# 2024年承包协议书(汇总14篇)

作者：神秘的海洋 更新时间：2024-03-28

*在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。承包协议书篇一甲方：乙方：甲方将红星软香酥新产品展销大楼钢筋工程委托乙方承包施工，依照*

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

**承包协议书篇一**

甲方：

乙方：

甲方将红星软香酥新产品展销大楼钢筋工程委托乙方承包施工，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，为满足施工需要，明确双方在施工过程中的权力、义务和经济责任，现经双方协商达成一致，甲乙双方同意订立本合同。

本工程位于咸阳世纪大道北，该工程地下一层，地上九层，框剪结构，总建筑面积暂估为 万平方米。

1、承包方式：采用包工不包料包辅材的分项劳务承包方式，由甲方提供材料、设施料、大型机械设备（机械保养、维修由乙方负责），乙方自备常用工具、劳保用品、扎丝、垫块、焊条等辅材，组织劳动力并在甲方控制管理下组织实施施工。

2、承包范围：基础垫层至屋面最高点的结构施工图范围内全部钢筋工程：包括材料卸车、场内材料运输、钢筋翻样、调直、切断成型、钢筋连接（水平焊、钢筋接头电弧焊、机械连接等）、绑扎、试件取样、及预留后浇部位植筋、钢筋修整、二次结构（构造柱、圈梁、门窗预制过梁、装饰线条、植筋制作、栏板女儿墙、窗套、地沟等范围的钢筋工程）范围内的钢筋工程。

1、本工程合格率100%，确保省结构示范工程，争创“长安杯”工程，在施工前应认真组织施工人员进行图纸学习，自审和专业图纸会审，进行设计和施工技术交底，使全体施工人员对整个工程部署、施工方法、施工工艺和应注意事项有一个全面的了解。施工中应认真按照国家颁发的现行施工规范和本工程图纸设计要求以及施工方案技术交底进行施工。

2、施工过程中乙方必须服从业主、监理、甲方的领导，做好各工种的配合工作，每道工序施工完成自检合格后，必须由甲方质检、监理验收同意后方可进行下道工序，甲方发现不合格的及时通知乙方，乙方在接到甲远征劳务公司第二项目部表hyg-s009方通知后立即做出整改，否则甲方有权安排其他人员进行整改（按实际产生费用的双倍在乙方工程款中扣除）、罚款处理，出现重大质量事故，甲方有权终止合同，其损失由乙方承担。

3、甲方以国家合格工程验收评定标准对成品进行验收，若达不到要求，甲方不予验收，返修所用的工料及其它相关费用由乙方自负。

4、乙方必须配合各工种做好成品保护工作，混凝土浇筑时，专人守筋（无人看守按50元每次处罚），保持平板筋上下保护层、纠正柱、墙筋位置的偏移，不允许有露筋，如钢筋偏移或漏筋处理一切费用由乙方承担，处以重罚并赔偿材料损失费。

一、乙方义务和责任

1、本项目以劳务分项承包方式进行承包，独立核算、自负盈亏。

2、每位技工必须持证上岗，手续不完整的造成后果自负，并且甲方对乙方职工每位处罚 元。

3、乙方必须按甲方的质量、工期要求进行安全生产。服从甲方统一管理。

4、乙方指派 为驻工地代表，负责合同的履行。

5、乙方应根据图纸设计要求，以本工程施工组织设计和总体进度计划为依据。材料应分品种、规格、型号、数量编制材料计划，预制构件及异型制模方案，应提前3天以书面形式报送甲方审批后组织实施。

6、乙方必须保障施工人员稳定，尤其是施工技术、管理人员，如确需调换，应提前一周以书面形式通知甲方，经甲方批准且替换人员到位、工作交接后方可调整。否则视为乙方违约。进场人员登记造册办理好上岗证及配合三级安全教育（包括身份证复印件），在一周内上报甲方，如没有接受三级安全教育，不得进入本工程施工。操作人员必须保证有一定的技术水平和自身素质，不得使用8周岁以下的未成年工及病残呆傻人员和50岁以上的人员。违者每人罚款 年定额进行结算。

3、若图纸变更按实际发生的工程量由现场签证结算。

4、若发生点工，技工按每天 小时 元计算，普工按每天 小时 元计算。

第五条、付款方法

1、施工至五层，付已完成工程量的 %。

2、主体封顶后一个月内付全部工程量的 %，

3、其余 %主体验收合格后一月内付清。

第六条、其他条款

1、该分包工程乙方不得分包或转包，若出现分包或转包，甲方有权终止合同，按50%支付已完工程款，其余50%承担由此造成的停工、退清场等损失费。

2、本合同未尽事宜，双方本着公平合理的原则进行协商处理。

3、对本合同的有关争议问题双方约定，可向仲裁机构提请仲裁，也可向人民法院提起诉讼。

4、本合同一式三份，双方各执一份，公司一份，具有同等法律效力，从双方签字之日起生效，工程款结清后自动失效。

甲方：

乙方：

日期：

**承包协议书篇二**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据工程需要甲方将 工地内的钢管喷漆工程承包给乙方施工。按照《中华人民共和国合同法》及有关规定，结合本工程具体情况，经双方协商一致，签订本合同。

1、工程名称：

2、工程内容：

3、承包方式：

4、加工完的钢管堆放整齐，放在指定地点。

1、合同价款：

（1）合同单价为 元/根，（喷漆颜色为红白双色，喷漆距离为一米相间）

本合同为固定单价合同，本合同单价为乙方依据甲方所要求的规格型号及成品质量，符合相关规定的质量要求，达到钢管的防锈、防腐功能。在进行现场踏勘、市场调查后已充分考虑了各种因素和风险而确定报出的固定单价。

以上合同单价为不含税价格，结算时以甲方确认实际完成的、经相关人员验收合格的数量及合同单价为结算依据，最终确定合同总价款。

2、付款方式：

2.1乙方应按甲方要求完成钢管喷漆工作，经甲方相关部门人员验收合格并出具工程量签证后，甲方按月支付已完成工程款的80%，余款20%在使用2个月 一次性支付给乙方。.

2.2付款时，乙方向甲方提供人工费用工资表。

1、甲方的责任及义务：

(1)为乙方提供放置施工设备、材料的堆放场地；

(2)提供乙方的施工用电、用水方便；

(3)检查督促乙方执行质量、安全规范及标准；组织工程完工后的验收。

(4)按合同约定支付工程款；

2、乙方的责任及义务：

(1)按承包内容严格依据相关验收标准施工，达到合格标准，并且按期完成任务。

(2)节约甲方施工材料，如因乙方管理不到位等原因，甲方有权追究材料浪费及名声损失。

(3)乙方所有施工作业人员应按甲方的要求进行安全文明施工，否则出现一切安全事故责任由乙方负责，并承担一切经济损失。

(4)严格遵守甲方的一切规章制度。

(5)乙方在月工作条件的情况下未按合同及甲方要求日期完成钢管喷漆工作，乙方须支付甲方结算总额每天千分之一的违约金，逾期完工超过5天的，甲方有权单方面终止合同，另行确定乙方。

2、外观检验：涂层外观光滑平整、颜色均匀一致、无气泡、流挂及开裂和剥落。对涂敷过的管材要逐根检查。

3、在运输、装卸、保管等过程中，必须采取有效的防碰撞的措施。

1、乙方应按法律、行政法规或国家关于材料质量保修的有关规定，对交付甲方使用的材料在质量保修期内承担质量保修责任。

2、保修期为：两年，终身维护，自验收合格之日起计算。

3、甲方为乙方提供施工场地、电源、材料运到施工现场；如甲方条件不具备，乙方开工日期顺延。

4、由于本工种人为因素造成相关行政部门对工程的处罚有乙方自行解决。

5、各工种应相互团结、配合，服从甲方的统一协调工作。

6、如因乙方施工的工程质量、安全方面不合格造成经济损失和名誉影响，甲方有权追究乙方一切责任。

7、现场文明施工达到合格标准。

8、施工所需的机具由乙方自行解决。

9、禁止在工地抽烟、打架及赌博等，抽烟及赌博违反者每次罚款200元，打架斗殴者每人每次罚款500元。

本合同一式伍份，甲方肆份，乙方壹份，经双方签字盖章后生效，施工完毕，费用结清后此协议自动终止。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

