# 2024年水电劳务承包合同(优秀13篇)

作者：清风徐来 更新时间：2024-03-30

*随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!水电劳务承包合同篇一甲方 代表*

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

**水电劳务承包合同篇一**

甲方 代表(以下简称甲方)

乙方 代表(以下简称乙方)

一： 工程名称

二： 工程地点

三： 工程承包范围

工程范围与内容：(包括教育学院二标段的a栋、b栋、d栋、后勤保卫房及学生食堂等所有土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程，施工图改变后工程量另行计算)

( 1)室内给水管网预埋及安装;

(2)室内排水管网预埋及安装;

(3)室内给水设备预埋及安装;

(4)室内照明线路预埋及安装;

(5)室内照明灯具及开关预埋及安装;

(6)防雷接地安装

(7)消防预埋及安装

(8)弱电预埋及安装

四： 工期要求

1、乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方在招标方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五: 工程承包方式：

包工、包安装(含防雷接地、消防及弱电)、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。

六: 合同价款

本合同价款为人民币：19 元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干。该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

七: 付款和结算方式

(1)由于本工程量较大，工期较短，计划采用分阶段支付劳务费，即当水电班组完成预定工程量50%的时候，支付总劳务费的40%，当完成预定工程量的90%时候，支付总劳务费的40%，当工程竣工验收合格，我方支付总劳务费的15%(剩余价款，即为总劳务费的5%，作为施工质量保证金，质保期为1年，质保期满且无质量问题，甲方方支付乙方保证金。)

(2)甲乙双方签订施工劳务合同后，乙方交给甲方50000元作为履约保证金，竣工后三日内，甲方退还乙方50000元履约保证金。

八 设计变更

因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九 材料设备供应

1本合同工程所有用于水电主材料均有甲方采购供应。

2水电安装的小型工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十 双方职责

1甲方职责

(2)负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。

(3)甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场住宿

2、乙方责任

(1)土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程

(2)给排水、电气安装所涉及的土石方开挖和回填

(3)应按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准

(4)施工现场水、电材料上下车及现场转运

(5)乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(6)现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(7)在没有交付甲方时前必须保护设备设施

(8)乙方食宿自理，

(9) 乙方提前7天提出计划材料由甲方审核购买

十一、违约责任

1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任

(1)如乙方违约，甲方有权终止合同、拒退保证金，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2)如乙方在生产工程中，人员不够，工程质量施工安全不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(3)双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按元/天向乙方收取违约金。在结算时扣除或解除合同，另行安排劳务班组作业，或另行增加劳务班组作业。

(4)在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担，甲方并200元/次向乙方收取违约金。

(5)乙方必须做到工完场清，否则甲方按200元/次向乙方收取违约金。

(6)乙方必须服从甲方及其项目经理部管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(7)乙方必须按甲方要求做好各项工作，进行工程质量与施工安全技术交底，认真完成甲方下达的各项指标任务，对不能按期完成各项指标任务的，甲方按元/次向乙方收取违约金。

(8)乙方未经甲方允许擅自到有关单位上访、滋事的，甲方按5000元/次向乙方收取违约金。

(9)以上违约金，凡未指明的，均由甲方在支付给乙方的劳务款中直接扣除。

十二: 安全文明施工

5负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人因自身原因在施工现场、工作时间，发生意外伤害费用，一万元以下(含一万元)，乙方承担全部费用，一万元以上，甲方承担超出部分的70%费用，乙方承担相应费用。如若是乙方工人自身不安全行为发生的意外伤害，甲方概不负责。

十三、其它管理制度

1、甲方及其项目经理对乙方实行考勤制度，乙方必须在施工现场，如无故不在岗(含缺席、迟到、旷工等现象)，甲方按200元/天(次)向乙方收取违约金。

2、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以100—1000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十四: 如有工程增加量，甲方应按实际工程量收方

十五: 未尽事宜，又甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方 公司地址 法人代表码联系电话 日期

乙方 居住地址 身份证号联系电话 日期

**水电劳务承包合同篇二**

甲方：（发包方）

乙方：（承包方）

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

3、本项工程预计费用元人民币。

1、甲方提供的材料

乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。

甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、乙方提供的材料

乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

乙方自带施工的必须工具（锥子、切割片等），要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

3、甲方采购供应的`装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

2、工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知两日内组织验收，并办理验收手续。

3、由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

1、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2、乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。

3、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4、保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5、负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。

6、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

7、乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。

8、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

1、工程款付款方式：

2、乙方承包内容：

（1）水电施工的穿墙、打孔、切割

（2）所有水电施工过程的垃圾清运（每天现场整理装袋）

（3）水电开槽、布线、穿线、埋槽

（4）开关面板安装

（5）小五金、马桶、的安装

3、工程结算方式：

按实结算：

总价结算：20元/平米（套内面积）

1、甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付伍拾元的违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付伍拾元违约金。

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决；当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向向人民法院提起诉讼。

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款10%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

