每月两次集中学习，聘请市海绵城市专家、县法制工作专业人士、省建筑施工安全培训团队进行现场讲座，组织集体工会活动等形式，积极开展\"两学一做\"、红色基地党性教育、强制性集中学习、强制义工进社区、迎民调创满意等系列活动，使得全局干部职工政治思想、意识形态、业务水平有了新提升，精神风貌和社会形象有了新改变。特别是理论宣讲工作得到县委宣传部肯定，被推荐代表我县参加全市表彰;还有王常红同志被评为全县优秀共产党员，为全局党员干部树立了良好榜样。

**住建局年度工作总结和下一步工作打算篇八**

一、服务发展，提升效率。

根据今年的建设规划，我们不等不靠，主动与开发建设单位联系，出谋划策，提供精诚服务，为驻地开发建设创造有利条件，促进项目的开发、建设进程。目前，驻地开发建设的项目有10处，建设面积预计达3.7万平方米，驻地沿街民房建设有9家，建设面积达2300多平方米，打造了驻地建设发展的新亮点。现在我们与乡饮村合力正与开发商对接，促成北赵沿宁曲路及万乡公路南侧项目的开发建设。先后盘活了原农电、畜牧兽医站等闲置资产，既改善了驻地形象又增加了财政收入。

目前，新农村建设已形成热潮，为了科学指导新农村建设，先后完成了《乡饮乡新农村建设五年总体规划》和乡饮、南赵、郭沟三个社区规划。现已有11个村开展农民新居建设，融入到新农村建设的热潮中，乡建办公室采取得力措施，靠前督导，规范各种建设行为。特别是近期，各村建设都遇到了不同程度的困难，我们积极与村组织协作配合，帮助指导，力所能及的提供各种服务，解决各种难题，有效促进新农村建设健康持续发展。

二、服务基层，提升效能。

总结。

积极地创建自己的服务品牌，切实提升服务水平和质量，受到社会各界的广泛好评。

三、服务群众，提升效果。

办公室以服务群众为宗旨，积极实施好惠民工程。目前，全乡正启动的建设项目点达28个，开发建设在全乡已形成高潮，而规范实施建设和建筑质量安全问题也提上了议事日程。结合县违法建筑综合整治工作，乡建办公室认真贯彻县会议精神，研究措施，分配任务，制定出“乡饮乡违法建筑综合整治工作实施方案”，办公室人员全体出动，及时到现场督察、督办，遏制和打击了违法建筑行为，优化了我乡建设环境，提供了健康的民居工程。为打造环境优美新乡饮，我们加强了驻地容貌及经营秩序的管理，细化了保洁权和管理权，加大了对保洁人员的考评力度，办公室人员分片包段，检查督导，发现问题及时解决。及时整理了宁曲公路和万乡公路两侧堆放的垃圾杂草，对驻地大街两侧的.绿化树木进行了补栽和涂白，实现了驻地绿化和美化，为群众提供了良好的居住环境。同时，为巩固我乡村村通道路建设的养护成果，办公室加大对道路养护队员的考评，及时召开了养护队员的技术指导会议，对不合格队员进行了调整，安排了新建路段的养护工作，确保了全乡公路不失养，不出安全质量问题，让全乡公路养护走上了规范化、经常化和制度化的轨道，有力地解决了群众出行难的问题。

总之，乡建办在党委、政府的坚强领导和办公室人员的共同努力下，城乡建设及道路建设取得了一定成绩，但也存在工作不深不细、标准较低、缺乏开拓进取的问题。乡建办有信心和决心在党委、政府的正确领导下，使我乡的城乡建设取得更大更好的成绩，为建设美好、和谐新乡饮做出更大的贡献。

**住建局年度工作总结和下一步工作打算篇九**

下面是小编为大家整理的,供大家参考。

一、２０２１年工作总结。

２０２１年度，×市住建局在上级部门的指导下，扎实推进城乡建设各项事业的发展，现将主要工作汇报如下：

“七一”走访慰问困难党员×人，发放慰问金共计×元。二是开展“我为群众办实事”实践活动。制定《市住建局“我为群众办实事”实践活动实施方案》，梳理住房保障、老旧小区改造、农村危房改造、建筑企业升级、燃气安全、“难办证”等×大类为民办实事工作，切实解决好群众的“急难愁盼”问题。