日期 年月 日

**承包协议书篇三**

发包方（甲方）

承包方（乙方）

为了提高甲乙双方的经济效益，整合双方资源，充分发挥物流企业优势 ，依据《中华人民共和国物流承包协议书法 》的有关规定，经甲、乙双方平等、自愿协商，特订立本承包经营物流承包协议书 ，供双方共同遵守执行。

第一条 承包经营事项

本物流承包协议书所涉承包经营事项为：货物运输权和运营收益权。其中，如完成承包行为的车辆为甲方提供，乙方还享有该车辆的使用权。

乙方享有的货物运输权、运营收益权以及车辆使用权受本物流承包协议书约定的限制。

第二条 承包期限

承包经营期限为 年，即从 年 月 日起至 年 月\_\_\_\_\_\_\_日止。

承包经营期限届满后，如甲方继续发包的，同等条件下，乙方有优先承包的权利。

承包经营期限内，甲、乙双方可依据本物流承包协议书的约定，变更或解除本物流承包协议书。

第三条 承包方式

一、基本承包经营方式：

1、甲方提供货物运输的货源，由乙方运输至甲方或货主指定的地点。

2、甲方与货物托运人办理托运手续和运费清结。

根据经营需要，甲方也可以书面（不得口头）委托乙方办理货物托运手续和运费清结。

3、乙方必须在甲方通知的期限内完成甲方安排或随时指定的运输业务。

4、承包金反向给付，即由甲方向乙方支付本协议约定的承包金。

5、承包经营期间，乙方承担货物运输过程中所发生的燃油、燃气费用、路桥通行费用、车辆维修保养费用（保险公司赔偿的除外）等经营成本。

二、补充承包经营方式：

乙方可以选择以下方式作为完成承包经营的运输工具（勾选）

1、甲方提供运输工具。（ ）

甲方提供物流车辆的车牌号、型号、吨位、机械状况、服务内容及价格等事宜

车型

车牌号

吨位

机械状 况

车 箱

内 径

购 置

时 间

车 辆

所 有

车 辆

工 具

运 行

方 式

本物流承包协议书期满，乙方应将机动车辆检修后，交甲方检验接收，并随交修车工具。

2、乙方以自有车辆作为运输工具。乙方的运输工具为： 号 汽车，车架号，发动机号 ，以及随车工具。

3、上述车辆，必须车况完好、审验合格、安全适用、符合行驶和货运的国家强制性标准。

4、上述车辆，由甲方统一办理保险投保。

5、上述车辆，在承包经营期限内进行维修、保养的，应统一在甲方指定的修理厂进行。

三、货车采用班车运输方式。每周一、二、三、四、五、六、天运行，法定节假日另行通知。

货车按照甲方制定的《班车管理及运营质量考核标准》规范运作。

第四条 承包经营保证金和承包金

一、承包经营保证金

本物流承包协议书生效后，乙方应向甲方交付承包经营保证金人民币伍万元，其中叁万元由乙方在本物流承包协议书生效当时支付；剩余贰万元由乙方在本物流承包协议书生效后3个月内支付。该保证金为乙方在承包经营期间非甲方原因造成损失的赔偿资金保证。

承包经营保证金一次性交付。承包经营期间，保证金不计付银行利息。

承包经营期限届满，甲、乙双方无债权、债务的，甲方在30日内一次性退还乙方扣除保证金提成部分的剩余保证金。

二、承包金

1、承包金按货运单趟支付。支付金额为人民币 元。

第五条 甲方的权利义务

1、甲方有权纠正乙方在货物运输中违法、违规行为。

甲方有义务保证本企业货运资格合法、提供的车辆符合行驶和货运的国家强制性标准。

2、甲方有权根据企业经营需要，自主地组织和调配货源。

甲方有义务公平、公正、合理的为乙方组织货物配载。

3、甲方有权定期组织乙方进行安全和职业道德学习，并进行考核。学习时间为 月 日，甲方另有权通知乙方参加临时学习。

甲方有义务按照主管部门规定和通知，组织乙方参加主管部门举办的学习、培训、评比等活动。

4、甲方有权制定本企业货物运输的规章制度。（该规章制度为本物流承包协议书的附件）

甲方有义务保证规章制度符合物流行业的特点或交易习惯，不得增加乙方的负担和责任。

5、甲方有权在承包经营期限内，指定专人对乙方使用的车辆进行安全、车容、车况检查。如乙方使用车辆存在安全隐患，甲方有权要求乙方停止运输。

甲方有义务保证乙方正常运输，不得无理干涉。

6、甲方有权根据经营需要，制定统一服务规范、在运输车辆上粘贴统一标示或广告。（甲方制定的统一服务规范为本物流承包协议书的附件）

甲方有义务保证统一服务规范符合物流行业的特点或交易习惯，不得增加乙方的负担和责任。

7、甲方有权选择投保的保险公司，有权决定对运输货物投保货物损失险。

甲方有义务选择服务质量优良、保险费用适中、理陪迅捷的保险公司投保，并应书面通知乙方。

甲方有义务对提供的车辆投保交强险、车辆损失险和第三者责任保险，并为乙方投保驾驶员人身伤害保险。

8、甲方有权制定本企业统一的运费标准和其他费用收取标准。

甲方有义务保证本企业统一的运费标准和其他费用收取标准不低于同地区、同行业的费用标准。

9、甲方有权根据经营需求要求乙方更换车辆或变更线路，乙方必须配合。

第六条 乙方的权利义务

1、乙方有权在甲方指定的货物运输期限内，自主安排运输。

乙方有义务保证完成甲方的货物配送运输，并服从甲方的统一货物调配。

2、乙方有权对甲方调配的货物进行查验，有权拒绝运输国家禁止运输或可能造成危险的物品。

乙方有义务按车辆相关规定维修和保养车辆，保证车辆安全性能完好、车容整洁。乙方有义务遵守交通法规 和机动车操作规程，保证行车安全。

3、乙方有权拒绝支付本物流承包协议书约定或主管部门规定以外的费用，有权对甲方没有依据的收费提出异议或向主管部门投诉。

乙方有义务按照本物流承包协议书约定，向甲方支付代为清结的运费和其他费用，并承担因迟延支付给甲方造成损失的赔偿责任。

4、未经甲方书面同意，乙方不得在运输过程中擅自倒货、换车、配载，

不得将车辆交给第三者驾驶，不得捎带与工作无关的第三者，不得违反承包经营用途使用车辆，不得以任何理由扣留或变相扣留运输货物。

5、乙方有权对甲方制定的规章制度和统一服务规范提出建议和修改意见。

乙方有义务严格遵守甲方制定的规章制度和统一服务规范，并承担违反规章制度和统一服务规范给甲方造成损失的赔偿责任。

6、乙方有义务在运输过程中发生交通事故和意外事件造成货物损毁时，在30分钟内通知甲方和保险公司，并立即报警。

7、乙方有义务保证联系渠道通畅，可以随时接受甲方货运调配。

8、乙方有义务保守甲方的商业秘密。

第七条 货物运输风险承担

一、货物运输风险

货物运输风险包括但不限于因交通事故、货物损毁、违章、自然灾害等造成的物质损失以及对车辆内、外人员的赔偿责任。

二、风险承担

1、交通违章造成的行政处罚，乙方全部承担。

2、交通事故，除因甲方提供的运输工具固有的原因造成事故以外，其他情况下的事故赔偿责任，由乙方承担。

乙方承担赔偿责任中，扣除保险公司理陪并实际赔付的部分，但保险公司合法拒陪的除外。

3、货物毁损的，除因甲方提供的运输工具和货物包装固有的原因造成的以外，其他情况下的赔偿责任，由乙方承担。

乙方承担赔偿责任中，扣除保险公司理陪并实际赔付的部分，但保险公司合法拒陪的除外。

4、意外事件和自然灾害等造成的物质损失和赔偿责任，由乙方提供有权部门的书面证明，根据国家相关法律 规定处理。

5、车辆和货物包装固有原因的确定，以国家相关检验机构的书面认定为准。

6、乙方遭受人身损害的，除保险公司理陪并实际赔付的部分外，甲方不承担任何赔偿或补偿责任。

三、赔偿处理费用承担

赔偿责任认定和处理过程中，包括但不限于人员工资、旅差费、法院诉讼费用、必要的律师 代理费、主管部门的处理费用、鉴定费用等费用，由乙方承担。

第八条 违约责任

一、本物流承包协议书履行期间，双方应严格履行，不得单方解除、终止本物流承包协议书。()如有违反，违约方应向对方支付人民币 元的违约金。其他直接经济损失，违约方另行赔偿。