甲方签字：

\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方签字（盖章）：

\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**水电劳务承包合同篇三**

甲方代表（以下简称甲方）

乙方代表（以下简称乙方）

一、工程名称\_\_\_

二、工程地点\_\_\_

三、工程承包范围

工程范围与内容：（包括教育学院二标段的a栋、b栋、d栋、后勤保卫房及学生食堂等所有土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程，施工图改变后工程量另行计算）

（1）室内给水管网预埋及安装；

（2）室内排水管网预埋及安装；

（3）室内给水设备预埋及安装；

（4）室内照明线路预埋及安装；

（5）室内照明灯具及开关预埋及安装；

（6）防雷接地安装

（7）消防预埋及安装

（8）弱电预埋及安装

四、工期要求

乙方必须在\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前竣工。乙方在招标方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五、工程承包方式：

包工、包安装（含防雷接地、消防及弱电）、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。

六、合同价款

本合同价款为人民币：19元每平方米（以建筑面积结算）属总价包干。该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

七、付款和结算方式

（1）由于本工程量较大，工期较短，计划采用分阶段支付劳务费，即当水电班组完成预定工程量50%的时候，支付总劳务费的40%，当完成预定工程量的90%时候，支付总劳务费的40%，当工程竣工验收合格，我方支付总劳务费的15%（剩余价款，即为总劳务费的5%，作为施工质量保证金，质保期为1年，质保期满且无质量问题，甲方方支付乙方保证金。）

（2）甲乙双方签订施工劳务合同后，乙方交给甲方50000元作为履约保证金，竣工后三日内，甲方退还乙方50000元履约保证金。

八、设计变更

因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九、材料设备供应

1、本合同工程所有用于水电主材料均有甲方采购供应。

2、水电安装的小型工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十、双方职责

1、甲方职责

（2）负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。

（3）甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场住宿

2、乙方责任

（1）土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程

（2）给排水、电气安装所涉及的土石方开挖和回填

（3）应按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准

（4）施工现场水、电材料上下车及现场转运

（5）乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

（6）现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

（7）在没有交付甲方时前必须保护设备设施

（8）乙方食宿自理，

（9）乙方提前7天提出计划材料由甲方审核购买

十一、违约责任

1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任

（1）如乙方违约，甲方有权终止合同、拒退保证金，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

（2）如乙方在生产工程中，人员不够，工程质量施工安全不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

（3）双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按元/天向乙方收取违约金。在结算时扣除或解除合同，另行安排劳务班组作业，或另行增加劳务班组作业。

（4）在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担，甲方并200元/次向乙方收取违约金。

（5）乙方必须做到工完场清，否则甲方按200元/次向乙方收取违约金。

（6）乙方必须服从甲方及其项目经理部管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

（7）乙方必须按甲方要求做好各项工作，进行工程质量与施工安全技术交底，认真完成甲方下达的各项指标任务，对不能按期完成各项指标任务的，甲方按元/次向乙方收取违约金。

（8）乙方未经甲方允许擅自到有关单位上访、滋事的，甲方按5000元/次向乙方收取违约金。

（9）以上违约金，凡未指明的，均由甲方在支付给乙方的劳务款中直接扣除。

十二、安全文明施工

5、负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人因自身原因在施工现场、工作时间，发生意外伤害费用，一万元以下（含一万元），乙方承担全部费用，一万元以上，甲方承担超出部分的70%费用，乙方承担相应费用。如若是乙方工人自身不安全行为发生的意外伤害，甲方概不负责。

十三、其它管理制度

1、甲方及其项目经理对乙方实行考勤制度，乙方必须在施工现场，如无故不在岗（含缺席、迟到、旷工等现象），甲方按200元/天（次）向乙方收取违约金。

2、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以100—1000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十四、如有工程增加量，甲方应按实际工程量收方

十五、未尽事宜，又甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方：

公司地址

法人代表：

联系电话：

日期：

乙方：

居住地址

身份证号：

联系电话：

日期：

**水电劳务承包合同篇四**

乙方(承包单位)：\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务作业合作事项协商一致，签订本劳务作业分包合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称：\_\_\_\_林肯公园a区3#楼粗(精)装修工程

二、工程地点：\_\_\_\_亦庄开发区

三、工程内容：\_\_\_\_甲方下发图纸所包含的水电安装项内容

四、工程工期：\_\_\_\_天

五、工程质量要求：\_\_\_\_合格

六、工程造价：\_\_\_\_见后附综合单价表零用工：\_\_\_\_120元/综合工日

七、工程承包方式：\_\_\_\_劳务分包

八、工程价款的拨付及结算方式：\_\_\_\_本工程无工程款，工程量以总包单位清单及图纸为参考，以室内面积实测实量为依据。按月进度工作量70%付款，竣工验收30日内付至合同内完成工程量的95%，结算款于结算完成后30天内支付至结算总额的95%，5%为保修金，1年保修期满后15日内一次付清。

九、本工程由甲方按工程施工的进度计划供应材料，其规格、型号等均由甲方核验后乙方点交签证。

1、\_\_\_\_乙方应加强，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全，确保施工安全，如因乙方原因发生安全事故，一切后果由乙方自行承担。

