# 最新工厂承包合同协议书(模板11篇)

作者：九州迷踪 更新时间：2024-03-28

*在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧工厂承包合同协议书篇一甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方*

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

**工厂承包合同协议书篇一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

为了顺利完成本工程的施工任务，确保优质工程，创安全、文明双标化工地，并充分发挥施工班组的积极性，项目部实行内部承包责任制，经乙方要求甲方同意，由乙方承包本工程的装饰工程（涂料、油漆、白水泥装饰工程），为明确双方责任，经协商特签订以下合同，双方必须严格遵守执行。

一、工程地点及名称：当湖路梅xx标段。

二、工程内容及范围：工程（材料由乙方自负）。

三、结算方法：按实际面积：白水泥顶棚\_\_\_\_\_\_元

2、白水泥墙面\_\_\_\_\_\_元

2、涂料墙面\_\_\_\_\_\_元

2、油漆墙面\_\_\_\_\_\_元。

四、质量要求：

（1）甲方要求本工程必须达到优质工程。

（2）乙方承诺本工程确保优质工程（以质监评定为准），并按甲方质量承诺书的要求操作。

五、工期要求：乙方必须按期完成甲方制定的生产进度计划。

六、付款方法：按工程进度付月完成工程量的50%款，到工程完工后付款总款的，其余款到竣工验收后付款必须填写签单，经会签人员签字。

七、双方职责：

（一）甲方职责

1、甲方负责对乙方质量、安全、文明施工的技术交底和监督检查，对各种规格、尺寸、数量复核并提出整改意见。

2、甲方负责对乙方的安全教育和安全知识考试。

3、材料进场必须由乙方自己负责卸货并堆放整齐。

4、甲方负责解决乙方人员的临时住宿就餐（膳食费乙方自理）。

5、甲方负责对乙方人员暂住人口登记，并协助乙方办理必要证件（费用乙方自理）。

6、乙方发生以下情况，甲方有权终止合同或清退出场乙方赔偿相应的经济损失给甲方。

a、质量达不到优质标准罚工程款的10%；

b、因乙方的责任造成工期延期罚\_\_\_\_\_\_元天；

c、乙方违章作业发生重大安全事故，费用乙方自理，另处罚\_\_\_\_\_\_元；

d、乙方违反治安条例发生事故、斗殴等造成经济损失费用乙方自理，另罚1000元次。

7、甲方提供内脚手架、碘钨灯，其它所有工具由乙方自理。

（二）乙方职责

1、乙方必须按施工图（会审纪要、变更联系单）施工，按规范操作，积极主动接受质监部门、建设方、监理和甲方的\'质量监督和管理。

2、乙方必须按优质工程的标准精心组织施工，开工前必须写出合理的施工方案，并有专人负责质量，发现质量问题及时整改。

3、乙方必须组织优良素质的施工队伍，把质量意识灌输到班组每个成员，如发生以下质量问题，甲方将罚款处理，以上罚款在当月工程款中扣除。

4、乙方必须完成甲方排定的进度计划，不得延误工期，以甲方的要求配备劳动力，不得无故停工，如发生无故停工，每次罚500元。

5、乙方必须严格执行甲方制定的安全规章制度，参加甲方组织的安全教育和有关会议，参加安全知识考试，每天对班组人员进行安全教育、安全交底，督促班组人员使用安全劳保用品，每周进行一次安全活动，并做好安全日记，坚决杜绝伤亡事故，如因乙方原因造成工伤事故，一切损失费用由乙方自负，甲方原因甲方负责，其它班组造成，由肇事班组及个人负责一切费用。

6、乙方要积极配合甲方创“双标化”工地的合作，合理堆放材料，杜绝现场“乱脏差”现象，做好落手清工作，不得做到哪里摊到哪里、丢到哪里，并做到工完场清，不得以任何理由拒绝“落手清”工作，如甲方多次督促无效罚200元次。

7、乙方负责人或承包人必须90%时间在施工现场亲自指挥，否则扣发或停发工程进度款。

8、乙方负责工地内乙方人员的治安全管理，工地内不准闹事、打架、斗殴，严禁赌博，不准将小孩及施工无关人员带入施工现场，宿舍内严禁男女混居，如发现上述事情，将按宿舍管理处罚条例照章罚款，严重的送当地公安机关处理（甲方不安排女宿舍和夫妻房间）。