二、下列情况下，由甲方支付乙方年度承包费总额20%的违约金，并赔偿乙方的实际经济损失：

1、提供的运输工具不符合国家强制性标准的

2、未向乙方提供营运证照、缴费凭证，致使乙方无法营运的

3、在货源紧张时，向承包人以外的人员调配货运的

三、下列情况下，由乙方支付甲方年度承包费总额20%的违约金，并赔偿甲方的实际经济损失：

1、完成承包经营的车辆不符合国家强制性标准的

2、不能保证甲方调配货运的

3、不能保证车辆安全性能完好、车况整洁的

4、不参加甲方组织的学习、培训的

6、因乙方原因不能取得联系的

7、无合法情由，拒不执行甲方统一服务规范的

因乙方违约行为导致甲方客户对甲方追究违约责任的，乙方除承担上述违约责任外，还应承担该违约责任。

四、下列情况下，甲方可以解除本物流承包协议书，乙方的承包经营保证金不予退还，乙方并应赔偿甲方的其他实际经济损失：

1、连续两次不能完成甲方调配货运的

2、连续两次违章驾驶并受到行政处罚的

3、三次不参加甲方组织的学习和培训的

4、发生交通事故并承担全部事故责任的

5、以甲方名义与他人签定货运协议并收取运费的

6、盗窃、故意损坏、故意丢失甲方调配的货物的

7、故意泄露甲方商业秘密的

8、发生交通事故不及时通知甲方和保险公司的

9、扣留或变相扣留运输货物的

因乙方违约行为导致甲方客户对甲方追究违约责任的，乙方除承担上述违约责任外，还应承担该违约责任。

五、甲方应按时、足额向乙方支付承包金。如有拖欠，每拖欠一日，应向乙方支付拖欠部分1%的违约金。

六、其他违约情形，根据《中华人民共和国物流承包协议书法》的相关规定处理。

七、本物流承包协议书履行期间，如发生自然灾害、重大疫病流行、国家政策调整等不能预见并不能克服的不可抗力原因导致本物流承包协议书无法履行的.，甲乙双方可解除本协议，并互不承担违约责任。

第九条 物流承包协议书的变更或终止

下列情形，本物流承包协议书可变更或终止：

一、 甲方破产、解散或营运权证作废。

二、 乙方车辆因事故或年限报废、被转让和车辆更新。

三、 乙方死亡、丧失营运（劳动）能力、受到刑事处罚。

四、 物流承包协议书有效期届满，甲乙双方未续签。

五、 甲乙双方经协商同意。

第十条 其他约定

一、本物流承包协议书履行期间发生争议，甲乙双方应协商解决。协商不成的，可向甲方所在地（兰州市城关区）的人民法院提起诉讼。

二、甲、乙双方确认，双方为承包经营物流承包协议书关系，无劳动、雇佣、劳务等关系。

三、乙方在承包经营过程中得知的甲方客户资料、货运单价、货物品种、运输终端客户资料，均属于甲方商业秘密。

四、本物流承包协议书履行期限届满，双方未续签的，乙方在一年内，不得与甲方的客户签定运输协议。

五、本物流承包协议书未尽事宜，甲乙双方可签定补充协议。补充协议与本物流承包协议书具有同等的法律效力。

本物流承包协议书的附件，与本物流承包协议书具有同等的法律效力。

六、本物流承包协议书经甲方签章、乙方签名后生效。

本物流承包协议书一式两份，甲乙双方各执一份。

第十一条 乙方声明

乙方特别声明：

本物流承包协议书所有条款，本人均全面理解其含义，并知悉物流承包协议书约定的法律效力。物流承包协议书条款没有加重本人的义务和责任。本人提供的基本情况，客观真实。本人愿意遵守并严格执行本物流承包协议书，如发生违约，本人承担全部法律后果。

甲方：

法定代表人： 地 址：

乙方： 地 址：

常住地址：

身份证号： 手机号：

住宅电话： 备用电话：

年 月 日

**承包协议书篇四**

承包方(以下简称乙方)：保洁员： 身份证号码：

家庭地址： 村 组

为有效地改善村容村貌，全面提升农村环境卫生，切实搞好农村生活垃圾集中处置，沟河保洁，道路管护、绿化养护等工作，甲、乙双方本着自愿、平等、互利的原则，在协商一致的基础上就“四位一体”农村环境整治劳务订立如下合同条款，双方共同遵守执行，环境卫生承包合同。

1、项目名称：王鲍镇 村划定区域内“四位一体”环境整治工作

2、承包内容：做好承包区域内的生活垃圾处置、沟河保洁，农村公路管护、绿化养护工作。

3、承包工作区域：

(1)生活垃圾处置：

(2)沟河保洁：

(3)公路管护：

(4)绿化养护：

承包期自 年 月 日起至 年 月 日止。

乙方所从事的承包区域的工作，应当认真执行甲方制订的规章制度。应当按照本合同确定的工作内容及要求履行环境整治义务，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量要求。

1、生活垃圾处置。做好卫生清扫、收集并及时将垃圾清运到指定收集房(或填埋场)，做到日产日清。及时做好垃圾收集房(或填埋场)的喷药和垃圾填埋场的覆土工作，严禁焚烧垃圾，确保填埋场四周环境整治。

2、沟河保洁。清理沟河角及坡边垃圾，打捞水面漂浮物，清除恶性水生植物和水中杂物，及时开通水中坝头坝梗，清除未经批准影响水系畅通的网簖。

3、农村公路管护，负责区域内的做到路基无沉陷、路面平整无坑槽、路肩草坪无杂草、边坡坚固无冲沟、排水畅通无积水、路树种植无缺株、构造完好无隐患、沿线设施无盲区、安全畅通无险段，沿线设施和交通标志完整并处于良好状态。

4、绿化养护工作，搞好责任区域绿化的防病虫、防倒伏、防冻害、防焚毁、防盗伐等日常养护工作，做到成活率达到标准要求、树木整齐健壮。

本劳务承包项目采取误工补贴+考核奖励方式实行劳务经费承包

1、误工补贴。乙方因环境整治服务，影响其所从事的农业生产，甲方对乙方实行误工补贴办法兑现承包经费，标准为全年 元。

2、质量考核奖，全年基础为 元，根据镇“四位一体”农村环境整治管理中心核定本村以奖代补总额，按照对乙方工作质量的考核验收结果确定考核奖。

3、保险补贴。甲方给予乙方办理人身意外伤害及附加医疗保险、新型农村养老保险、新型农村合作医疗保险补贴，全年合计为1200元，合同范本《环境卫生承包合同》。承包期内乙方在工作时受到人身意外伤害的，除由保险机构给予相应的补偿外，甲方不承担乙方人身意外伤害相关的赔偿责任;甲乙双方终止本合同后，除乙方投保的保险机构按投保约定给予养老、医保待遇外，甲方不承担乙方的养老、医保等福利待遇。

(一)甲方责任及工作

1、为乙方开展工作协调有关工作关系;