2、工程质量：\_\_\_\_坚持工程质量标准，严格按照施工验收规范、施工组织设计、施工技术方案等有关要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的要求;竣工后的维修由乙方负责，如乙方不能及时保证维修，甲方有权另派他人维修，费用由乙方承担。

3、工程工期：\_\_\_\_20\_年05月05日至20\_年05月20日

4、文明施工：\_\_\_\_加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工，由于乙方未能达到总包方的文明施工标准所产生的处罚，由乙方自行承担。

十一、甲方责任：\_\_\_\_

1、组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

2、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。

3、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。

十二、乙方责任：\_\_\_\_

1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收规范，精心组织施工。

2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划。

3、严格执行安全中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。

4、按国家和北京市的有关规定，办理好进场前的规范用工手续。

(1)乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证件等有效证件。

5、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

十三、、零用工说明

(1)卫生清理、自用材料搬运不计零工

(2)线槽、线盒、墙洞等修补一次不计零工

(3)总包方组织如技术竞赛、考试考核等活动不计零工

十四、违约责任：\_\_\_\_

1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：\_\_\_\_

(2)甲方不履行或不按合同约定履行义务时，应向乙方支付违约金20\_0元，甲方尚应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，并顺延延误的乙方工作时间。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：\_\_\_\_

(3)乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付20\_0元的违约金，乙方尚应赔偿应其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十五、本工程甲方委派石艳峰为现场负责人，乙方委派为现场负责人，共同负责履行本合同的各项约定。

十六、甲、乙双方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十七、本合同自签定后即生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

十八、本合同未尽事宜，甲、乙双方可协商另订补充协议。本合同正本壹式贰份，双方各执壹份。本合同副本叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。

十九、承包项目范围及要求：\_\_\_\_

1、施工承包范围：\_\_\_\_

1)电气安装，(强弱电箱、开关插座、剔槽、配管配线、灯具、烟感、广播、小电器、等电位、系统调试)

2)水暖安装，(冷热水管敷设、卫生洁具、阀门、水表、地漏、散热器及配件预埋件、打压、调试)

3)甲供图纸及清单内所包含的其他内容。

4)现场临时水电维护。

5)其他承包范围：\_\_\_\_小型手动、电动工具(靠尺、水平尺、梯子、凳子、灰板、灰斗、灰铲、水桶、铁锹、电钻、电锤、电焊机、切割机具等);零星耗材(各类刀片、锯片、焊条、钻头、钉类、胶布、胶带、美纹纸、砂纸等);劳保用品(安全帽、安全带、口罩、手套等);临时水电(三级电箱、电缆、临时照明、临时水管等);材料二次运输、保管以及竣工清理等。以上费用均由乙方自理。

6)施工人员食宿、证件办理，或如需备案、等费用由乙方自理。

2、成品保护根据总包方的要求及规定进行成品保护，其中窗台板、栏杆等由抹灰组进行保护，所需材料由甲方负责提供，所需人工费用由乙方承担。如未按照《成品保护方案》进行保护，或保护措施不合要求而造成的成品损坏、丢失以及总包方的处罚所产生的经济损失，由乙方全部承担。

3、材料用量严格按照总包方有关规定进行使用。如发生因乙方管理从而导致的返工、丢失、损坏等原因而造成的材料浪费，一切损失乙方自行承担。

4、质量要求

详见东宁丽致下发《质量标准》及甲方下发《技术交底》资料。

5、工程款结算需现金结算，甲方向乙方收取0.5%手续费。

甲方(签章)：\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_电话：\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水电劳务承包合同篇五**

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲方现将建设方居民安置房决定将以劳务包工给乙方，经双方协商同意特定如下协议：

按建设方提供的图纸梅溪乡胥家桥居民安置房全部水电承包给乙方，从基础至房子封顶的一切水电一至六楼强电、弱电及避雷，机械进场出场，水电在施工中的收检等都在承包范围内。

乙方必须按甲方提供的图纸或变更图纸进行施工，保证质量，不准偷工减料，按图施工，能通过监理的检查，确保质量进度推向前。

乙方在施工过程中，所有施工人员进入现场必须载好安全帽，穿胶鞋如果不按此条规定施工，发现一次罚款元/人，在工程款内扣除，在元以下的安全工伤事故由乙方负责，元以上的经过事故分析，如果没有按安全操作规范施工的乙方自己负责，如果按操作规范施工的双方协商解决。

按施工的实际建筑面积，按国家的`结算规范方式结算面积，每平方元结算。

从开工之日起乙方配备好人员，配好各班组抓好进度，甲方要求标准层，如果完下成必须增加人员，谁的班组的问题由谁负责，其它班组的生活费（按实际人员计算），每人每天元在工程款内扣除，如果一直赶不上工期，甲方有权调换班子，工资按完成的工程量结算，剩下的作新进场班子的进场费，乙方必须服从。