9、乙方必须熟悉各类本工种机械操作规程，安全接电，并按标准做好防护措施，严禁违章操作，每台机械必须派专人负责使用，并做好防火消防工作，如发现违章作业现象，罚30-100元次。

10、乙方必须节约原材料，充分利用落地灰等原材料，不得浪费。领用材料及工具应认真保管及时归还，如有缺少全部由乙方照价赔偿。

八、奖罚标准

1、本合同已包含质量优质奖。

2、本合同处罚标准已在上述细则中规定。

九、其他说明

1、所有罚款在乙方当月工资中扣除，罚款内容经甲方口头提出后，出具罚款单，罚款单上不用班长签字即为有效。

2、合同未尽事宜，经双方协商另立补充协议。

3、本合同一式四份，甲方执一份，乙方执一份，经双签字后即生效，工程结束后即失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工厂承包合同协议书篇二**

乙方（承包方）：

合同期限：自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日到\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

（一） 甲方责任

1、给乙方提供灶、仓库及炊事员宿舍两间（若增加住房，另外收费）。

2、免收乙方水费，通电到灶房，电费执行同甲方一样的标准。

3、检查监督乙方的卫生、饭菜质量、数量及价格（根据季节和市场变化可适当调节）。

4、甲方派人专管，并履行检查、监督责任。

（二） 乙方责任

1、保证供应职工主食和副食（菜）的数量、质量。饭菜价格随行就市，不允许随意提价。必须符合《餐饮业基本卫生要求》和国家卫生部颁布的《餐饮业食品卫生管理办法》。

2、严格按照中华人民共和国《食品卫生法》的规定采购、制作食品，保证食品新鲜、干净、卫生。为防止食品污染，确保职工健康，具体做到以下要求：

（1） 绝对消灭老鼠，蚊蝇。

（2） 门窗必须挂防蝇的门帘、窗帘，食品必须用防护罩防护。

（3） 餐具必须每天用消毒液消毒。

（4） 工作时穿工作服，戴工作帽。

（5） 保持灶房内及餐厅干净卫生（包括地面、案板、桌凳、灶台、炊事季节设等），粮食、蔬菜等摆放整齐，生、熟食品必须分开。

（6） 必须定点采购具有合法手续的米。面油等。

3、按县防疫站的要求，乙方按时进行体检，费用自付。

4、自签订合同之日起必须一次性交清2000元押金和承包费（1500元）的一半\_\_\_\_\_元，剩余承包费在三个月内交清，每月五号以前交清上月的电费。

5、所需灶具自理。若损坏甲方固定设施以及配用的设备照价赔偿。

6、承包期满如需续签合同必须提前半月向公司重新申请。经公司考察同意后，方可再续合同，严禁私下转包或代包他人。

（三）对乙方未达到责任要求及发生事故的处理办法

1、食堂管理人员代表公司对乙方的卫生每天进行监督检查，并对查出的问题通报乙方，乙方应立即改正。

2、食堂管理人员组织就餐职工代表每周对乙方卫生检查并打分（执行扣分制），每月汇总一次，并进行一次卫生通报，不合格或扣分太多，停灶整顿。扣分超过标准1分罚款十元。

3、乙方应按时交纳承包费，不缴纳承包费者，不得经营，甲方将另租他人经营。

4、对因乙方违反《中华人民共和国食品卫生法》而引起职工食物中毒事件，中毒人员的住院治疗、运输、务工等费用以及法律责任均由乙方承担，甲方不付任何责任。

5、乙方应无条件服从甲方各项管理，遵守甲方的各项规章制度，履行职责，搞好本职工作，对违反规定者有权处罚直至终止合同。

6、乙方必须遵守国家有关法律、法规，如有违犯移交司法机关处置。

7、甲乙双方如因自身原因而违约须一次性支付违约金1000元，并向对方申请终止合同。

8、未尽事宜由甲、乙双方协商解决。

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**工厂承包合同协议书篇三**

乙方（承包方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了更好地对生产车间开料组管理，提高生产效率，提高板材利用率。经甲乙双方共同协商，决定将开料组由乙方承包经营。为明确双方的权利、义务，特订立本合同：