2、为乙方提供保洁工具、杀虫灭蚊药剂，发放反光黄马夹和跑鞋等物品;

4、为镇环境整治管理中心打卡代发乙方的误工补贴和工作质量考核奖提供基本依据和必要的手续。

(二)乙方责任及工作

1、严格执行合同中对质量要求，按时保质保量完成工作。

2、文明工作，自觉遵守劳动纪律、群众纪律和职业道德，无故损害集体和群众财物的责任自负。

3、自觉做好工作现场管理，增强安全生产意识，按规范进行工作。

六、检查验收

1、甲方以《王鲍镇“四位一体”农村环境整治考核验收标准》进行验收。

2、确定工作质量的依据：甲方对乙方的日常检查考核情况;群众投诉反映情况及核查结果;在全镇组织的环境整治检查评比活动中，乙方的得分和在全镇中的排名位次;市有关单位的抽查结果。

1、支付时间。

(1)误工补贴。考虑到乙方日常生活所需，误工补贴折算为月均标准按季发放。

(2)工作质量考核奖。逐月考核按季发放。

(3)保险补贴。人身意外伤害及附加医疗保险由甲方委托市服务联合会统一办理，保险费余额可用于参加新型农村养老保险、新型农村合作医疗保险，按季随误工补贴发放。

2、支付方式：误工补贴和工作质量考核奖委托镇“四位一体“农村环境整治管理中心打卡代发。乙方的人身意外伤害及附加医疗费保险由甲方委托市服务联合会统一办理。乙方应当参加农村新型养老保险、农村新型合作医疗，保险手续由乙方自行办理。

乙方必须严格遵守相关的规章制度和安全操作规程进行工作，乙方在保洁工作时受到人身意外伤害的，责任由乙方自负。甲方得知乙方人身伤害事故后，帮助其做好理赔申报工作，但不承担赔偿责任。

(一)经甲乙双方协商同意，本合同的内容可以变更和调整。

(二)本合同期满，自行终止。

(三)双方就本合同的解除条件约定如下：

1、

2、

(四)双方就本合同的终止条件约定如下：

1、

2、

(一)由于甲乙双方任何一方的过错行为造成本合同不能履行的，有过错的一方应承担违约责任。违约金约定为1000元。

(二)甲乙双方任何一方违反本合同约定的，给对方造成损害的，具体赔偿办法按国家和本市的有关规定执行。

(三)因不可抗拒原因造成不能履行本合同或一方受损害的，可不承担违约责任。

十一、其他事项

(一)本合同未尽事宜，通过双方平等协商解决。

(二)本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，报镇环境整治管理中心。

甲方(盖章)：王鲍镇 村环境整治管理组 乙方：环境管护员(签字)：

组长(签字)：

**承包协议书篇五**

乙方：泥工组承包人： 以下简称乙方

甲方将 工程的主体泥工工程内部承包给乙方施工，为确保工程质量达到优质、安全、文明、标化管理，合理使用材料，经双方商定，特订以下协议，以便双方共同执行。

2、临时房搭设及临时房内的一切设施，地坪硬化，临时围墙及区级标化工程所要做到的等一切甲方所要求的配套工作；如在合同书签订前甲方已先做的临时设施人工费必须由乙方支付。

6、配合商品砼泵车的就位和泵管的搭设、拆除并清洗配套设施等；

7、涉及该工程上及临设、道路、地坪硬化、卫生清理及其它相关配套需做的工作内容不发生任何点工。

5、工程进度必须按项目部确定的各分项详细计划执行，延误工期罚20xx元/天。

6、乙方承包负责人及管理人员每月在施工现场不少于25天，缺一天罚300元；

7、乙方在施工过程中人员数量、技术力量和管理力量达不到所要求的进度、质量，甲方有权向乙方提出警告，直到辞退为止。其完成的工程量在竣工后按 %结算，并承担质量、延误工期和其它间接损失费用。如乙方无故停工，则不予结算，并赔偿一切经济损失，并罚没保证金。

5、施工中如存在材料浪费现象，则按公司材料、设备管理处罚条例执行。

1、严格执行建筑施工安全生产，文明施工标准，听从公司、项目部指挥，不得擅自作业，无证上岗，严禁使用童工。施工过程中如发生一切工伤事故的一切经济损失均由乙方承担，发生伤亡事故罚没2万元保证金，甲方只做好协调工作；出现刑事案件交公安机关处理。

2、乙方自行配备好安全帽、雨具等必备设施，职工必须挂牌施工，所有进场职工的身份证、暂住证复印件及职工花名册、每月底的工账复印件交工地资料室。

3、施工现场做好文明施工，各楼层做一层清一层，确保各楼整洁。保证建筑物内外整洁、卫生，每时每刻做到落手清，如发现某个部位已施工，但现场未清理干净，将按公司文明生产及保安管理处罚条例执行。

4、乙方施工人员需“四证”（计生证、身份证证、暂住证、上岗证）齐全，需补办者，乙方承担一切费用。上交公司复印备查，并上交每人1寸照片6张，否则不得进入现场工作。

6、外架上不准堆放砖等材料，砼浇捣完及每天砌筑后均要清理外架干净；

10、接受项目部、公司管理人员的监督检查，对违反安全生产、文明施工标准时，如不戴安全帽等将按公司安全生产、文明生产及保安管理处罚条例执行。

12、发生打架、吵闹偷窃财物，按公司文明生产及保安管理处罚条例执行；

14、乙方班组因发生的质量、安全、文明、治安而受到上级部门的罚款均由乙方承担。

15、乙方班组内职工因偷窃项目部财物及职工的一切违反质量、安全、文明、标化、治安、保卫等所受到的处罚全部由乙方班组承担。

16、女人、小孩不得在工地上住宿，项目部如果安排的宿舍不够时，必须在工地外自行租房解决，费用由乙方自负。

17、每次的处罚金必须在当月现金交纳给项目部。

1、工程按实际建筑面积 元/平方米计算，面积按施工图上注明的面积计算，构架、栏板等不计面积。因乙方原因导致全工程无法达到标化、合格的，罚没保证金。如项目部要求统一服装，乙方承担一半费用。

2、乙方职工不以结帐或生活费不够等理由召集职员无理取闹，扰乱甲方的正常工作或施工进展，只允许承包人与项目部人员协商解决，否则按情节轻重处以10000元罚款。

5、具体各类经济处罚措施、设备管理按公司补充条款和处罚条例执行。

未尽事宜，双方协商解决，本协议与承诺、补充条款、处罚条例双方签字后一并生效，本协议与承诺、补充条款、处罚条例有抵触按承诺和补充条款、处罚条例执行，工完帐清自行作废。

甲方： 乙方承包人：

联系电话：

身份证号码：

年 月 日

注：项目部在施工过程中的补充规定、处罚条例等具有与合同同等效力，班组必须无条件服从。

**承包协议书篇六**

发包方：郭家山煤矿（以下简称甲方）

承包方：张中介（以下简称乙方）

为了加强安全生产管理，合理利用和开拓资源。促进双方增效的目标。双方在平等互利，协商一致的原则上。甲方将郭家山煤矿一下山承包给乙方进行施工和采、掘、生产、销售一条龙管理。其有关事项协商如下，共双方遵守执行：

一：承包标的范围

1；乙方充分利用甲方现有主、风巷及地面配套设备进行维修。

2：一下山工程配套没置及工作布置、开采。（采、掘、电、运、通、安全、生产、销售等）施工、安全、经营管理。承担经营管理中所发生的各项税费。

3、按现有煤矿的设备如数移交乙方，进行维护使用和管理。

二：质量和要求

1、主、风巷及配套工程，按现有断面进行维修。

三：承包期限

三年：从20xx年x月x日起至20xx年x月x日止

四：费用及支付方式

1：在工作面形成之日起每吨煤由乙方付给甲方壹佰元，以现售价吨煤均价叁佰元为基數，乙方承担一切产销成本。凡超出10﹪以上双方以利润额对半分成。

2：每月1日至31日为一月验收结算期，次月10日左右为支付期。

五：双方权利与义务

（一）甲方：派人督促乙方的安全和工程、产品质量，制止和处理三违。指导乙方按照规定、规程工作，检查工作点瓦斯和不安全隐患。有权停止一切不安全和不按规定的工作。按时验收工程、产品质量、数量。及时按协议清算应收费用。协调各级与地方之间工作。承担在三年内，因人为不可抗拒的停工时间顺延和甲方转制给乙方承包期未到的成本和收益。