乙方人员进场后，完成一层按一层的80%付款，工程全部完工工资付清。

服从工地指挥，所有班组配备好人员抓好进度质量，在施工中不准以任何借口推托、拖延工程，如不听从指挥，甲方有权调换班子。

未尽事宜，另行协商解决。

本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，双方签字生效，具有法律效力。

甲方：乙方：

年月日

**水电劳务承包合同篇六**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法 规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程主体工程水电工程劳务承包施工事项协商一致，订立本合同：

一、工程概况：

工程名称：

建筑面积：

工程地点：

二、工程承包范围及事项：

l、临时设施的修建用王(不含甲方办公用房);

2、有关文明施工和安全生产方面的用工;

4、制作用所有机械、工具由乙方自备;

5、甲方负责送电到现场，配备固定电箱。其余乙方自备;

6、施工过程中场地内应做到工完料清，整洁文明，所有材料按发包方指定地点分类堆 放整齐。

7、该工程所有的临时水、电工程用工;现场机械故障简单维修。

三、质量要求：

承包方必须按照施工图纸和说明书要求，精心施工，保证质量。如质量不符合标准，必须返工修理，其工料费损失，由承包方承担;质量低劣又无法挽救的，应由承包方负责赔偿全部工料损失。

四、进度要求：

必须根据工程施工进度，紧跟施工进度安全生产，能安全、及时满足工程旋工的需要。

五、合同工期：

开工日期：

竣工日期：

合同总工期：有效工期 天

六、工程质量标准：市优质主体。

达到市优质主体不奖不罚，达不到市优质主体罚 ，如被评为省级优质主体另外奖励 ，奖罚基数为劳务总承包价。

七、安全、文明工地标准：

1、安全标准：杜绝重伤和死亡事故发生，乙方在签订合同示向甲方交纳全施工保证金，该安全施工保证金在乙方工程承包范围及事项全部完成后没有伤亡安全事故发生，甲方一次退还，如有伤亡应由乙方处理完事故后剩余部分退还。在施工过程中，安全生产凡验收不合格不能生产，造成的一切损失由乙方负责。

2、文明工地标准：达到市级文明工地。

八、工程结算及付款方式：

1、工程量按仙桃市城投房地产开发有限公司招投标文件所述面积计算，按每平方米

2、在施工过程中设计发生变更，甲方不向乙方增付任何费用;

3、主体部分付款方式：主体工程的砌体第三层完工后，经验收合格后甲方付给乙方总工程款的 。主体工程的砌体工程完工后，经验收合格后甲方付给乙方付总工程款的。

4、主体工程完工后，付总造价的，验收合格后，主体工程安装至第六层后，付总造价的 ，整体工程验收合格后付总造价 ，的质量保证金按甲方与仙桃市城图房地产开发公司约定同步支付。(注：正常情况下，主体完工后半年余款付清)

九、甲方权利与职责

1、甲方授权项目部对工程进行全面管理，乙方应全面服从项目部的监督和管理;

3、甲方要经常性对施工的新老工人进行安全知识教育，做好安全生产技术交底工作;

7、甲方现场管理人员有权对乙方在施工工程中违反规范要求的进行经济处罚。对有害人生安全的部位，有权立即停工要求整改。

9、甲方提供乙方的办公室和仓库各一间;

10、甲方提供乙方良好的施工环境和保证乙方的施工环境不受外界因素干扰。

十、乙方权利与职责

9、乙方施工人员进入施工现场必须正确佩戴安全帽，否则每人每次罚款50元，高空作

13、乙方必须按施工验收规范标准施工，保证建设单位和质监站等单位能一次性验收合格，因乙方施工质量原因致使本工程不能一次性验收合格而进行二次验收，乙方愿按劳务总价下浮3%结算。

14、乙方应按甲方要求的工程工期按期完成施工任务，如属乙方原因造成工期后延，乙方愿承担工程后延期间发生的一切费用。

15、由于甲方原因材料供应超过3天不到位造成停工时，甲方补给乙方在场有关人员(经过甲方和现场监理认可的人数)生活费;每人每天按10元标准补偿，同时工期顺延。

16、由于甲方的原因工期超过8个月以上的，其人工费用增加甲乙双方协商解决。

17、工程工期按合同总工期执行，由于不可抗必的因素影响，建设单位进行重大设计变更和因连续停电24小时所造成的影响工期可顺延，除此之外的任何原因造成的停工工期不予顺延。

18、每次往下乱扔杂物和材料罚款500元。

本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效，具有同等法律效力，工程竣工验收后结算清余款合同自行终止，合同中末尽之处双方本着实事求是的原则签定补充协议可与本合同同时使用。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日 年 月 日

**水电劳务承包合同篇七**

分包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、工程概况

1、工程名称：

2、分包范围：

3、工期：同土建

4、质量要求：同土建队要求

5、工程量及计算规划：按建筑面积(或按实际发生的工程量)

6、工程承包分项款：按土建队工程进度拨付见附表

二、双方权利义务

发包方：

1、发包方负责向分包方提供相应的工程资料(图纸及变更);