甲方将权属于甲方的生产车间开料组承包给乙方为甲方代加工。承包期内，甲方提供场地，设备及生产线；一切开支包括原材料、设备、耗材、辅材、水费、电费、设备维修费等费用均由甲方负责支付，乙方只承担人工工资。

合同承包期限为一年，从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

每月裁板\_\_\_\_\_，保底\_\_\_\_\_\_元，超出平方数，按每平方\_\_\_\_元支付。

1、甲方有权对乙方进行各种行政管理，如卫生、安全等。禁止在车间内吸烟，避免火灾的发生，如因此造成事故，由乙方包赔一切损失。

2、甲方有权对乙方的生产环境、劳动保护进行监督，甲方发现乙方有违规行为，有权终止合同或给予经济制裁。

3、甲方每天给乙方下达生产任务，乙方应按甲方要求保质保量、按时完成生产任务，甲方有权对乙方因延误交货进行经济处罚，影响生产进度的每延误一次扣乙方\_\_\_\_\_元，造成甲方延期的一切费用由乙方承担。

1、乙方在生产经营中，必须服从甲方的管理，及时完成甲方下达的生产任务，按甲方的一切规章制度进行生产。

2、乙方有责任对甲方提供的设备、设施进行定期保养、维护，对设备出现异常应尽早汇报，由于乙方操作失误造成设备损坏，责任由乙方承担。

3、乙方必须将每天的生产报表数据提供给甲方，由甲方核算部根据乙方的产量进行核算加工费。乙方不得私自承接外单位的货源，一经发现，每次扣罚\_\_\_\_\_元。

4、乙方开料组所有工作人员的人身安全，如发生意外，由乙方承担，甲方不承担任何责任。

5、乙方在承包期间不得将车间转包他人。

1、结算方式：当月乙方将生产报表交给甲方核算部，由甲方核算部核算好交给甲方财务。

1、甲乙双方签字后，此合同不受市场行情等任何因素影响，合同期内，任何一方擅自中止合同（包括乙方中途退场等），则按违约处理。

2、承包期满是否续约或终止合同的，甲乙双方均应提前2个月通知对方

3、如双方发生合同纠纷，须在甲方工厂所在地即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_提出诉讼。

4、未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。

5、此合同一式两份，甲乙双方各持一份具有同等法律效力，签字生效并执行。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**工厂承包合同协议书篇四**

订立合同双方：

发包方：――――公司

承包方：――――

公司（发包方）与（承包方）经协商一致，且经公司股东会批准，现将公司经营权在本合同期限内发包给承包方以供经营，订立本合同。

第一条：承包经营期间，公司独立核算、依法纳税，自主经营，自负盈亏。财政，税收渠道不变。

第二条：承包经营期间，承包方必须在本公司的法定经营范围内从事经营活动（以本公司企业法人营业执照为准）。

第三条：承包经营的期限为一年，即从 年 月 日起至 年 月 日止。

第四条：承包经营的方式为：发包方在承包经营期限内将公司经营权提供给承包方，承包方为此支付给发包方人民币二千元。该笔款项于\_\_\_\_之前付清。

承包方的权利

第五条：承包经营期间，承包方指派的代理人（仅限一人）作为公司的法定代表人，行使总经理的职权。

第六条：承包方在承包期间，对本公司享有自主、独立的的经营权。

具体权利如下：

1、有权聘任副总经理和各部门经理，组成本公司的领导机构，并报股东会备案，承包期满或合同解除后，该领导机构即告解体。

2、有权决定公司的机构设置，制定规章制度，人事聘用、任免和奖惩。有权根据实际需要购置新设备和资产。

第七条：承包方有权根据本合同规定，取得其应得的合法收入。

第八条：承包方有权在承包期内使用公司公章、合同章、支票、账号、发票等财务凭证。

承包方的义务

第九条：承包方在承包期间应尽义务如下：

1、必须依照国家有关规定，按期如数缴纳应缴纳的各种税，费等。

2、在承包期间，应保证公司各项资产的完好（合理损耗除外）。

第十条承包方必须全面履行本合同中应由承包方履行的全部条款。

第十一条：发包方的权利如下：

1、有权维护公司利益不受损害。

2、有权监督本公司的经营范围。

3、对本公司有财务监督权。

第十二条：发包方的义务如下：

1、不得以任何形式干涉承包方的经营权。

2、必须按本合同规定保障承包方的合法权益。

3、必须全面履行合同中应由发包方履行的全部条款。

第十三条：承包方的收入计算方法：承包方在承包经营期限内的所有利润均由承包方享有。

第十四条：本合同生效后即具有法律约束力，发包、承包双方均不得随意变更或解除。本合同需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议，在新的书面协议未达成之前，本合同仍然有效。