（二）乙方：做好承包期的安全、生产工作，按照甲方的计划要求进行施工和管理。接受甲方的一切安全和业务管理，遵守煤矿制度。有权制止甲方违章指挥、停止有重大安全隐患未排除的一切工作。按时上交各项应支付的费用。协助甲方搞好企业发展，搞好自身安全、生产管理，配合甲方处理企业各项工作。

六：违约责任

本协议一经鉴定生效：共双方遵守执行。无理终止协议承担守约方的直接经济损失。情节严重承担守约方的直接经济损失。

七：其它

1、承包期到时移交：乙方对接收甲方的设备全数进行移交、对使用中损坏的进行维修正常交付。乙方承包期中新添设备按使用年限和折旧结算移交甲方。

2、如遇政策性规定和人力不可抗拒的事宜，双方另行协商。平时工作与安排由乙方与甲方协调决定。

八：议一式五份，均受法律保证。甲、乙双方各执二份。公证机关一份，双方签字生效

特此协议

甲方：郭家山煤矿

乙方：张中介

20xx年x月x日

**承包协议书篇七**

发包人： 贵州建工集团第一建筑工程有限责任公司 （以下简称甲方） 承包人：（以下简称乙方） 为完成贵州建工集团第一建筑工程有限责任公司承建的常平绿道-常平大道段的施工，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建筑工程施工事项订立如下协议：

一、工程概况

工程名称：常平绿道-常平大道段工程

工程地点：东莞市常平镇

工程内容：常平绿道-常平大道段工程所有的人工费（包括路缘石安装、路平石安装、花岗岩铺地、树池大理石安装、车止石安装、混凝土浇筑、石粉平铺、路灯杆基础、拆除旧人行道板砖、人行道铺砖、自行车道补边、人行道上井升高与降低、人行道砖翻修、杂工等）。

二、承包方式

包工（按交钥匙工程承包人工费，即扫地出门）。

三、合同工期

开工日期： 20xx 年 月 日

竣工日期： 20xx 年 月 日

四、质量标准

工程质量标准：按国家建筑工程质量验收标准

五、安全保证金

由乙方交给甲方 / 万（大写： / ）作为本工程安全保证金，安全保证金用于支付本工程施工中农民工工资纠纷、安全事故赔偿及社会治安的处罚等不安全因素造成的损失，安全保证金在竣工后和工程款一起结算。

六、合同价款

1、人工费单价：单价见附表。

2、人工费结算方法：

a、按业主每月拨付给甲方工程款的80%支付给乙方。

b、工程竣工后，按工程款的95%进行结算支付，其余5%的工程款待工程移交业主后半个月内全部支付。

3、结算计量：按竣工现场实测面积和现场实测长度计算方法计量结算总人工费。

七、 补充条款

1、本工程中分项工程：消防、路灯、交通标识、交通监控从本工程中剔出，由公司以包工包料的形式包出。

2、

八、 合同生效

合同签订时间： 年月 日

合同签订地点：常平绿道-常平大道段工程项目经理部

本合同双方签字、盖章后方可生效。

第二部分 通用条款

一、双方一般权利和义务

1、甲方的工作：

（１）、提供设计图纸、技术规范和各项技术指标等各种要求；

（２）、确定水准点与坐标控制点，以书面形式交给乙方，进行现场交验；

（３）、对工程质量进行监督和检查；

（４）、有权调配工地所有的施工人员；

（５）、有权责令乙方清退工地不适宜人员；

（６）、对不合格工程有权要求返工，其返工费用由乙方承担，同时因返工而延误工期及给甲方造成的损失由乙方承担。

（７）、派驻管理人员对工地的所有事务进行管理；

（９）、当乙方施工人员明显不足，影响工程进度时，甲方有权派施工人员进场施工。施工所需一切费用由乙方承担，并从乙方工程款中扣除，扣除分项工程的单价按双方协商的分项工程单价计量并计算扣除费用。

2、乙方的工作

（１）、严格按照设计图纸、技术交底及现行施工规范和甲方的书面要求进行施工；

（５）、乙方必须为本班组的所有施工人员购买工伤保险，如有未买工伤保险的施工人员一经查出，每人支付违约金500元，并清除出施工现场。

（ 6 ）、乙方必须听从项目部管理人员分配、调动，服从项目部管理人员的管理，项目部管理人员有权更换不服从管理的施工班组和人员。

二、安全施工

（２）、乙方一律不得雇用五十五岁（包括五十五岁）以上的工人（以身份证为准）；

标准组织施工，由于乙方安全措施不到位造成事故的，乙方应承担一切责任。

（５）、乙方必须对在施工现场施工的工作人员进行经常性的安全教育，并将安全教育的资料及时上报项目部及公司，每周至少三次，如有缺漏，按违约处理，且每次支付给甲方违约金200元。

（６）、乙方必须做好充分准备随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查及每次质量安全大检查，如由乙方原因造成经济及名誉的损失，则由乙方承担全部责任并赔偿甲方的经济损失。

（ 7 ）、乙方必须与甲方签订安全生产责任书，乙方也必须与自己的每个职工签订安全生产责任书，不签订不得进入施工现场。

三、工程质量

１、工程质量应按照国家现行的规范、标准或行业的质量检验评定标准为依据，同时应遵守贵州建工集团第一建筑工程有限责任公司的质量、安全管理规章制度的要求，由于乙方原因造成工程质量不达标，乙方应承担违约责任。

２、乙方必须严格按照设计图纸、技术交底及现行施工规范和甲方的书面的要求进行施工，同时严格遵守公司的质量、安全管理规章制度的相关规定。

四、检查和返工

１、乙方必须认真按照标准、规范和设计图纸要求以及工程师和甲方依据合同发出的指令施工，随时接受监理和甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件。

２、工程质量达不到约定标准的部分，监理和甲方一经发现，可要求乙方拆除和重新施工，乙方应按监理和甲方的要求拆除和重新施工，直到符合约定标准，因乙方原因达不到约定标准造成返工的，其返工造成的材料浪费和花费的人工费全部由乙方承担，且工期不予顺延，并给予相应的处罚。

３、无论监理和甲方是否进行验收，当其要求对已隐蔽的工程重新检验时，乙方应按要求进行剥离或开孔，并在检验后重新覆盖或修复。

五、工程进度

１、乙方必须严格按进度计划组织施工，接受甲方对进度的检查监督。

2、乙方应及时进行调整，保质保量完成工程进度，如拖延工期3天以上（包括3天）者，甲方将扣除乙方已完工程进度工资款的3%作为违约。

3、如未按期完成工程进度2次以上者（包括2次）或拖延工期10天以上（包括10天）者，甲方有权派其他施工人员进场施工，甲方将扣除乙方已完工程进度工资款的20%作为违约。

4、乙方必须及时按甲方的要求提供年、季、月、周的进度计划并遵照完成，否则承担相应的责任。

5、乙方每施工一个分项项目前，必须提前一星期前上报材料计划和工地的设备及用具。以便甲方提前组织送货到场，否则造成的工期延误，由乙方负责。

六、工程验收

1、乙方完成的每道工序必须经现场项目经理、技术人员按公司的管理汇编进行严格验收，凡是不符合要求的一律按管理汇编的相关规定进行处罚并进行整改，直至达到规范要求并经现场项目经理、技术人员签字认可方可结算。