2、发包方负责向分包方提供计划及目标，对工程质量、工期、安全生产，文明施工，计量检测等进行控制监督检查和验收。

3、提供图纸一份有和时通知图纸变更。

分包方：

1、对劳务分包范围内的工程质量，向发包方负责，组织具有相应对业务熟练工人投入工作。

2、严格按照设计图纸施工验收规范，有关技术要求及施工组织设计，精心组织施工，确保工程达到约定标准。

3、科学安排作业计划，投入足够的`人力、物力，确保工期和施工质量。

4、加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全，加强现场管理，保证做到文明施工。

5、服从发包方转发的建设方及工程师指令。

6、劳务分包人应对其作业内容的实施安全负责，劳务分包人应承担并履行总分包合同约定的与劳务作业有关的所有义务及工程程序。

7、在施工中与其它工种各相互协调，若有问题及时协调解决，杜绝扯皮，相互报复现象发生。

8、按工程进度及实际需求，提前依书面形式上报主材和附材，而是准确无误，否则由分包人自负。

9、严格控制材料的合理使用，浪费材料发包方有权做出相应的处罚。

三、违约责任：

1、工程经验收达不到发包人要求的，分包人负责返工，工期不顺延，造成损失的，分包人应赔偿相应的损失。

2、在施工过程中分包人应按有关安全规则施工，若造成安全事故，由分包人自己负责(如施工中分包方与其它工种发生安全责任事故，由事发责任方负责)，施工现场工作人员应佩戴相应安全防护用具(如安全帽、安全带等)，发现一次未戴安全帽罚款50元。

四、合同所签订分包内容：

五、本协议在图纸所含及签订的工程量变化不大的价格不做相应调整。

六、工程价款及拨付方式：

总价款：按实际平方/元或实量工程量计算。

总价款m×元=元实测工程量

付款方式如下：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**水电劳务承包合同篇八**

发包单位： (以下称甲方) 承包单位：(以下称乙方)

经甲乙双方协商，甲方同意将\_\_大厦项目地下室水电工程项目，经内部劳务招标，确定由乙方承包施工，为了明确双方责任，确保工程质量，按期完成本工程的施工任务，依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国劳动法》以及甲方要求，经双方充分协商，达成如下协议，双方必须共同遵守执行。

第一条、工程名称

\_大厦

第二条、工程地点

街区

第三条、承包范围

\_大厦地下室水电系统(除消防系统外)及防雷系统的施工。

第四条、承包内容

1、地下室所有室内外给水(环境给水除外)、室内排水、强弱电、避雷、预埋、安装及管网的防腐、油漆。地下室、电梯门厅、楼梯、灯具预埋安装、防雷系统及地下室钢板止水带安装，部分预埋件。具体施工做法和内容按甲方提供的施工图纸及说明和修改通知施工。

2、材料的场内运输。

第五条、承包方式

1、包工(除主材及主材配件外)、包油漆、包辅助材料、包机械、包工具、包质量、包安全、包工期、包单价的形式进行承包。

2、包施工工具、施工电牌、电线、安全帽、水鞋、雨衣。

第六条、承包价格

1、根据上述承包内容，按建筑面积结算，以每平方米为人民币

2、甲方如需修改图纸和设计变更，价格双方协商调整。

3、付款的审批程序按甲方规定。

第七条、付款方式

1、每月结算一次，并按完成工程量的80%支付进度款，工程竣工验收后付18%，剩余2%作为二年保修金，保修期满后一个月内付清。

2、乙方收到款后，每月必须付清工人工资，并向甲方提供工资发放表。

第八条、工期

1、按甲方的施工进度计划完成。

2、甲方需赶工期时，乙方应无条件顺从，不得以任何理由拒绝和拖延工期，否则甲方有权增加人员或增加队伍进行施工，增加人员或增加队伍所完成的工程量从乙方的总工程量中扣除。

第九条、质量要求

乙方必须严格按照施工图纸和施工规范要求，精心组织施工，质量必须符合设计及施工验收规范要求，达到国家的现行《建筑工程质量检验评定标准》要求的合格等级以上。

第十条、保修

工程保修期为二年，自工程竣工验收合格之日计起。保修期内如发现质量问题，乙方必须在接到通知后三天内处理完毕，否则甲方有权另委他人维修，费用由乙方承担。

第十一条、双方的权利和义务

1、 甲方的权利与义务

(1)政策指导：通过教育、引导和监督，使乙方贯彻国家的方针、 路线、政策，遵纪守法。

(2)制定项目的管理措施，加强对乙方的技术质安工作指导、管理、 检查、监督，协调各班组的生产管理工作。

(3)在开工前，向乙方提供必需的施工图纸。

(4)保证及时供应工程所需的材料和垂直运输机械。

(5)负责将工程施工用水、用电管线架设到各楼层总箱，并提供施工用水用电。

(6)负责外墙脚手架的搭设。

(7)负责组织对各分项、分部及单位工程的验收。

(8)施工期间，如发现乙方的施工管理、安全管理出现重大漏洞或未将工资发放到工人，经整改无效的，甲方有权单方面收回工程承包权。

(9)负责代乙方办理生产工人伤亡保险和工伤保险，但乙方必须按承包工费的6‰上缴甲方作为保险费用。

2、乙方的权利与义务

(1)认真贯彻执行国家的各项方针、政策和上级颁布的各种管理条

(2)精心组织，保证按期、优质、安全地完成工程施工任务。

(3)高度重视安全生产和文明施工，必须按建设部《建设工程施工现场管理规下》和《广东省劳动安全卫士条例》的规定，教育工人自觉遵守操作规程，认真做好工地的安全生产、文明施工和防护设施，杜绝伤亡事故发生;若因违反制度而造成的安全事故，由此而产生的一切经济及法律责任概由乙方负担。