第十五条：本合同履行期间，如国家有关政策与本合同签订时相比，发生重大变更，发包、承包任何一方利益受到重大影响，受影响的一方可以提出变更或解除本合同。

第十六条：发包方如违反本合同规定，干扰承包方的经营管理活动，使承包方无法继续经营下去，或使承包方的合法收入得不到保障，承包方有权解除本合同以及暂停支付承包费用，并要求发包方承担违约责任。

甲方（盖章）：

甲方代表（签名）：

乙方（签名）：

签定日期：年月日

**工厂承包合同协议书篇五**

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定:甲乙双方就食堂经营事宜经共同协商，达成如下协议:

1、甲方为乙方免费提供厨房、餐厅、餐具及住宿。水、电、燃料由乙方自行负责。

2、厂房清洁用品由乙方负责添置，费用由乙言支付。

3、承包期:自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。(含试用期一个月)。

双方权利和义务

甲方的权利和义务:

1、甲方按照承包合同规定监督乙方依法经营。履行合同，做好指导和协调工作。

2、甲方应对乙方的进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生情况进行监督，并且有权要求乙方及时整改不良之处。

3、甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加对结员工的教育。

乙方的权利和义务

1、乙方必须遵守国家和地方有磁的环境和卫生标准，严禁腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。

2、未经允许，乙方厨房员工不得私自携带甲方物品离开，违者将按甲方规章处罚。

3、乙方必须保持形象、做好餐厅内外环境整洁卫生，餐具必须消毒，甲方可随进检查，并可要求乙方整改。

4、厨房及餐厅的残渣和垃圾倒在甲方指定的地方，不得乱倒。

5、乙方要定期清理和疏通厨房的排水沟，厨房、餐厅范围内外的卫生应由乙方负责。保证卫生整洁。

6、乙方必须每个周未提供下个星期的菜单以供甲方监督。

7、乙方现场工作人员必须持有健康证，并且在工作间穿戴统一服装。

8、必须严格遵守操作规程，正当使用厨房的各项设施，因乙方不当操作成意外事故的，责任由乙方负责。

9、食堂工作人员工资福利均由乙方负责。

10、督促厨房员工遵守甲方公司的规章制度、厨房纪律及厂规厂纪，未经许可不得轻易进入厂方各区。

二、伙食标准

早餐\_\_\_\_元;中餐\_\_\_\_元。标准为\_\_\_\_大荤、\_\_\_\_素菜。晚餐元，标准为\_\_\_\_大荤、\_\_\_\_小荤、\_\_\_\_素菜。

汤、米饭自助。夜宵\_\_\_\_元。

三、结算方式

1、就餐方式实行定餐制。乙方按甲方每天提供实际用餐人数代餐，甲方提前一天提供就餐人数，并以此作为计算每月餐费的凭证(或由乙方提供餐卡，由甲方进行发放并以餐卡作为就餐依据和结帐依据)。

2、乙方垫付伙食费\_\_\_\_\_\_月，甲、乙双方每月\_\_\_\_\_日为结帐日甲方收到乙方的票据后在5天内一次性结清乙方的所有有关款项。

四、违约方式

1、固乙方提供不洁食物造成甲方人员中毒的，经相关部门鉴一，由责任方负责全部责任并承担相应的法律后果。

2、甲方未按时结清乙方账款的，应承担违约金(比照银行逾期付款处理)。

3、如乙方因违反合同约定，引起员工不满，甲方有权要求乙方及时整改，如乙方仍不能达到其要求，甲方有权终止合同。

4、任何一方要终止合同都就提前30天通知对方并协商。如未按规定终止合同的，违约方应承担违约责任。

5、乙方若有违反合同约定，直接造成甲方经济损失的，甲方有权从乙方垫付的伙食费中扣除相应费用。

五、争议解决:

本合同未尽事宜，双方应协商解决，协商不成时，可向当地人民法院诉讼解决。本合同自双盖章签字后生效。合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