2、乙方因质量问题给甲方造成损失，需向甲方加倍赔偿造成的经济损失。

七、违约责任

1、乙方如工程质量达不到约定标准，甲方不付给乙方任何费用。

2、乙方如工程进度达不到要求而延误甲方工程完工的，应赔偿给甲方因此而造成的所有损失。

3、乙方如未经甲方许可中途停止施工或撤离现场的或中途不干的，甲方不付给乙方任何费用，也不予以结算工作量。

4、工程完工后，甲方按所有人工费总额的5%扣做工程保修金，按工程竣工验收之日起，一年后返还；如出现问题，乙方应及时负责维修，所有费用从保修金中扣除。

5、工程完工后，施工现场必须清扫干净，做到工完料尽场地清，将所有剩余材料及设备装卸至甲方指定地点，否则按违约处理，且甲方派出的工人进行清理的费用从乙方工程款中扣除。

**承包协议书篇八**

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规及行政规章的规定，甲乙双方本着诚实信用原则，就乙方承包甲方矿山事宜，经双方友好协商达成如下协议，以资双方共同信守。

一、甲方将坐落在马营乡墩湾村石英岩矿采矿权及采矿设备整体承包给乙方，设备修理费由乙方自己负责，挖机卡特320c型2台，装载机3台，工程车5辆，五十铃1辆，桑塔纳1辆。一切车辆的安全与修理费用由乙方自己负责。

二、乙方承包矿山的范围以甲方采矿权证书的四至范围为限，甲方保证该矿山采矿权的合法性，并无任何民事法律纠纷，采矿权证书复印件附后，与本协议具有同等法律效力。

三、乙方承包范围主要为生产（开采）爆破、上下原材料，并负责安全管理。

四、乙方每年开采量需达到25万吨，要保证质量，不含渣石等，其硅石含量达99%。

五、乙方所开采矿石全部交由甲方统一负责销售，乙方不得自行销售。

六、乙方承包期限为1年，自20xx年 月日至 年 月日止。

七、承包费用按乙方开采量计算，每吨单价为24元，由甲方按月支付给乙方。具体支付办法为乙方从生产矿石满一个月后，甲方开始支付（次月开始支付），支付方法可以现金，也可通过银行转账支付。

八、乙方承包期间所有人工工资自行负责，矿山所应交纳的各种税费由甲方负责。

九、乙方承包期间要加强管理，特别是要做好安全管理工作，对炸药的管理要专人负责，如发生安全事故及人身伤亡事故均由乙方自行承担。

十、乙方承包期间矿石的装卸由乙方负责，甲方与乙方协商共同保障道路通行，并积协调各种关系，保证乙方生产顺利进行。

十一、乙方承包期间如发生不可抗力因素，双方互不担责。 十二、乙方承包期间如发生争议，双方可协商解决后签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。如协商不成，任何一方可向所在地人民法院进行诉讼。

十三、乙方承包期限届满，可提前30日通知甲方，向甲方交接矿山及设备，如乙方继续承包，双方可续签协议。

十四、乙方承包期间如任何一方发生违约，需向对方支付违约金叁拾万元。

十五、本协议自甲乙双方签字盖章后生效。

十六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

年 月 日

**承包协议书篇九**

为了规范农村土地租赁，稳定农村土地承包关系，切实维护租赁双方的合法权益，根据《农村土地承包法》等法律法规，经双方当事人共同协商，达成如下合同条款。

甲方采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式将其承包经营的土地租赁给乙方经营。

乙方只能将租赁的土地用于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

甲方将\_\_\_\_\_\_\_亩土地租赁缎带乙方经营，乙方按每亩每年\_\_\_\_\_\_\_元承包费付给甲方，承包费以现金或实物折价（现时价）每年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日之前付清。租赁土地上有下列附着物\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。甲乙双方协商约定附着物采取方式处置。

1、在租赁期内不得改变土地农业用途，不得取土、葬坟、建窑、抛荒、开挖，不经甲方及鉴证方同意，乙方不得擅自将承包土地转包给第三方经营使用。

2、乙方在生产经营人不得破坏原有水利、电等公效力设施。

3、在租赁期内甲方无权干涉乙方正常生产经营活动，乙方有生产、使用、处分收益权。

4、租赁期满后，同等条件下，乙方有承包优先权。

5、在合同期间内国家有关惠农政策（如各种补贴）由\_\_\_\_方享有。

6、履约保证金

7、必须按约定期限租赁，否则，乙方有权随时终止合同。

8、到期后，该地上所有建筑物都归乙方所有。

1、甲方非法干预乙方生产经营，非法变更或解除合同，给乙方造成损失的，由甲方赔偿乙方全部损失。

2、乙方违背合同条款给甲方造成损失的，由乙方赔偿甲方全部损失。本合同一式四份，经双方签字盖章后生效。甲乙双方，甲方所在村集体经济组织、甲方所在地乡镇土地承包管理部门各执一份。本合同未尽事宜，由双方共同协商，达成一致意见后形成书面补充协议，补充协议与合同具有同等法律效力。

本合同未尽事宜，再由双方一致达成协议，现补充如下：

1、乙方不得使用任何手段和势力威胁甲方，双方必须在平等互助的情况下履行合同。

2、甲方的土地租赁时间为五年。

3、五年租赁金额双方协定为保护价格每亩900元，不允下调。

4、乙方在土地租赁期满后必须无条件地将甲方土地恢复原样，使得甲方的农田作物正常生产。

5、乙方在五年的租赁期满后场地建筑物不拆除影响甲方的粮食作物生产的，甲方有权自行拆除。

6、本合同必须有政府部门签字盖章方可有效。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

鉴证方（签章）

村组印章

年 月 日

**承包协议书篇十**

乙方: 西山小区二期b区幼儿园钢管架 班组

身份证号码:

发证机关:

为了配合甲方工地施工,全面推进本项目质量、安全管理，甲方将本项目西山小区二期b区幼儿园钢管架 分项工程承包给乙方施工，为明确双方权利与义务，经双方协商，达成下列条款，请双方共同遵守执行。

包工不包料（或 / ）。

整体工程项目的攀折制作的木模制作、安装、铁钉、锯片、铁丝、电线、工具设备均由乙方负责。其中本场材料搬运堆放，每层完工后必须清理一切建筑物保持干净。整体完工后把所有的材料堆放在甲方指定场所并及时转运出场均由乙方负责，每次放样乙方应提供足够人员与甲方一起放样。

整体工程量不分构件大小形状同一单价（含木材的税务发票在内）每平方22元。结算方法：木模工程量以施工图的实际砼接触面积平方米计取工程量。另外点工技术工每工日按85元人工费计取。其中乙方在领取进度款时必须提供足够的木材税务发票给甲方，否则甲方不于办理进度款。

乙方必须严格按规范施工，每个分项必须要达到有关验收要求。发现不符合甲方质量要求外，并愿意赔偿由此造成损失的工料款，其款项愿从乙方工资中扣除，若造成对甲方信誉影响，除按有关规定罚款外，再根据损害甲方声誉程序给予严厉处罚。乙方必须配置一个熟练施工检测的兼职质检员，负责对本项目内工程质量进行检查。

安全施工是贯穿工程顺利进行的重要保证，乙方必须认真按安全施工中有规定及各级要求进行施工，乙方必须配置一个熟练安全施工法规的兼职安全员，做到本职范围内人人懂安全、人人保平安。倘若发生一切大小安全事故，除乙方愿负一切责任和费用外，并愿意接受甲方对此安全事故的处罚，造成影响损害甲方声誉，并愿意负责由此带来的一切责任和愿意接受甲方及有关部门对此作出的所有处罚。

乙方应组织在从事本行本项目施工中7年以上的技师，科学安排工程进度，并严格按照甲方进度及阶段进度完成所属的工程量，如超过甲方安排的进度计划，延续工期除每天按甲方与建设单位所签订的承包合同中工期的条件处罚执行外，并愿意接受甲方再对工期延误每天罚人民币500元，提前完工的每天奖励人民币500元。若超过甲方所定的最后完全日期，乙方愿意承认等同自动退场，并愿意按所完成工程合格品的80%进行结算，而20%作为对甲方重新组织劳力的补偿，若有甲方检测不合格部分工程量，愿意按甲方所进材料其返工工资合计工料款从工程中扣回（因甲方不能及时提供各种材料造成停工而工期须顺延误）。