城东片东部新城和工业园区域（×镇实施）×户，已办理协议审核备案×户，项目限价房安置点（森林湾小区）已开工并已组织房票选房。二是整治老旧小区。今年老旧小区改造×个，数量为全市各县区最多，总投资约×亿元。我市创新采用epc+o的模式（设计、采购、施工和管养一体化）实施改造，目前，该工程已完成×%,完成投资×亿元。预计×月底前完工。三是改造农村危房。我市×户已全部竣工并通过验收，共发放补助资金×万元。超额完成省、市下达计划，完工率达×%，得到省厅充分肯定，其中创新采取二维码识别方式全程接受监督，被省厅网站推介。四是保障房运营管理。我市已完成×户住房保障工作，提前超额完成×户的年度目标任务,完成率达×%，居×市各区县前列。

城东、高沟污水处理厂，城东污泥厂正在进行土地报批、排口论证、环评工作。燃气一体化建设项目已完成×个乡镇通气，剩余×个乡镇正在建设供气站和铺设中压燃气管网。今年以来，完成投资×万元，建设中压管网×km，低压管网×km。

（四）攻坚污染防治。污水防治持续用力。今年，我市下大力气对全市建成区的污水管网进行全面排查，补缺堵漏，力争补齐城市建设短板。实施环城河治理工程，目前已完成物探×公里（包括东南片区），管道清淤检测×公里，光固化修复×米，局部树脂固化×环，新建雨污分流主管道×米。

预计２０２１年×-×月纳入统计范围内的建筑资质企业完成总产值×亿元，同比增长×%。二是保持房地产业健康发展。我市房地产投资保持向好态势，×-×月，完成投资×亿元，销售面积×万平方，同比增长×%，销售额×亿元，同比增长×%,全市新建住宅房销售均价为×元/平方，同比增长×%,销售均价保持稳定。

二、２０２２年工作计划。

实施×米环城河内环慢道提升工程。

三是抓住建筑业升级发展良好契机。加大建筑业扶持力度，进一步优化政策，放宽建筑企业资质升级审核条件，促进我市建筑企业和建筑产业再上台阶。

**住建局年度工作总结和下一步工作打算篇十**

一、２０２１年工作总结。

２０２１年度，×市住建局在上级部门的指导下，扎实推进城乡建设各项事业的发展，现将主要工作汇报如下：

“七一”走访慰问困难党员×人，发放慰问金共计×元。二是开展“我为群众办实事”实践活动。制定《市住建局“我为群众办实事”实践活动实施方案》，梳理住房保障、老旧小区改造、农村危房改造、建筑企业升级、燃气安全、“难办证”等×大类为民办实事工作，切实解决好群众的“急难愁盼”问题。

城东片东部新城和工业园区域（×镇实施）×户，已办理协议审核备案×户，项目限价房安置点（森林湾小区）已开工并已组织房票选房。二是整治老旧小区。今年老旧小区改造×个，数量为全市各县区最多，总投资约×亿元。我市创新采用epc+o的模式（设计、采购、施工和管养一体化）实施改造，目前，该工程已完成×%,完成投资×亿元。预计×月底前完工。三是改造农村危房。我市×户已全部竣工并通过验收，共发放补助资金×万元。超额完成省、市下达计划，完工率达×%，得到省厅充分肯定，其中创新采取二维码识别方式全程接受监督，被省厅网站推介。四是保障房运营管理。我市已完成×户住房保障工作，提前超额完成×户的年度目标任务,完成率达×%，居×市各区县前列。

通气，剩余×个乡镇正在建设供气站和铺设中压燃气管网。今年以来，完成投资×万元，建设中压管网×km，低压管网×km。

（四）攻坚污染防治。污水防治持续用力。今年，我市下大力气对全市建成区的污水管网进行全面排查，补缺堵漏，力争补齐城市建设短板。实施环城河治理工程，目前已完成物探×公里（包括东南片区），管道清淤检测×公里，光固化修复×米，局部树脂固化×环，新建雨污分流主管道×米。

预计２０２１年×-×月纳入统计范围内的建筑资质企业完成总产值×亿元，同比增长×%。二是保持房地产业健康发展。我市房地产投资保持向好态势，×-×月，完成投资×亿元，销售面积×万平方，同比增长×%，销售额×亿元，同比增长×%,全市新建住宅房销售均价为×元/平方，同比增长×%,销售均价保持稳定。

二、２０２２年。

工作计划。

改造棚户区×户。持续推进×东路延伸段工程，确保于２０２２年×月竣工通车。

实施×米环城河内环慢道提升工程。

资质升级审核条件，促进我市建筑企业和建筑产业再上台阶。

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com