日期:\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日日期:\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工厂承包合同协议书篇六**

受让方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经自愿协商达成一致，甲方将自己合法拥有的一套房屋转让给乙方，双方就房屋转让相关事宜达成以下合同条款，以资共同遵守：

第一条转让房屋的基本情况转让房屋（以下简称该房屋）位于\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区号楼层室，建筑面积\_\_\_\_平方米。房屋为框架结构、水、电、供暖等设施齐备且具备正常使用功能。

第二条转让价格双方商定该房屋转让价格为（人民币）\_\_\_\_元整，大写\_\_\_\_\_\_\_\_元整（人民币）

第三条付款方式由乙方向甲方预先支付购房定金\_\_\_\_万元后，由甲方将该房屋购房手续办理到乙方名下。当日，乙方将剩余房款一次支付甲方。

第四条房屋交付甲方应于本合同生效之日当天，将上述房屋的全部钥匙交付乙方，并在双方在场的情况下由乙方对房屋进行验收，乙方如无任何异议，视为该房屋情况符合本合同约定，甲方完成房屋交付，上述房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使。

第五条房屋过户房屋交付乙方后，甲方应当负责办理该房屋的过户手续，将该房屋的产权证办理到乙方名下，办理产权证相关费用由甲方承担。

第三方的权利，本合同签订前该房屋集资购房款、天然气管道安装费、交房日前拖欠的物业管理费、大修基金、购房契税等及其他应当交纳的费用等已全部交清，如有尚未交纳或拖欠的费用，由甲方全部承担。

第七条违约责任甲方违反本合同约定，未能履行自己约定义务的，乙方有权单方解除本合同，甲方应承担全部购房款20%的违约金。

第八条本合同未尽事宜，由双方另行协商，并签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效力。

第九条本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由仲裁委员会仲裁。

第十条本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十一条本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**工厂承包合同协议书篇七**

甲方：

乙方：

经甲乙双方平等自愿协商，甲方愿将宏成木材加工厂承 包给乙方经营，双方协议如下：

一、宏成木材加工厂位于方虎路南，程家村委会以东处。

二、甲方负责提供合法有效的证照供乙方经营使用，本 协议生效前的债务由甲方负责，经营后产生的债务由乙方负 责。

三、承包期限为20xx 年1 月20 日至20xx 年1 月19 日 止。共十年。

四、承包费，前五年(即：20xx 年1 月20 日至20xx 年 1 月19 日)承包费每年壹万元，乙方每年于1 月20 日前缴 纳。后五年(即：20xx 年1 月20 日至20xx 年1 月19 日) 每年壹万伍仟元，计柒万伍仟元整，乙方于20xx 年1 月20 日前一次性以现金形式缴纳。

五、本合同签订时乙方向甲方缴纳违约保证金壹万元整，如乙方在承包期限内无违约行为，甲方在承包期满时， 返还给乙方，违约保证金不计利息。

六、乙方在经营过程中必须依法经营，按章纳税。否则 造成的一切后果，由乙方负责承担。不得超范围经营。不得影响院内饭店、汽车修理部正常经营。不得以任何形式转包 他人。

七、乙方在经营过程中产生的债务纠纷，工伤事故等一 切法律责任全部均由乙方负责，甲方概不负责。

九、乙方延迟缴纳承包费，每逾一日，支付承包费 5% 作为补偿。如逾期满二十日，甲方有权终止合同，不予返还 违约金。

十、在承包期内，如甲方违约，致使合同无法履行时， 甲方应双倍支付违约金，并对新增的不动产投资，进行协商 补偿或者到人民法院依法诉讼。

十一、如乙方违约，甲方不予退还违约保证金和剩余承 包费，乙方不得向甲方索取新增不动产的经济补偿。

十二、在履行合同过程中，如遇国家建设征用土地或集 体搬迁时，各项补偿等政策全部由甲方享有。乙方必须按上 述的规定时间内终止经营，退出厂地。甲方退还剩余期间的 承包费，经双方协商可给予乙方适当的补偿费。