本项目工期自甲方口头或书面通知次日起算，按下列第（1）款所列方式计算：

3、浇捣砼项目。按每壹百平米壹小时计算。

4、水电项目。按绑扎钢筋项目进度同步进行。

以上工期均包含通过甲方验收。

施工中若有特殊情况以甲方书面通知和签证为准。

乙方在每个月底报来所完成的合格工作量，甲方审核后按80%付款给乙方作为工人工资及生活费等。整体工程封顶完后按90%付款给乙方。乙方必须凭工资表或以有关规定税务发票报甲方财务办理有关财务手续，否则不于办理。余款待工程全部结束经验收合格通过后壹个月内结付。

1、甲方的义务与责任：

（1）甲方应及时做好技术交底工作，协助乙方及时处理施工中有关技术问题。

（2）甲方有权对本工程本项目进行定期和不定期的安全生产、工程质量、文明施工等方面监督检查和评比，乙方应序服从和积极配合。若因乙方违反操作规范和施工规范，甲方有权对乙方提出限期整改、批评、警告、罚款、停工、撤换施工班组的处理。

（3）若因乙方管理不善或其他属于乙方的.责任，造成工程质量低劣，发生重大安全事故，经济效益低下，严重损害甲方利益和声誉，不按工期计划安排施工的，甲方有权单方面终止合同。不但由此所产生的经济责任由乙方自己负责外，还要对甲方造成的经济损失负全部责任。

2、乙方的义务与责任：

（1）乙方对本工程的施工安全、工程质量、施工工期、经济责任负全面责任，出现大小安全，质量事故概由乙方负责，亏本自补，盈利自主支配。

（2）乙方应认真按现行的建筑安装工程施工验收规范和建筑安装安全法规规程进行施工和管理，工程质量应按现行的建筑工程质量检验评定标准执行并符合建设单位要求，执行甲方的工程质量，安全生产的管理规定和指令。

（3）乙方应严格按工程施工进度计划要求组织施工，负责办理暂住证、就业证、计生证等费用自理，不及时办理有关证件被有关部门罚款由乙方自负。乙方必须提供现场施工员一名，及现场技术安全负责人一名，配合工地进行日常质量安全进度的控制。

（4）乙方施工现场应及时清理，材料应按指定地点归类堆放，做到工完料尽场地清，使施工现场整洁有序，否则工地派工整理，费用从班组中扣回。

若乙方不履行协议，无故停工壹天以上（含壹天）或无法满足工程质量，不服从工地管理，甲方有权单方面终止协议，扣下所有工程尾款，同时作出清场处理。

1、乙方所有施工人员不得居住现场，持证上岗，遵守工地各有关建筑安全规章，若发生安全事故均由乙方负责。

2、乙方确认送达地址龙岩市永定县堂堡乡、三堡村、外长岭组1号，甲方的书面通知寄往前述送达地址，即视为送达。

本协议一式叁份，甲方贰份，乙方壹份，本协议自签章之日起生效，款项及各种义务履行完成后自动终止。

甲方签字：

乙方签字：

盖 章：

盖 章：

电话号码：

身份证号码:352623197702136510

电话号码:13959057329

住址：永定县堂堡乡三堡村外长岭组1号

发证机关： 福建省永定县公安局

年 月 日

年 月 日

**承包协议书篇十一**

甲方： (以下简称甲方)

乙方(承包方)： (以下简称乙方)

为巩固和发展学校土地资源，防止学校校田地流失和被侵占，甲乙双方经协商，根据《中华人民共和国农村土地承包法》规定，就乙方承包甲方校田地，双方达成如下协议：

一、 甲乙双方权利与义务：

1、 乙方必须在承包的土地上种植、管理，未经甲方允许，不得改变土地使用性质、形状、用途。

2、 乙方自主经营，自主管理，自负盈亏，甲方不得侵犯乙方的合法权益。

3、 乙方按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包土地。

4、 乙方不得用取得承包经营权的土地抵偿债务，抵押贷款。

5、 乙方必须保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

6、 乙方在承包土地上因种植需要修建基础设施，需征得甲方同意，并应按国家规定办理申报手续，乙方在承包土地上建设的所有不可移动的固定设施，承包期满后无偿交付甲方。

7、 甲方按照合同约定收取承包金，在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

8、 甲方有权对土地的利用进行监督，保证土地按照国家规定的用途合理利用。

二、承包期为 年。自 年 月 日至 年 月 日。承包期满，乙方如需继续承包，甲方同意在同等条件下乙方具有优先承包权。

三、土地承包金：每年 元。 年满后每年租金双方另外协商。乙方必须于每年 月 日前向甲方支付全年土地承包金。

四、本合同范本一式二份，双方各执一份，签字盖章后生效(若一方违约要赔付另一方经济损失)。

甲方盖章

乙方签字：

甲方签字：

签订日期： 年 月 日

**承包协议书篇十二**

发包方(甲方)：贵阳\_\_\_\_\_\_公司。

承包方(乙方)：\_\_\_\_省\_\_\_\_市正业电气安装工程有限责任公司。

第一条 合同依据

第一卷第六册全所照明及第一卷第七册防雷接地》施工图为依据进行计算及核定。

第二条 工程名称、地点和范围及内容

一、 工程名称：清镇\_\_\_\_\_\_110变电所全所接地及照明安装工程。

二、 工程地点: 清镇\_\_\_\_\_\_110变电所内。

三、 工程范围及内容:

1：清镇\_\_\_\_\_\_110变电所防雷接地安装。

2：清镇\_\_\_\_\_\_110变电所全所照明安装。

第三条 承包方式

本工程甲方将工程以包工包料 按实结算下浮%的方式承包给乙方施工。(结算定额采用年北京地区价目本;装置性材料预算价格执行贵州电力公司黔电定字( )04号文件颁发的《关于发布\_\_\_\_省电力建设装置性材料综合预算价格(年价)的通知》;费用构成执行《电力工业基本建设预算管理制度及规定》(年版);根据\_\_\_\_省电力公司电技经43、44号文件：其它相关费用依据其它相关资料计算。

第四条 工程价款支付及结算方式

1. 该工程以\_\_\_\_省\_\_\_\_市正业电气安装工程有限责任公司编制的《清镇\_\_\_\_\_\_110变电所全所接地及照明工程预算书(其中工程款129760元)》为依据签订施工合同。

2. 预付款方式：按工程预算书的工程款129760万元的 %即 万元(万元整)付给乙方。

3. 结算方式：工程竣工验收合格后，按审计后的结算工程款将余款在一个月之内付给乙方。

第五条 双方协作事项

甲方负责：

一：甲方应协调好该工程与有关单位的联系，确保该工程的施工进度。

二: 甲方应根据乙方施工进度及隐蔽资料及时组织有关部门进行中间验收.