(4)虚心接受甲方现场管理人员的管理、指导、检查、督促。

(5)负责对生产工人技术交底工作并做好记录，坚持对各分项工程的自检的交接检查工作。做好班前交底，班后检查;做到工完场清。

(6)乙方进场人员必须携带身份证、计划生育证明，并进行登证，人员进场后应组织办理暂住证，费用自理。

(7)每月必须付清工人工资。

(8)按承包金额的6‰向甲方上缴工伤和伤亡保险费。

第十二条、现场的管理规定

1、乙方在施工过程应有专业技术人员负责管理。

2、乙方在施工过程应做到每道工序工完场清，不得任意毁坏、消费、没有工完场清的，甲方管理人员有权处罚班组。

3、严禁工人在工地吵闹、打架，如发现打架，每人每次罚款500元，3人以上参加打架每次处罚3000元以上，医疗费由先动手方负责。

4、严禁工人在工地内乱搭宿舍，乱用电炉及乱接电线，用电丝烧水，违者被管理人员查到，每次罚款200元，款项由承包人负责，造成严重事故均由承包人负责。

5、严禁一切工人带其他人或亲戚进入工地，违者被甲方管理人员发现，没人每次罚款100元，并责令立即离开工地。

6、禁止雇佣童工，如被有关部门发现，一切后果由承包人负责。

7、乙方工人上班时如无戴安全帽及穿拖，每人每次罚款20元，发生大小事故由乙方负责。

8、乙方在施工过程中不按配比下料，浪费甲方材料所造成的后果全部由乙方负责赔偿。

9、楼地面每道工序完成后应进行打扫，保证施工场内清洁。

第十三条、其他约定

1、乙方须将本组人员名册上报甲方，如需办理临时养老保险，费用由乙方负责。

2、杜绝伤亡事故，负伤频率控制在2.4‰以下;如由于乙方发生工伤或安全事故，造成经济损失及法律责任必须及时汇报甲方并由乙方负责承担。

3、乙方不得将工程擅自转包或分包给其他人员，否则甲方有权单方面回收工程承包权。

第十四条、违约责任

1、乙方须按期保质完成工程施工任务，如未能按期完成，则每逾期一天向甲方偿付违约金1000元。

2、由于质量原因造成返工，返工工期计入乙方施工工期，逾期完成违约金同上款。

3、如乙方施工度达不到要求，管理措施较差，返工次数较多，甲方有权清退乙方，其已完成的合格工程量由甲方清算后按70%付清，其余30%作为赔偿甲方损失。

第十五条、附则

1、 本协议自签订之日起生效，工程竣工验收，结算完毕自行失效。

2、 本协议一式四份，甲方执三分，乙方执一份。

甲方单位：

甲方代表：

乙方单位

乙方代表：

年月日：

**水电劳务承包合同篇九**

-->

甲方：

乙方：

今乙方聘用甲方为个人放羊放牧人员。经过甲乙双方协商签订如下款项的在聘用期内的放羊放牧协议：

1、聘用期为年对年一整年;

2、聘用费用为叁万元(30,000元),年终结算;

3、聘期内乙方负责甲方的吃住费用;

4、放牧的羊的数量不做限制规定;

7、在聘用期间甲方负责自己所住场所的防火灾、防盗事宜。

8、放牧期间因放牧人的过失而丢失羊按市场价赔偿(不能低于1000元)。以上协议经双方同意签字后将产生法律效益。

9、其他约定事宜：

甲方：

身 份证号：

乙方：

身份证号：

二、撤销合同的条件规定

合同是两个或两个以上的当事人之间为实现一定的目的，明确彼此权利和义务的书面凭证。合同一般属于民法中经济类文书，但在实际使用中已远远超出了经济范畴，合同又称为契约文书。契约，即凭据、约定，是用来证明当事主体之间如买卖、抵押、租赁、赠与、转让等约定法律关系关系的文书。合同有广义、狭义之分。

广义的合同是指一切以明确权利和义务为内容的协议，它包含了所有法律部门中的合同关系，不仅包括民法中的合同，还包括行政法规中的行政合同等。狭义的合同是将合同仅仅看成民事合同，即民事主体设立、变更、终止民事权利义务关系的合同。

《中华人民共和国民法典》明确规定:“本法所称合同是平等主体的自然人、法人、其他组织之间设立、变更、终止民事权利义务关系的协议。”我国合同法中的合同概念是狭义的合同概念。