十三、合同期满，乙方必须保证各种证照手续的合法有 效。必须保证甲方原有的不动产程度完好，不得擅自拆除新 增的不动产。

十四、期满时，如乙方需承包，在同等条件下，乙方可 优先承包。

十五、在承包期间，如遇纠纷，双方可协商解决，协商 不成，可向当地人民法院诉讼解决。

十六、未尽事宜，双方协商解决，作为本合同的补充合 同。

本合同一式三份，甲、乙双方、见证人各执一份。 以上协议符合我国目前的法律和法规的规定，也是甲乙 双方自愿协商后所达成协议，甲乙双方必须严格遵守，否则， 违约的一方将承担相应的法律后果。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工厂承包合同协议书篇八**

乙方权利及义务：

本

合同

未尽事宜，双方应协商解决，协商不成时，可向当地人民法院诉讼解决。本合同自双方盖章签字后生效。合同一式两份，甲乙方各执一份。

甲方(签字盖章)： 乙方(签字盖章)：

联系电话 联系电话

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

甲方：

乙方：

议定事项如下：

一、 承包名称： 砖厂; 生产项目：生产红砖。

二、 承包方预交承包砖厂资产损坏、丢失风险抵押金人民币： 万元整( 元)。

三、 承包期限为 年(即 年 月 日至 年 月 日止)。

四、 甲方收取承包金为一年，每年的承包金为 万元整。以下承包金每年一交，每年 月日前交下一年的承包金，如果 月 日前不交承包金，属违约。

五、 如果砖厂经营不善、砖价不好等原因，乙方不干而违约，甲方会扣掉风险抵押金 万元。如果土区不够，村上负责提供生产砖的土区。合同到期时，如乙方没有违约，甲方在 年 月 日验收合格后返回风险抵押金 万元。

六、 甲方的权利和义务：

1、 义务：提供生产场地、生产用土、轮窑、生产用房、办公用房、机井、变压器、水泥电柱、机器生产工具物资等资产详见 资产交接单，甲方不提供交接单以外的任何物资，提供期限为连续年。甲方不得干涉乙方的生产经营方式。

2、 权利：甲方有权定期监督轮窑、厂房、机械设备的维修和管理。

七、 乙方的权利和义务：

1、 乙方在生产经营过程中，承担上缴国家税金、土地使用税费、环境污染费、水电费、水资源费、水土流失费、管理费(凡属国家及上级主管部门应收税费等)一律由乙方负责。

2、 乙方对生产资料负责保管维修。

3、 乙方在生产过程中必须维修好轮窑、厂房、机械等设备。

八、 以上事项望双方执法守法，遵照执行，不得违约，谁违约谁承担责任，否则追究刑事责任。

九、 本合同未列入事项，双方协商，妥善解决。

十、 本合同自签定之日起生效。

甲方： 法人代表：

乙方：

签定日期： 年 月 日

共

2

页，当前第

2

页

1

2

-->[\_TAG\_h3]工厂承包合同协议书篇九

甲 方：（以下简称“甲方”）

乙 方： 上海xx公司

（以下简称“乙方”）根据《民法典》及相关法律规定，甲乙双方就甲方食堂承包事宜共同协商，达成如下协议：

一、经营方式：

1、甲方提供厨房、餐厅、全套厨房设备，负责水电和燃料及厨工住宿。

2、乙方负责厨房设施的维护，若财产发生人为损坏，乙方需照价赔偿。

3、乙方自行采购、加工，自负盈亏。

4、乙方自行安排厨房员工，并负责厨房员工工资福利。

5、承包期内必须添置或更换厨房设备，由乙方提出，经甲方同意后由甲方负责。

二、双方权利及义务：

1、甲方权利义务：

1)甲方按承包合同规定监督乙方依法经营、履行合同，做好协调工作。

2)

甲方对乙方进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督，并有权要求乙方及时整改。

3)甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对员工的教育。2、乙方的权利义务：

1)乙方负责食堂的经营管理，具体包括食堂人事、菜肴的搭配与制作、就餐环境卫生、服务等。

2)乙方必须遵守国家和地方有关环境和食品卫生的标准。严禁供应腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。