乙方负责：

一：乙方在施工中发现问题应及时向甲方反应。

二：乙方应按时按期完成该工程内的所有工作内容，不得影响其他工程。

三：竣工资料报有关部门审核。

第六条 违约责任

按国家的相关法律法规追究对方的违约责任。

第七条 发生经济纠纷处理方式

如发生经济纠纷，双方应本着实事求是的原则，协商解决，若不能达到目的，可向人民法院申请仲裁。

第八条 施工工期

本工程\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前完工。

第九条 工程承包方式

本工程合同价款是该工程的:人工费、机械费、辅材费、主材费。

第十条 安全责任

施工中的安全责任由乙方自行负责，独立承担相应责任。

第十一条 工程造价

本工程的工程款：暂定壹拾贰万玖千柒佰陆拾元整(129760.00)，本工程包工包料按实结算。

第十二条 合同份数

本合同正本2份，双方各执正1份。

第十三条 该合同经双方代表签字、盖章后生效。

甲 方：(公章) 乙 方：

**承包协议书篇十三**

甲方： (以下称甲方)

乙方： 瓦工班(以下称乙方)

根据施工需要，甲方将中云中心幼儿园工程瓦工工程以包工不包料的方式分包给乙方进行施工，为便于班组施工作业的管理，明确双方在履约过程中的权利、责任、义务，确保分项工程施工质量，进度的控制及工程顺利进行。经双方共同协商订立如下合同条款，以供双方共同履行。

中云中心幼儿园工程

泰山路

施工图纸范围内四大分部的瓦工工程：1.基础，2.主体。包含基础清槽、内墙外墙砌筑、雨棚。

1、本工程采用包工不包料的方式承包施工(即包人工、质量、进度、安全、文明施工、材料节约，工完场清、垂直运输、工地周边100米内的水平运输，砼养护，砂浆搅拌、灰桶、施工用线、成品保护、扫把、施工使用电钻、切割机、切割片、铝合金尺等一切使用工具及其耗品)。

蓝图面积按每平方50元计算，基础部分按实际基础面积50%乘以50元计算 。本工程总造价人民币约 元(工程总造价以竣工结算为准)。

严格按图纸要求及施工员技术交底单施工，质量必须满足各分项工程检验批验收规范的规定，每一道工序需由监理或质检员检验合格后方可进行下道工序施工，如质量达不到要求所产生的返工，其一切费用包括材料费由乙方承担，严重者作退场处理。

乙方施工必须满足流水作业需要，按时完成项目部进度计划，且

不得因自身原因延误其它班组施工时间。

a：甲方责任：

1、提供有效施工图纸，会审记录及时发送工程联系单及设计变理通知文字资料作为施工依据。

2、提供主要轴线的控制基准线和标高引测。

3、负责向乙方作详细隐蔽物交底，技术规程指导及施工安全教育及解决图纸存在的问题。

4、提供机械负责垂直水平运输。

5、提供外脚手架及安全防护网。

6、负责现场施工质量的验评，并对不符合质量要求进行相应处罚。

7、提供施工用电及夜间施工照明灯具和工人现场临时住宿。

8、协调好其它工种尽量避免因配合不到位造成返工、返修。

9、按本合同约定进度支付工程款。

b：乙方责任：

1、施工前必须熟悉图纸，对工人进行安全、技术交底，所有工人必须是熟手，特殊工种操作必须持证上岗。遵守法规和甲方的施工各种规章管理制度条例。服从甲方施工管理人员指挥，不得以任何理由为难甲方管理人员。

2.、负责砼施工前的准备工作，砼臂架式道路清理，振动棒的检查和安装。

3、乙方在主体施工期间，按其职责及工作需要派1～2名熟练大工专门配合甲方测量员及木工工长做好测量放线工作。且现场配备瓦工人数必须满足甲方工期要求。

4、必须有一名专职管理质量、安全管理人员配合现场施工。

5、在施工过程中发现图纸设计问题，及时向甲方专项工长汇报，不得擅自更改设计

6、施工过程中，负责施工质量自查自检、编制施工日记，对已完工程进行复检，文明施工做好施工组织管理，每层每个流水段施工切实做到工完场清。

7、本工程乙方和第三方签订的任何协议、合同，属乙方自己责任与甲方无关，甲方不予认可。

6、甲方提供的大件施工工具、机械等，乙方在使用过程中要注意养护，操作不当和人为造成的损坏要赔偿，所发生的安全事故由乙方负责。

8、按图纸及工艺要求提前3天做好材料计划，报主管工长审批。材料进场时，协助甲方仓管员、主管工长收货，对材料的数量和质量负责。

9、施工过中乙方本班工人因自己原因或违章出现的一切安全事故(含第三者)均由乙方负责，甲方概不负责。

10、乙方负责人必须坚守工地，安排工作，指挥管理，带领所属员工按甲方要求和有关施工操作安全规范要求，保质、保量按期完成本合同要求的工程量。凡因管理不善、管理失职所造成的一切损失和不良社会影响的一切事均由乙方负责承担，经二次指出而没改进的，甲方有权终止协议，余下的30%工程不做结算。

11、协调好流水作业相关班组的工作程序，不得故意刁难。

12、不得带家属儿童或闲杂人员进入现常

13、临时暂住申报及劳务调合配合同费用由乙方负责。注意作息时间安排，若因到外面闲逛发生的一切打斗及执法部门查抓“三无”人员等事均由乙方自负。

14、遵守项目部有关奖罚规章制度。

1、如有设计变更，技术更改，造成工程量增减，乙方必需以现场签证单的形式及时报项目组审核，审批盖章生效。

2、工期延期。因甲方不能及时提供场地、施工条件、图纸变更资料、材料，停水、停电因人力不可抗拒的自然灾害造成停工的，可办理工期签证。

保修期为工程交付使用后2年。保质、保修期内，甲方通知乙方限定时间内不整改，甲方将另派请人保修，费用在保质金中扣除。 十二、奖罚制度：

1、必须服从甲方现场各项管理制度，进入工地需佩带工作卡，戴安全帽，不得穿拖鞋，宿舍健全安全、防火、防盗、卫生值班制度，违者将安甲方有关制度处罚，并从工程进度款中扣除。

2、砼工程质量必须合格，若出现蜂窝、麻面、空洞一处罚款100元，严重蜂窝、麻面、空洞罚款1000元。每次浇筑砼时控制溅出量，如有浪费按浪费量5倍罚款。

3、本工程的施工质量必须要达合格，如单项工程按付款方式分阶段进行评定，经甲方三级检查、评定，达到优良，则每平方单价在合格基础单价上再奖励5%。

4、乙方每个施工阶段均能按甲方要求按质、按量、按时完成，则每平方单价在合格基础单价上再奖励5%。

5、擅自更改或盲目施工造成的质量事故，乙方要赔偿由此引起

的人工、材料及施工工期等造成的经济损失，同时处以500元以上的罚款。

6、粉刷掉落的砂浆必须回收利用，如有浪费按浪费量5倍罚款。

7、工地内不得闹-事生非，不得中伤他人、打架，各项违法活动一经发现处500～20xx元罚款，情节严重者转送公安机关处理。

9、不得隐藏、携带甲方材料出场，发现一次按材料价值20倍罚款。

本协议未尽事宜，甲乙双方共同协商解决。本协议一式3份，甲方一份，乙方一份，公司存档一份，同具法律效力，双方自签字后生效，结帐后自动失效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

年 月 日

**承包协议书篇十四**

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

受转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲方现将\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日与半程镇上艾固村委订立的水库承包合同所承包的水库转让给第三方经营，甲乙双方本着平等、自愿、互利互惠的条件下达成如下协议：

一、甲方将\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日与半程镇上艾固村委员会签订的水库承包合同转让给乙方，乙方享有原合同约定的权利，并可以按照原合同的规定履行自己的权利，并不受第三方的制约。

二、转让年限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，年限为\_\_\_\_\_年。

三、甲乙双方签订转让协议后，甲方与半程镇上艾固村委签订的水库承包合同，甲方不再享有原合同规定的任何权利，原合同交给乙方存档备案。

四、价款和付款方式

乙方一次性交付甲方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，作为转让合同的补偿费用，此款在合同签订时即以现金方式付清。

五、甲方在原来经营水库所产生的债务权由甲方享有，所产生的债务由甲方自行承担，确保第三人不因此找乙方扯皮、闹事，保证乙方的正常生产经营，否则，承担相关法律责任。

六、本协议经甲乙双方签字，盖章后生效，甲乙双方必须恪守协议之条款，信守协议之内容，不得再为此起纷争。

七、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，具体协商意见与协议具有同等法律效力。

八、本协议壹式贰份，甲乙双方各执一份。

甲方：（签字）

乙方：（盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

本文档由撇呆范文网网友分享上传，更多范文请访问 撇呆文档网 https://piedai.com