三、劳务合同未满合同期要辞职怎么办

1、经劳动合同当事人协商一致，由用人单位解除劳动合同的根据工作年限，每满一年发给相当于一个月的工资，工作年限满6个月不满一年的，按一年的标准发放，不满6个月的按半年算工作年限超过12年的，按12年计算。

3、劳动者不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的

4、劳动合同订立时所规定的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，当事人协商不能就变更劳动合同达成协议的根据工作年限，每满一年发给相当于一个月的工资，不满一年的按一年的标准发放。

5、经济性裁员的根据工作年限，每满一年发给相当于一个月的工资，不满一年的按一年的标准发放。

甲方：

乙方：

**水电劳务承包合同篇十**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和《劳务管理办法》的相关规定，遵循平等自愿和诚信的原则，结合本工程的具体情况：按《装修工程施工规范》、《建设装饰装修工程质量规范》、《市装饰工程质量验收标准》，将装饰工地部分安装承包给乙方，为明确双方在施工中的则、权、利，经双方协定，本合同，以资共同遵守执行。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、结构形式：

4、施工工期：

总工期为项目公司施工进度计划要求调配足够的技术工人，以工程进度要求，不得以任何理由解释，后果自负。

本工程采用包工不包料，乙方自带所有电工用的，所有用具及安装工具等。由乙方承包者自行调整，甲方不负责费用补偿。

的建筑装饰工程方（包括：）

1、按实际完成工程量计算。

2、结算单价：本工程按甲方双方达成的总价计算：总价为

3、乙方在施工过程中，进度、质量、安全及现场文明方面工程项目部要求及省级安全、不得违章作业。

4、设计变更，施工前下述的设计变更，则不另增加费用。在施工过程中，乙方完成部分甲方要求变更的事项，甲方应无条件签证补工。

5、承包范围工作未完成就要求退场或被勒令退场的，预留50%工资不予支付及由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身造成质量问题，其返工的费用自负，工期不变。

按每月完成工程总量支付完成工程量的70%，竣工验收后付至工程总量的90%，剩余工程量总价的10%，在验收之后内付清。

各分项工程必须达到优良标准，严格按施工图纸、项目规定标准进行施工，乙方无条件接受，甲方与公司对工程质量的检查必须接受甲方的技术交底，操作交底，并施工规范进行操作，乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到验收标准，或发生其使合同无法履行的行为，乙方按合同价赔偿甲方造成的损失。

本合同条款约定的生效之日起生效，在竣工结算付完100%劳务工资终止。

以上合同条款双方签字、盖章生效，本合同一式二份，甲乙双方各执一份，签字生效，具有同等法律效力。

甲方签字：

乙方签字：

20xx年xx月xx日

**水电劳务承包合同篇十一**

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

(1)如乙方违约，甲方有权终止合同，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2)如乙方在生产工程中，人员不够，工程质量施工安全不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(3)双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按总价1%/天向乙方收取违约金。在结算时扣除或解除合同，另行安排劳务班组作业，或另行增加劳务班组作业。

(4)在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担，甲方并总价2%向乙方收取违约金。

(5)乙方必须做到工完场清，否则甲方按200元/次向乙方收取违约金。

(6)乙方必须服从甲方及建设单位、总包单位、监理单位管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(7)乙方必须按甲方要求做好各项工作，进行工程质量与施工安全技术交底，认真完成甲方下达的各项指标任务，对不能按期完成各项指标任务的，甲方按2000元/次向乙方收取违约金。

(8)以上违约金，凡未指明的，均由甲方在支付给乙方的劳务款中直接扣除。

**水电劳务承包合同篇十二**

甲方(发包单位)：

乙方(承包单位)：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务作业合作事项协商一致，签订本劳务作业分包合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称：林肯公园a区3#楼粗(精)装修工程

二、工程地点：亦庄开发区

三、工程内容：甲方下发图纸所包含的水电安装项内容

四、工程工期：天

五、工程质量要求：合格

六、工程造价：见后附综合单价表零用工：120元/综合工日

七、工程承包方式：劳务分包

八、工程价款的拨付及结算方式：本工程无工程款，工程量以总包单位清单及图纸为参考，以室内面积实测实量为依据。按月进度工作量70%付款，竣工验收30日内付至合同内完成工程量的95%，结算款于结算完成后30天内支付至结算总额的95%，5%为保修金，1年保修期满后15日内一次付清。

九、本工程由甲方按工程施工的进度计划供应材料，其规格、型号等均由甲方核验后乙方点交签证。

十、考核验收：工程竣工由总包方、业主、监理、甲方共同验收并要求在以下四个方面对乙方进行考核后方可结算：

：乙方应加强，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全，确保施工安全，如因乙方原因发生安全事故，一切后果由乙方自行承担。

2、工程质量：坚持工程质量标准，严格按照施工验收规范、施工组织设计、施工技术方案等有关要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的要求;竣工后的维修由乙方负责，如乙方不能及时保证维修，甲方有权另派他人维修，费用由乙方承担。