3)乙方必须按时供应甲方工作日各餐，做到新鲜可口、花样翻新、营养搭配好。

4)餐后认真清洗食具并消毒工作，食堂内部、用餐大厅环境卫生全面清洁整理。经常清理食堂内外水池、下水道，确保畅通。经常清理灶台及炊事用品污垢。

5)做好消除蚊、蝇、鼠害。

6)冰柜定期清理、除霜、消除异味、生熟物品分开存放。

7)乙方现场工作人员必须具有健康证。

8)所有食堂工作员工工资和福利均由乙方负责。

9)厨房员工应遵守甲方公司各项规章制度、厨房纪律。

三、伙食标准：

早餐 元 人，午餐 元人 晚餐 元人，夜宵 元人。其中xx标准为 大荤 小荤 素菜 汤及 水果，晚餐标准为 大荤 小荤 素菜 汤及 水果，米x任食。（如有变动，双方协商核定）

四、结算方式：

甲方按双方核定用餐数，每 个月计算餐费，于每月的\_\_\_\_日前以现金或支票付给乙方。

五、合同期限：

试用期为 1 个月，合同期\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。试用期满，若双方均无修改或终止要求，则直接进入正式合同期。合同期满，双方如无异议，自动续约。

六、合同终止条例：

七、违约责任：

1、因乙方提供不洁食物造成甲方人员食物中毒的，由乙方负责赔偿并承担相应的法律后果。

2、甲方无故未按时结清乙方账款超过\_\_\_\_日（以结算确认单日起）的，应承担违约金0.3%天。

3、一方有意终止合作而没有提前通知对方，须赔偿对方最后一个月餐费的 10%。

八、其它：

本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签章后生效。未尽事宜，双方协商解决。

甲方: 公司

甲方代表：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工厂承包合同协议书篇十**

发包方：

（以下简称甲方） 承包方： （以下简称乙方）甲方在本人自定区域建村级卫生室一所，甲乙双方协商，甲方将此建筑工程承包给乙方施工，特订立如下合同：

一、工程概况：按施工设计图纸的全部内容施工；总建筑面积 平方米，室内布局、室内外装修、地面及门窗等以施工图纸要求为准。

二、承包方式：包工包料。

三、合同价款：按每平方850元计算。

四、质量要求：按设计图纸施工，经得起质检，符合卫生局、卫生院验收质量要求。

五、计价办法：工程如有变更，按实际情况甲乙双方协商解决。

六、付款方式：由乙方垫付建设资金，工程款在甲方验收合格后，预付 元，剩余款项在卫生局、卫生院验收合格后由甲方一次性付清。

七、安全生产：乙方施工应注意安全，不能违规操作，如出现安全事故，责任由乙方全部承担（含经济责任）。

八、甲乙分工：甲方负责解决涉及工程建设的相关纠纷。乙方负责提供通水、电、路，保证工程质量合格， 若出现工程质量问题造成的损失由乙方承担。

九、其他要求：本合同未尽事宜由双方协商。

十、以上合同条款自签字时起生效，双方必须遵守，本合同一式两份，甲乙双方各执一份。甲方（盖章）：法定代表人或其授权的代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_年月\_\_\_\_日乙方（盖章）：

**工厂承包合同协议书篇十一**

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方自愿协商，甲方现将车辆\_\_\_\_\_\_\_\_承包给乙方经营，发动机号为\_\_\_\_\_\_\_，车架号为\_\_\_\_\_\_\_。并订立合同如下：

第一条：该车现有车况及质量 该车于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月登记，检验合格期至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月。因车辆为旧机动车车辆，故双方签定协议时均对车身及发动机工作状况表示认同。

第二条、承包期限及交车时间 该车的承包期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，承包期满后乙方在同等条件下有优先承租权，如有意续租需征得甲方同意重新签订合同。交车时间为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月 \_\_\_\_日。

第三条、 权利与义务

1．甲方向乙方人提供车辆证件；说明该车的现状；

2．乙方在承包时应认真检查甲方所提供的车辆证件、手续是否齐全。并且应对该车辆的功能及外观进行认真检查、确认。

第四条、车辆交接 双方认同车辆手续后，甲方应保证该车无抵押、无违章。自承包 之日起该车的维修保养、事故及违章均由乙方负责，在承包期间内所发生的一切安全事故及债权债务由乙方负责，与甲方无关。

第五条、 承包价格及付款方式 该车的承包价为每年人民币 元。乙方接车后，先付\_\_\_\_\_\_元给甲方作为押金，每期租金应在每月\_\_\_\_日付清。

第六条、 违约责任

第七条、补充条款

第八条、本合同一式两份，双方各执一份。经买卖双方签字后生效。

车主（甲方）：承包方（乙方）：

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com