3、工程工期：20\_年05月05日至20\_年05月20日

4、文明施工：加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工，由于乙方未能达到总包方的文明施工标准所产生的处罚，由乙方自行承担。

十一、甲方责任：

1、组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

2、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。

3、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的.工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。

十二、乙方责任：

1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收规范，精心组织施工。

2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划。

3、严格执行安全中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。

4、按国家和北京市的有关规定，办理好进场前的规范用工手续。

(1)乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证件等有效证件。

5、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

十三、、零用工说明

(1)卫生清理、自用材料搬运不计零工

(2)线槽、线盒、墙洞等修补一次不计零工

(3)总包方组织如技术竞赛、考试考核等活动不计零工

十四、违约责任：

1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(2)甲方不履行或不按合同约定履行义务时，应向乙方支付违约金20\_0元，甲方尚应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，并顺延延误的乙方工作时间。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(3)乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付20\_0元的违约金，乙方尚应赔偿应其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十五、本工程甲方委派石艳峰为现场负责人，乙方委派为现场负责人，共同负责履行本合同的各项约定。

十六、甲、乙双方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十七、本合同自签定后即生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

十八、本合同未尽事宜，甲、乙双方可协商另订补充协议。本合同正本壹式贰份，双方各执壹份。本合同副本份，甲方执份，乙方执份。

十九、承包项目范围及要求：

1、施工承包范围：

1)电气安装，(强弱电箱、开关插座、剔槽、配管配线、灯具、烟感、广播、小电器、等电位、系统调试)

2)水暖安装，(冷热水管敷设、卫生洁具、阀门、水表、地漏、散热器及配件预埋件、打压、调试)

3)甲供图纸及清单内所包含的其他内容。

4)现场临时水电维护。

5)其他承包范围：小型手动、电动工具(靠尺、水平尺、梯子、凳子、灰板、灰斗、灰铲、水桶、铁锹、电钻、电锤、电焊机、切割机具等);零星耗材(各类刀片、锯片、焊条、钻头、钉类、胶布、胶带、美纹纸、砂纸等);劳保用品(安全帽、安全带、口罩、手套等);临时水电(三级电箱、电缆、临时照明、临时水管等);材料二次运输、保管以及竣工清理等。以上费用均由乙方自理。

6)施工人员食宿、证件办理，或如需备案、等费用由乙方自理。

2、成品保护根据总包方的要求及规定进行成品保护(详见成品保护方案)，其中窗台板、栏杆等由抹灰组进行保护，所需材料由甲方负责提供，所需人工费用由乙方承担。如未按照《成品保护方案》进行保护，或保护措施不合要求而造成的成品损坏、丢失以及总包方的处罚所产生的经济损失，由乙方全部承担。

3、材料用量严格按照总包方有关规定进行使用。如发生因乙方管理从而导致的返工、丢失、损坏等原因而造成的材料浪费，一切损失乙方自行承担。

4、质量要求

详见东宁丽致下发《质量标准》及甲方下发《技术交底》资料。

5、工程款结算需现金结算，甲方向乙方收取0.5%手续费。

甲方(签章)：乙方(签章)：

电话：电话：年月日年月日

**水电劳务承包合同篇十三**

水电工程劳务承包合同要怎样写才能保证双方利益?以下由文书帮小编提供水电工程劳务承包合同阅读参考。

甲方：(发包方)

乙方：(承包方)

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

3.本项工程预计费用 元人民币。

1.甲方提供的材料

乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要 材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。

甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2.甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

3.乙方提供的材料

乙方供应的`水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

乙方自带施工的必须工具(锥子、切割片等)，要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

2.由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3.工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知两日内组织验收，并办理验收手续。

有关安全生产和防火等的现场管理约定：

工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2.未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。3.工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4.保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5.负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。

6.乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。

7.乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。

8.未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1. 工程款付款方式：

2. 乙方承包内容：

1).水电开槽、布线、穿线、埋槽

2).所有水电施工过程的垃圾清运(每天现场整理装袋)

3).水电施工的穿墙、打孔、切割

4).开关面板安装

5).小五金、马桶、的安装

6).后期灯具的安装

3.工程结算方式：

按实结算：

总价结算：20元/平米(套内面积)

1.甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付 伍拾元的违约金。

2.由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付 伍拾元违约金。

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决;当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向向人民法院提起诉讼。

1.合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款 10 %支付违约金，并办理终止合同手续。

2.施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

1.双方同意由第三方监理(厦门全垒打装修监理公司)进行协商工作。

在未经第三方监理(厦门全垒打装修监理公司)确认情况下，甲方有权不支付乙方相关费用。

2.经过第三方监理(厦门全垒打装修监理公司)确认，甲方必须按照约定支付乙方相关费用。

3.因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后可以顺延。

4.甲方在入住前可以要求乙方5次来现场配合其他工种的交叉施工，超过5次部分每次甲方需支付乙方50元/天的劳务费。

5.保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

(一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二)本合同签订后工程不得转包。

(三)本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

-->

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com